



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ-  
ΘΡΑΚΗΣ  
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΣΩΤΕΡΙΚΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ  
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ, ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΥΛΙΚΟΥ &  
ΚΡΑΤΙΚΩΝ ΟΧΗΜΑΤΩΝ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ  
ΚΑΤΑΧΩΡΗΤΕΑ ΣΤΟ ΚΗΜΔΗΣ

Θεσσαλονίκη: 20-05-2021  
Αρ. Πρωτ.: 81508

Ταχ. Δ/ση : Καθ. Ρωσίδα 11  
Πληροφορίες: Ευφροσύνη Κιουρκτσή, Ελένη Αβραμίδου  
Ταχ. Κωδικός: 546 55, ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ  
Τηλέφωνο: 2313309-437, 151  
Ηλ. Δ/ση : [tpdy@damt.gov.gr](mailto:tpdy@damt.gov.gr)  
Τηλ/τυπία: 2310 424346

**ΘΕΜΑ :** Απόφαση προκήρυξης δημόσιου ηλεκτρονικού ανοικτού διεθνούς (άνω των ορίων) μειοδοτικού διαγωνισμού, για την παροχή υπηρεσιών καθαριότητας (CPV 90911200-8 ) σε δεκατέσσερα κτήρια που στεγάζονται οι Υπηρεσίες της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας-Θράκης (Α.Δ.Μ.-Θ.) εντός των Π.Ε. Θεσσαλονίκης και Ημαθίας, για χρονικό διάστημα εικοσιτεσσάρων μηνών (Ιανουάριος 2022- Δεκέμβριος 2023) (Διακήρυξη αρ. 03/2021), με παραχώρηση δικαιώματος συμμετοχής κατ' αποκλειστικότητα σε ΚΟΙΣΠΕ του άρθρου 12 του ν.2716/99 ή άλλους οικονομικούς φορείς της παρ.1 του άρθρου 20 ν.4412/2016

ΑΠΟΦΑΣΗ  
Ο ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗΣ ΤΗΣ  
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. ΚΑΤ' ΕΞΟΥΣΙΟΔΟΤΗΣΗ ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ (ΕΕ) 2019/1828 ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ της 30ης Οκτωβρίου 2019, για την τροποποίηση της οδηγίας 2014/24/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου όσον αφορά τα κατώτατα όρια για δημόσιες συμβάσεις προμηθειών, υπηρεσιών και έργων και για διαγωνισμούς μελετών.
2. Την Οδηγία 2014/24/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 26ης Φεβρουαρίου 2014, σχετικά με τις διαδικασίες σύναψης δημοσίων συμβάσεων και την κατάργηση της Οδηγίας 2004/18/ΕΚ (L94), όπως διορθώθηκε (L135/24.5.2016)
3. Το Ν.4700/2020 (ΦΕΚ 127/Α/29-6-2020) «Ενιαίο κείμενο Δικονομίας για το Ελεγκτικό Συνέδριο, ολοκληρωμένο νομοθετικό πλαίσιο για τον προσυμβατικό έλεγχο, τροποποιήσεις στον Κώδικα Νόμων για το Ελεγκτικό Συνέδριο, διατάξεις για την αποτελεσματική απονομή της δικαιοσύνης και άλλες διατάξεις» και ση το άρθρο 324.
4. Το Ν. 4412/2016 (Α' 147) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
5. Τον Ν. 4430/2016 (Α' 205) «Κοινωνική και Αλληλέγγυα Οικονομία και ανάπτυξη των φορέων της και άλλες διατάξεις».
6. Τον Ν. 4270/2014 (Α' 143) «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) - δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις»,

7. Το Ν. 4250/2014 (Α' 74) «Διοικητικές Απλουστεύσεις - Καταργήσεις, Συγχωνεύσεις Νομικών Προσώπων και Υπηρεσιών του Δημοσίου Τομέα-Τροποποίηση Διατάξεων του π.δ. 318/1992 (Α' 161) και λοιπές ρυθμίσεις» και ειδικότερα τις διατάξεις του άρθρου 1,
8. Την παρ. Ζ του Ν. 4152/2013 (Α' 107) «Προσαρμογή της ελληνικής νομοθεσίας στην Οδηγία 2011/7 της 16.2.2011 για την καταπολέμηση των καθυστερήσεων πληρωμών στις εμπορικές συναλλαγές»,
9. Το ν. 4129/2013 (Α' 52) «Κύρωση του Κώδικα Νόμων για το Ελεγκτικό Συνέδριο»
10. Το Ν. 4013/2011 (Α' 204) «Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων...»,
11. του Ν.3863/2010(Α' 115 Α) «Νέο Ασφαλιστικό Σύστημα και συναφείς διατάξεις, ρυθμίσεις στις εργασιακές σχέσεις», και ιδίως το άρθρο 68, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
12. Το Ν. 3861/2010 (Α' 112) «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο "Πρόγραμμα Διαύγεια" και άλλες διατάξεις»,
13. Το Ν. 2859/2000 (Α' 248) «Κύρωση Κώδικα Φόρου Προστιθέμενης Αξίας», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
14. Τον Ν. 2716/1999 (Α' 96) «Ανάπτυξη και εκσυγχρονισμός των υπηρεσιών ψυχικής υγείας και άλλες διατάξεις», και ιδίως το άρθρο 12 αυτού.
15. Το Ν.2690/1999 (Α' 45) "Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις" και ιδίως των άρθρων 7 και 13 έως 15,
16. Το Ν. 2121/1993 (Α' 25) "Πνευματική Ιδιοκτησία, Συγγενικά Δικαιώματα και Πολιτιστικά Θέματα",
17. του π.δ 28/2015 (Α' 34) "Κωδικοποίηση διατάξεων για την πρόσβαση σε δημόσια έγγραφα και στοιχεία",
18. του π.δ. 80/2016 (Α' 145) "Ανάληψη υποχρεώσεων από τους Διατάκτες"
19. του π.δ. 39/2017 (Α' 64) «Κανονισμός εξέτασης προδικαστικών προσφυγών ενώπιων της Α.Ε.Π.Π.»
20. της Απόφασης Υπουργού Οικονομίας και Ανάπτυξης με αρ. 56902/215 (Β' 1924/2.6.2017) «Τεχνικές λεπτομέρειες και διαδικασίες λειτουργίας του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.)»,
21. της Απόφασης Υπουργού Οικονομίας και Ανάπτυξης με αρ 57654 (Β' 1781/23.5.2017) «Ρύθμιση ειδικότερων θεμάτων λειτουργίας και διαχείρισης του Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ) του Υπουργείου Οικονομίας και Ανάπτυξης»

**Β. Καθώς επίσης και από τις αποφάσεις :**

1. Αποφ. Υπουργού Εσωτερικών με αριθμ. 14138/15-05-2017 (ΦΕΚ Τεύχος Υ.Ο.Δ.Δ./ 250/26-5-2017 «Διορισμός του Ιωάννη Σάββα του Κωνσταντίνου, ως Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης»).
2. Αποφ. Συντονιστή Α.Δ.Μ.-Θ. αρ. 35748/30-05-2017 (ΦΕΚ 1971 /Β' /07-06-2017), με θέμα: «Ανάθεση άσκησης αρμοδιοτήτων σε οργανικές μονάδες της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης και παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής πράξεων και εγγράφων «Με εντολή Συντονιστή» στους προϊσταμένους των οργανικών μονάδων της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης».
3. Την απόφαση με αρ.πρωτ. οικ. 1559/14-01-21 (ΑΔΑ: ΩΥ9ΩΟΡ1Υ-59Ξ) περί συγκρότησης τριμελούς Επιτροπής Διενέργειας Διαγωνισμού και Αξιολόγησης προσφορών διαγωνισμών για τις ανάγκες της Α.Δ.Μ.-Θ. αξίας άνω των εξήντα χιλιάδων ευρώ χωρίς Φ.Π.Α. έτους 2021.
4. Το αριθμ. πρωτ. 32255/05-04-2021 (ΑΔΑΜ: 21REQ008397908) Εσωτερικό Σημείωμα- Πρωτογενές αίτημα του Τμήματος Προμηθειών, Διαχείρισης Υλικού και Κρατικών Οχημάτων της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας Θράκης για τον διαγωνισμό στις Π.Ε. Θεσσαλονίκης και Ημαθίας
5. Την απόφαση με αρ.πρωτ. 1402/22-04-2021 (ΑΔΑΜ:21REQ008511813) έγκρισης ανάληψης πολυετούς υποχρέωσης για την παροχή υπηρεσιών καθαριότητας σε δεκατέσσερα κτήρια που στεγάζονται οι υπηρεσίες της Α.Δ.Μ.Θ. στις Π.Ε. Θεσσαλονίκης και Ημαθίας αρμοδιότητάς της για χρονικό διάστημα είκοσι τεσσάρων μηνών (Ιανουάριος 2022-Δεκέμβριος 2023) συνολικού ποσού διακοσίων σαράντα μιας χιλιάδων εξακοσίων ενενήντα ενός ευρώ και ενενήντα τεσσάρων λεπτών (241.691,94€) χωρίς Φ.Π.Α. ή διακοσίων ενενήντα εννέα χιλιάδων εξακοσίων ενενήντα οκτώ ευρώ και ενός λεπτού (299.698,01€) συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α, φορέας-ειδικός Φορέας 1907-

999/01,02,03: ΑΛΕ 2420204001

6. Την απόφαση διενέργειας διαγωνισμού με αρ.πρωτ. 56230/22-04-2021(ΑΔΑ: ΨΘΕΤΟΡ1Υ-ΓΙ0)

Γ. Τις σε εκτέλεση των ανωτέρω νόμων εκδοθείσες κανονιστικές πράξεις, τις λοιπές διατάξεις που αναφέρονται ρητά ή απορρέουν από τα οριζόμενα στα συμβατικά τεύχη της παρούσας, καθώς και το σύνολο των διατάξεων του ασφαλιστικού, εργατικού, κοινωνικού, περιβαλλοντικού και φορολογικού δικαίου που διέπει την ανάθεση και εκτέλεση της παρούσας σύμβασης, έστω και αν δεν αναφέρονται ρητά παραπάνω.

### ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

**Α) Την προκήρυξη δημόσιου ηλεκτρονικού ανοικτού διεθνή (άνω των ορίων) μειοδοτικού διαγωνισμού, για την παροχή υπηρεσιών καθαριότητας (CPV 90911200-8 ) σε δεκατέσσερα κτήρια που στεγάζονται οι Υπηρεσίες της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας-Θράκης (Α.Δ.Μ.-Θ.) στις Π.Ε. Θεσσαλονίκης και Π.Ε. Ημαθίας, για χρονικό διάστημα είκοσι τεσσάρων μηνών (Ιανουάριος 2022- Δεκέμβριος 2023)» (Διακήρυξη αρ. 03/2021).**

Εκτιμώμενη συνολική αξία της σύμβασης: διακόσιες ενενήντα εννέα χιλιάδες εξακόσια ενενήντα επτά ευρώ και σαράντα οκτώ λεπτά (299.697,48€) συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. ή διακόσιες σαράντα μια χιλιάδες εξακόσια ενενήντα ένα ευρώ και πενήντα δυο λεπτά (241.691,52€) χωρίς Φ.Π.Α.

Κριτήριο κατακύρωσης θα είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει τιμής και συγκεκριμένα βάσει της ανά μήνα χαμηλότερης προσφερόμενης τιμής σε ευρώ (χωρίς Φ.Π.Α.) για κάθε τμήμα. Το ποσό της προσφοράς ανά τμήμα, επί ποινή αποκλεισμού, δεν πρέπει να υπερβαίνει την προϋπολογισθείσα αξία του, όπως αυτή περιλαμβάνεται στον παρακάτω πίνακα.

Α/Α ΤΜΗΜΑΤΟΣ	ΕΙΔ. ΦΟΡ.	ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ	Δ/ΝΣΗ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΡΟΦΩΝ	ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΧΩΡΩΝ Τ.Μ.	ΣΥΝΩΡΟΝ ΕΒΔΟΜΑΔΑΣ	ΑΞΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΧΩΡΙΣ ΦΠΑ ΑΝΑ ΜΗΝΑ	ΑΞΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΧΩΡΙΣ ΦΠΑ ΓΙΑ 24 ΜΗΝΕΣ
1	03	Δ/ΝΣΕΙΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ, ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ, ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑΤΩΝ, ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ, ΓΕΝ. Δ/ΝΣΕΙΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ-ΧΩΡ. ΠΕΡ. ΠΟΛ- ΔΑΣΩΝ ΚΑΙ ΑΓΡΟΤ. ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ, ΓΡΑΦΕΙΟ ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗ	Κτίριο Καθηγητού Ρωσσίδα 11, Τ.Κ. 54655 Θεσσαλονίκη	ΥΠΟΓΕΙΟ, ΙΣΟΓΕΙΟ, 1ος-2ος-3ος-4ος Όροφοι	3455	52,5	2386,91	57285,84
2	03	Δ/ΝΣΕΙΣ ΑΛΛΟΔΑΠΩΝ ΘΕΣΝΙΚΗΣ ΚΑΙ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ	Κτίριο Τάκη Οικονομίδα 1, Τ.Κ. 54655 Θεσσαλονίκη	ΗΜΙΥΠΟΓΕΙΟ, ΙΣΟΓΕΙΟ, 1ος-2ος Όροφοι	2166	35	1591,28	38190,72
3	03	ΤΜΗΜΑ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ	Κτίριο Θεμ. Σοφούλη 62Α	ΕΝΑΣ (1) ΟΡΟΦΟΣ	361,14	6	272,79	6546,96
4	02	Δ/ΝΣΗ ΥΔΑΤΩΝ ΑΔΜΘ, Δ/ΝΣΗ ΣΥΝΤΟΝΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΔΑΣΩΝ	Κτίριο Λ. Γεωργικής Σχολής 32, ΤΚ 55535 Πυλαία Θεσ/νίκης	ΙΣΟΓΕΙΟ & 1ος Όροφος	1550	20	909,3	21823,2
5	02	Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ, Δ/ΝΣΗ ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ	Κτίριο Ναυαρίνου 28 - Δημ. Καραολή, ΤΚ 55131 Καλαμαριά Θεσ/νίκης	ΕΝΑΣ (1) ΟΡΟΦΟΣ	1070	15	681,98	16367,52
6	01	Δ/ΝΣΕΙΣ ΤΕΧΝΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΝΤΟΣ ΧΩΡ. ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ Κ.-Μ	Κτίριο Στρωμνίτσης 53, ΤΚ 54248 Θεσσαλονίκη	ΤΡΕΙΣ (3) ΟΡΟΦΟΙ	2700	36	1636,74	39281,76

7	02	ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ ΘΕΣΝΙΚΗΣ, Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΩΝ	Κτίριο 26ης Οκτωβρίου 38-40 & Γ. Ανδρέου, ΤΚ 54627 Θεσσαλονίκη	ΕΝΑΣ (1) ΟΡΟΦΟΣ	580	12	545,58	13093,92
8	02	ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ ΛΑΓΚΑΔΑ	Κ. ΗΛΙΑΔΗ 4 - ΛΑΓΚΑΔΑΣ	3 ΟΡΟΦΟΙ	311,02	8	363,72	8729,28
9	02	ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ ΣΤΑΥΡΟΥ	ΣΤΑΥΡΟΣ ΤΚ 570 14	ΚΤΙΡΙΟ 2 ΟΡΟΦΩΝ & ΙΣΟΓΕΙΟ ΛΥΟΜΕΝΟ	205	6	272,79	6546,96
10	03	ΤΜ. ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ-ΟΙΚΟΝ, ΤΜ. ΓΡΑΜΜΑΤ. ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ & ΠΑΡΟΧΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΩΝ,	Σταδίου & Αριάδνης 12, Τ.Κ. 59131 Βέροια	ΕΝΑΣ (1) ΟΡΟΦΟΣ	390	9	409,18	9820,32
11	03	ΤΜΗΜΑ ΑΔΕΙΩΝ ΔΙΑΜΟΝΗΣ ΗΜΑΘΙΑΣ	Ελ. Βενιζέλου 89, Τ.Κ. 59131 Βέροια	ΕΝΑΣ (1) ΟΡΟΦΟΣ	322,5	7,5	340,98	8183,52
12	02	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΗΜΑΘΙΑΣ	Ίωνος 2, Τ.Κ. 59132 Βέροια	ΕΝΑΣ (1) ΟΡΟΦΟΣ	188,65	4,5	204,59	4910,16
13	02	ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ ΒΕΡΟΙΑΣ	Αντωνίου Καμαρά 3, Τ.Κ. 59132 Βέροια	ΕΝΑΣ (1) ΟΡΟΦΟΣ	214	5	227,32	5455,68
14	02	ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ ΝΑΟΥΣΑΣ	Γεννηματά 22, Τ.Κ. 59200 Νάουσα	ΕΝΑΣ (1) ΟΡΟΦΟΣ	220	5	227,32	5455,68
							<b>10.070,48</b>	<b>241691,52</b>

Οι διαγωνιζόμενοι μπορούν να υποβάλουν προσφορά για ένα, δυο ή και για περισσότερα τμήματα, αυτή θα αφορά την παροχή υπηρεσιών καθαριότητας όπως ορίζεται στο Παράρτημα 1 της Διακήρυξης 3/2021. Δεν επιτρέπονται οι εναλλακτικές προσφορές.

Αναθέτουσα αρχή είναι η Αποκεντρωμένη Διοίκηση Μακεδονίας - Θράκης (Α.Δ.Μ.Θ., NUTS EL51-EL52), που εδρεύει στη Θεσσαλονίκη, (NUTS:EL 522) Καθ. Ρωσίδη 11, Τ.Κ. 54655, ΤΗΛ. ΚΕΝΤΡΟ 2313 309449, [www.m-t.gov.gr](http://www.m-t.gov.gr),

Η Αναθέτουσα Αρχή είναι Κεντρική Κυβερνητική Αρχή (ΚΚΑ) και ανήκει στη Γενική Κυβέρνηση η κύρια δραστηριότητά της είναι η παροχή γενικών δημόσιων υπηρεσιών.

**i. ΛΗΨΗ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΩΝ**

Τμήμα Προμηθειών, Διαχείρισης Υλικού & Κρατικών Οχημάτων της Δ/νσης Οικονομικού Α.Δ.Μ.Θ. (Πληροφορίες): Ευφροσύνη Κιουρκτσή, Ελένη Αβραμίδου τηλ: 2313 309437-151, fax: 2310 424346 email: [tpdy@damt.gov.gr](mailto:tpdy@damt.gov.gr),

**ii. ΠΡΟΣΒΑΣΗ ΣΤΑ ΤΕΥΧΗ ΤΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ-ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ**

Ελεύθερη, άμεση, πλήρης πρόσβαση στα τεύχη του διαγωνισμού μετά την με ηλεκτρονικό τρόπο, αποστολή της προκήρυξης στην επίσημη εφημερίδα της Ε.Ε **την Παρασκευή 21-05-2021**, παρέχεται:

- Στο ΕΣΗΔΗΣ (Εθνικό Σύστημα Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων), όπου θα δημοσιευθεί ένας ηλεκτρονικός διαγωνισμός με α/α: **132529** που θα περιλαμβάνει το σύνολο των δεκατεσσάρων τμημάτων που αναφέρθηκαν παραπάνω
- Στο Κεντρικό Ηλεκτρονικό Μητρώο Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ).
- Στην ιστοσελίδα της αναθέτουσας αρχής (Α.Δ.Μ.-Θ), στη διεύθυνση (URL) : [www.m-t.gov.gr](http://www.m-t.gov.gr)/Ενημέρωση /διαγωνισμοί

**iii. ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ-ΚΡΙΤΗΡΙΑ ΕΠΙΛΟΓΗΣ**

Δικαίωμα συμμετοχής στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης έχουν, σύμφωνα με το άρθρο 20 του Ν. 4412/2016, κατ' αποκλειστικότητα οι Κοινωνικοί Συνεταιρισμοί Περιορισμένης Ευθύνης (Κοι.Σ.Π.Ε.) του άρθρου 12 του Ν.2716/1999, που ασκούν επαγγελματική δραστηριότητα σχετική με το αντικείμενο του εν λόγω διαγωνισμού ή κάθε άλλος οικονομικός φορέας που έχει ως κύριο σκοπό, δυνάμει του καταστατικού του, την επαγγελματική και κοινωνική ένταξη ατόμων με αναπηρία ή μειονεκτούντων προσώπων, εφόσον περισσότεροι από 30% των εργαζομένων του φορέα είναι εργαζόμενοι με αναπηρία ή μειονεκτούντες εργαζόμενοι (παρ.1 άρθρου 20 ν.4412/2016). Οι ενώσεις οικονομικών φορέων συμμετέχουν υπό τους όρους των παρ. 2, 3 και 4 του άρθρου 19 και της παρ. 7 του άρθρου 96 του Ν. 4412/2016, όπως ισχύει. Δεν απαιτείται από τις εν λόγω ενώσεις να περιβληθούν συγκεκριμένη νομική μορφή για την υποβολή προσφοράς, ωστόσο, εφόσον τους ανατεθεί η σύμβαση, μπορεί να το απαιτήσει, στο βαθμό που η περιβολή αυτής της νομικής μορφής είναι αναγκαία για την ικανοποιητική εκτέλεση της σύμβασης.

### 1. Καταλληλότητα άσκησης επαγγελματικής δραστηριότητας

Οι οικονομικοί φορείς που συμμετέχουν στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης απαιτείται να ασκούν επαγγελματική δραστηριότητα συναφή με το αντικείμενο της προμήθειας, ήτοι **παροχή υπηρεσιών καθαρισμού**

Οι οικονομικοί φορείς που είναι εγκατεστημένοι σε κράτος μέλος της Ευρωπαϊκής Ένωσης απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι σε ένα από τα επαγγελματικά ή εμπορικά μητρώα που τηρούνται στο κράτος εγκατάστασής τους ή να ικανοποιούν οποιαδήποτε άλλη απαίτηση ορίζεται στο Παράρτημα ΧΙ του Προσαρτήματος Α' του ν. 4412/2016. Στην περίπτωση οικονομικών φορέων εγκατεστημένων σε κράτος μέλους του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ) ή σε τρίτες χώρες που προσχωρήσει στη ΣΔΣ, ή σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην προηγούμενη περίπτωση και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων, απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι σε αντίστοιχα επαγγελματικά ή εμπορικά μητρώα. Οι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα οικονομικοί φορείς απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι στο Βιοτεχνικό ή Εμπορικό ή Βιομηχανικό Επιμελητήριο.

Στην περίπτωση προσφοράς από ένωση οικονομικών φορέων η παραπάνω απαίτηση πρέπει να καλύπτεται από κάθε μέλος της.

#### iv. ΥΠΟΒΟΛΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

Οι προσφορές υποβάλλονται από τους ενδιαφερόμενους ηλεκτρονικά μέσω της διαδικτυακής πύλης [www.promitheus.gov.gr](http://www.promitheus.gov.gr) του ΕΣΗΔΗΣ, μέχρι την καταληκτική ημερομηνία και ώρα που ορίζει η παρούσα διακήρυξη δηλαδή από την **Πέμπτη 27 Μαΐου 2021 και ώρα 08.00 π.μ. μέχρι την Τρίτη 29 Ιουνίου ώρα 15.00μ.μ.**, στην Ελληνική Γλώσσα, σε ηλεκτρονικό φάκελο, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο Ν.4412/2016, ιδίως άρθρα 36 και 37 και την Υπουργική Απόφαση αριθμ. 56902/215 «Τεχνικές λεπτομέρειες και διαδικασίες λειτουργίας του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.)»

#### v. ΤΟΠΟΣ-ΧΡΟΝΟΣ ΔΙΕΞΑΓΩΓΗΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

Η αποσφράγιση των προσφορών και η διεξαγωγή του διαγωνισμού θα γίνει ηλεκτρονικά, **την Δευτέρα 5 Ιουλίου και ώρα 11.00 π.μ.** από το αρμόδιο, πιστοποιημένο στο σύστημα, συλλογικό όργανο (Επιτροπή διενέργειας και αξιολόγησης των αποτελεσμάτων του Διαγωνισμού [εφεξής : «Επιτροπή του Διαγωνισμού»]) όπως αναλυτικά περιγράφεται στην παράγραφο 3.1.1 της



διακήρυξης 03/21, εφαρμοζόμενων των κείμενων διατάξεων για την ανάθεση δημοσίων συμβάσεων και διαδικασιών

Κατά τα λοιπά, ο διαγωνισμός θα γίνει σύμφωνα με:

1. Την Προκήρυξη της Σύμβασης, όπως αυτή έχει δημοσιευθεί στην Επίσημη Εφημερίδα της Ευρωπαϊκής Ένωσης
2. Το τεύχος διακήρυξης 3/21 με τα παραρτήματά 1-5 (1: Αναλυτική περιγραφή φυσικού αντικείμενου -τεχνικές προδιαγραφές, 2 Υπόδειγμα οικονομικής προσφοράς, 3. Υποδείγματα εγγυητικών επιστολών (συμμετοχής και καλής εκτέλεσης), 4: Σχέδιο Σύμβασης .
3. Το Ενιαίο Ευρωπαϊκό Έντυπο Σύμβασης (ΕΕΕΣ) (παράρτημα 5 του τεύχους διακήρυξης 3/2021) το οποίο θα είναι αναρτημένο και σε μορφή αρχείου xml στον ιστότοπο του ηλεκτρονικού διαγωνισμού,
4. Το σχέδιο σύμβασης που περιλαμβάνεται στο Παράρτημα 4 της διακήρυξης 3/2021
5. Οι συμπληρωματικές πληροφορίες που τυχόν παρέχονται στο πλαίσιο της διαδικασίας, ιδίως σχετικά με τις προδιαγραφές και τα σχετικά δικαιολογητικά

**vi. ΥΠΟΒΟΛΗ ΠΡΟΣΦΥΓΩΝ**

Σε περίπτωση προσφυγής κατά πράξης της αναθέτουσας αρχής η προθεσμία για την άσκηση της προδικαστικής προσφυγής είναι:

- (α) δέκα (10) ημέρες από την κοινοποίηση της προσβαλλόμενης πράξης στον ενδιαφερόμενο οικονομικό φορέα αν η πράξη κοινοποιήθηκε με ηλεκτρονικά μέσα ή τηλεομοιοτυπία ή
- (β) δεκαπέντε (15) ημέρες από την κοινοποίηση της προσβαλλόμενης πράξης στον ενδιαφερόμενο οικονομικό φορέα, αν χρησιμοποιήθηκαν άλλα μέσα επικοινωνίας, άλλως,
- (γ) δέκα (10) ημέρες από την πλήρη, πραγματική ή τεκμαιρόμενη, γνώση της πράξης που βλάπτει τα συμφέροντα του ενδιαφερόμενου οικονομικού φορέα. Ειδικά για την άσκηση προσφυγής κατά προκήρυξης, η πλήρης γνώση αυτής τεκμαίρεται μετά την πάροδο δεκαπέντε (15) ημερών από τη δημοσίευση στο ΚΗΜΔΗΣ.

Σε περίπτωση παράλειψης, η προθεσμία για την άσκηση της προδικαστικής προσφυγής είναι δεκαπέντε (15) ημέρες από την επομένη της συντέλεσης της προσβαλλόμενης παράλειψης

Οι προδικαστικές προσφυγές υποβάλλονται ενώπιον της Αρχής εξέτασης Προδικαστικών προσφυγών, από την οποία επίσης παρέχονται και οι σχετικές πληροφορίες

ΑΡΧΗ ΕΞΕΤΑΣΗΣ ΠΡΟΔΙΚΑΣΤΙΚΩΝ ΠΡΟΣΦΥΓΩΝ Λεωφ. Θηβών 196-198,Κτίριο Κεράνης Αγ. Ιωάννης Ρέντης, ΑΘΗΝΑ 18233 ΕΛΛΑΔΑ Τηλέφωνο: +30 2132141216, Φαξ: +30 2132141229 Ηλεκτρονικό ταχυδρομείο: aerp@aerp-procurement.gr Διεύθυνση στο διαδίκτυο: <http://www.aerp-procurement.gr>

**Β) Την έγκριση των εγγράφων της σύμβασης του θέματος:** δηλαδή του τεύχους διακήρυξης 3/2021 και των συνημμένων σε αυτό παραρτημάτων (1-5) όπως αυτά αναφέρονται στην παρ. Β εδάφιο vi της παρούσας απόφασης και αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της.

**Ο ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗΣ Α.Δ.Μ.-Θ.**

**ΔΡ. ΙΩΑΝΝΗΣ Κ. ΣΑΒΒΑΣ**

**Συνημμένα:**

Αναλυτικό Τεύχος Διακήρυξης 03/2021 με τα παραρτήματα 1-5



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ-ΘΡΑΚΗΣ  
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΣΩΤΕΡΙΚΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ  
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ, ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΥΛΙΚΟΥ  
& ΚΡΑΤΙΚΩΝ ΟΧΗΜΑΤΩΝ

ΚΑΤΑΧΩΡΗΤΕΑ ΣΤΟ ΚΗΜΔΗΣ  
Α/Α ΕΣΗΔΗΣ 132529

ΤΕΥΧΟΣ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ αρ 3/2021

ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΣ ΑΝΟΙΚΤΟΣ ΜΕΙΟΔΟΤΙΚΟΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΣ (ΑΝΩ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ) ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΘΕΣΗ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ ΤΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΠΟΥ ΣΤΕΓΑΖΟΝΤΑΙ ΟΙ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΤΗΣ Α.Δ.Μ.Θ. ΕΝΤΟΣ ΤΩΝ Π.Ε. ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΚΑΙ ΗΜΑΘΙΑΣ ΓΙΑ ΧΡΟΝΙΚΟ ΔΙΑΣΤΗΜΑ ΔΥΟ ΕΤΩΝ 2022-2023

Αναθέτουσα Αρχή:	Αποκεντρωμένη Διοίκηση Μακεδονίας - Θράκης
Προϋπολογισμός	Διακόσιες σαράντα μια χιλιάδες εξακόσια ενενήντα ένα ευρώ και πενήντα δυο λεπτά (241.691,52€) χωρίς Φ.Π.Α. ή διακόσιες ενενήντα εννέα χιλιάδες εξακόσια ενενήντα επτά ευρώ και σαράντα οκτώ λεπτά (299.697,48€) συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.
Ημερομηνία Αποστολής προς Δημοσίευση στην επίσημη εφημερίδα των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων:	<b>Παρασκευή, 21/05/2021</b>
Ημερομηνία ανάρτησης της προκήρυξης και της διακήρυξης στη διαδικτυακή πύλη του ΚΗΜΔΗΣ	<b>Τετάρτη, 26/05/2021</b>
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΑΝΑΡΤΗΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΣΤΗ ΔΙΑΔΙΚΤΥΑΚΗ ΠΥΛΗ ΤΟΥ ΕΣΗΔΗΣ	<b>Τετάρτη, 26/05/2021</b>
Διαδικτυακή Πύλη Διενέργειας Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού:	www.promitheus.gov.gr του Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.
Ημερομηνία-ώρα Έναρξης Υποβολής Προσφορών:	<b>Πέμπτη, 27/05/2021, και ώρα 08.00π.μ.</b>
Καταληκτική Ημερομηνία και ώρα Υποβολής Προσφορών:	<b>Τρίτη, 29/06/2021 και ώρα 15.00 μ.μ.</b>
Ημερομηνία και ώρα Αποσφράγισης Προσφορών:	<b>Δευτέρα, 05/07/2021 και ώρα 11.00 π.μ.</b>

## Περιεχόμενα

<b>1.ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ ΚΑΙ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ</b> .....	10
1.1 Στοιχεία Αναθέτουσας Αρχής .....	10
1.2 Στοιχεία Διαδικασίας-Χρηματοδότηση.....	10
1.3 Συνοπτική Περιγραφή φυσικού και οικονομικού αντικειμένου της σύμβασης.....	11
1.4 Θεσμικό πλαίσιο.....	14
1.5 Προθεσμία παραλαβής προσφορών και διενέργεια διαγωνισμού.....	16
1.6 Δημοσιότητα .....	16
1.7 Αρχές εφαρμοζόμενες στη διαδικασία σύναψης.....	17
<b>2. ΓΕΝΙΚΟΙ ΚΑΙ ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ</b> .....	17
2.1 Γενικές Πληροφορίες.....	17
2.1.1 Έγγραφα της σύμβασης .....	17
2.1.2 Επικοινωνία - Πρόσβαση στα έγγραφα της Σύμβασης .....	17
2.1.3 Παροχή Διευκρινίσεων .....	17
2.1.4 Γλώσσα.....	18
2.1.5 Εγγυήσεις.....	18
2.2 Δικαίωμα Συμμετοχής -Κριτήρια Ποιοτικής Επιλογής- Υπεργολαβία .....	19
2.2.1 Δικαίωμα συμμετοχής .....	19
2.2.2 Εγγύηση συμμετοχής .....	20
2.2.3 Λόγοι αποκλεισμού .....	21
2.2.4 Κριτήρια επιλογής.....	25
2.2.4.1 Καταλληλότητα άσκησης επαγγελματικής δραστηριότητας.....	25
2.2.4.2 Οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια .....	25
2.2.4.3 Τεχνική και επαγγελματική ικανότητα.....	25
2.2.4.4 Στήριξη στην ικανότητα τρίτων .....	25
2.2.5 Κανόνες απόδειξης ποιοτικής επιλογής .....	26
2.3 Κριτήρια Ανάθεσης .....	31
2.4 Κατάρτιση - Περιεχόμενο Προσφορών .....	31
2.4.1 Γενικοί όροι υποβολής προσφορών.....	31
2.4.2 Χρόνος και Τρόπος υποβολής προσφορών .....	32
2.4.3 Περιεχόμενα Φακέλου «Δικαιολογητικά Συμμετοχής- Τεχνική Προσφορά» .....	35
2.4.4 Περιεχόμενα Φακέλου «Οικονομική Προσφορά» / Τρόπος σύνταξης και υποβολής οικονομικών προσφορών .....	37
2.4.5 Χρόνος ισχύος των προσφορών.....	39
2.4.6 Λόγοι απόρριψης προσφορών.....	40
<b>3. ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ - ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ</b> .....	41



3.1	Αποσφράγιση και αξιολόγηση προσφορών.....	41
3.1.1	Ηλεκτρονική αποσφράγιση προσφορών .....	41
3.1.2	Αξιολόγηση προσφορών .....	41
3.2	Πρόσκληση υποβολής δικαιολογητικών προσωρινού αναδόχου - Δικαιολογητικά προσωρινού αναδόχου	42
3.3	Κατακύρωση - σύναψη σύμβασης.....	44
3.4	Προδικαστικές Προσφυγές - Προσωρινή Δικαστική Προστασία .....	45
3.5	Ματαίωση Διαδικασίας.....	47
4.	ΟΡΟΙ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ.....	47
4.1	Εγγύηση καλής εκτέλεσης.....	47
4.2	Συμβατικό Πλαίσιο - Εφαρμοστέα Νομοθεσία .....	47
4.3	Όροι εκτέλεσης της σύμβασης.....	48
4.4	Υπεργολαβία-εκχωρήσεις.....	48
4.5	Τροποποίηση σύμβασης κατά τη διάρκειά της .....	49
4.6	Δικαίωμα μονομερούς λύσης- Καταγγελία της σύμβασης.....	49
5.	ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ.....	50
5.1	Τρόπος πληρωμής .....	50
5.2	Κήρυξη οικονομικού φορέα εκπτώτου - Κυρώσεις- Ποινικές ρήτρες .....	51
5.3	Διοικητικές προσφυγές-δικαστική επίλυση διαφορών κατά τη διαδικασία εκτέλεσης των συμβάσεων	52
6.	ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ.....	53
6.1	Διάρκεια σύμβασης.....	53
6.2	Παρακολούθηση της σύμβασης-Παραλαβή του αντικειμένου της σύμβασης .....	53
6.3	Απόρριψη παραδοτέων - Αντικατάσταση .....	55
6.4	Καταγγελία της σύμβασης- Υποκατάσταση αναδόχου .....	55
6.5	Υποχρεώσεις Αναδόχου .....	55
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΑ 59		
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 1: Αναλυτική περιγραφή φυσικού αντικείμενου (Τετραγωνικά μέτρα, εγκαταστάσεις καθαρισμού, προγράμματα καθαριότητας) και τεχνικές προδιαγραφές.....		
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 2- Υπόδειγμα οικονομικής προσφοράς.....		65
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 3 - Υποδείγματα εγγυητικών επιστολών (συμμετοχής και εκτέλεσης).....		67
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 4 - Σχέδιο σύμβασης.....		69
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 5 - ΕΝΙΑΙΟ ΕΥΡΩΠΑΪΚΟ ΕΝΤΥΠΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ (Ε.Ε.Ε.Σ.) .....		80

## 1.ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ ΚΑΙ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

### 1.1 Στοιχεία Αναθέτουσας Αρχής

Επωνυμία	ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ-ΘΡΑΚΗΣ/ NUTS EL51-EL52
Ταχυδρομική διεύθυνση	ΚΑΘΗΓΗΤΟΥ ΡΩΣΣΙΔΗ 11
Πόλη	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ
Ταχυδρομικός Κωδικός	54655
Χώρα	ΕΛΛΑΔΑ
Κωδικός NUTS	EL 522
Τηλέφωνο	2313 309437,151
Φαξ	2310 424346
Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο	<a href="mailto:tpdy@damt.gov.gr">tpdy@damt.gov.gr</a> ,
Αρμόδιος για πληροφορίες	Ευφροσύνη Κιουρκτσή, Ελένη Αβραμίδου
Γενική Διεύθυνση στο διαδίκτυο (URL)	<a href="http://www.m-t.gov.gr">www.m-t.gov.gr</a>

#### Είδος Αναθέτουσας Αρχής

Η Αναθέτουσα Αρχή είναι Κεντρική Κυβερνητική Αρχή (ΚΚΑ) και ανήκει στη Γενική Κυβέρνηση η κύρια δραστηριότητά της είναι η παροχή γενικών δημόσιων υπηρεσιών.

#### Στοιχεία Επικοινωνίας

Τα έγγραφα της σύμβασης είναι διαθέσιμα για ελεύθερη, πλήρη, άμεση & δωρεάν ηλεκτρονική πρόσβαση μέσω της διαδικτυακής πύλης [www.promitheus.gov.gr](http://www.promitheus.gov.gr) του Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ,

Κάθε είδους επικοινωνία και ανταλλαγή πληροφοριών πραγματοποιείται μέσω της διαδικτυακής πύλης [www.promitheus.gov.gr](http://www.promitheus.gov.gr) του Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.

Η ηλεκτρονική επικοινωνία απαιτεί την χρήση εργαλείων και συσκευών που δεν είναι γενικώς διαθέσιμα. Η απεριόριστη, πλήρης, άμεση και δωρεάν πρόσβαση στα εν λόγω εργαλεία και συσκευές είναι δυνατή στην διεύθυνση (URL) : [www.promitheus.gov.gr](http://www.promitheus.gov.gr)

### 1.2 Στοιχεία Διαδικασίας-Χρηματοδότηση

#### Είδος διαδικασίας

Ο διαγωνισμός θα διεξαχθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρων 20 και 27 του ν.4412/2016 και ειδικότερα με παραχώρηση δικαιώματος συμμετοχής κατ' αποκλειστικότητα σε ΚΟΙΣΠΕ του άρθρου 12 του ν.2716/99 ή άλλους οικονομικούς φορείς της παρ.1 του άρθρου 20 ν.4412/2016.

#### Χρηματοδότηση της σύμβασης

Η δαπάνη για τον καθαρισμό των κτηρίων που στεγάζονται οι υπηρεσίες της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης εντός των Π.Ε. Θεσσαλονίκης-Ημαθίας για διάστημα εικοσιτετραμήνου, θα βαρύνει τον κρατικό προϋπολογισμό των ετών 2022-2023 (απόφαση έγκρισης ανάληψης πολυετούς υποχρέωσης με ΑΔΑΜ: 21REQ008511813):

Διακήρυξη 3/21 παροχή υπηρεσιών καθαριότητας σε κτίρια της Α.Δ.Μ.-Θ. . εντός των Π.Ε. Θεσ/νίκης-Ημαθίας για διάστημα δυο ετών (Ιανουάριος 2022-Δεκέμβριος 2023)

Αναλυτικά για όλη τη διάρκεια της σύμβασης ο προϋπολογισμός ανά ΑΛΕ και ειδικό φορέα έχει ως εξής:

ΑΔΑΜ: 21REQ008511813					
ΑΛΕ: 2420204001 «Έξοδα υπηρεσιών καθαριότητας»					
	ΕΙΔΙΚΟΙ ΦΟΡΕΙΣ			ΓΕΝΙΚΑ ΣΥΝΟΛΑ	
Φορέας 1907-999	0100000	0200000	0300000	ΜΕ Φ.Π.Α.	ΧΩΡΙΣ ΦΠΑ
<b>ΠΟΣΑ ΕΤΟΣ 2022</b>	24354,69	51077,2	74417,115	149.849,005	120.845,97
<b>ΠΟΣΑ ΕΤΟΣ 2023</b>	24354,69	51077,2	74417,115	149.849,005	120.845,97
<b>ΣΥΝ. ΣΥΜΒΑΣΗΣ</b>	48709,38	102154,4	148834,23	299.698,01	241.691,94

### 1.3 Συνοπτική Περιγραφή φυσικού και οικονομικού αντικειμένου της σύμβασης

Ο παρών ανοικτός διεθνής μειοδοτικός διαγωνισμός με παραχώρηση δικαιώματος συμμετοχής κατ' αποκλειστικότητα σε ΚΟΙΣΠΕ και λοιπούς οικονομικούς φορείς της παρ.1 του άρθρου 20 ν.4412/2016, διενεργείται με σκοπό την επιλογή αναδόχου ή αναδόχων παροχής υπηρεσιών καθαρισμού (CPV 90911200-8) για την κάλυψη των αναγκών των εννέα κτιρίων που στεγάζονται οι υπηρεσίες της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης εντός της Π.Ε. Θεσσαλονίκης και πέντε κτηρίων που στεγάζονται οι υπηρεσίες της Α.Δ.Μ.-Θ. στην Π.Ε. Ημαθίας για χρονικό διάστημα είκοσι τεσσάρων μηνών (2022-2023). Στον παρακάτω Πίνακα 1 περιλαμβάνεται αναλυτική περιγραφή και των δεκατεσσάρων κτηρίων στα οποία θα παρασχεθούν οι υπηρεσίες καθαρισμού και η προϋπολογισθείσα αξία ανά μήνα και για την συνολική συμβατική περίοδο

Διακήρυξη 3/21 παροχή υπηρεσιών καθαριότητας σε κτίρια της Α.Δ.Μ.-Θ. . εντός των Π.Ε. Θεσ/νίκης- Ημαθίας για διάστημα δυο ετών (Ιανουάριος 2022-Δεκέμβριος 2023)

## ΠΙΝΑΚΑΣ 1 ΑΞΙΑ ΚΑΙ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΜΗΜΑΤΩΝ

Α/Α ΤΜΗΜΑΤΟΣ	ΕΙΔ.Φ.ΟΡ.	ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ	Δ/ΝΣΗ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΡΟΦΩΝ	ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΧΩΡΩΝ Τ.Μ.	ΦΟΡΟΣ ΑΝΑ ΒΑΘΜΑΔΑ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΩΝ ΑΝΑ ΗΜΕΡΑ	ΩΡΕΣ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ ΑΝΑ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟ ΑΝΑ ΗΜΕΡΑ	ΣΥΝΟΛΟ ΩΡΩΝ ΑΝΑ ΕΒΔΟΜΑΔΑ	ΑΞΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΧΩΡΙΣ ΦΠΑ ΑΝΑ ΜΗΝΑ	ΑΞΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΧΩΡΙΣ ΦΠΑ ΓΙΑ ΕΙΚΟΣΙ ΤΕΣΣΕΡΙΣ ΜΗΝΕΣ
<b><u>Π.Ε. ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ</u></b>											
1	03	Δ/ΝΣΕΙΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ, ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ, ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑΤΩΝ, ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ, ΓΕΝ. Δ/ΝΣΕΙΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ-ΧΩΡ. ΠΕΡ. ΠΟΛ. ΔΑΣΩΝ ΚΑΙ ΑΓΡΟΤ. ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ, ΓΡΑΦΕΙΟ ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗ	Κτίριο Καθηγητού Ρωσσίδα 11, Τ.Κ. 54655 Θεσσαλονίκη	ΥΠΟΓΕΙΟ, ΙΣΟΓΕΙΟ, 1ος-2ος-3ος-4ος Όροφοι	3455	5	3	3,5	52,5	2386,91	57285,84
2	03	Δ/ΝΣΕΙΣ ΑΛΛΟΔΑΠΩΝ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΚΑΙ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ	Κτίριο Τάκη Οικονομίδα 1, Τ.Κ. 54655 Θεσσαλονίκη	ΗΜΙΥΠΟΓΕΙΟ, ΙΣΟΓΕΙΟ, 1ος-2ος Όροφοι	2166	5	2	3,5	35	1591,28	38190,72
3	03	ΤΜΗΜΑ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ	Κτίριο Θεμ. Σοφούλη 62Α	ΕΝΑΣ (1) ΟΡΟΦΟΣ	361,14	3	1	2	6	272,79	6546,96
4	02	Δ/ΝΣΗ ΥΔΑΤΩΝ ΑΔΜΘ, Δ/ΝΣΗ ΣΥΝΤΟΝΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΔΑΣΩΝ	Κτίριο Λ. Γεωργικής Σχολής 32, ΤΚ 55535 Πυλαία Θεσ/νίκης	ΙΣΟΓΕΙΟ & 1ος Όροφος	1550	4	2	2,5	20	909,3	21823,2
5	02	Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ, Δ/ΝΣΗ ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ	Κτίριο Ναυαρίνου 28 - Δημ. Καραολή, ΤΚ 55131 Καλαμαριά Θεσ/νίκης	ΕΝΑΣ (1) ΟΡΟΦΟΣ	1070	3	2	2,5	15	681,98	16367,52
6	01	Δ/ΝΣΕΙΣ ΤΕΧΝΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΝΤΟΣ ΧΩΡ. ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ Κ.-Μ	Κτίριο Στρωμνίτης 53, ΤΚ 54248 Θεσσαλονίκη	ΤΡΕΙΣ (3) ΟΡΟΦΟΙ	2700	3	3	4	36	1636,74	39281,76
7	02	ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ ΘΕΣΝΙΚΗΣ, Δ/ΝΣΗ	Κτίριο 26ης Οκτωβρίου 38-	ΕΝΑΣ (1)	580	4	1	3	12	545,58	13093,92

Διακήρυξη 3/21 παροχή υπηρεσιών καθαριότητας σε κτίρια της Α.Δ.Μ.-Θ. . εντός των Π.Ε. Θεσ/νίκης-Ημαθίας για διάστημα δυο ετών (Ιανουάριος 2022-Δεκέμβριος 2023)

		ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΩΝ	40 & Γ. Ανδρέου, ΤΚ 54627 Θεσσαλονίκη	ΟΡΟΦΟΣ							
8	02	ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ ΛΑΓΚΑΔΑ	Κ. ΗΛΙΑΔΗ 4 - ΛΑΓΚΑΔΑΣ	3 ΟΡΟΦΟΙ	311,02	4	1	2	8	363,72	8729,28
9	02	ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ ΣΤΑΥΡΟΥ	ΣΤΑΥΡΟΣ ΤΚ 570 14	ΚΤΙΡΙΟ 2 ΟΡΟΦΩΝ & ΙΣΟΓΕΙΟ ΛΥΟΜΕΝΟ	205	3	1	2	6	272,79	6546,96
<b><u>Π.Ε. ΗΜΑΘΙΑΣ</u></b>											
10	03	ΤΜ. ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ-ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟ, ΤΜ. ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ & ΠΑΡΟΧΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΩΝ,	Σταδίου & Αριάδνης 12, Τ.Κ. 59131 Βέροια	ΕΝΑΣ (1) ΟΡΟΦΟΣ	390	3	1	3	9	409,18	9820,32
11	03	ΤΜΗΜΑ ΑΔΕΙΩΝ ΔΙΑΜΟΝΗΣ ΗΜΑΘΙΑΣ	Ελ. Βενιζέλου 89, Τ.Κ. 59131 Βέροια	ΕΝΑΣ (1) ΟΡΟΦΟΣ	322,5	3	1	2,5	7,5	340,98	8183,52
12	02	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΗΜΑΘΙΑΣ	Ίωνος 2, Τ.Κ. 59132 Βέροια	ΕΝΑΣ (1) ΟΡΟΦΟΣ	188,65	3	1	1,5	4,5	204,59	4910,16
13	02	ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ ΒΕΡΟΙΑΣ	Αντωνίου Καμαρά 3, Τ.Κ. 59132 Βέροια	ΕΝΑΣ (1) ΟΡΟΦΟΣ	214	2	1	2,5	5	227,32	5455,68
14	02	ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ ΝΑΟΥΣΑΣ	Γεννηματά 22, Τ.Κ. 59200 Νάουσα	ΕΝΑΣ (1) ΟΡΟΦΟΣ	220	2	1	2,5	5	227,32	5455,68
										<b>10.070,4 8</b>	<b>241691,5 2</b>

Διακήρυξη 3/21 παροχή υπηρεσιών καθαριότητας σε κτίρια της Α.Δ.Μ.-Θ. . εντός των Π.Ε. Θεσ/νίκης-Ημαθίας για διάστημα δυο ετών (Ιανουάριος 2022-Δεκέμβριος 2023)

Κριτήριο κατακύρωσης θα είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει τιμής και συγκεκριμένα βάσει της ανά μήνα προσφερόμενης τιμής σε ευρώ (χωρίς Φ.Π.Α.) για κάθε τμήμα.

Το ποσό της προσφοράς ανά τμήμα, επί ποινή αποκλεισμού, δεν πρέπει να υπερβαίνει την προϋπολογισθείσα αξία αυτού σύμφωνα με τον Πίνακα 1.

Οι διαγωνιζόμενοι μπορούν να υποβάλουν προσφορά για ένα, δυο ή και περισσότερα τμήματα. Αυτή θα αφορά την παροχή υπηρεσιών καθαρισμού όπως ορίζεται στο Παράρτημα Ι της παρούσας. Δεν επιτρέπονται οι εναλλακτικές προσφορές και οι αντιπροσφορές.

Η συνολική εκτιμώμενη αξία της σύμβασης ανέρχεται στο ποσό: Διακόσιες σαράντα μια χιλιάδες εξακόσια ενενήντα ένα ευρώ και πενήντα δυο λεπτά (241.691,52€) χωρίς Φ.Π.Α. ή διακόσιες ενενήντα εννέα χιλιάδες εξακόσια ενενήντα επτά ευρώ και σαράντα οκτώ λεπτά (299.697,48€) συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α

Επισημαίνεται ότι:

(α) Οι συμμετέχοντες δύνανται κατόπιν συνεννόησης, να επισκεφθούν τους χώρους προκειμένου να προετοιμάσουν την προσφορά τους.

Β) Τα υλικά καθαρισμού που βαρύνουν τον ανάδοχο περιγράφονται στο Παράρτημα 1 της Διακήρυξης και θα πληρούν τις προϋποθέσεις που περιγράφονται σε αυτό .

#### 1.4 Θεσμικό πλαίσιο

Η ανάθεση και εκτέλεση της σύμβασης διέπεται από την κείμενη νομοθεσία και τις κατ' εξουσιοδότηση αυτής εκδοθείσες κανονιστικές πράξεις, όπως ισχύουν και ιδίως:

Α.

22. ΚΑΤ' ΕΞΟΥΣΙΟΔΟΤΗΣΗ ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ (ΕΕ) 2019/1828 ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ της 30ης Οκτωβρίου 2019, για την τροποποίηση της οδηγίας 2014/24/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου όσον αφορά τα κατώτατα όρια για δημόσιες συμβάσεις προμηθειών, υπηρεσιών και έργων και για διαγωνισμούς μελετών.
23. Την Οδηγία 2014/24/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 26ης Φεβρουαρίου 2014, σχετικά με τις διαδικασίες σύναψης δημοσίων συμβάσεων και την κατάργηση της Οδηγίας 2004/18/ΕΚ (L94), όπως διορθώθηκε (L135/24.5.2016)
24. Το Ν. 4412/2016 (Α' 147) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
25. Τον Ν. 4430/2016 (Α' 205) «Κοινωνική και Αλληλέγγυα Οικονομία και ανάπτυξη των φορέων της και άλλες διατάξεις».
26. Τον Ν. 4270/2014 (Α' 143) «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) - δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις»,
27. Το Ν. 4250/2014 (Α' 74) «Διοικητικές Απλουστεύσεις - Καταργήσεις, Συγχωνεύσεις Νομικών Προσώπων και Υπηρεσιών του Δημοσίου Τομέα-Τροποποίηση Διατάξεων του π.δ. 318/1992 (Α' 161) και λοιπές ρυθμίσεις» και ειδικότερα τις διατάξεις του άρθρου 1,
28. Την παρ. Ζ του Ν. 4152/2013 (Α' 107) «Προσαρμογή της ελληνικής νομοθεσίας στην Οδηγία 2011/7 της 16.2.2011 για την καταπολέμηση των καθυστερήσεων πληρωμών στις εμπορικές συναλλαγές»,
29. του ν. 4129/2013 (Α' 52) «Κύρωση του Κώδικα Νόμων για το Ελεγκτικό Συνέδριο»
30. Το Ν. 4013/2011 (Α' 204) «Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων...»,

Διακήρυξη 3/21 παροχή υπηρεσιών καθαριότητας σε κτίρια της Α.Δ.Μ.-Θ. . εντός των Π.Ε. Θεσ/νίκης- Ημαθίας για διάστημα δυο ετών (Ιανουάριος 2022-Δεκέμβριος 2023)



31. του Ν.3863/2010(Α' 115 Α) «Νέο Ασφαλιστικό Σύστημα και συναφείς διατάξεις, ρυθμίσεις στις εργασιακές σχέσεις», και ιδίως το άρθρο 68, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
32. Το Ν. 3861/2010 (Α' 112) «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο "Πρόγραμμα Διαύγεια" και άλλες διατάξεις",
33. Το Ν. 2859/2000 (Α' 248) «Κύρωση Κώδικα Φόρου Προστιθέμενης Αξίας», όπως τροποποιήθηκε κα ισχύει.
34. Τον Ν. 2716/1999 (Α' 96) «Ανάπτυξη και εκσυγχρονισμός των υπηρεσιών ψυχικής υγείας και άλλες διατάξεις», και ιδίως το άρθρο 12 αυτού.
35. Το Ν.2690/1999 (Α' 45) "Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις" και ιδίως των άρθρων 7 και 13 έως 15,
36. Το Ν. 2121/1993 (Α' 25) "Πνευματική Ιδιοκτησία, Συγγενικά Δικαιώματα και Πολιτιστικά Θέματα",
37. του π.δ 28/2015 (Α' 34) "Κωδικοποίηση διατάξεων για την πρόσβαση σε δημόσια έγγραφα και στοιχεία",
38. του π.δ. 80/2016 (Α' 145) "Ανάληψη υποχρεώσεων από τους Διατάκτες"
39. του π.δ. 39/2017 (Α' 64) «Κανονισμός εξέτασης προδικαστικών προσφυγών ενώπιων της Α.Ε.Π.Π.»
40. της Απόφασης Υπουργού Οικονομίας και Ανάπτυξης με αρ. 56902/215 (Β' 1924/2.6.2017) «Τεχνικές λεπτομέρειες και διαδικασίες λειτουργίας του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.)»,
41. της Απόφασης Υπουργού Οικονομίας και Ανάπτυξης με αρ 57654 (Β' 1781/23.5.2017) «Ρύθμιση ειδικότερων θεμάτων λειτουργίας και διαχείρισης του Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ) του Υπουργείου Οικονομίας και Ανάπτυξης»

Β. Καθώς επίσης και από τις αποφάσεις :

7. Αποφ. Υπουργού Εσωτερικών με αριθμ. 14138/15-05-2017 (ΦΕΚ Τεύχος Υ.Ο.Δ.Δ./250/26-5-2017 «Διορισμός του Ιωάννη Σάββα του Κωνσταντίνου, ως Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης»).
8. Αποφ. Συντονιστή Α.Δ.Μ.-Θ. αρ. 35748/30-05-2017 (ΦΕΚ 1971 /Β' /07-06-2017), με θέμα: «Ανάθεση άσκησης αρμοδιοτήτων σε οργανικές μονάδες της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης και παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής πράξεων και εγγράφων «Με εντολή Συντονιστή» στους προϊστάμενους των οργανικών μονάδων της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης».
9. Την απόφαση με αρ.πρωτ. οικ. 1559/14-01-21 (ΑΔΑ: ΩΥ9ΩΟΡ1Υ-59Ξ) περί συγκρότησης τριμελούς Επιτροπής Διενέργειας Διαγωνισμού και Αξιολόγησης προσφορών διαγωνισμών για τις ανάγκες της Α.Δ.Μ.-Θ. αξίας άνω των εξήντα χιλιάδων ευρώ χωρίς Φ.Π.Α. έτους 2021.
10. Το αριθμ. πρωτ. 32255/05-04-2021 (ΑΔΑΜ: 21REQ008397908) Εσωτερικό Σημείωμα-Πρωτογενές αίτημα του Τμήματος Προμηθειών, Διαχείρισης Υλικού και Κρατικών Οχημάτων της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας Θράκης για τον διαγωνισμό στις Π.Ε. Θεσσαλονίκης και Ημαθίας
11. Την απόφαση με αρ.πρωτ. 1402/22-04-2021 (ΑΔΑΜ:21REQ008511813) έγκρισης ανάληψης πολυετούς υποχρέωσης για την παροχή υπηρεσιών καθαριότητας σε δεκατέσσερα κτήρια που στεγάζονται οι υπηρεσίες της Α.Δ.Μ.Θ. στις Π.Ε. Θεσσαλονίκης και Ημαθίας

Διακήρυξη 3/21 παροχή υπηρεσιών καθαριότητας σε κτίρια της Α.Δ.Μ.-Θ. . εντός των Π.Ε. Θεσ/νίκης- Ημαθίας για διάστημα δυο ετών (Ιανουάριος 2022-Δεκέμβριος 2023)

αρμοδιότητάς της για χρονικό διάστημα είκοσι τεσσάρων μηνών (Ιανουάριος 2022-Δεκέμβριος 2023) συνολικού ποσού διακοσίων σαράντα μιας χιλιάδων εξακοσίων ενενήντα ενός ευρώ και ενενήντα τεσσάρων λεπτών (241.691,94€) χωρίς Φ.Π.Α. ή διακοσίων ενενήντα εννέα χιλιάδων εξακοσίων ενενήντα οκτώ ευρώ και ενός λεπτού (299.698,01€) συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α, φορέας-ειδικός Φορέας 1907-999/01,02,03: ΑΛΕ 2420204001

12. Την απόφαση διενέργειας διαγωνισμού με αρ.πρωτ. 56230/22-04-2021(ΑΔΑ: ΨΘΕΤΟΡ1Υ-ΓΙ0)

Γ. Τις σε εκτέλεση των ανωτέρω νόμων εκδοθείσες κανονιστικές πράξεις, τις λοιπές διατάξεις που αναφέρονται ρητά ή απορρέουν από τα οριζόμενα στα συμβατικά τεύχη της παρούσας, καθώς και το σύνολο των διατάξεων του ασφαλιστικού, εργατικού, κοινωνικού, περιβαλλοντικού και φορολογικού δικαίου που διέπει την ανάθεση και εκτέλεση της παρούσας σύμβασης, έστω και αν δεν αναφέρονται ρητά παραπάνω.

### 1.5 Προθεσμία παραλαβής προσφορών και διενέργεια διαγωνισμού

Η καταληκτική ημερομηνία παραλαβής των προσφορών είναι η Τρίτη, 29-06-2021 και ώρα 15.00 μ.μ.

Η διαδικασία θα διενεργηθεί με χρήση της πλατφόρμας του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.Δ.Η.Σ.), η οποία είναι προσβάσιμη μέσω της Διαδικτυακής πύλης [www.promitheus.gov.gr](http://www.promitheus.gov.gr) , την Δευτέρα 5 Ιουλίου και ώρα 11.00 π.μ.

### 1.6 Δημοσιότητα

#### A. Δημοσίευση στην Επίσημη Εφημερίδα της Ευρωπαϊκής Ένωσης

Προκήρυξη της παρούσας σύμβασης απεστάλη με ηλεκτρονικά μέσα για δημοσίευση την Δευτέρα, στην Υπηρεσία Εκδόσεων της Ευρωπαϊκής Ένωσης.

#### B. Δημοσίευση σε εθνικό επίπεδο

Η προκήρυξη και το πλήρες κείμενο της παρούσας Διακήρυξης καταχωρήθηκαν στο Κεντρικό Ηλεκτρονικό Μητρώο Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ).

Το πλήρες κείμενο της παρούσας Διακήρυξης καταχωρήθηκε ακόμη και στη διαδικτυακή πύλη του Ε.Σ.Η.Δ.Η.Σ.: <http://www.promitheus.gov.gr>,. Στο πλαίσιο της Διακήρυξης θα διεξαχθεί ένας ηλεκτρονικός διαγωνισμός στην πλατφόρμα ΕΣΗΔΗΣ, με συστημικό αύξοντα αριθμό: **132529** Επισημαίνεται ωστόσο ότι προφορές μπορεί να υποβάλλονται και για ένα μόνο τμήμα ή και περισσότερα (κάθε τμήμα αντιστοιχεί σε ένα κτίριο).

- Η προκήρυξη (περίληψη της παρούσας Διακήρυξης) όπως προβλέπεται στην περίπτωση 16 της παραγράφου 4 του άρθρου 2 του Ν. 3861/2010, θα αναρτηθεί στο διαδίκτυο, στον ιστότοπο <http://et.diaavgia.gov.gr/> (ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΔΙΑΥΓΕΙΑ)

- Η Διακήρυξη θα καταχωρηθεί στο διαδίκτυο, στην ιστοσελίδα της αναθέτουσας αρχής, στη διεύθυνση (URL) : [www.m-t.gov.gr](http://www.m-t.gov.gr) στην διαδρομή : Ενημέρωση/Διαγωνισμοί

Διακήρυξη 3/21 παροχή υπηρεσιών καθαριότητας σε κτίρια της Α.Δ.Μ.-Θ. . εντός των Π.Ε. Θεσ/νίκης-Ημαθίας για διάστημα δυο ετών (Ιανουάριος 2022-Δεκέμβριος 2023)

## 1.7 Αρχές εφαρμοζόμενες στη διαδικασία σύναψης

---

Οι οικονομικοί φορείς δεσμεύονται ότι:

- α) τηρούν και θα εξακολουθήσουν να τηρούν κατά την εκτέλεση της σύμβασης, εφόσον επιλεγούν, τις υποχρεώσεις τους που απορρέουν από τις διατάξεις της περιβαλλοντικής, κοινωνικοασφαλιστικής και εργατικής νομοθεσίας, που έχουν θεσπιστεί με το δίκαιο της Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικού και εργατικού δικαίου, οι οποίες απαριθμούνται στο Παράρτημα Χ του Προσαρτήματος Α του ν. 4412/2016. Η τήρηση των εν λόγω υποχρεώσεων ελέγχεται και βεβαιώνεται από τα όργανα που επιβλέπουν την εκτέλεση των δημοσίων συμβάσεων και τις αρμόδιες δημόσιες αρχές και υπηρεσίες που ενεργούν εντός των ορίων της ευθύνης και της αρμοδιότητάς τους.
- β) δεν θα ενεργήσουν αθέμιτα, παράνομα ή καταχρηστικά καθ' όλη τη διάρκεια της διαδικασίας ανάθεσης, αλλά και κατά το στάδιο εκτέλεσης της σύμβασης, εφόσον επιλεγούν
- γ) λαμβάνουν τα κατάλληλα μέτρα για να διαφυλάξουν την εμπιστευτικότητα των πληροφοριών που έχουν χαρακτηριστεί ως τέτοιες.

## 2. ΓΕΝΙΚΟΙ ΚΑΙ ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

### 2.1 Γενικές Πληροφορίες

---

#### 2.1.1 Έγγραφα της σύμβασης

Τα έγγραφα της παρούσας διαδικασίας σύναψης είναι τα ακόλουθα:

1. Η Προκήρυξη της Σύμβασης, όπως αυτή έχει δημοσιευτεί στην Επίσημη Εφημερίδα της Ευρωπαϊκής Ένωσης
2. Το τεύχος διακήρυξης 3/2021 με τα παραρτήματά του 1-3 (1: Αναλυτική περιγραφή φυσικού αντικείμενου και τεχνικές προδιαγραφές, 2 Υπόδειγμα Οικονομικής Προσφοράς, 3.Υποδείγματα εγγυητικών επιστολών (συμμετοχής και καλής εκτέλεσης ).
3. Το Ενιαίο Ευρωπαϊκό Έντυπο Σύμβασης (ΕΕΕΣ) που περιλαμβάνεται στο παράρτημα 5 της παρούσας και θα είναι αναρτημένο σε μορφή αρχείου xml στον ιστότοπο του ηλεκτρονικού διαγωνισμού,
4. Το σχέδιο σύμβασης που περιλαμβάνεται στο Παράρτημα 4 της παρούσας
5. Οι συμπληρωματικές πληροφορίες που τυχόν παρέχονται στο πλαίσιο της διαδικασίας, ιδίως σχετικά με τις προδιαγραφές και τα σχετικά δικαιολογητικά

#### 2.1.2 Επικοινωνία - Πρόσβαση στα έγγραφα της Σύμβασης

Όλες οι επικοινωνίες σε σχέση με τα βασικά στοιχεία της διαδικασίας σύναψης της σύμβασης, καθώς και όλες οι ανταλλαγές πληροφοριών, ιδίως η ηλεκτρονική υποβολή, εκτελούνται με τη χρήση της πλατφόρμας του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΣΗΔΗΣ), η οποία είναι προσβάσιμη μέσω της Διαδικτυακής πύλης [www.promitheus.gov.gr](http://www.promitheus.gov.gr).

#### 2.1.3 Παροχή Διευκρινίσεων

Τα σχετικά αιτήματα παροχής διευκρινίσεων υποβάλλονται ηλεκτρονικά, το αργότερο δέκα (10) ημέρες πριν την καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών και απαντώνται αντίστοιχα, στο Διακήρυξη 3/21 παροχή υπηρεσιών καθαριότητας σε κτίρια της Α.Δ.Μ.-Θ. . εντός των Π.Ε. Θεσ/νίκης-Ημαθίας για διάστημα δυο ετών (Ιανουάριος 2022-Δεκέμβριος 2023)

πλαίσιο της παρούσας, στη σχετική ηλεκτρονική διαδικασία σύναψης δημόσιας σύμβασης στην πλατφόρμα του ΕΣΗΔΗΣ, η οποία είναι προσβάσιμη μέσω της διαδικτυακής πύλης [www.promitheus.gov.gr](http://www.promitheus.gov.gr). Αιτήματα παροχής συμπληρωματικών πληροφοριών - διευκρινίσεων υποβάλλονται από εγγεγραμμένους στο σύστημα οικονομικούς φορείς, δηλαδή από εκείνους που διαθέτουν σχετικά διαπιστευτήρια που τους έχουν χορηγηθεί (όνομα χρήστη και κωδικό πρόσβασης) και απαραίτητα το ηλεκτρονικό αρχείο με το κείμενο των ερωτημάτων είναι ηλεκτρονικά υπογεγραμμένο. Αιτήματα παροχής διευκρινίσεων που υποβάλλονται είτε με άλλο τρόπο είτε το ηλεκτρονικό αρχείο που τα συνοδεύει δεν είναι ηλεκτρονικά υπογεγραμμένο, δεν εξετάζονται.

Η αναθέτουσα αρχή μπορεί να παρατείνει την προθεσμία παραλαβής των προσφορών, ούτως ώστε όλοι οι ενδιαφερόμενοι οικονομικοί φορείς να μπορούν να λάβουν γνώση όλων των αναγκαίων πληροφοριών για την κατάρτιση των προσφορών στις ακόλουθες περιπτώσεις:

α) όταν, για οποιονδήποτε λόγο, πρόσθετες πληροφορίες, αν και ζητήθηκαν από τον οικονομικό φορέα έγκαιρα, δεν έχουν παρασχεθεί το αργότερο έξι (6) ημέρες πριν από την προθεσμία που ορίζεται για την παραλαβή των προσφορών,

β) όταν τα έγγραφα της σύμβασης υφίστανται σημαντικές αλλαγές.

Η διάρκεια της παράτασης θα είναι ανάλογη με τη σπουδαιότητα των πληροφοριών ή των αλλαγών.

Όταν οι πρόσθετες πληροφορίες δεν έχουν ζητηθεί έγκαιρα ή δεν έχουν σημασία για την προετοιμασία κατάλληλων προσφορών, δεν απαιτείται παράταση των προθεσμιών.

#### 2.1.4 Γλώσσα

Τα έγγραφα της σύμβασης έχουν συνταχθεί στην ελληνική γλώσσα.

Τυχόν προδικαστικές προσφυγές υποβάλλονται στην ελληνική γλώσσα.

Οι **προσφορές** και τα περιλαμβανόμενα σε αυτές στοιχεία καθώς και τα **αποδεικτικά έγγραφα** συντάσσονται στην ελληνική γλώσσα ή συνοδεύονται από επίσημη μετάφρασή τους στην ελληνική γλώσσα. Στα αλλοδαπά δημόσια έγγραφα και δικαιολογητικά εφαρμόζεται η Συνθήκη της Χάγης της 5ης.10.1961, που κυρώθηκε με το ν. 1497/1984 (Α'188). Ειδικά για τα **αποδεικτικά έγγραφα**, τα αλλοδαπά ιδιωτικά έγγραφα συνοδεύονται από μετάφρασή τους στην ελληνική γλώσσα επικυρωμένη είτε από πρόσωπο αρμόδιο κατά τις διατάξεις της εθνικής νομοθεσίας είτε από πρόσωπο κατά νόμο αρμόδιο της χώρας στην οποία έχει συνταχθεί το έγγραφο.

**Ενημερωτικά και τεχνικά φυλλάδια και άλλα έντυπα -εταιρικά ή μη- με ειδικό τεχνικό περιεχόμενο μπορούν να υποβάλλονται και στην αγγλική, χωρίς να συνοδεύονται από μετάφραση στην ελληνική.**

Κάθε μορφής επικοινωνία με την αναθέτουσα αρχή, καθώς και μεταξύ αυτής και του αναδόχου, θα γίνονται υποχρεωτικά στην ελληνική γλώσσα.

#### 2.1.5 Εγγυήσεις

Οι εγγυητικές επιστολές των παραγράφων 2.2.2 και 4.1 εκδίδονται από πιστωτικά ιδρύματα ή χρηματοδοτικά ιδρύματα ή ασφαλιστικές επιχειρήσεις κατά την έννοια των περιπτώσεων β' και γ' της παρ. 1 του άρθρου 14 του ν. 4364/ 2016 (Α'13) που λειτουργούν νόμιμα στα κράτη - μέλη της Ένωσης ή του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου ή στα κράτη-μέλη της ΣΔΣ και έχουν, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις, το δικαίωμα αυτό. Μπορούν, επίσης, να εκδίδονται από το

Διακήρυξη 3/21 παροχή υπηρεσιών καθαριότητας σε κτίρια της Α.Δ.Μ.-Θ. . εντός των Π.Ε. Θεσ/νίκης- Ημαθίας για διάστημα δυο ετών (Ιανουάριος 2022-Δεκέμβριος 2023)

Ε.Τ.Α.Α. - Τ.Μ.Ε.Δ.Ε. ή να παρέχονται με γραμμάτιο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων με παρακατάθεση σε αυτό του αντίστοιχου χρηματικού ποσού. Αν συσταθεί παρακαταθήκη με γραμμάτιο παρακατάθεσης χρεογράφων στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, τα τοκομερίδια ή μερίσματα που λήγουν κατά τη διάρκεια της εγγύησης επιστρέφονται μετά τη λήξη τους στον υπέρ ου η εγγύηση οικονομικό φορέα.

Οι εγγυητικές επιστολές εκδίδονται κατ' επιλογή των οικονομικών φορέων από έναν ή περισσότερους εκδότες της παραπάνω παραγράφου.

Οι εγγυήσεις αυτές περιλαμβάνουν κατ' ελάχιστον τα ακόλουθα στοιχεία: α) την ημερομηνία έκδοσης, β) τον εκδότη, γ) την αναθέτουσα αρχή προς την οποία απευθύνονται, δ) τον αριθμό της εγγύησης, ε) το ποσό που καλύπτει η εγγύηση, στ) την πλήρη επωνυμία, τον Α.Φ.Μ. και τη διεύθυνση του οικονομικού φορέα υπέρ του οποίου εκδίδεται η εγγύηση (στην περίπτωση ένωσης αναγράφονται όλα τα παραπάνω για κάθε μέλος της ένωσης), ζ) τους όρους ότι: αα) η εγγύηση παρέχεται ανέκκλητα και ανεπιφύλακτα, ο δε εκδότης παραιτείται του δικαιώματος της διαιρέσεως και της διζήσεως, και ββ) ότι σε περίπτωση κατάπτωσης αυτής, το ποσό της κατάπτωσης υπόκειται στο εκάστοτε ισχύον τέλος χαρτοσήμου, η) τα στοιχεία της σχετικής διακήρυξης και την καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών, θ) την ημερομηνία λήξης ή τον χρόνο ισχύος της εγγύησης, ι) την ανάληψη υποχρέωσης από τον εκδότη της εγγύησης να καταβάλει το ποσό της εγγύησης ολικά ή μερικά εντός πέντε (5) ημερών μετά από απλή έγγραφη ειδοποίηση εκείνου προς τον οποίο απευθύνεται και ια) στην περίπτωση των εγγυήσεων καλής εκτέλεσης και προκαταβολής, τον αριθμό και τον τίτλο της σχετικής σύμβασης.

Η αναθέτουσα αρχή επικοινωνεί με τους εκδότες των εγγυητικών επιστολών προκειμένου να διαπιστώσει την εγκυρότητά τους.

Υποδείγματα των εγγυητικών επιστολών (συμμετοχής, καλής εκτέλεσης) που απαιτούνται στο πλαίσιο της Διακήρυξης βρίσκονται για τη διευκόλυνση των οικονομικών φορέων και όχι δεσμευτικά, στα σχετικά παραρτήματα της παρούσας διακήρυξης.

## 2.2 Δικαίωμα Συμμετοχής -Κριτήρια Ποιοτικής Επιλογής- Υπεργολαβία

### 2.2.1 Δικαίωμα συμμετοχής

1. Δικαίωμα συμμετοχής στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης έχουν, σύμφωνα με το άρθρο 20 του Ν. 4412/2016, κατ' αποκλειστικότητα οι **Κοινωνικοί Συνεταιρισμοί Περιορισμένης Ευθύνης (Κοι.Σ.Π.Ε.)** του άρθρου 12 του Ν.2716/1999, που ασκούν επαγγελματική δραστηριότητα σχετική με το αντικείμενο του εν λόγω διαγωνισμού ή κάθε άλλος οικονομικός φορέας που έχει ως κύριο σκοπό, δυνάμει του καταστατικού του, την επαγγελματική και κοινωνική ένταξη ατόμων με αναπηρία ή μειονεκτούντων προσώπων, εφόσον περισσότεροι από 30% των εργαζομένων του φορέα είναι εργαζόμενοι με αναπηρία ή μειονεκτούντες εργαζόμενοι (παρ.1 άρθρου 20 ν.4412/2016).

Οι **ενώσεις οικονομικών φορέων** συμμετέχουν υπό τους όρους των παρ. 2, 3 και 4 του άρθρου 19 και της παρ. 7 του άρθρου 96 του Ν. 4412/2016, όπως ισχύει. Δεν απαιτείται από τις εν λόγω ενώσεις να περιβληθούν συγκεκριμένη νομική μορφή για την υποβολή προσφοράς, ωστόσο, εφόσον τους ανατεθεί η σύμβαση, μπορεί να το απαιτήσει, στο βαθμό που η περιβολή αυτής της νομικής μορφής είναι αναγκαία για την ικανοποιητική εκτέλεση της σύμβασης. Για τους οικονομικούς φορείς που υποβάλλουν προσφορά υπό τη μορφή ένωσης ή κοινοπραξίας πρέπει να κατατίθεται για κάθε μέλος της ένωσης ή κοινοπραξίας, χωριστό ΕΕΕΣ. **Στην παρούσα σύμβαση τυχόν ενώσεις οικονομικών φορέων θα είναι αποκλειστικά μεταξύ Κοι.Σ.Π.Ε. ή άλλου οικονομικού φορέα που έχει ως κύριο σκοπό, δυνάμει του καταστατικού του, την**

Διακήρυξη 3/21 παροχή υπηρεσιών καθαριότητας σε κτίρια της Α.Δ.Μ.-Θ. . εντός των Π.Ε. Θεσ/νίκης- Ημαθίας για διάστημα δυο ετών (Ιανουάριος 2022-Δεκέμβριος 2023)



επαγγελματική και κοινωνική ένταξη ατόμων με αναπηρία ή μειονεκτούντων προσώπων, εφόσον περισσότεροι από 30% των εργαζομένων του φορέα είναι εργαζόμενοι με αναπηρία ή μειονεκτούντες εργαζόμενοι (παρ.1 άρθρο 20 ν.4412/2016).

2. Στις περιπτώσεις υποβολής προσφοράς από ένωση οικονομικών φορέων, όλα τα μέλη της ευθύνονται έναντι της αναθέτουσας αρχής αλληλέγγυα και εις ολόκληρον. Σε περίπτωση ανάθεσης της σύμβασης στην ένωση, η ευθύνη αυτή εξακολουθεί μέχρι πλήρους εκτέλεσης της σύμβασης.

### 3. Υπεργολαβία (Άρθρα 58 και 131 Ν.4412/2016)

α) Η Αναθέτουσα αρχή απαιτεί από τον προσφέροντα να αναφέρει στην προσφορά του το τμήμα (ποσοστό) της σύμβασης που προτίθεται να αναθέσει υπό μορφή υπεργολαβίας σε τρίτους, καθώς και τους υπεργολάβους που προτείνει, συμπληρώνοντας το αντίστοιχο πεδίο στο ΕΕΕΣ.

β) Όταν ο προσφέρων προτίθεται να αναθέσει υπό μορφή υπεργολαβίας τμήμα (ποσοστό) της σύμβασης, τότε υποβάλλει υποχρεωτικά χωριστό/ά ΕΕΕΣ όπου παρατίθενται οι πληροφορίες που απαιτούνται σύμφωνα με τις ενότητες Α, Β και Γ του Μέρους ΙΙΙ του ΕΕΕΣ για καθέναν από τον/τους υπεργολάβο/ους, προκειμένου να επαληθευτεί η μη συνδρομή των λόγων αποκλεισμού των άρθρων 73 και 74 του Ν. 4412/2016. Επισημαίνεται πως όταν από την ως άνω επαλήθευση προκύπτει ότι συντρέχουν λόγοι αποκλεισμού, τότε η Αναθέτουσα αρχή απαιτεί από τον προσφέροντα να τον/ τους αντικαταστήσει.

γ) Επισημαίνεται ότι στην περίπτωση που ο προσφέρων προτίθεται να αναθέσει υπό τη μορφή υπεργολαβίας τμήμα (ποσοστό) της σύμβασης αυτής που ξεπερνάει το 15% αυτής, τότε ο υπεργολάβος πρέπει να είναι και αυτός Κοι.Σ.Π.Ε. ή άλλος οικονομικός φορέας που έχει ως κύριο σκοπό, δυνάμει του καταστατικού του, την επαγγελματική και κοινωνική ένταξη ατόμων με αναπηρία ή μειονεκτούντων προσώπων, εφόσον περισσότεροι από 30% των εργαζομένων του φορέα είναι εργαζόμενοι με αναπηρία ή μειονεκτούντες εργαζόμενοι(παρ.1 άρθρου 20 ν.4412/2016).

#### 2.2.2 Εγγύηση συμμετοχής

2.2.2.1. Για την έγκυρη συμμετοχή στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης, κατατίθεται από τους συμμετέχοντες οικονομικούς φορείς (προσφέροντες), εγγυητική επιστολή συμμετοχής, που ανέρχεται σε ποσοστό 1% της προ ΦΠΑ προϋπολογισθείσας αξίας κάθε τμήματος για το οποίο δίδεται προσφορά (μη συνυπολογιζόμενων των δικαιωμάτων προαίρεσης και παράτασης της σύμβασης), σε περίπτωση προσφοράς για περισσότερα τμήματα είτε θα εκδοθούν οι αντίστοιχες εγγυητικές είτε δύναται να εκδοθεί μια εγγυητική επιστολή συμμετοχής ποσού που θα ισοδυναμεί με το άθροισμα των αξιών εγγυητικής (βλ. παρακάτω Πίνακα 2) των επιμέρους προσφερόμενων τμημάτων.

Πίνακας 2 : ΑΞΙΕΣ ΕΓΓΥΗΤΙΚΩΝ ΕΠΙΣΤΟΛΩΝ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΑΝΑ ΤΜΗΜΑ

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ	ΑΞΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΧΩΡΙΣ ΦΠΑ 24 ΜΗΝΕΣ	ΠΟΣΟ ΕΓΓΥΗΤ ΣΥΜΜΕΤ.
Δ/ΝΣΕΙΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ, ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ, ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑΤΩΝ, ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ, ΓΕΝ.Δ/ΝΣΕΙΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ-ΧΩΡ.ΠΕΡ.ΠΟΛ- ΔΑΣΩΝ ΚΑΙ ΑΓΡΟΤ. ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ, ΓΡΑΦΕΙΟ ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗ	57285,84	572,86

Διακήρυξη 3/21 παροχή υπηρεσιών καθαριότητας σε κτίρια της Α.Δ.Μ.-Θ. . εντός των Π.Ε. Θεσ/νίκης- Ημαθίας για διάστημα δυο ετών (Ιανουάριος 2022-Δεκέμβριος 2023)



Δ/ΝΣΕΙΣ ΑΛΛΟΔΑΠΩΝ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΚΑΙ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ	38190,72	381,91
ΤΜΗΜΑ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ	6546,96	65,47
Δ/ΝΣΗ ΥΔΑΤΩΝ ΑΔΜΘ, Δ/ΝΣΗ ΣΥΝΤΟΝΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΔΑΣΩΝ	21823,2	218,23
Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ, Δ/ΝΣΗ ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ	16367,52	163,68
Δ/ΝΣΕΙΣ ΤΕΧΝΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΝΤΟΣ ΧΩΡ. ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ Κ.-Μ	39281,76	392,82
ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ ΘΕΣΝΙΚΗΣ, Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΩΝ	13093,92	130,94
ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ ΛΑΓΚΑΔΑ	8729,28	87,29
ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ ΣΤΑΥΡΟΥ	6546,96	65,47
Π.Ε. ΗΜΑΘΙΑΣ		
Τ.Δ-Ο ΤΜ. ΓΡΑΜΜΑΤ. ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ & ΠΑΡΟΧΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΩΝ,	9820,32	98,2
ΤΜΗΜΑ ΑΔΕΙΩΝ ΔΙΑΜΟΝΗΣ ΗΜΑΘΙΑΣ	8183,52	81,84
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΗΜΑΘΙΑΣ	4910,16	49,1
ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ ΒΕΡΟΙΑΣ	5455,68	54,56
ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ ΝΑΟΥΣΑΣ	5455,68	54,56
ΣΥΝΟΛΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	241691,52	2416,93

Στην περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, η εγγύηση συμμετοχής περιλαμβάνει και τον όρο ότι η εγγύηση καλύπτει τις υποχρεώσεις όλων των οικονομικών φορέων που συμμετέχουν στην ένωση.

Η εγγύηση συμμετοχής πρέπει να ισχύει τουλάχιστον για τριάντα (30) ημέρες μετά τη λήξη του χρόνου ισχύος της προσφοράς του άρθρου 2.4.5 της παρούσας, άλλως η προσφορά απορρίπτεται. Η αναθέτουσα αρχή μπορεί, πριν τη λήξη της προσφοράς, να ζητά από τον προσφέροντα να παρατείνει, πριν τη λήξη τους, τη διάρκεια ισχύος της προσφοράς και της εγγύησης συμμετοχής.

**2.2.2.2.** Η εγγύηση συμμετοχής επιστρέφεται στον ανάδοχο με την προσκόμιση της εγγύησης καλής εκτέλεσης.

Η εγγύηση συμμετοχής επιστρέφεται στους λοιπούς προσφέροντες, σύμφωνα με τα ειδικότερα οριζόμενα στο άρθρο 72 του ν. 4412/2016.

**2.2.2.3.** Η εγγύηση συμμετοχής καταπίπτει, αν ο προσφέρων αποσύρει την προσφορά του κατά τη διάρκεια ισχύος αυτής, παρέχει ψευδή στοιχεία ή πληροφορίες που αναφέρονται στα άρθρα 2.2.3 έως 2.2.4, δεν προσκομίσει εγκαίρως τα προβλεπόμενα από την παρούσα δικαιολογητικά ή δεν προσέλθει εγκαίρως για υπογραφή της σύμβασης.

### 2.2.3 Λόγοι αποκλεισμού

Αποκλείεται από τη συμμετοχή στην παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης (διαγωνισμό) προσφέρων οικονομικός φορέας, εφόσον συντρέχει στο πρόσωπό του (εάν πρόκειται για μεμονωμένο φυσικό ή νομικό πρόσωπο) ή σε ένα από τα μέλη του (εάν πρόκειται για ένωση οικονομικών φορέων) ένας ή περισσότεροι από τους ακόλουθους λόγους:

Διακήρυξη 3/21 παροχή υπηρεσιών καθαριότητας σε κτίρια της Α.Δ.Μ.-Θ. . εντός των Π.Ε. Θεσ/νίκης- Ημαθίας για διάστημα δυο ετών (Ιανουάριος 2022-Δεκέμβριος 2023)

**2.2.3.1.** Όταν υπάρχει σε βάρος του αμετάκλητη καταδικαστική απόφαση για έναν από τους ακόλουθους λόγους:

α) συμμετοχή σε εγκληματική οργάνωση, όπως αυτή ορίζεται στο άρθρο 2 της απόφασης-πλαίσιο 2008/841/ΔΕΥ του Συμβουλίου της 24ης Οκτωβρίου 2008, για την καταπολέμηση του οργανωμένου εγκλήματος (ΕΕ L 300 της 11.11.2008 σ.42),

β) δωροδοκία, όπως ορίζεται στο άρθρο 3 της σύμβασης περί της καταπολέμησης της διαφθοράς στην οποία ενέχονται υπάλληλοι των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων ή των κρατών-μελών της Ένωσης (ΕΕ C 195 της 25.6.1997, σ. 1) και στην παράγραφο 1 του άρθρου 2 της απόφασης-πλαίσιο 2003/568/ΔΕΥ του Συμβουλίου της 22ας Ιουλίου 2003, για την καταπολέμηση της δωροδοκίας στον ιδιωτικό τομέα (ΕΕ L 192 της 31.7.2003, σ. 54), καθώς και όπως ορίζεται στην κείμενη νομοθεσία ή στο εθνικό δίκαιο του οικονομικού φορέα,

γ) απάτη, κατά την έννοια του άρθρου 1 της σύμβασης σχετικά με την προστασία των οικονομικών συμφερόντων των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων (ΕΕ C 316 της 27.11.1995, σ. 48), η οποία κυρώθηκε με το ν. 2803/2000 (Α' 48),

δ) τρομοκρατικά εγκλήματα ή εγκλήματα συνδεδεμένα με τρομοκρατικές δραστηριότητες, όπως ορίζονται, αντιστοίχως, στα άρθρα 1 και 3 της απόφασης-πλαίσιο 2002/475/ΔΕΥ του Συμβουλίου της 13ης Ιουνίου 2002, για την καταπολέμηση της τρομοκρατίας (ΕΕ L 164 της 22.6.2002, σ. 3) ή ηθική αυτουργία ή συνέργεια ή απόπειρα διάπραξης εγκλήματος, όπως ορίζονται στο άρθρο 4 αυτής,

ε) νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες ή χρηματοδότηση της τρομοκρατίας, όπως αυτές ορίζονται στο άρθρο 1 της Οδηγίας 2005/60/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 26ης Οκτωβρίου 2005, σχετικά με την πρόληψη της χρησιμοποίησης του χρηματοπιστωτικού συστήματος για τη νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες και τη χρηματοδότηση της τρομοκρατίας (ΕΕ L 309 της 25.11.2005, σ. 15), η οποία ενσωματώθηκε στην εθνική νομοθεσία με το ν. 3691/2008 (Α' 166),

στ) παιδική εργασία και άλλες μορφές εμπορίας ανθρώπων, όπως ορίζονται στο άρθρο 2 της Οδηγίας 2011/36/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 5ης Απριλίου 2011, για την πρόληψη και την καταπολέμηση της εμπορίας ανθρώπων και για την προστασία των θυμάτων της, καθώς και για την αντικατάσταση της απόφασης-πλαίσιο 2002/629/ΔΕΥ του Συμβουλίου (ΕΕ L 101 της 15.4.2011, σ. 1), η οποία ενσωματώθηκε στην εθνική νομοθεσία με το ν. 4198/2013 (Α' 215).

Ο οικονομικός φορέας αποκλείεται, επίσης, όταν το πρόσωπο εις βάρος του οποίου εκδόθηκε αμετάκλητη καταδικαστική απόφαση είναι μέλος του διοικητικού, διευθυντικού ή εποπτικού οργάνου του ή έχει εξουσία εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή ελέγχου σε αυτό.

Στις περιπτώσεις των Κοι.Σ.Π.Ε., η υποχρέωση του προηγούμενου εδαφίου αφορά κατ' ελάχιστον όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και τα μέλη του Εποπτικού Συμβουλίου (άρθρο 12 παρ. 9 και 10 Ν.2716/1999).

**Εάν στις ως άνω περιπτώσεις (α) έως (στ) η περίοδος αποκλεισμού δεν έχει καθοριστεί με αμετάκλητη απόφαση, αυτή ανέρχεται σε πέντε (5) έτη από την ημερομηνία της καταδίκης με αμετάκλητη απόφαση.**

**2.2.3.2.** Στις ακόλουθες περιπτώσεις :

α) όταν ο προσφέρων έχει αθετήσει τις υποχρεώσεις του όσον αφορά στην καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης και αυτό έχει διαπιστωθεί από δικαστική ή διοικητική απόφαση με τελεσίδικη και δεσμευτική ισχύ, σύμφωνα με διατάξεις της χώρας όπου είναι εγκατεστημένος ή την εθνική νομοθεσία ή/και

Διακήρυξη 3/21 παροχή υπηρεσιών καθαριότητας σε κτίρια της Α.Δ.Μ.-Θ. . εντός των Π.Ε. Θεσ/νίκης- Ημαθίας για διάστημα δυο ετών (Ιανουάριος 2022-Δεκέμβριος 2023)

β) όταν η αναθέτουσα αρχή μπορεί να αποδείξει με τα κατάλληλα μέσα ότι ο προσφέρων έχει αθετήσει τις υποχρεώσεις του όσον αφορά την καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης.

Αν ο προσφέρων είναι Έλληνας πολίτης ή έχει την εγκατάστασή του στην Ελλάδα, οι υποχρεώσεις του που αφορούν τις εισφορές κοινωνικής ασφάλισης καλύπτουν τόσο την κύρια όσο και την επικουρική ασφάλιση.

Δεν αποκλείεται ο προσφέρων οικονομικός φορέας, όταν έχει εκπληρώσει τις υποχρεώσεις του είτε καταβάλλοντας τους φόρους ή τις εισφορές κοινωνικής ασφάλισης που οφείλει, συμπεριλαμβανομένων, κατά περίπτωση, των δεδουλευμένων τόκων ή των προστίμων είτε υπαγόμενος σε δεσμευτικό διακανονισμό για την καταβολή τους.

Επίσης, δεν αποκλείεται ο προσφέρων, όταν ο αποκλεισμός, σύμφωνα με την παρούσα περίπτωση, θα ήταν σαφώς δυσανάλογος, ιδίως όταν μόνο μικρά ποσά των φόρων ή των εισφορών κοινωνικής ασφάλισης δεν έχουν καταβληθεί ή όταν ο οικονομικός φορέας ενημερώθηκε σχετικά με το ακριβές ποσό που οφείλεται λόγω αθέτησης των υποχρεώσεων του όσον αφορά στην καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης σε χρόνο κατά τον οποίο δεν είχε τη δυνατότητα να λάβει μέτρα, σύμφωνα με το τελευταίο εδάφιο της παρ. 2 του άρθρου 73 ν. 4412/2016, πριν από την εκπνοή της προθεσμίας της προθεσμίας υποβολής προσφοράς.

γ) η Αναθέτουσα Αρχή γνωρίζει ή μπορεί να αποδείξει με τα κατάλληλα μέσα ότι έχουν επιβληθεί σε βάρος του οικονομικού φορέα, μέσα σε χρονικό διάστημα δύο (2) ετών πριν από την ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής προσφοράς: αα) τρεις (3) πράξεις επιβολής προστίμου από τα αρμόδια ελεγκτικά όργανα του Σώματος Επιθεώρησης Εργασίας για παραβάσεις της εργατικής νομοθεσίας που χαρακτηρίζονται, σύμφωνα με την υπουργική απόφαση 2063/Δ1632/2011 (Β' 266), όπως εκάστοτε ισχύει, ως «υψηλής» ή «πολύ υψηλής» σοβαρότητας, οι οποίες προκύπτουν αθροιστικά από τρεις (3) διενεργηθέντες ελέγχους, ή ββ) δύο (2) πράξεις επιβολής προστίμου από τα αρμόδια ελεγκτικά όργανα του Σώματος Επιθεώρησης Εργασίας για παραβάσεις της εργατικής νομοθεσίας που αφορούν την αδήλωτη εργασία, οι οποίες προκύπτουν αθροιστικά από δύο (2) διενεργηθέντες ελέγχους. Οι υπό αα' και ββ' κυρώσεις πρέπει να έχουν αποκτήσει τελεσίδικη και δεσμευτική ισχύ.

**2.2.3.3.** Αποκλείεται από τη συμμετοχή στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης, προσφέρων οικονομικός φορέας σε οποιαδήποτε από τις ακόλουθες καταστάσεις:

(α) εάν έχει αθετήσει τις υποχρεώσεις που προβλέπονται στην παρ. 2 του άρθρου 18 του ν.4412/2016,

(β) εάν τελεί υπό πτώχευση ή έχει υπαχθεί σε διαδικασία εξυγίανσης ή ειδικής εκκαθάρισης ή τελεί υπό αναγκαστική διαχείριση από εκκαθαριστή ή από το δικαστήριο ή έχει υπαχθεί σε διαδικασία πτωχευτικού συμβιβασμού ή έχει αναστείλει τις επιχειρηματικές του δραστηριότητες ή εάν βρίσκεται σε οποιαδήποτε ανάλογη κατάσταση προκύπτουσα από παρόμοια διαδικασία, προβλεπόμενη σε εθνικές διατάξεις νόμου. Η αναθέτουσα αρχή μπορεί να μην αποκλείει έναν οικονομικό φορέα ο οποίος βρίσκεται σε μία εκ των καταστάσεων που αναφέρονται στην περίπτωση αυτή, υπό την προϋπόθεση ότι αποδεικνύει ότι ο εν λόγω φορέας είναι σε θέση να εκτελέσει τη σύμβαση, λαμβάνοντας υπόψη τις ισχύουσες διατάξεις και τα μέτρα για τη συνέχιση της επιχειρηματικής του λειτουργίας,

(γ) εάν έχει επιδείξει σοβαρή ή επαναλαμβανόμενη πλημμέλεια κατά την εκτέλεση ουσιώδους απαίτησης στο πλαίσιο προηγούμενης δημόσιας σύμβασης, προηγούμενης σύμβασης με

αναθέτοντα φορέα ή προηγούμενης σύμβασης παραχώρησης που είχε ως αποτέλεσμα την πρόωρη καταγγελία της προηγούμενης σύμβασης, αποζημιώσεις ή άλλες παρόμοιες κυρώσεις, (δ) εάν έχει διαπράξει σοβαρό επαγγελματικό παράπτωμα, το οποίο θέτει εν αμφιβόλω την ακεραιότητά του, για το οποίο του επιβλήθηκε ποινή που του στερεί το δικαίωμα συμμετοχής σε διαδικασία σύναψης δημόσιας σύμβασης και καταλαμβάνει τη συγκεκριμένη διαδικασία.

Ειδικά, κατά τη διαδικασία σύναψης δημόσιας σύμβασης παροχής υπηρεσιών καθαρισμού, ως σοβαρό επαγγελματικό παράπτωμα νοούνται ιδίως τα προβλεπόμενα στο δεύτερο εδάφιο της περίπτωσης γ' της παρ. 2 του άρθρου 68 του Ν 3863/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σύμφωνα με τα οποία:

*Η αναθέτουσα αρχή αποκλείει από τη σύναψη της σύμβασης τις υποψήφιες εταιρείες παροχής υπηρεσιών καθαρισμού ή/και φύλαξης εάν έχουν επιβληθεί σε βάρος τους, μέσα σε χρονικό διάστημα δύο (2) ετών πριν από τη λήξη της προθεσμίας υποβολής της προσφοράς, τρεις (3) πράξεις επιβολής προστίμου από τα αρμόδια ελεγκτικά όργανα του Σώματος Επιθεώρησης Εργασίας για παραβάσεις της εργατικής νομοθεσίας που χαρακτηρίζονται, σύμφωνα με την υπουργική απόφαση 2063/Δ1632/2011 (Β' 266), όπως εκάστοτε ισχύει, ως «υψηλής» ή «πολύ υψηλής» σοβαρότητας, οι οποίες προκύπτουν αθροιστικά, από τρεις (3) διενεργηθέντες ελέγχους ή δύο (2) πράξεις επιβολής προστίμου από τα αρμόδια ελεγκτικά όργανα του Σώματος Επιθεώρησης Εργασίας για παραβάσεις της εργατικής νομοθεσίας που αφορούν την αδήλωτη εργασία, οι οποίες προκύπτουν αθροιστικά από δύο (2) διενεργηθέντες ελέγχους.*

*Επίσης, στο πλαίσιο της παρούσας, «η αναθέτουσα αρχή αποκλείει από τη σύναψη της σύμβασης τις υποψήφιες εταιρείες παροχής υπηρεσιών καθαρισμού ή/και φύλαξης: αα) οι οποίες έχουν κηρυχθεί έκπτωτες κατ' εφαρμογή της παραγράφου 7 του άρθρου 68 του Ν 3863/2010 μέσα σε χρονικό διάστημα τριών (3) ετών πριν από την ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής της προσφοράς ή ββ) στις οποίες έχει επιβληθεί η κύρωση της προσωρινής διακοπής της λειτουργίας συγκεκριμένης παραγωγικής διαδικασίας ή τμήματος ή τμημάτων ή του συνόλου της επιχείρησης ή εκμετάλλευσης κατ' εφαρμογή της παρ. 1β του άρθρου 24 του ν. 3996/2011 (Α' 170) μέσα σε χρονικό διάστημα τριών (3) ετών πριν από την ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής της προσφοράς.»*

**Εάν στις ως άνω περιπτώσεις (α) έως (δ) η περίοδος αποκλεισμού δεν έχει καθοριστεί με αμετάκλητη απόφαση, αυτή ανέρχεται σε τρία (3) έτη από την ημερομηνία του σχετικού γεγονότος.**

**2.2.3.4.** Ο προσφέρων αποκλείεται σε οποιοδήποτε χρονικό σημείο κατά τη διάρκεια της διαδικασίας σύναψης της παρούσας σύμβασης, όταν αποδεικνύεται ότι βρίσκεται, λόγω πράξεων ή παραλείψεων του, είτε πριν είτε κατά τη διαδικασία, σε μία από τις ως άνω περιπτώσεις

**2.2.3.5.** Προσφέρων οικονομικός φορέας που εμπίπτει σε μια από τις καταστάσεις που αναφέρονται στις παραγράφους 2.2.3.1, 2.2.3.2. γ) και 2.2.3.3 μπορεί να προσκομίζει στοιχεία προκειμένου να αποδείξει ότι τα μέτρα που έλαβε επαρκούν για να αποδείξουν την αξιοπιστία του, παρότι συντρέχει ο σχετικός λόγος αποκλεισμού (αυτοκάθαρση). Εάν τα στοιχεία κριθούν επαρκή, ο εν λόγω οικονομικός φορέας δεν αποκλείεται από τη διαδικασία σύναψης σύμβασης. Τα μέτρα που λαμβάνονται από τους οικονομικούς φορείς αξιολογούνται σε συνάρτηση με τη σοβαρότητα και τις ιδιαίτερες περιστάσεις του ποινικού αδικήματος ή του παραπτώματος. Αν τα μέτρα κριθούν ανεπαρκή, γνωστοποιείται στον οικονομικό φορέα το σκεπτικό της απόφασης αυτής. Οικονομικός φορέας που έχει αποκλειστεί, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις, με

τελεσίδικη απόφαση, σε εθνικό επίπεδο, από τη συμμετοχή σε διαδικασίες σύναψης σύμβασης ή ανάθεσης παραχώρησης δεν μπορεί να κάνει χρήση της ανωτέρω δυνατότητας κατά την περίοδο του αποκλεισμού που ορίζεται στην εν λόγω απόφαση.

**2.2.3.6** Η απόφαση για την διαπίστωση της επάρκειας ή μη των επανορθωτικών μέτρων κατά την προηγούμενη παράγραφο εκδίδεται σύμφωνα με τα οριζόμενα στις παρ. 8 και 9 του άρθρου 73 του ν. 4412/2016.

**2.2.3.7** Οικονομικός φορέας, στον οποίο έχει επιβληθεί, με την κοινή υπουργική απόφαση του άρθρου 74 του ν. 4412/2016, η ποινή του αποκλεισμού αποκλείεται αυτοδίκαια και από την παρούσα διαδικασία σύναψης της σύμβασης.

Σε περίπτωση που ο υποψήφιος Ανάδοχος αποτελεί Ένωση/Κοινοπραξία οι παραπάνω λόγοι αποκλεισμού ισχύουν για καθέναν από τους συμμετέχοντες στην κοινή προσφορά. Εάν συντρέχει λόγος αποκλεισμού για έναν μόνο συμμετέχοντα σε κοινή προσφορά, η υποβληθείσα κοινή προσφορά αποκλείεται από το διαγωνισμό.

## **2.2.4 Κριτήρια επιλογής**

### **2.2.4.1 Καταλληλότητα άσκησης επαγγελματικής δραστηριότητας**

Οι οικονομικοί φορείς που συμμετέχουν στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης απαιτείται να ασκούν επαγγελματική δραστηριότητα συναφή με το αντικείμενο της σύμβασης, ήτοι παροχή υπηρεσιών καθαρισμού.

Οι οικονομικοί φορείς που είναι εγκατεστημένοι σε κράτος μέλος της Ευρωπαϊκής Ένωσης απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι σε ένα από τα επαγγελματικά ή εμπορικά μητρώα που τηρούνται στο κράτος εγκατάστασής τους ή να ικανοποιούν οποιαδήποτε άλλη απαίτηση ορίζεται στο Παράρτημα ΧΙ του Προσαρτήματος Α΄ του ν. 4412/2016. Στην περίπτωση οικονομικών φορέων εγκατεστημένων σε κράτος μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ) ή σε τρίτες χώρες που έχουν προσχωρήσει στη ΣΔΣ, ή σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην προηγούμενη περίπτωση και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων, απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι σε αντίστοιχα επαγγελματικά ή εμπορικά μητρώα. Οι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα οικονομικοί φορείς απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι στο αντίστοιχο Επιμελητήριο ή σε άλλο αρμόδιο Επαγγελματικό Μητρώο, εφόσον προβλέπεται η υποχρέωση εγγραφής τους από την κείμενη νομοθεσία.

Στην περίπτωση προσφοράς από ένωση οικονομικών φορέων η κάλυψη της παραπάνω απαίτησης πρέπει να καλύπτεται από κάθε μέλος της.

### **2.2.4.2 Οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια**

Δεν απαιτείται

### **2.2.4.3 Τεχνική και επαγγελματική ικανότητα**

Δεν απαιτείται

### **2.2.4.4 Στήριξη στην ικανότητα τρίτων**

Διακήρυξη 3/21 παροχή υπηρεσιών καθαριότητας σε κτίρια της Α.Δ.Μ.-Θ. . εντός των Π.Ε. Θεσ/νίκης-Ημαθίας για διάστημα δυο ετών (Ιανουάριος 2022-Δεκέμβριος 2023)



Δεν έχει εφαρμογή στην παρούσα διαδικασία.

## 2.2.5 Κανόνες απόδειξης ποιοτικής επιλογής

### 2.2.5.1 Προκαταρκτική απόδειξη κατά την υποβολή προσφορών

Προς προκαταρκτική απόδειξη ότι οι προσφέροντες οικονομικοί φορείς: α) δεν βρίσκονται σε μία από τις καταστάσεις της παραγράφου 2.2.3 και β) πληρούν τα κριτήρια επιλογής της παραγράφου 2.2.4 της παρούσης, προσκομίζουν κατά την υποβολή της προσφοράς τους ως δικαιολογητικό συμμετοχής, το προβλεπόμενο από το άρθρο 79 παρ. 1 και 3 του ν. 4412/2016 Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (ΕΕΕΣ), το οποίο αποτελεί ενημερωμένη υπεύθυνη δήλωση, με τις συνέπειες του ν.1599/1986.

Για την παρούσα διακήρυξη έχει συνταχθεί (βάσει του τυποποιημένου εντύπου του Παραρτήματος 2 του Εκτελεστικού Κανονισμού (ΕΕ) 2016/7 της Επιτροπής της 5ης Ιανουαρίου 2016) και του Διορθωτικού αυτού (Επίσημη Εφημερίδα της Ευρωπαϊκής Ένωσης L 17/65 της 23ης Ιανουαρίου 2018) με τη χρήση της υπηρεσίας της διαδικτυακής πλατφόρμας Promitheus ESPDint που πλέον διαθέτει σε εθνικό επίπεδο το ΕΣΗΔΗΣ, το πρότυπο ΕΕΕΣ με τις πληροφορίες του διαγωνισμού και της αναθέτουσας αρχής. Το ΕΕΕΣ, αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της διακήρυξης 3/2021, και βρίσκεται στο Παράρτημα 5 αυτής. Επίσης αναρτάται και σε μορφή XML μαζί με τα υπόλοιπα αρχεία του διαγωνισμού, για την διευκόλυνση των οικονομικών φορέων προκειμένου να συντάξουν μέσω της υπηρεσίας eΕΕΕΣ «Promitheus ESPDint» του ΕΣΗΔΗΣ τη σχετική απάντηση τους.

Σε όλες τις περιπτώσεις, όπου περισσότερα από ένα φυσικά πρόσωπα είναι μέλη του διοικητικού, διευθυντικού ή εποπτικού οργάνου ενός οικονομικού φορέα ή έχουν εξουσία εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή ελέγχου σε αυτό, υποβάλλεται ένα Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (ΕΕΕΣ), το οποίο είναι δυνατό να φέρει μόνο την υπογραφή του κατά περίπτωση εκπροσώπου του οικονομικού φορέα ως προκαταρκτική απόδειξη των λόγων αποκλεισμού του άρθρου 2.2.3.1 της παρούσας για το σύνολο των φυσικών προσώπων που είναι μέλη του διοικητικού, διευθυντικού ή εποπτικού οργάνου του ή έχουν εξουσία εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή ελέγχου σε αυτόν.

Ως εκπρόσωπος του οικονομικού φορέα νοείται ο νόμιμος εκπρόσωπος αυτού, όπως προκύπτει από το ισχύον καταστατικό ή το πρακτικό εκπροσώπησής του κατά το χρόνο υποβολής της προσφοράς ή το αρμοδίως εξουσιοδοτημένο φυσικό πρόσωπο να εκπροσωπεί τον οικονομικό φορέα για διαδικασίες σύναψης συμβάσεων ή για συγκεκριμένη διαδικασία σύναψης σύμβασης.

Το ΕΕΕΣ συμπληρώνεται και υπογράφεται, κατά περίπτωση, από τους νομίμους εκπροσώπους των ΚΟΙΣΠΕ ή άλλου οικονομικού φορέα της παρ.1 του άρθρου 20 ν.4412/2016. Το ΕΕΕΣ μπορεί να υπογράφεται έως δέκα (10) ημέρες πριν την καταληκτική ημερομηνία υποβολής των προσφορών.

Στην περίπτωση υποβολής προσφοράς από ένωση οικονομικών φορέων, το Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (ΕΕΕΣ), υποβάλλεται χωριστά από κάθε μέλος της ένωσης.

### 2.2.5.2 Αποδεικτικά μέσα

Το δικαίωμα συμμετοχής των οικονομικών φορέων και οι όροι και προϋποθέσεις συμμετοχής τους, όπως ορίζονται στις παραγράφους 2.2.1 έως 2.2.4, κρίνονται κατά την υποβολή της

Διακήρυξη 3/21 παροχή υπηρεσιών καθαριότητας σε κτίρια της Α.Δ.Μ.-Θ. . εντός των Π.Ε. Θεσ/νίκης- Ημαθίας για διάστημα δυο ετών (Ιανουάριος 2022-Δεκέμβριος 2023)



προσφοράς, κατά την υποβολή των δικαιολογητικών της παρούσας και κατά τη σύναψη της σύμβασης στις περιπτώσεις του άρθρου 105 παρ. 3 περ. γ του ν. 4412/2016.

Οι οικονομικοί φορείς δεν υποχρεούνται να υποβάλλουν δικαιολογητικά ή άλλα αποδεικτικά στοιχεία, αν και στο μέτρο που η αναθέτουσα αρχή έχει τη δυνατότητα να λαμβάνει τα πιστοποιητικά ή τις συναφείς πληροφορίες απευθείας μέσω πρόσβασης σε εθνική βάση δεδομένων σε οποιοδήποτε κράτος - μέλος της Ένωσης, η οποία διατίθεται δωρεάν, όπως εθνικό μητρώο συμβάσεων, εικονικό φάκελο επιχείρησης, ηλεκτρονικό σύστημα αποθήκευσης εγγράφων ή σύστημα προεπιλογής. Η δήλωση για την πρόσβαση σε εθνική βάση δεδομένων εμπεριέχεται στο Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (ΕΕΕΣ) του άρθρου 79 παρ. 1 ν. 4412/2016.

Οι οικονομικοί φορείς δεν υποχρεούνται να υποβάλουν δικαιολογητικά, όταν η αναθέτουσα αρχή που έχει αναθέσει τη σύμβαση διαθέτει ήδη τα ως άνω δικαιολογητικά και αυτά εξακολουθούν να ισχύουν.

**Επισημαίνεται ότι γίνονται αποδεκτές:**

- οι ένορκες βεβαιώσεις που αναφέρονται στην παρούσα Διακήρυξη, εφόσον έχουν συνταχθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή τους,
- Οι υπεύθυνες δηλώσεις, εφόσον έχουν συνταχθεί μετά την κοινοποίηση της πρόσκλησης για την υποβολή των δικαιολογητικών κατακύρωσης.

Όπου απαιτείται Υπεύθυνη Δήλωση, νοείται για τους μεν ημεδαπούς Υπεύθυνη Δήλωση σύμφωνα με τον Ν. 1599/86 του νομίμου εκπροσώπου του νομικού προσώπου ή Υπεύθυνη Δήλωση του φυσικού προσώπου και για τους δε αλλοδαπούς, κείμενο ανάλογης αποδεικτικής αξίας το οποίο θα συνοδεύεται από επίσημη μετάφραση του στα Ελληνικά κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 454 του Κ.Πολ.Δικ και του Κώδικα περί Δικηγόρων.

**A1. Για την απόδειξη του δικαιώματος συμμετοχής (κατ' αποκλειστικότητα), ο προσωρινός ανάδοχος προσκομίζει τα κάτωθι (τα οποία είχε δηλώσει στο Μέρος II Α του ΕΕΕΣ) :**

α) Καταστατικό του Κοι.Σ.Π.Ε. ή της Κοιν.Σε.Π. ή του οικονομικού φορέα του άρθρου 20 του ν.4412/2016, σε ευκρινές φωτοαντίγραφο από το τηρούμενο στο αρμόδιο Ειρηνοδικείο ή άλλη δημόσια αρχή καταστατικό

β) i) έγκριση σκοπιμότητας από Δημόσια Αρχή για την ίδρυση και λειτουργία του Κοι.Σ.Π.Ε.

ii) βεβαίωση εγγραφής στο Γενικό Μητρώο Κοινωνικής και Αλληλέγγυας Οικονομίας σύμφωνα με τις διατάξεις του ν.4430/16

iii) για τους λοιπούς οικονομικούς φορείς του αρ. 20, αντίστοιχη έγκριση , εφόσον απαιτείται από την κείμενη νομοθεσία ή σε διαφορετική περίπτωση Υπεύθυνη Δήλωση του νομίμου εκπροσώπου τους ότι δεν απαιτείται σχετική έγκριση σκοπιμότητας.

γ) Βεβαίωση από Δημόσια Αρχή ότι περισσότεροι από το 30% των ενδιαφερόμενων εργαζομένων του οικονομικού φορέα είναι εργαζόμενοι με αναπηρία ή μειονεκτούντες εργαζόμενοι .

δ) Βεβαίωση από αρμόδια ΔΟΥ για έναρξη επιτηδεύματος ή τροποποίησή της, από την οποία να προκύπτει άσκηση δραστηριότητας συναφούς με το αντικείμενο της παρούσας σύμβασης (υπηρεσίες καθαρισμού)

συνοδευόμενα από υπεύθυνη δήλωση του νόμιμου εκπροσώπου ότι εξακολουθούν να ισχύουν κατά την υποβολή τους.

**A2. Για την απόδειξη της νόμιμης σύστασης, εκπροσώπησης και μεταβολών, στις περιπτώσεις που ο οικονομικός φορέας είναι νομικό πρόσωπο, προσκομίζονται τα κατά περίπτωση νομιμοποιητικά έγγραφα σύστασης και νόμιμης εκπροσώπησης του οικονομικού φορέα. Από τα**

Διακήρυξη 3/21 παροχή υπηρεσιών καθαριότητας σε κτίρια της Α.Δ.Μ.-Θ. . εντός των Π.Ε. Θεσ/νίκης- Ημαθίας για διάστημα δυο ετών (Ιανουάριος 2022-Δεκέμβριος 2023)

ανωτέρω έγγραφα πρέπει να προκύπτουν η νόμιμη σύστασή του, όλες οι σχετικές τροποποιήσεις των καταστατικών, το/τα πρόσωπο/α που δεσμεύει/ουν νόμιμα την εταιρία κατά την ημερομηνία διενέργειας του διαγωνισμού (νόμιμος εκπρόσωπος, δικαίωμα υπογραφής κλπ.), τυχόν τρίτοι, στους οποίους έχει χορηγηθεί εξουσία εκπροσώπησης, καθώς και η θητεία του/των ή/και των μελών του οργάνου διοίκησης/ νόμιμου εκπροσώπου. Τα αποδεικτικά ισχύουσας εκπροσώπησης γίνονται δεκτά εφόσον έχουν εκδοθεί έως τριάντα (30) εργάσιμες ημέρες πριν από την υποβολή τους.

Οι αλλοδαποί οικονομικοί φορείς προσκομίζουν τα προβλεπόμενα, κατά τη νομοθεσία της χώρας εγκατάστασης, αποδεικτικά έγγραφα, και εφόσον δεν προβλέπονται, υπεύθυνη δήλωση του νόμιμου εκπροσώπου, από την οποία αποδεικνύονται τα σχετικά με τη νόμιμη σύσταση, μεταβολές και εκπροσώπηση του οικονομικού φορέα, καθώς και την πλήρωση των προϋποθέσεων δικαιώματος συμμετοχής κατ' αποκλειστικότητα σύμφωνα με το άρθρο 20 του ν.4412/2016.

**Β.1.** Για την απόδειξη της μη συνδρομής των λόγων αποκλεισμού της παραγράφου 2.2.3 οι προσφέροντες οικονομικοί φορείς προσκομίζουν αντίστοιχα τα παρακάτω δικαιολογητικά:

**α) για την παράγραφο 2.2.3.1**

**απόσπασμα** του σχετικού μητρώου, όπως του **ποινικού μητρώου** ή, ελλείψει αυτού, ισοδύναμο έγγραφο που εκδίδεται από αρμόδια δικαστική ή διοικητική αρχή του κράτους-μέλους ή της χώρας καταγωγής ή της χώρας όπου είναι εγκατεστημένος ο οικονομικός φορέας, από το οποίο προκύπτει ότι πληρούνται αυτές οι προϋποθέσεις. Η υποχρέωση προσκόμισης του ως άνω αποσπάσματος αφορά και τα πρόσωπα του δεύτερου εδαφίου της παραγράφου 1 του άρθρου 73, δηλαδή στην περίπτωση των Κοι.Σ.Π.Ε. η υποχρέωση αφορά κατ' ελάχιστον όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και τα μέλη του Εποπτικού Συμβουλίου, σύμφωνα με το άρθρο 12 παρ 9 και 10 Ν.2716/1999. Τα δικαιολογητικά αυτά **γίνονται αποδεκτά εφόσον έχουν εκδοθεί εντός του τελευταίου τριμήνου από την υποβολή τους.**

**β) για την απόδειξη περί του ότι δεν συντρέχουν οι λόγοι αποκλεισμού της παραγράφου 2.2.3.2 περ.α και β** θα προσκομισθούν

- i. Πιστοποιητικά που θα εκδίδονται από την οικεία αρχή του οικείου κράτους-μέλους ή χώρας,

Αν ο οικονομικός φορέας είναι Έλληνας πολίτης ή έχει την εγκατάστασή του στην Ελλάδα, προσκομίζει πιστοποιητικά φορολογικής και ασφαλιστικής ενημερότητας (κύριας και επικουρικής ασφάλισης),

**Επισημαίνεται**

***Τα πιστοποιητικά αυτά θα πρέπει να καλύπτουν όσον αφορά την ισχύ τους: α) τόσο την ημερομηνία κατάθεσης προσφορών όσο και β) την ημερομηνία υποβολής των αποδεικτικών μέσων (δικαιολογητικών προσωρινού μειοδότη). Επομένως, οι οικονομικοί φορείς πρέπει να μεριμνούν να αποκτούν εγκαίρως πιστοποιητικά τα οποία να καλύπτουν και τον χρόνο υποβολής της προσφοράς, σύμφωνα με τα ειδικότερα οριζόμενα στο άρθρο 104 του Ν.4412/2016, προκειμένου να τα υποβάλουν, εφόσον αναδειχθούν προσωρινοί ανάδοχοι.***

Εάν τα ως άνω πιστοποιητικά (ασφαλιστικής και φορολογικής ενημερότητας) έχουν εκδοθεί προ της κοινοποίησης της πρόσκλησης στον προσωρινό ανάδοχο, μπορούν να υποβληθούν, στην περίπτωση που εξακολουθούν να ισχύουν κατά το χρόνο υποβολής

τους, αν δεν αναγράφεται ημερομηνία λήξης θα πρέπει να έχουν εκδοθεί έως τρεις μήνες πριν την υποβολή τους (παρ12 αρθρ. 80 Ν.4412/16) .

- ii. Υπεύθυνη δήλωση αναφορικά με τους οργανισμούς κοινωνικής ασφάλισης (στην περίπτωση που ο προσωρινός ανάδοχος έχει την εγκατάστασή του στην Ελλάδα αφορά Οργανισμούς κύριας και επικουρικής ασφάλισης) στους οποίους οφείλει να καταβάλλει εισφορές.

**γ) για την παρ.2.2.3.2 περίπτωση γ´**

υπεύθυνη δήλωση του οικονομικού φορέα στην οποία δηλώνονται τυχόν πράξεις επιβολής προστίμου που έχουν εκδοθεί σε βάρος του σε χρονικό διάστημα δύο (2) ετών πριν από την ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής προσφοράς, χωρίς να απαιτείται επίσημη δήλωση του ΣΕΠΕ σχετικά με την αδυναμία έκδοσης του σχετικού πιστοποιητικού ή ότι δεν έχουν εκδοθεί σε βάρος του οι πράξεις επιβολής προστίμου που περιγράφονται στο εδάφιο γ της παρ. 2.2.3.2

**δ) για την παρ. 2.2.3.3. περίπτωση β´**

- i. Πιστοποιητικό αρμόδιας δικαστικής ή διοικητικής αρχής της χώρας εγκατάστασης, από το οποίο να προκύπτει ότι δεν τελούν υπό πτώχευση, εκκαθάριση, αναγκαστική διαχείριση από εκκαθαριστή ή από το δικαστήριο, πτωχευτικό συμβιβασμό ή άλλη ανάλογη κατάσταση και επίσης ότι δεν τελούν υπό διαδικασία κήρυξης σε πτώχευση ή έκδοσης απόφασης αναγκαστικής εκκαθάρισης ή αναγκαστικής διαχείρισης ή πτωχευτικού συμβιβασμού ή υπό άλλη ανάλογη διαδικασία. Τα πιστοποιητικά αυτά, γίνονται αποδεκτά εφόσον έχουν εκδοθεί εντός του τελευταίου τριμήνου από την υποβολή τους (παρ. 12 του άρθρου 80 του Ν.4412/16 που προστέθηκε με την περίπτωση αδ της παρ.7 του άρθρου 43 του Ν. 4605/19).

Ειδικότερα για τους οικονομικούς φορείς που είναι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα, τα πιστοποιητικά ότι δεν τελούν υπό πτώχευση, πτωχευτικό συμβιβασμό ή υπό αναγκαστική διαχείριση ή ότι δεν έχουν υπαχθεί σε διαδικασία εξυγίανσης, εκδίδονται από το αρμόδιο Πρωτοδικείο της έδρας του οικονομικού φορέα. Το πιστοποιητικό ότι το νομικό πρόσωπο δεν έχει τεθεί υπό εκκαθάριση με δικαστική απόφαση εκδίδεται από το οικείο Πρωτοδικείο της έδρας του οικονομικού φορέα, το δε πιστοποιητικό ότι δεν έχει τεθεί υπό εκκαθάριση με απόφαση των εταίρων εκδίδεται από το Γ.Ε.Μ.Η., σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις, ως κάθε φορά ισχύουν.

- ii. Εκτύπωση της καρτέλας “Στοιχεία Μητρώου/ Επιχείρησης”, όπως αυτά εμφανίζονται στο taxisnet της ηλεκτρονικής πλατφόρμας της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων, για την απόδειξη της μη αναστολής των επιχειρηματικών δραστηριοτήτων του οικονομικού φορέα (ισχύει για τους εγκατεστημένους στην Ελλάδα οικονομικούς φορείς).

Αν το κράτος-μέλος ή η εν λόγω χώρα δεν εκδίδει τέτοιου είδους έγγραφο ή πιστοποιητικό ή όπου το έγγραφο ή το πιστοποιητικό αυτό δεν καλύπτει όλες τις περιπτώσεις που αναφέρονται στις παραγράφους 2.2.3.1 και 2.2.3.2 και στην περίπτωση β´ της παραγράφου 2.2.3.3, το έγγραφο ή το πιστοποιητικό μπορεί να αντικαθίσταται από ένορκη βεβαίωση ή, στα κράτη - μέλη ή στις χώρες όπου δεν προβλέπεται ένορκη βεβαίωση, από υπεύθυνη δήλωση του ενδιαφερομένου ενώπιον αρμόδιας δικαστικής ή διοικητικής αρχής, συμβολαιογράφου ή αρμόδιου επαγγελματικού ή εμπορικού οργανισμού του κράτους - μέλους ή της χώρας καταγωγής ή της χώρας όπου είναι εγκατεστημένος ο οικονομικός φορέας.

Διακήρυξη 3/21 παροχή υπηρεσιών καθαριότητας σε κτίρια της Α.Δ.Μ.-Θ. . εντός των Π.Ε. Θεσ/νίκης- Ημαθίας για διάστημα δυο ετών (Ιανουάριος 2022-Δεκέμβριος 2023)

Οι αρμόδιες δημόσιες αρχές παρέχουν, όπου κρίνεται αναγκαίο, επίσημη δήλωση στην οποία αναφέρεται ότι δεν εκδίδονται τα έγγραφα ή τα πιστοποιητικά της παρούσας παραγράφου ή ότι τα έγγραφα αυτά δεν καλύπτουν όλες τις περιπτώσεις που αναφέρονται στις παραγράφους 2.2.3.1 και 2.2.3.2 και στην περίπτωση β' της παραγράφου 2.2.3.3.

ε) **Υπεύθυνη δήλωση** του προσφέροντος οικονομικού φορέα ότι δεν συντρέχουν στο πρόσωπό του οι οριζόμενοι στην παράγραφο 4 του άρθρου 73 (περιπτώσεις α, στ & θ) του Ν. 4412/16 λόγοι αποκλεισμού (αφορά τις αντίστοιχες περιπτώσεις της παραγράφου 2.2.3.3 περιπτώσεις α, γ & δ της παρούσας)

στ) Επίσης, σύμφωνα με την παρ. 8 του άρθρου 80 του Ν 4412/16 και το άρθρο 68 ν.3863/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει

Αμέσως μετά την ολοκλήρωση της υποβολής προσφορών η Αναθέτουσα αρχή, θα υποβάλει γραπτό αίτημα προς τη Διεύθυνση Προγραμματισμού και Συντονισμού του Σώματος Επιθεώρησης Εργασίας για τη χορήγηση πιστοποιητικού, από το οποίο θα προκύπτουν οι πράξεις επιβολής προστίμου που έχουν εκδοθεί σε βάρος εκάστου των προσφερόντων. Το πιστοποιητικό αποστέλλεται στην αναθέτουσα αρχή μέσα σε δεκαπέντε (15) ημέρες από την υποβολή του αιτήματος. Σε περίπτωση άπρακτης παρέλευσης της προθεσμίας, η αναθέτουσα αρχή δικαιούται να προχωρήσει στη σύναψη της σύμβασης.

Για το χρονικό διάστημα που δεν καλύπτεται από το «Μητρώο Παραβατών Εταιρειών Παροχής Υπηρεσιών Καθαρισμού ή/και Φύλαξης» οι εταιρείες παροχής υπηρεσιών καθαρισμού φύλαξης οι οικονομικοί φορείς υποβάλλουν υποχρεωτικά ένορκη βεβαίωση του νομίμου εκπροσώπου αυτών ενώπιον συμβολαιογράφου, περί μη επιβολής σε βάρος τους πράξης επιβολής προστίμου για παραβιάσεις της εργατικής νομοθεσίας «υψηλής» ή «πολύ υψηλής» σοβαρότητας.»

ζ) για την παράγραφο 2.2.3.7.

**Υπεύθυνη δήλωση** του προσφέροντος οικονομικού φορέα ότι δεν έχει εκδοθεί σε βάρος του απόφαση αποκλεισμού, σύμφωνα με το άρθρο 74 του ν. 4412/2016.

**Β. 2. Για την απόδειξη της καταλληλότητας άσκησης επαγγελματικής δραστηριότητας (άρθρο 2.2.4) , προσκομίζονται :**

Βεβαίωση εγγραφής του προσφέροντος οικονομικού φορέα στο Εμπορικό ή Βιομηχανικό Επιμελητήριο ή σε άλλο αρμόδιο Επαγγελματικό Μητρώο, εφόσον προβλέπεται η υποχρέωση εγγραφής τους από την κείμενη νομοθεσία ή σε διαφορετική περίπτωση Υπεύθυνη Δήλωση του νομίμου εκπροσώπου τους ότι δεν απαιτείται η εγγραφή τους και ότι ασκούν δραστηριότητα συναφή με το αντικείμενο της παρούσας (υπηρεσίες καθαρισμού).

**Β.3.** Οι οικονομικοί φορείς που είναι εγγεγραμμένοι σε επίσημους καταλόγους που προβλέπονται από τις εκάστοτε ισχύουσες εθνικές διατάξεις ή διαθέτουν πιστοποίηση από οργανισμούς πιστοποίησης που συμμορφώνονται με τα ευρωπαϊκά πρότυπα πιστοποίησης, κατά την έννοια του Παραρτήματος VII του Προσαρτήματος Α' του ν. 4412/2016, μπορούν να προσκομίζουν στις αναθέτουσες αρχές πιστοποιητικό εγγραφής εκδιδόμενο από την αρμόδια αρχή ή το πιστοποιητικό που εκδίδεται από τον αρμόδιο οργανισμό πιστοποίησης.

Διακήρυξη 3/21 παροχή υπηρεσιών καθαριότητας σε κτίρια της Α.Δ.Μ.-Θ. . εντός των Π.Ε. Θεσ/νίκης- Ημαθίας για διάστημα δυο ετών (Ιανουάριος 2022-Δεκέμβριος 2023)

Στα πιστοποιητικά αυτά αναφέρονται τα δικαιολογητικά βάσει των οποίων έγινε η εγγραφή των εν λόγω οικονομικών φορέων στον επίσημο κατάλογο ή η πιστοποίηση και η κατάταξη στον εν λόγω κατάλογο.

Η πιστοποιούμενη εγγραφή στους επίσημους καταλόγους από τους αρμόδιους οργανισμούς ή το πιστοποιητικό, που εκδίδεται από τον οργανισμό πιστοποίησης, συνιστά τεκμήριο καταλληλότητας όσον αφορά τις απαιτήσεις ποιοτικής επιλογής, τις οποίες καλύπτει ο επίσημος κατάλογος ή το πιστοποιητικό.

Οι οικονομικοί φορείς που είναι εγγεγραμμένοι σε επίσημους καταλόγους απαλλάσσονται από την υποχρέωση υποβολής των δικαιολογητικών που αναφέρονται στο πιστοποιητικό εγγραφής τους.

**Β.4.** Οι ενώσεις οικονομικών φορέων που υποβάλλουν κοινή προσφορά, υποβάλλουν τα παραπάνω, κατά περίπτωση δικαιολογητικά, για κάθε οικονομικό φορέα που συμμετέχει στην ένωση, σύμφωνα με τα ειδικότερα προβλεπόμενα στο άρθρο 19 παρ. 2 του ν. 4412/2016.

### 2.3 Κριτήρια Ανάθεσης

---

Κριτήριο κατακύρωσης θα είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει τιμής και συγκεκριμένα βάσει της ανά μήνα προσφερόμενης τιμής σε ευρώ (χωρίς Φ.Π.Α.) για κάθε τμήμα.

### 2.4 Κατάρτιση - Περιεχόμενο Προσφορών

---

#### 2.4.1 Γενικοί όροι υποβολής προσφορών

Προσφορές μπορεί να υποβληθούν για ένα ή και περισσότερα τμήματα της παρούσας.

Δεν επιτρέπονται εναλλακτικές προσφορές.

Η ένωση οικονομικών φορέων υποβάλλει κοινή προσφορά, η οποία υπογράφεται υποχρεωτικά ηλεκτρονικά είτε από όλους τους οικονομικούς φορείς που αποτελούν την ένωση, είτε από εκπρόσωπό τους νομίμως εξουσιοδοτημένο. Στην προσφορά, απαραίτητως πρέπει να προσδιορίζεται η έκταση και το είδος της συμμετοχής (συμπεριλαμβανομένης της κατανομής αμοιβής μεταξύ τους) του κάθε μέλους της ένωσης, καθώς και ο εκπρόσωπος/συντονιστής αυτής. Όλα τα μέλη της ευθύνονται έναντι της Αναθέτουσας Αρχής, αλληλέγγυα και εις ολόκληρον. Σε περίπτωση ανάθεσης της σύμβασης στην ένωση, η ευθύνη αυτή εξακολουθεί μέχρι πλήρους εκτέλεσής της.

(α) Οι συμμετέχοντες δύναται κατόπιν συνεννόησης, να επισκεφθούν τους χώρους προκειμένου να εκτιμήσουν παραμέτρους όπως το συνολικό εμβαδόν τους, τους επιμέρους χώρους που περιλαμβάνουν, τα απαιτούμενα αναλώσιμα κτλ.

Η υποβολή προσφοράς ισοδυναμεί με ανεπιφύλακτη αποδοχή του προσφέροντος οικονομικού φορέα ότι έχει λάβει γνώση των συνθηκών που επικρατούν στους υπό καθαρισμό χώρους ενδιαφέροντος.

β) Τυχόν αποκλίσεις των στοιχείων από τα προσδιορισθέντα σε καμία περίπτωση δε συνεπάγεται επαύξηση του αντικειμένου της παρούσας και συνεπώς ούτε της αμοιβής.



## 2.4.2 Χρόνος και Τρόπος υποβολής προσφορών

2.4.2.1. Οι προσφορές υποβάλλονται από τους ενδιαφερόμενους ηλεκτρονικά, μέσω της διαδικτυακής πύλης [www.promitheus.gov.gr](http://www.promitheus.gov.gr) του ΕΣΗΔΗΣ, μέχρι την καταληκτική ημερομηνία και ώρα που ορίζει η παρούσα διακήρυξη, στην Ελληνική Γλώσσα, σε ηλεκτρονικό φάκελο, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο Ν.4412/2016, ιδίως άρθρα 36 και 37 και την Υπουργική Απόφαση αριθμ. 56902/215/2017 «Τεχνικές λεπτομέρειες και διαδικασίες λειτουργίας του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.)».

Για τη συμμετοχή στο διαγωνισμό οι ενδιαφερόμενοι οικονομικοί φορείς απαιτείται να διαθέτουν εγκεκριμένη προηγμένη ηλεκτρονική υπογραφή ή προηγμένη ηλεκτρονική υπογραφή που υποστηρίζεται από εγκεκριμένο πιστοποιητικό το οποίο χορηγήθηκε από έναν εγκεκριμένο πάροχο υπηρεσιών πιστοποίησης, ο οποίος περιλαμβάνεται στον κατάλογο εμπιστευσης που προβλέπεται στην απόφαση 2009/767/ΕΚ και σύμφωνα με τα οριζόμενα στο Κανονισμό (ΕΕ) 910/2014 και τις διατάξεις της Υ.Α. 56902/215/2017 «Τεχνικές λεπτομέρειες και διαδικασίες λειτουργίας του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.)» (ΦΕΚ Β 1924/02.06.2017) και να εγγραφούν στο ηλεκτρονικό σύστημα (ΕΣΗΔΗΣ- Διαδικτυακή πύλη [www.promitheus.gov.gr](http://www.promitheus.gov.gr)) ακολουθώντας την διαδικασία εγγραφής του άρθρου 5 της ίδιας Υ.Α.

Επισημαίνεται ότι, οι αλλοδαποί οικονομικοί φορείς δεν έχουν την υποχρέωση να υπογράψουν τα δικαιολογητικά που υποβάλλουν με την προσφορά τους, με χρήση προηγμένης ηλεκτρονικής υπογραφής, αλλά μπορεί να τα αυθεντικοποιούν με οποιονδήποτε άλλο πρόσφορο τρόπο, εφόσον στη χώρα προέλευσής τους δεν είναι υποχρεωτική η χρήση προηγμένης ψηφιακής υπογραφής σε διαδικασίες σύναψης δημοσίων συμβάσεων. Στις περιπτώσεις αυτές η αίτηση συμμετοχής συνοδεύεται με υπεύθυνη δήλωση στην οποία δηλώνεται ότι στην χώρα προέλευσης δεν προβλέπεται η χρήση προηγμένης ψηφιακής υπογραφής ή ότι στην χώρα προέλευσης δεν είναι υποχρεωτική η χρήση προηγμένης ψηφιακής υπογραφής για την συμμετοχή σε διαδικασίες σύναψης δημοσίων συμβάσεων. Η υπεύθυνη δήλωση του προηγούμενου εδαφίου φέρει υπογραφή έως και δέκα (10) ημέρες πριν την καταληκτική ημερομηνία υποβολής των προσφορών.

Οι οικονομικοί φορείς δύνανται να ζητήσουν την απόσυρση υποβληθείσας προσφοράς, πριν την καταληκτική ημερομηνία υποβολής της προσφοράς, με έγγραφο αίτημα τους προς την Αναθέτουσα Αρχή, σε μορφή ηλεκτρονικού αρχείου PortableDocumentFormat (PDF) που φέρει εγκεκριμένη προηγμένη ηλεκτρονική υπογραφή ή προηγμένη ηλεκτρονική υπογραφή με χρήση εγκεκριμένων πιστοποιητικών σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 8 της υπουργικής απόφασης αριθ. 56902/215/19-05-2017 (ΦΕΚ 1924/Β/02-06-2017) «Τεχνικές λεπτομέρειες και διαδικασίες λειτουργίας του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.)», μέσω της λειτουργικότητας «Επικοινωνία» του Συστήματος. Πιστοποιημένος χρήστης της Αναθέτουσας Αρχής μετά από σχετική απόφαση της Αναθέτουσας Αρχής η οποία αποδέχεται το σχετικό αίτημα του οικονομικού φορέα, μπορεί να προβεί στην απόρριψη της σχετικής ηλεκτρονικής προσφοράς στο Σύστημα πριν την καταληκτική ημερομηνία υποβολής των προσφορών. Κατόπιν, ο οικονομικός φορέας δύνανται να υποβάλει εκ νέου προσφορά μέσω του Συστήματος έως την καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών.

2.4.2.2. Ο χρόνος υποβολής της προσφοράς και οποιαδήποτε ηλεκτρονική επικοινωνία μέσω του συστήματος βεβαιώνεται αυτόματα από το σύστημα με υπηρεσίες χρονοσήμανσης, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 37 του ν. 4412/2016 και το άρθρο 9 της ως άνω Υπουργικής Απόφασης.



Μετά την παρέλευση της καταληκτικής ημερομηνίας και ώρας, δεν υπάρχει η δυνατότητα υποβολής προσφοράς στο Σύστημα. Σε περιπτώσεις τεχνικής αδυναμίας λειτουργίας του ΕΣΗΔΗΣ, η αναθέτουσα αρχή θα ρυθμίσει τα της συνέχειας του διαγωνισμού με σχετική ανακοίνωσή της.

2.4.2.3. Οι οικονομικοί φορείς υποβάλλουν με την προσφορά τους τα ακόλουθα:

(α) έναν (υπο)φάκελο με την ένδειξη «Δικαιολογητικά Συμμετοχής -Τεχνική Προσφορά» στον οποίο περιλαμβάνονται τα κατά περίπτωση απαιτούμενα δικαιολογητικά και η τεχνική προσφορά σύμφωνα με τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας και την παρούσα.

(β) έναν (υπο)φάκελο με την ένδειξη «Οικονομική Προσφορά» στον οποίο περιλαμβάνεται η οικονομική προσφορά του οικονομικού φορέα και τα κατά περίπτωση απαιτούμενα δικαιολογητικά.

Από τον προσφέροντα σημαίνονται με χρήση του σχετικού πεδίου του συστήματος τα στοιχεία εκείνα της προσφοράς του που έχουν εμπιστευτικό χαρακτήρα, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 21 του ν. 4412/16. Εφόσον ένας οικονομικός φορέας χαρακτηρίζει πληροφορίες ως εμπιστευτικές, λόγω ύπαρξης τεχνικού ή εμπορικού απορρήτου, στη σχετική δήλωσή του, αναφέρει ρητά όλες τις σχετικές διατάξεις νόμου ή διοικητικές πράξεις που επιβάλλουν την εμπιστευτικότητα της συγκεκριμένης πληροφορίας.

Δεν χαρακτηρίζονται ως εμπιστευτικές πληροφορίες σχετικά με τις τιμές μονάδος, τις προσφερόμενες ποσότητες, την οικονομική προσφορά και τα στοιχεία της τεχνικής προσφοράς που χρησιμοποιούνται για την αξιολόγησή της.

2.4.2.4. Οι οικονομικοί φορείς συντάσσουν την τεχνική και οικονομική τους προσφορά συμπληρώνοντας τις αντίστοιχες ειδικές ηλεκτρονικές φόρμες του συστήματος. Στην συνέχεια το σύστημα παράγει τα σχετικά ηλεκτρονικά αρχεία τα οποία υπογράφονται ηλεκτρονικά και υποβάλλονται από τον προσφέροντα. Τα στοιχεία που περιλαμβάνονται στην ειδική ηλεκτρονική φόρμα του συστήματος και του παραγόμενου ηλεκτρονικού αρχείου pdf (το οποίο θα υπογραφεί ηλεκτρονικά) πρέπει να ταυτίζονται. Σε αντίθετη περίπτωση το σύστημα παράγει σχετικό μήνυμα και ο προσφέρων καλείται να παράγει εκ νέου το ηλεκτρονικό αρχείο pdf] [Εφόσον οι τεχνικές προδιαγραφές και οι οικονομικοί όροι δεν έχουν αποτυπωθεί στο σύνολό τους στις ειδικές ηλεκτρονικές φόρμες του συστήματος, η Α.Α. δίνει σχετικές οδηγίες στους οικονομικούς φορείς να επισυνάψουν ηλεκτρονικά υπογεγραμμένα τα σχετικά ηλεκτρονικά αρχεία (ιδίως τεχνική και οικονομική προσφορά) παραπέμποντας στο σχετικό άρθρο της διακήρυξης και τα τυχόν υποδείγματα τεχνικής -οικονομικής προσφοράς ].

2.4.2.5. Ο χρήστης - οικονομικός φορέας υποβάλλει τους ανωτέρω (υπο)φακέλους μέσω του Συστήματος, όπως περιγράφεται παρακάτω:

Τα στοιχεία και δικαιολογητικά για τη συμμετοχή του οικονομικού φορέα στη διαδικασία υποβάλλονται από αυτόν ηλεκτρονικά σε μορφή αρχείων τύπου .pdf και εφόσον έχουν συνταχθεί/παραχθεί από τον ίδιο, φέρουν εγκεκριμένη προηγμένη ηλεκτρονική υπογραφή ή προηγμένη ηλεκτρονική υπογραφή με χρήση εγκεκριμένων πιστοποιητικών, χωρίς να απαιτείται θεώρηση γνησίου της υπογραφής, με την επιφύλαξη των αναφερθέντων στην τελευταία υποπαράγραφο της παραγράφου 2.4.2.1 του παρόντος για τους αλλοδαπούς οικονομικούς φορείς.

Από το Σύστημα εκδίδεται ηλεκτρονική απόδειξη υποβολής προσφοράς, η οποία αποστέλλεται στον οικονομικό φορέα με μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου.

Πέραν των εγγράφων που συντάσσονται από τον προσφέροντα και φέρουν εγκεκριμένη προηγμένη ηλεκτρονική υπογραφή ή προηγμένη ηλεκτρονική υπογραφή με χρήση εγκεκριμένων πιστοποιητικών, τα λοιπά δικαιολογητικά/έγγραφα υποβάλλονται σύμφωνα με τις διατάξεις του

Διακήρυξη 3/21 παροχή υπηρεσιών καθαριότητας σε κτίρια της Α.Δ.Μ.-Θ. . εντός των Π.Ε. Θεσ/νίκης- Ημαθίας για διάστημα δυο ετών (Ιανουάριος 2022-Δεκέμβριος 2023)

άρθρου 1 του ν.4250/2014. Ειδικότερα μετά την κατάργηση της υποχρέωσης υποβολής πρωτοτύπων ή επικυρωμένων αντιγράφων εγγράφων και για τους διαγωνισμούς δημοσίων συμβάσεων διευκρινίζονται τα εξής:

Α) Όσον αφορά απλά αντίγραφα δημοσίων εγγράφων. Γίνονται υποχρεωτικά αποδεκτά ευκρινή φωτοαντίγραφα των πρωτοτύπων ή των ακριβών αντιγράφων των δημοσίων εγγράφων, που έχουν εκδοθεί από τις υπηρεσίες και τους φορείς της περίπτωσης α' της παρ. 2 του άρθρου 1 του νόμου 4250/2014. Σημειώτεον ότι η παραπάνω ρύθμιση δεν καταλαμβάνει τα συμβολαιογραφικά έγγραφα (λ.χ. πληρεξούσια, ένορκες βεβαιώσεις κ.ο.κ.), για τα οποία συνεχίζει να υφίσταται η υποχρέωση υποβολής κυρωμένων αντιγράφων.

Β) Απλά αντίγραφα αλλοδαπών δημοσίων εγγράφων. Γίνονται αποδεκτά ευκρινή φωτοαντίγραφα από αντίγραφα εγγράφων που έχουν εκδοθεί από αλλοδαπές αρχές, υπό την προϋπόθεση ότι αυτά είναι νομίμως επικυρωμένα από την αρμόδια αρχή της χώρας αυτής, και έχουν επικυρωθεί από δικηγόρο, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 36 παρ. 2 β) του Κώδικα Δικηγόρων (Ν4194/2013). Σημειώνεται ότι δεν θίγονται και εξακολουθούν να ισχύουν, οι απαιτήσεις υποβολής δημοσίων εγγράφων με συγκεκριμένη επισημείωση (APOSTILLE), οι οποίες απορρέουν από διεθνείς συμβάσεις της χώρας (Σύμβαση της Χάγης) ή άλλες διακρατικές συμφωνίες (βλ. και σημείο 6.2.) Εξακολουθεί επίσης να υφίσταται η υποχρέωση αυτά να συνοδεύονται και από επίσημη μετάφραση.

Γ) Απλά αντίγραφα ιδιωτικών εγγράφων. Γίνονται υποχρεωτικά αποδεκτά ευκρινή φωτοαντίγραφα από αντίγραφα ιδιωτικών εγγράφων τα οποία έχουν επικυρωθεί από δικηγόρο, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 36 παρ. 2 β) του Κώδικα Δικηγόρων (Ν 4194/2013), καθώς και ευκρινή φωτοαντίγραφα από τα πρωτότυπα όσων ιδιωτικών εγγράφων φέρουν θεώρηση από υπηρεσίες και φορείς της περίπτωσης α' της παρ. 2 του άρθρου 1 του νόμου 4250/2014 ή εφόσον συνυποβάλλεται υπεύθυνη δήλωση του προσφέροντος στην οποία βεβαιώνεται η ακρίβειά τους και φέρει υπογραφή μετά την έναρξη της διαδικασίας σύναψης της παρούσας σύμβασης. Τα ανωτέρω ισχύουν και για τα αντίγραφα αλλοδαπών ιδιωτικών εγγράφων με την πρόσθετη υποχρέωση αυτά να συνοδεύονται και από επίσημη μετάφραση.

Δ) Πρωτότυπα έγγραφα και επικυρωμένα αντίγραφα. Γίνονται υποχρεωτικά αποδεκτά και πρωτότυπα ή νομίμως επικυρωμένα αντίγραφα των δικαιολογητικών εγγράφων, εφόσον υποβληθούν από τους διαγωνιζόμενους.

**Εντός τριών (3) εργασίμων ημερών** από την ηλεκτρονική υποβολή των ως άνω στοιχείων και δικαιολογητικών **προσκομίζονται υποχρεωτικά** από τον οικονομικό φορέα στην αναθέτουσα αρχή, **σε έντυπη μορφή και σε σφραγισμένο φάκελο, τα στοιχεία της ηλεκτρονικής προσφοράς τα οποία απαιτείται να προσκομισθούν σε πρωτότυπη μορφή** σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 11 παρ. 2 του ν. 2690/1999 "Κώδικας Διοικητικής Διαδικασίας", όπως τροποποιήθηκε με τις διατάξεις του άρθρου 1 παρ. 2 του ν. 4250/2014. Τέτοια στοιχεία και δικαιολογητικά είναι, ενδεικτικά, η εγγυητική επιστολή συμμετοχής, τα πρωτότυπα έγγραφα τα οποία έχουν εκδοθεί από ιδιωτικούς φορείς και δεν φέρουν επικύρωση από δικηγόρο, καθώς και τα έγγραφα που φέρουν τη Σφραγίδα της Χάγης (Apostille). Δεν προσκομίζονται σε έντυπη μορφή στοιχεία και δικαιολογητικά τα οποία φέρουν ηλεκτρονική υπογραφή, τα ΦΕΚ, τα τεχνικά φυλλάδια και όσα προβλέπεται από το ν. 4250/2014 ότι οι φορείς υποχρεούνται να αποδέχονται σε αντίγραφα των πρωτοτύπων.

Η αναθέτουσα αρχή μπορεί να ζητεί από προσφέροντες και υποψήφιους σε οποιοδήποτε χρονικό σημείο κατά την διάρκεια της διαδικασίας, να υποβάλλουν σε έντυπη μορφή και σε εύλογη προθεσμία όλα ή ορισμένα δικαιολογητικά και στοιχεία που έχουν υποβάλει ηλεκτρονικά, όταν

Διακήρυξη 3/21 παροχή υπηρεσιών καθαριότητας σε κτίρια της Α.Δ.Μ.-Θ. . εντός των Π.Ε. Θεσ/νίκης- Ημαθίας για διάστημα δυο ετών (Ιανουάριος 2022-Δεκέμβριος 2023)

αυτό απαιτείται για την ορθή διεξαγωγή της διαδικασίας. Για την προσκόμιση των δικαιολογητικών ισχύουν τα αναφερόμενα στο άρθρο 103 παρ.2 του Ν.4412/16 όπως αντικαταστάθηκε με την παρ.12β του άρθρου 43 του Ν.4605/2019.

### 2.4.3 Περιεχόμενα Φακέλου «Δικαιολογητικά Συμμετοχής- Τεχνική Προσφορά»

#### 2.4.3.1

Τα στοιχεία και δικαιολογητικά για την συμμετοχή των προσφερόντων στη διαγωνιστική διαδικασία περιλαμβάνουν:

α) το Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (Ε.Ε.Ε.Σ.), όπως προβλέπεται στην παρ. 1 και 3 του άρθρου 79 του ν. 4412/2016 το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της διακήρυξης (Παράρτημα V).

Για τη δημιουργία του Ευρωπαϊκού Ενιαίου εγγράφου Σύμβασης (ΕΕΕΣ) που θα υποβληθεί υποχρεωτικά σε μορφή pdf ψηφιακά υπογεγραμμένου και προαιρετικά και σε μορφή xml θα χρησιμοποιηθεί η υπηρεσία eΕΕΕΣ που διατίθεται στην ενότητα Promitheus-EspDint- ηλεκτρονικές υπηρεσίες eΕΕΕΣ/eΤΕΥΔ του ΕΣΗΔΗΣ.

Διευκρινίζεται ότι η υπηρεσία αυτή είναι μία ηλεκτρονική αίτηση που διευκολύνει τη διαδικασία δημιουργίας του εντύπου ΕΕΕΣ. Επομένως δεν αποθηκεύει δεδομένα. Το eΕΕΕΣ, ως έντυπο XML ή PDF, πρέπει πάντα να αποθηκεύεται τοπικά στον υπολογιστή.

Για την συμπλήρωση του Ενιαίου Ευρωπαϊκού Εντύπου Σύμβασης (ΕΕΕΣ) και την εξαγωγή των αρχείων xml και pdf ο υποψήφιος μπορεί:

- Να εισέλθει στην πλατφόρμα ΕΣΗΔΗΣ στη σελίδα του διαγωνισμού και να «κατεβάσει» την αναρτημένη εκεί (σε μορφή xml) φόρμα.
- Να μεταβεί στον ιστότοπο <https://espdint.eprocurement.gov.gr/> και να επιλέξει τη γλώσσα (πχ ελληνικά) στη συνέχεια να επιλέξει την επαναχρησιμοποίηση ΕΕΕΣ, να τηλεφορτώσει το παραπάνω xml αρχείο
- Να συμπληρώσει τα σχετικά πεδία που εμφανίζονται στη φόρμα.
- Να επιλέξει «εξαγωγή xml» και «εξαγωγή pdf» προκειμένου να αποθηκεύσει το αρχείο σε μορφή XML και pdf αντίστοιχα τοπικά στον υπολογιστή του.

#### Τέλος υπογράφει ψηφιακά το αποθηκευμένο αρχείο pdf

Σε κάθε περίπτωση και ανεξαρτήτως της ύπαρξης επικουρικού αρχείου τύπου XML, οι οικονομικοί φορείς μπορούν να χρησιμοποιούν την εφαρμογή Promitheus-ESPdint και να δημιουργούν το ΕΕΕΣ από την αρχή (στην περίπτωση αυτή θα επιλέξουν δημιουργία νέου ΕΕΕΣ): να συμπληρώνουν με ευθύνη τους όλα τα δεδομένα που αφορούν τον εκάστοτε διαγωνισμό και αναφέρονται στην διακήρυξη, να συμπληρώνουν τις σχετικές απαντήσεις και να παράγουν αρχείο τύπου PDF προκειμένου να το υπογράψουν ψηφιακά και να το επισυνάψουν στα συνημμένα της ηλεκτρονικής προσφοράς τους στο ΕΣΗΔΗΣ.

Οδηγίες συμπλήρωσης και πληροφορίες για το ΕΕΕΣ βρίσκονται στην εξής διεύθυνση του ιστοτόπου του ΕΣΗΔΗΣ:

[http://www.promitheus.gov.gr/webcenter/faces/oracle/webcenter/page/scopedMD/sd0cb90ef\\_26cf\\_4703\\_99d5\\_1561ceff660f/Page226.jsp?\\_afLoop=3486624636403629#%40%3F\\_afLoop%3D3486624636403629%26\\_adf.ctrl-state%3Dcoa43tonq\\_61](http://www.promitheus.gov.gr/webcenter/faces/oracle/webcenter/page/scopedMD/sd0cb90ef_26cf_4703_99d5_1561ceff660f/Page226.jsp?_afLoop=3486624636403629#%40%3F_afLoop%3D3486624636403629%26_adf.ctrl-state%3Dcoa43tonq_61)

και

Διακήρυξη 3/21 παροχή υπηρεσιών καθαριότητας σε κτίρια της Α.Δ.Μ.-Θ. . εντός των Π.Ε. Θεσ/νίκης- Ημαθίας για διάστημα δυο ετών (Ιανουάριος 2022-Δεκέμβριος 2023)

β) την εγγύηση συμμετοχής, όπως προβλέπεται στο άρθρο 72 του Ν.4412/2016 και τα άρθρα 2.1.5 και 2.2.2 αντίστοιχα της παρούσας διακήρυξης. Η εγγυητική επιστολή συμμετοχής προσκομίζεται σε έντυπη μορφή (πρωτότυπο) εντός τριών (3) εργασιμών ημερών από την ηλεκτρονική υποβολή. Επισημαίνεται ότι η εν λόγω υποχρέωση δεν ισχύει για τις εγγυήσεις ηλεκτρονικής έκδοσης (π.χ. εγγυήσεις του Τ.Μ.Ε.Δ.Ε.) οι οποίες φέρουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή.

Οι ενώσεις οικονομικών φορέων που υποβάλλουν κοινή προσφορά, υποβάλλουν το ΕΕΕΣ για κάθε οικονομικό φορέα που συμμετέχει στην ένωση.

Σε περίπτωση που ο προσφέρων οικονομικός φορέας προτίθεται να αναθέσει τμήμα της σύμβασης υπό μορφή υπεργολαβίας σε τρίτο, υποβάλλεται και για τον τρίτο (υπεργολάβο) υποχρεωτικά ΕΕΕΣ προκειμένου να είναι δυνατή η επαλήθευση μη συνδρομής των λόγων αποκλεισμού του άρθρου 2.2.3. της παρούσας.

2.4.3.2 Η τεχνική προσφορά θα πρέπει να καλύπτει όλες τις απαιτήσεις και τις προδιαγραφές που έχουν τεθεί από την αναθέτουσα αρχή με το Παράρτημα 1 της Διακήρυξης «Αναλυτική Περιγραφή Φυσικού Αντικειμένου της Σύμβασης- Τεχνικές Προδιαγραφές», θα περιγράφει πώς ακριβώς αυτές πληρούνται και θα περιλαμβάνει τα ακόλουθα έγγραφα και δικαιολογητικά, βάσει των οποίων θα αξιολογηθεί η καταλληλότητα των προσφερόμενων υπηρεσιών, με βάση το κριτήριο ανάθεσης,

Ειδικότερα, θα υποβληθούν:

α) Υπεύθυνη δήλωση της παρ. 4 του άρθρου 8 του Ν. 1599/1986 του προσφέροντος ψηφιακά υπογεγραμμένη, στην οποία δηλώνει:

- i) ότι αποδέχεται πλήρως και θα συμμορφώνεται με τις τεχνικές προδιαγραφές, όπως ρητώς αποτυπώνονται στο Παράρτημα 1, αλλά και τους λοιπούς όρους της υπό ανάθεση σύμβασης,
- ii) ότι διαθέτει τον απαιτούμενο εξοπλισμό για την εκτέλεση της σύμβασης,
- iii) ότι το προσωπικό, γνωρίζει τον τρόπο λειτουργίας και χειρισμού του εξοπλισμού, καθώς και τα προστατευτικά μέτρα ασφαλείας προσωπικού και υλικού και
- iv) ότι επισκέφθηκε τους χώρους των υπό καθαρισμό κτιρίων, και έλεγξε τις εγκαταστάσεις, οι οποίες πληρούν όλες τις προϋποθέσεις για την απρόσκοπτη και ασφαλή εργασία του προσωπικού του, ώστε να μην υπάρχει κίνδυνος ατυχήματος.

β) Τεχνική προσφορά ψηφιακά υπογεγραμμένη, δηλαδή αναλυτική πρόταση, στην οποία θα περιγράφονται: i) ο τρόπος οργάνωσης της παροχής των υπηρεσιών καθαρισμού, ο τρόπος παρακολούθησης της ποιότητας των παρεχομένων υπηρεσιών, καθώς και ο τρόπος διασφάλισης αποτελεσματικής επικοινωνίας με την Αναθέτουσα Αρχή (απαιτείται να οριστεί υπεύθυνος χωρίς επιπλέον κόστος), ii) ο εξοπλισμός που θα χρησιμοποιηθεί, iii) τα αναλώσιμα είδη που θα χρησιμοποιήσει κατά την εκτέλεση της σύμβασης.

Η Επιτροπή Αξιολόγησης δύναται κατά την κρίση της να ζητήσει από τον υποψήφιο ανάδοχο διευκρινίσεις επί των αναγραφόμενων στην προσφορά του, για την πληρέστερη διαπίστωση της συμμόρφωσής του με τις απαιτήσεις της σύμβασης.

Οι οικονομικοί φορείς οφείλουν να αναφέρουν στην τεχνική προσφορά τους το τμήμα της σύμβασης που προτίθενται να αναθέσουν υπό μορφή υπεργολαβίας σε τρίτους, καθώς και τους υπεργολάβους που προτείνουν.

#### 2.4.4 Περιεχόμενα Φακέλου «Οικονομική Προσφορά» / Τρόπος σύνταξης και υποβολής οικονομικών προσφορών

Η προσφερόμενη τιμή δίδεται υποχρεωτικά σε ευρώ και πρέπει να προκύπτει με σαφήνεια από την οικονομική προσφορά, η οποία πρέπει να είναι διαμορφωμένη σύμφωνα με όσα ζητούνται από την παρούσα διακήρυξη. Για την διαμόρφωσή της υπό όρους αντικειμενικά συγκρίσιμους ως χρονικό διάστημα αναφοράς (διάρκεια σύμβασης είκοσι τεσσάρων μηνών) λαμβάνεται υπόψη το διάστημα από 01-1-2022 έως και 31-12-2023.

Στην προσφορά τους οι υποψήφιοι, επί ποινή αποκλεισμού, υποχρεούνται να αναφέρουν εκτός των άλλων, τα εξής:

α) Τον αριθμό των εργαζομένων που θα απασχοληθούν στο έργο.

β) Τις ημέρες και τις ώρες εργασίας.

γ) Τη συλλογική σύμβαση εργασίας στην οποία τυχόν υπάγονται οι εργαζόμενοι (θα επισυνάπτεται αντίγραφο της συλλογικής σύμβασης εργασίας στην οποία τυχόν υπάγονται οι εργαζόμενοι).

δ) Το ύψος του προϋπολογισμένου ποσού που αφορά τις πάσης φύσεως νόμιμες αποδοχές αυτών των εργαζομένων.

ε) Το ύψος των ασφαλιστικών εισφορών με βάση τα προϋπολογισθέντα ποσά.

στ) Τα τετραγωνικά μέτρα καθαρισμού ανά άτομο.

Επίσης οικονομικός φορέας υποχρεωτικά θα αναφέρει στην προσφορά του: εύλογο ποσοστό διοικητικού κόστους παροχής των υπηρεσιών τους, των αναλωσίμων, του εργολαβικού τους κέρδους και των νόμιμων υπέρ Δημοσίου και τρίτων κρατήσεων (υπέρ ΕΑΑΔΗΣΥ, υπέρ ΑΕΠΠ, τέλος χαρτοσήμου και εισφορά ΟΓΑ). Ειδικά όσον αφορά στις νόμιμες υπέρ Δημοσίου και τρίτους κρατήσεις και για λόγους αντικειμενικής σύγκρισης των προσφορών, αποσαφηνίζεται ότι οι προσφέροντες δεν συνυπολογίζουν και τον φόρο παροχής υπηρεσιών 8%, που παρακρατείται υποχρεωτικά κατά την πληρωμή. Στο διοικητικό κόστος περιλαμβάνεται και κάθε τακτική ή έκτακτη δαπάνη που έχει χαρακτήρα εφάπαξ καταβολής και δεν επιβαρύνει ποσοστιαία την εργατική αμοιβή. Τα ποσά και τα ποσοστά δεν μπορούν να είναι μηδενικά, αλλά εύλογα και να μπορούν να εξηγηθούν ικανοποιητικά. Η προσφορά απορρίπτεται αν το εργολαβικό κέρδος θέτει σε κίνδυνο την ορθή εκτέλεση της σύμβασης, σύμφωνα με τους κανόνες της κοινής πείρας και λογικής, των συναλλακτικών ηθών και της επιστήμης.

- Οι τιμές των προσφορών δεν μπορούν να μεταβάλλονται κατά τη διάρκεια ισχύος της προσφοράς και εάν ζητηθεί παράταση της διάρκειας της προσφοράς, οι υποψήφιοι προμηθευτές δεν δικαιούνται, κατά τη γνωστοποίηση της συγκατάθεσής τους στην παράταση αυτή, να υποβάλλουν νέους πίνακες τιμών ή να τροποποιήσουν τους αρχικούς.
- Οι προσφερόμενες τιμές είναι σταθερές καθ' όλη τη διάρκεια της σύμβασης και δεν αναπροσαρμόζονται. Κατ' εξαίρεση είναι δυνατή η αναπροσαρμογή τους μόνο κατά το μέρος που αφορά στο ποσό που αντιστοιχεί στις πάσης φύσεως νόμιμες αποδοχές των εργαζομένων και τις ασφαλιστικές εισφορές που συνδέονται με αυτό (με τον τρόπο που έχουν αποτυπωθεί στην προσφερόμενη τιμή και μετά από πλήρη τεκμηρίωση) και μόνο στην περίπτωση που μεταβληθεί με νομοθετική ρύθμιση υποχρεωτικά το ελάχιστο νόμιμο ημερομίσθιο των εργατοτεχνιτών. Η αναπροσαρμογή αυτή θα ενσωματώνει αποκλειστικά την επερχόμενη μεταβολή (αύξηση ή μείωση) από τον χρόνο υποχρεωτικής ισχύος της και σε κάθε περίπτωση μετά την πλήρη τεκμηρίωση της μεταβολής και τη λήψη απόφασης τροποποίησης από την αναθέτουσα αρχή, ενώ τα λοιπά στοιχεία της προσφερόμενης

Διακήρυξη 3/21 παροχή υπηρεσιών καθαριότητας σε κτίρια της Α.Δ.Μ.-Θ. . εντός των Π.Ε. Θεσ/νίκης-Ημαθίας για διάστημα δυο ετών (Ιανουάριος 2022-Δεκέμβριος 2023)



τιμής (διοικητικό κόστος, κόστος αναλωσίμων, εργολαβικό κέρδος) παραμένουν αμετάβλητα.

- Το εργολαβικό κέρδος δεν μπορεί να αυξηθεί κατά τη διάρκεια παροχής των υπηρεσιών λόγω οποιασδήποτε μείωσης άλλων λειτουργικών εξόδων, όπως π.χ. του μισθολογικού κόστους. Σε αυτήν την περίπτωση θα γίνεται περικοπή της αμοιβής του αναδόχου ίση με τη σχετική μείωση.

Ως απαράδεκτες θα απορρίπτονται προσφορές στις οποίες: α) δεν δίνεται τιμή σε ΕΥΡΩ ή που καθορίζεται σχέση ΕΥΡΩ προς ξένο νόμισμα, β) δεν προκύπτει με σαφήνεια η προσφερόμενη τιμή, με την επιφύλαξη της παρ. 4 του άρθρου 102 του ν. 4412/2016 γ) υπερβαίνει τον προϋπολογισμό (χωρίς ΦΠΑ) του κάθε τμήματος της παρούσας.

Εναλλακτικές προσφορές ή αντιπροσφορές δεν γίνονται δεκτές και αν υποβληθούν απορρίπτονται ως απαράδεκτες.

Η Οικονομική Προσφορά υποβάλλεται ηλεκτρονικά επί ποινή απορρίψεως στον (υπό)φάκελο «Οικονομική Προσφορά».

Στον ηλεκτρονικό φάκελο της οικονομικής προσφοράς θα πρέπει να περιλαμβάνονται τέσσερα αρχεία. Συγκεκριμένα:

Α) Ηλεκτρονική προσφορά

Β) Συμπληρωμένα και ψηφιακά υπογεγραμμένο, ανάλογα με το τμήμα, το υπόδειγμα της οικονομικής προσφοράς

Γ) Έγγραφο στο οποίο θα αναφέρεται λεπτομερώς και με βάση την ισχύουσα νομοθεσία τόσο ο τρόπος υπολογισμού του εργατικού κόστους και η ανά μήνα αμοιβή για κάθε έναν εκ των εργαζομένων, όσο και κατάσταση για την προϋπηρεσία και τη σύμβαση στην οποία υπάγεται έκαστος των εργαζομένων που θα χρησιμοποιηθούν

Δ) Αντίγραφα συλλογικών συμβάσεων στις οποίες τυχόν υπάγονται οι εργαζόμενοι.

Αναλυτικά:

Α) Προσφορά του συστήματος: συντάσσεται συμπληρώνοντας την αντίστοιχη ειδική ηλεκτρονική φόρμα του συστήματος. Στη συνέχεια, το σύστημα παράγει σχετικό ηλεκτρονικό αρχείο, σε μορφή .pdf, το οποίο υπογράφεται ψηφιακά και υποβάλλεται από τον προσφέροντα. Τα στοιχεία που περιλαμβάνονται στην ειδική ηλεκτρονική φόρμα του συστήματος και του παραγόμενου ψηφιακά υπογεγραμμένου ηλεκτρονικού αρχείου πρέπει να ταυτίζονται. Σε αντίθετη περίπτωση, το σύστημα παράγει σχετικό μήνυμα και ο προσφέρων καλείται να παράγει εκ νέου το ηλεκτρονικό αρχείο .pdf. Εφόσον, η οικονομική προσφορά δεν έχει αποτυπωθεί στο σύνολό της στις ειδικές ηλεκτρονικές φόρμες του συστήματος, ο προσφέρων επισυνάπτει ψηφιακά υπογεγραμμένα τα σχετικά ηλεκτρονικά αρχεία. Η προσφορά θα δοθεί για το σύνολο των δεκαέξι μηνών χωρίς Φ.Π.Α.

Β) Οι συμμετέχοντες οικονομικοί φορείς οφείλουν σύμφωνα με το άρθρο 68 του Ν.3863/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, να αναγράφουν στην προσφορά τους, εκτός των άλλων τα στοιχεία που αναφέρθηκαν παραπάνω.

Για την αποτύπωση τους θα πρέπει επί ποινή απορρίψεως να συμπληρωθεί, να υπογράψει ψηφιακά και να υποβληθεί για κάθε τμήμα της παρούσας ο αντίστοιχος Πίνακας του Παραρτήματος 2 με την ονομασία «Υπόδειγμα Οικονομικής Προσφοράς». Τα σχετικά αρχεία

Διακήρυξη 3/21 παροχή υπηρεσιών καθαριότητας σε κτίρια της Α.Δ.Μ.-Θ. . εντός των Π.Ε. Θεσ/νίκης- Ημαθίας για διάστημα δυο ετών (Ιανουάριος 2022-Δεκέμβριος 2023)



θα υπάρχουν και σε μορφή doc μαζί με τα υπόλοιπα αρχεία στον ηλεκτρονικό διαγωνισμό του συστήματος ΕΣΗΔΗΣ.

Η τελική ανά μήνα τιμή (χωρίς ΦΠΑ) του υποδείγματος της έντυπης οικονομικής προσφοράς θα ταυτίζεται με αυτήν που θα συμπληρωθεί στην ηλεκτρονική προσφορά και θα αποτελεί και την αμοιβή για την παροχή των υπηρεσιών του στην Αναθέτουσα Αρχή. Σε αντίθετη περίπτωση η προσφορά θα απορρίπτεται.

Γ) Επιπροσθέτως, θα υποβληθεί έγγραφο ψηφιακά υπογεγραμμένο στο οποίο θα περιλαμβάνονται

i) λεπτομερώς και αναλυτικά ο τρόπος υπολογισμού του εργατικού κόστους με βάση την ισχύουσα νομοθεσία (θα γίνει αναφορά σε όλα τα στοιχεία υπολογισμού του κόστους που θα περιληφθούν στο υπόδειγμα οικονομικής προσφοράς, όπως στο ακριβές κόστος αναπλήρωσης, στον τρόπο υπολογισμού του επιδόματος αδείας, δώρων Χριστουγέννων, Πάσχα, ,).

και

ii) κατάσταση για την προϋπηρεσία και τη σύμβαση στην οποία υπάγεται έκαστος των εργαζομένων που θα χρησιμοποιηθούν

Δ) Επιπροσθέτως, οφείλουν να επισυνάπτουν στην προσφορά τους αντίγραφο της συλλογικής σύμβασης εργασίας, στην οποία υπάγονται οι εργαζόμενοι

**Σε περίπτωση μη υποβολής ή κατά παρέκκλιση, των απαιτήσεων της διακήρυξης, υποβολής δικαιολογητικών του υποφακέλου «Οικονομική Προσφορά», η προσφορά απορρίπτεται ως απαράδεκτη.**

Δεν αναγνωρίζεται, δεν θεραπεύεται εκ των υστέρων και οδηγεί υποχρεωτικά σε απόρριψη της προσφοράς η εκ παραδρομής υποβολή δικαιολογητικών της οικονομικής προσφοράς στον (υπο) φάκελο «Δικαιολογητικά Συμμετοχής - Τεχνική Προσφορά». Ομοίως, δεν αναγνωρίζεται, δεν θεραπεύεται εκ των υστέρων και οδηγεί σε απόρριψη της προσφοράς (λόγω μη εύρεσης κατά την ηλεκτρονική αποσφράγιση του (υπο) φακέλου «Δικαιολογητικά Συμμετοχής - Τεχνική Προσφορά»), η εκ παραδρομής υποβολή δικαιολογητικού συμμετοχής ή δικαιολογητικού της τεχνικής προσφοράς στον υποφάκελο «Οικονομική Προσφορά».

#### **2.4.5 Χρόνος ισχύος των προσφορών**

Οι υποβαλλόμενες προσφορές ισχύουν και δεσμεύουν τους οικονομικούς φορείς για **διάστημα εκατόν ογδόντα (180) ημερών** από την επόμενη της καταληκτικής ημερομηνίας υποβολής προσφορών του διαγωνισμού. Προσφορά η οποία ορίζει χρόνο ισχύος μικρότερο από τον ανωτέρω προβλεπόμενο απορρίπτεται.

Η ισχύς της προσφοράς μπορεί να παρατείνεται εγγράφως, εφόσον τούτο ζητηθεί από την αναθέτουσα αρχή, πριν από τη λήξη της, με αντίστοιχη παράταση της εγγυητικής επιστολής συμμετοχής σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 72 παρ. 1 α του ν. 4412/2016 και την παράγραφο 2.2.2. της παρούσας, κατ' ανώτατο όριο για χρονικό διάστημα ίσο με την προβλεπόμενη ως άνω αρχική διάρκεια.

Μετά τη λήξη και του παραπάνω ανώτατου ορίου χρόνου παράτασης ισχύος της προσφοράς, τα αποτελέσματα της διαδικασίας ανάθεσης ματαιώνονται, εκτός αν η αναθέτουσα αρχή κρίνει, κατά περίπτωση, αιτιολογημένα, ότι η συνέχιση της διαδικασίας εξυπηρετεί το δημόσιο

Διακήρυξη 3/21 παροχή υπηρεσιών καθαριότητας σε κτίρια της Α.Δ.Μ.-Θ. . εντός των Π.Ε. Θεσ/νίκης- Ημαθίας για διάστημα δυο ετών (Ιανουάριος 2022-Δεκέμβριος 2023)

συμφέρον, οπότε οι οικονομικοί φορείς που συμμετέχουν στη διαδικασία μπορούν να επιλέξουν είτε να παρατείνουν την προσφορά και την εγγύηση συμμετοχής τους, εφόσον τους ζητηθεί πριν την πάροδο του ανωτέρω ανώτατου ορίου παράτασης της προσφοράς τους είτε όχι. Στην τελευταία περίπτωση, η διαδικασία συνεχίζεται με όσους παρέτειναν τις προσφορές τους και αποκλείονται οι λοιποί οικονομικοί φορείς. Σε περίπτωση που λήξει ο χρόνος ισχύος των προσφορών και δεν ζητηθεί παράταση της προσφοράς, η αναθέτουσα αρχή δύναται με αιτιολογημένη απόφασή της, εφόσον η εκτέλεση της σύμβασης εξυπηρετεί το δημόσιο συμφέρον, να ζητήσει εκ των υστέρων από τους οικονομικούς φορείς που συμμετέχουν στη διαδικασία είτε να παρατείνουν την προσφορά τους είτε όχι.

#### 2.4.6 Λόγοι απόρριψης προσφορών

Η αναθέτουσα αρχή με βάση τα αποτελέσματα του ελέγχου και της αξιολόγησης των προσφορών, απορρίπτει, σε κάθε περίπτωση, προσφορά:

α) η οποία δεν υποβάλλεται εμπρόθεσμα, με τον τρόπο και με το περιεχόμενο που ορίζεται πιο πάνω και συγκεκριμένα στις παραγράφους 2.4.1 (Γενικοί όροι υποβολής προσφορών), 2.4.2. (Χρόνος και τρόπος υποβολής προσφορών), 2.4.3. (Περιεχόμενο φακέλων δικαιολογητικών συμμετοχής, τεχνικής προσφοράς), 2.4.4. (Περιεχόμενο φακέλου οικονομικής προσφοράς, τρόπος σύνταξης και υποβολής οικονομικών προσφορών) , 2.4.5. (Χρόνος ισχύος προσφορών), 3.1. (Αποσφράγιση και αξιολόγηση προσφορών), 3.2 (Πρόσκληση υποβολής δικαιολογητικών προσωρινού αναδόχου) της παρούσας,

β) η οποία περιέχει ατέλειες, ελλείψεις, ασάφειες ή σφάλματα, εφόσον αυτά δεν επιδέχονται συμπλήρωση ή διόρθωση ή εφόσον επιδέχονται συμπλήρωση ή διόρθωση, δεν έχουν αποκατασταθεί κατά την αποσαφήνιση και την συμπλήρωσή της σύμφωνα με την παράγραφο 3.1.1. της παρούσας διακήρυξης,

γ) για την οποία ο προσφέρων δεν έχει παράσχει τις απαιτούμενες εξηγήσεις, εντός της προκαθορισμένης προθεσμίας ή η εξήγηση δεν είναι αποδεκτή από την αναθέτουσα αρχή σύμφωνα με την παράγραφο 3.1.1. της παρούσας και το άρθρο 102 του ν. 4412/2016,

δ) η οποία είναι εναλλακτική προσφορά,

ε) η οποία υποβάλλεται από έναν προσφέροντα που έχει υποβάλλει δύο ή περισσότερες προσφορές. Ο περιορισμός αυτός ισχύει, υπό τους όρους της παραγράφου 2.2.3.3 περ.γ της παρούσας (περ. γ' της παρ. 4 του άρθρου 73 του ν. 4412/2016) και στην περίπτωση ενώσεων οικονομικών φορέων με κοινά μέλη, καθώς και στην περίπτωση οικονομικών φορέων που συμμετέχουν είτε αυτοτελώς είτε ως μέλη ενώσεων.

ζ) η οποία είναι υπό αίρεση,

η) η οποία θέτει όρο αναπροσαρμογής, πέραν της εξαίρεσης που ρητώς εισάγεται με την παρούσα

θ) η οποία παρουσιάζει ελλείψεις ως προς τα δικαιολογητικά που ζητούνται από τα έγγραφα της παρούσας διακήρυξης και αποκλίσεις ως προς τους όρους (παράδοσης κ.τ.λ.) και τις τεχνικές προδιαγραφές της σύμβασης.

### 3. ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ - ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

#### 3.1 Αποσφράγιση και αξιολόγηση προσφορών

##### 3.1.1 Ηλεκτρονική αποσφράγιση προσφορών

Το πιστοποιημένο στο ΕΣΗΔΗΣ, για την αποσφράγιση των προσφορών αρμόδιο όργανο της Αναθέτουσας Αρχής (Επιτροπή Διαγωνισμού), προβαίνει στην έναρξη της διαδικασίας ηλεκτρονικής αποσφράγισης των φακέλων των προσφορών, κατά το άρθρο 100 του ν. 4412/2016, ακολουθώντας τα εξής στάδια:

- Ηλεκτρονική Αποσφράγιση του (υπό)φακέλου «Δικαιολογητικά Συμμετοχής-Τεχνική Προσφορά» την Δευτέρα, 05/07/2021 και ώρα 11.00 π.μ.
- Ηλεκτρονική Αποσφράγιση του (υπό)φακέλου «Οικονομική Προσφορά», κατά την ημερομηνία και ώρα που θα ορίσει η αναθέτουσα αρχή

Με την αποσφράγιση των ως άνω φακέλων, σύμφωνα με τα ειδικότερα προβλεπόμενα στο άρθρο 3.1.2 της παρούσας, κάθε προσφέρων αποκτά πρόσβαση στις λοιπές προσφορές και τα υποβληθέντα δικαιολογητικά τους, με την επιφύλαξη των πτυχών εκείνων της κάθε προσφοράς, που έχουν χαρακτηριστεί ως εμπιστευτικές.

Μετά την κατάθεση της προσφοράς και κατά τη διαδικασία αξιολόγησης των προσφορών το αρμόδιο όργανο της αναθέτουσας αρχής, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο άρθρο 102 του Ν.4412/16, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το άρθρο 42 του ν.4782/2021 και τηρώντας τις αρχές της ίσης μεταχείρισης και της διαφάνειας, ζητά από τους προσφέροντες ή υποψήφιους οικονομικούς φορείς, όταν οι πληροφορίες ή η τεκμηρίωση που πρέπει να υποβάλλονται είναι ή εμφανίζονται ελλιπείς ή λανθασμένες, συμπεριλαμβανομένων εκείνων στο ΕΕΕΣ, ή όταν λείπουν συγκεκριμένα έγγραφα, να υποβάλλουν, να συμπληρώνουν, να αποσαφηνίζουν ή να ολοκληρώνουν τις σχετικές πληροφορίες ή τεκμηρίωση, εντός προθεσμίας όχι μικρότερης των δέκα (10) ημερών και όχι μεγαλύτερης των είκοσι (20) ημερών από την ημερομηνία κοινοποίησης σε αυτούς της σχετικής πρόσκλησης.

##### 3.1.2 Αξιολόγηση προσφορών

Μετά την κατά περίπτωση ηλεκτρονική αποσφράγιση των προσφορών η Αναθέτουσα Αρχή προβαίνει στην αξιολόγηση αυτών μέσω των αρμόδιων πιστοποιημένων στο Σύστημα οργάνων της, εφαρμοζόμενων κατά τα λοιπά των κειμένων διατάξεων.

Ειδικότερα, εφόσον το κριτήριο ανάθεσης της παρούσας σύμβασης είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσει τιμής:

α) το αρμόδιο γνωμοδοτικό όργανο καταχωρεί όσους υπέβαλαν προσφορές, καθώς και τα υποβληθέντα αυτών δικαιολογητικά και τα αποτελέσματα του ελέγχου αυτών σε πρακτικό, το οποίο υπογράφεται από τα μέλη του οργάνου.

β) Στη συνέχεια το αρμόδιο γνωμοδοτικό όργανο προβαίνει στην αξιολόγηση μόνο των τεχνικών προσφορών των προσφερόντων, των οποίων τα δικαιολογητικά συμμετοχής έκρινε πλήρη. Η αξιολόγηση γίνεται σύμφωνα με τους όρους της παρούσας και συντάσσεται πρακτικό για την απόρριψη όσων τεχνικών προσφορών δεν πληρούν τους όρους και τις απαιτήσεις των τεχνικών προδιαγραφών και την αποδοχή όσων τεχνικών προσφορών αντίστοιχα πληρούν τα ανωτέρω.

Για την αξιολόγηση των δικαιολογητικών συμμετοχής και των τεχνικών προσφορών μπορεί να συντάσσεται ενιαίο πρακτικό, το οποίο κοινοποιείται από το ως άνω όργανο, μέσω της

Διακήρυξη 3/21 παροχή υπηρεσιών καθαριότητας σε κτίρια της Α.Δ.Μ.-Θ. . εντός των Π.Ε. Θεσ/νίκης-Ημαθίας για διάστημα δυο ετών (Ιανουάριος 2022-Δεκέμβριος 2023)

λειτουργικότητας της «Επικοινωνίας», μόνο στην αναθέτουσα αρχή, προκειμένου η τελευταία να ορίσει την ημερομηνία και ώρα αποσφράγισης του (υπο)φακέλου των οικονομικών προσφορών.

γ) Μετά την ολοκλήρωση της αξιολόγησης, σύμφωνα με τα ανωτέρω, αποσφραγίζονται, κατά την ημερομηνία και ώρα που ορίζεται στην ειδική πρόσκληση οι φάκελοι όλων των υποβληθεισών οικονομικών προσφορών.

δ) Το αρμόδιο γνωμοδοτικό όργανο προβαίνει στην αξιολόγηση των οικονομικών προσφορών των προσφερόντων, των οποίων τις τεχνικές προσφορές και τα δικαιολογητικά συμμετοχής έκρινε πλήρη και σύμφωνα με τους όρους και τις απαιτήσεις της παρούσας και συντάσσει πρακτικό στο οποίο εισηγείται αιτιολογημένα την αποδοχή ή απόρριψή τους, την κατάταξη των προσφορών και την ανάδειξη του προσωρινού αναδόχου. Το εν λόγω πρακτικό κοινοποιείται από το ως άνω όργανο, μέσω της λειτουργικότητας της «Επικοινωνίας», στην αναθέτουσα αρχή προς έγκριση.

**Εάν οι προσφορές φαίνονται ασυνήθιστα χαμηλές σε σχέση με το αντικείμενο της σύμβασης, η αναθέτουσα αρχή απαιτεί από τους οικονομικούς φορείς να εξηγήσουν την τιμή ή το κόστος που προτείνουν στην προσφορά τους, εντός αποκλειστικής προθεσμίας, κατά ανώτατο όριο δέκα (10) ημερών από την κοινοποίηση της σχετικής πρόσκλησης. Στην περίπτωση αυτή εφαρμόζονται τα άρθρα 88 και 89 ν. 4412/2016.**

Η εκτίμηση και τα σχετικά αιτήματα προς τους προσφέροντες για την παροχή εξηγήσεων σχετικά με το αν μία προσφορά φαίνεται ασυνήθιστα χαμηλή εναπόκεινται στην κρίση είτε της Επιτροπής Διαγωνισμού, κατά την αξιολόγηση των υποβληθεισών προσφορών, είτε του αποφαινομένου οργάνου της αναθέτουσας αρχής, κατά τη διαδικασία έγκρισης του πρακτικού της Επιτροπής Διαγωνισμού. Σε κάθε περίπτωση η κρίση της αναθέτουσας αρχής σχετικά με τις ασυνήθιστα χαμηλές προσφορές και την αποδοχή ή όχι των σχετικών εξηγήσεων εκ μέρους των προσφερόντων ενσωματώνεται στην ως κατωτέρω ενιαία απόφαση.

Στην περίπτωση ισότιμων προσφορών η αναθέτουσα αρχή επιλέγει τον ανάδοχο με κλήρωση μεταξύ των οικονομικών φορέων που υπέβαλαν ισότιμες προσφορές. Η κλήρωση γίνεται ενώπιον της Επιτροπής του Διαγωνισμού και παρουσία των οικονομικών φορέων που υπέβαλαν τις ισότιμες προσφορές. Τα αποτελέσματα της κλήρωσης ενσωματώνονται ομοίως στην ως κατωτέρω ενιαία απόφαση.

Στη συνέχεια εκδίδεται από την αναθέτουσα αρχή μια απόφαση, με την οποία επικυρώνονται τα αποτελέσματα όλων των ανωτέρω σταδίων («Δικαιολογητικά Συμμετοχής», «Τεχνική Προσφορά» και «Οικονομική Προσφορά»), η οποία κοινοποιείται με επιμέλεια αυτής στους προσφέροντες μέσω της λειτουργικότητας της «Επικοινωνίας» του συστήματος ΕΣΗΔΗΣ, μαζί με αντίγραφο των αντιστοίχων πρακτικών της διαδικασίας ελέγχου και αξιολόγησης των προσφορών των ως άνω σταδίων.

Κατά της ανωτέρω απόφασης χωρεί προδικαστική προσφυγή, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 3.4 της παρούσας.

Σε κάθε περίπτωση, ανεξαρτήτως ποσού και διαδικασίας, όταν εξ αρχής έχει υποβληθεί μία προσφορά, εκδίδεται μια απόφαση, με την οποία επικυρώνονται τα αποτελέσματα όλων των σταδίων, ήτοι Δικαιολογητικών Συμμετοχής, Τεχνικής Προσφοράς και Οικονομικής Προσφοράς.

### 3.2 Πρόσκληση υποβολής δικαιολογητικών προσωρινού αναδόχου - Δικαιολογητικά προσωρινού αναδόχου

Μετά την αξιολόγηση των προσφορών, η αναθέτουσα αρχή αποστέλλει σχετική ηλεκτρονική πρόσκληση μέσω του συστήματος στον προσφέροντα, στον οποίο πρόκειται να γίνει η κατακύρωση («προσωρινό ανάδοχο»), και τον καλεί να υποβάλει εντός προθεσμίας δέκα (10)

Διακήρυξη 3/21 παροχή υπηρεσιών καθαριότητας σε κτίρια της Α.Δ.Μ.-Θ. . εντός των Π.Ε. Θεσ/νίκης- Ημαθίας για διάστημα δυο ετών (Ιανουάριος 2022-Δεκέμβριος 2023)

ημερών από την κοινοποίηση της σχετικής έγγραφης ειδοποίησης σε αυτόν, τα αποδεικτικά έγγραφα νομιμοποίησης και τα πρωτότυπα ή αντίγραφα που εκδίδονται, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 1 του ν. 4250/2014 (Α' 74) όλων των δικαιολογητικών που περιγράφονται στην παράγραφο 2.2.5.2. της παρούσας διακήρυξης, ως αποδεικτικά στοιχεία για τη μη συνδρομή των λόγων αποκλεισμού της παραγράφου 2.2.3 της διακήρυξης, καθώς και για την πλήρωση της συνδρομής του δικαιώματος συμμετοχής και των κριτηρίων ποιοτικής επιλογής των παραγράφων 2.2.4 αυτής.

Τα εν λόγω δικαιολογητικά, υποβάλλονται από τον προσφέροντα («προσωρινό ανάδοχο»), ηλεκτρονικά μέσω του συστήματος, σε μορφή αρχείων pdf και προσκομίζονται κατά περίπτωση από αυτόν εντός τριών (3) εργάσιμων ημερών από την ημερομηνία υποβολής τους, κατά τις διατάξεις του ν. 4250/2014 (Α' 94). Ειδικά τα αποδεικτικά τα οποία αποτελούν ιδιωτικά έγγραφα, μπορεί να γίνονται αποδεκτά και σε απλή φωτοτυπία, εφόσον συνυποβάλλεται υπεύθυνη δήλωση στην οποία βεβαιώνεται η ακρίβειά τους και η οποία πρέπει να έχει συνταχθεί μετά την κοινοποίηση της πρόσκλησης για την υποβολή των δικαιολογητικών. Όταν υπογράφονται από τον ίδιο φέρουν ηλεκτρονική υπογραφή.

Με την παραλαβή των ως άνω δικαιολογητικών, το σύστημα εκδίδει επιβεβαίωση της παραλαβής τους και αποστέλλει ενημερωτικό ηλεκτρονικό μήνυμα σ' αυτόν στον οποίο πρόκειται να γίνει η κατακύρωση.

**Αν δεν προσκομισθούν τα παραπάνω δικαιολογητικά ή υπάρχουν ελλείψεις σε αυτά που υποβλήθηκαν, και ο προσωρινός ανάδοχος υποβάλει εντός της προθεσμίας υποβολής δικαιολογητικών μειοδότη, αίτημα προς το αρμόδιο όργανο αξιολόγησης για την παράταση της προθεσμίας υποβολής, το οποίο συνοδεύεται με αποδεικτικά έγγραφα από τα οποία να αποδεικνύεται ότι έχει αιτηθεί την χορήγηση των δικαιολογητικών, η αναθέτουσα αρχή παρατείνει την προθεσμία υποβολής των δικαιολογητικών για όσο χρόνο απαιτηθεί για την χορήγηση των δικαιολογητικών από τις αρμόδιες αρχές.**

**Επισημαίνεται ότι δεν υφίσταται δυνατότητα εκ των υστέρων, δηλαδή μετά την παρέλευση της προθεσμίας των δέκα ημερών ή την οριστική υποβολή των δικαιολογητικών, συμπλήρωσης αυτών ή διόρθωσης σφαλμάτων/ελλείψεων από τον προσωρινό ανάδοχο, ούτε και με πρωτοβουλία της αναθέτουσας αρχής.**

Το παρόν εφαρμόζεται και στις περιπτώσεις που η αναθέτουσα αρχή ζητήσει την προσκόμιση των δικαιολογητικών κατά τη διαδικασία αξιολόγησης των προσφορών ή αιτήσεων συμμετοχής και πριν το στάδιο κατακύρωσης, κατ' εφαρμογή της διάταξης του άρθρου 79 παρ. 5 εδαφ. α' του ν. 4412/2016, τηρουμένων των αρχών της ίσης μεταχείρισης και της διαφάνειας.

Όσοι δεν έχουν αποκλειστεί οριστικά λαμβάνουν γνώση των παραπάνω δικαιολογητικών που κατατέθηκαν.

Απορρίπτεται η προσφορά του προσωρινού αναδόχου, καταπίπτει υπέρ της αναθέτουσας αρχής η εγγύηση συμμετοχής του και η κατακύρωση γίνεται στον προσφέροντα που υπέβαλε την αμέσως επόμενη πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά, τηρουμένης της ανωτέρω διαδικασίας, εάν:

- i) κατά τον έλεγχο των παραπάνω δικαιολογητικών διαπιστωθεί ότι τα στοιχεία που δηλώθηκαν με το Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης είναι ψευδή ή ανακριβή, ή
- ii) δεν υποβληθούν στο προκαθορισμένο χρονικό διάστημα τα απαιτούμενα πρωτότυπα ή αντίγραφα των παραπάνω δικαιολογητικών ή
- iii) από τα δικαιολογητικά που προσκομίσθηκαν νομίμως και εμπροθέσμως, δεν αποδεικνύονται οι όροι και οι προϋποθέσεις συμμετοχής σύμφωνα με τα άρθρα 2.2.1.(δικαίωμα συμμετοχής), 2.2.3 (λόγοι αποκλεισμού) και 2.2.4 (κριτήρια ποιοτικής επιλογής) της παρούσας,

Διακήρυξη 3/21 παροχή υπηρεσιών καθαριότητας σε κτίρια της Α.Δ.Μ.-Θ. . εντός των Π.Ε. Θεσ/νίκης-Ημαθίας για διάστημα δυο ετών (Ιανουάριος 2022-Δεκέμβριος 2023)



Σε περίπτωση έγκαιρης και προσήκουσας ενημέρωσης της αναθέτουσας αρχής για μεταβολές στις προϋποθέσεις τις οποίες ο προσωρινός ανάδοχος είχε δηλώσει με το Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης ότι πληροί, οι οποίες επήλθαν ή για τις οποίες έλαβε γνώση μετά την δήλωση και μέχρι την ημέρα της έγγραφης ειδοποίησης για την προσκόμιση των δικαιολογητικών προσωρινού αναδόχου (οψιγενείς μεταβολές), δεν καταπίπτει υπέρ της αναθέτουσας αρχής η εγγύηση συμμετοχής του.

Αν κανένας από τους προσφέροντες δεν υποβάλλει αληθή ή ακριβή δήλωση ή δεν προσκομίσει ένα ή περισσότερα από τα απαιτούμενα δικαιολογητικά ή δεν αποδείξει ότι πληροί τα κριτήρια ποιοτικής επιλογής σύμφωνα με την πρφ 2.2.4 της παρούσας διακήρυξης, η διαδικασία ματαιώνεται.

Η διαδικασία ελέγχου των παραπάνω δικαιολογητικών ολοκληρώνεται με τη σύνταξη πρακτικού από την Επιτροπή του Διαγωνισμού στο οποίο αναγράφεται η τυχόν συμπλήρωση δικαιολογητικών όπως ορίζεται παραπάνω και τη διαβίβαση του φακέλου στο αποφαινόμενο όργανο της αναθέτουσας αρχής για τη λήψη απόφασης είτε για την κατακύρωση της σύμβασης είτε για τη ματαίωση της διαδικασίας.

Τα αποτελέσματα του ελέγχου των παραπάνω δικαιολογητικών και της εισήγησης της Επιτροπής επικυρώνονται με την απόφαση κατακύρωσης.

### 3.3 Κατακύρωση - σύναψη σύμβασης

---

Η αναθέτουσα αρχή κοινοποιεί την απόφαση κατακύρωσης, μαζί με αντίγραφο όλων των πρακτικών της διαδικασίας ελέγχου και αξιολόγησης των προσφορών, σε κάθε προσφέροντα που δεν έχει αποκλεισθεί οριστικά εκτός από τον προσωρινό ανάδοχο, σύμφωνα με το άρθρο 100 του ν. 4412/2016 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, ηλεκτρονικά μέσω της λειτουργικότητας «Επικοινωνία».

Η απόφαση κατακύρωσης δεν παράγει τα έννομα αποτελέσματά της, εφόσον η αναθέτουσα αρχή δεν την κοινοποίησε σε όλους τους προσφέροντες που δεν έχουν αποκλειστεί οριστικά. Τα έννομα αποτελέσματα της απόφασης κατακύρωσης και ιδίως η σύναψη της σύμβασης επέρχονται εφόσον συντρέξουν σωρευτικά τα εξής:

α) παρέλθει άπρακτη η προθεσμία άσκησης προδικαστικής προσφυγής ή σε περίπτωση άσκησης, παρέλθει άπρακτη η προθεσμία άσκησης αίτησης αναστολής κατά της απόφασης της Α.Ε.Π.Π. και σε περίπτωση άσκησης αίτησης αναστολής κατά της απόφασης της Α.Ε.Π.Π., εκδοθεί απόφαση επί της αίτησης, με την επιφύλαξη της χορήγησης προσωρινής διαταγής, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο τελευταίο εδάφιο της παραγράφου 4 του άρθρου 372 του ν.4412/2016,

β) ολοκληρωθεί επιτυχώς ο προσυμβατικός έλεγχος από το Ελεγκτικό Συνέδριο, σύμφωνα με τα άρθρα 35 και 36 του ν. 4129/2013, ο οποίος απαιτείται για την παρούσα,

και

γ) κοινοποιηθεί η απόφαση κατακύρωσης στον προσωρινό ανάδοχο, εφόσον ο τελευταίος υποβάλλει, στην περίπτωση που απαιτείται, έπειτα από σχετική πρόσκληση, υπεύθυνη δήλωση, που υπογράφεται κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 79Α, στην οποία θα δηλώνεται ότι, δεν έχουν επέλθει στο πρόσωπό του οψιγενείς μεταβολές κατά την έννοια του άρθρου 104 και μόνον στην περίπτωση του προσυμβατικού ελέγχου ή της άσκησης προδικαστικής προσφυγής κατά της απόφασης κατακύρωσης. Η υπεύθυνη δήλωση ελέγχεται από την αρμόδια Επιτροπή Διαγωνισμού, η οποία συντάσσει πρακτικό που συνοδεύει τη σύμβαση.

Στην απόφαση κατακύρωσης αναφέρονται υποχρεωτικά οι προθεσμίες για την αναστολή της σύναψης της σύμβασης, σύμφωνα με τα άρθρα 360επ. ν.4412/2016.

Διακήρυξη 3/21 παροχή υπηρεσιών καθαριότητας σε κτίρια της Α.Δ.Μ.-Θ. . εντός των Π.Ε. Θεσ/νίκης- Ημαθίας για διάστημα δυο ετών (Ιανουάριος 2022-Δεκέμβριος 2023)



Η αναθέτουσα αρχή προσκαλεί τον ανάδοχο να προσέλθει για υπογραφή του συμφωνητικού θέτοντάς του προθεσμία που δε μπορεί να υπερβαίνει τις είκοσι (20) ημέρες από την κοινοποίηση της σχετικής ειδικής πρόσκλησης. Το συμφωνητικό έχει αποδεικτικό χαρακτήρα. Πριν ή μέχρι την υπογραφή της σύμβασης ο ανάδοχος οφείλει να προσκομίσει την εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης.

Στην περίπτωση που ο ανάδοχος δεν προσέλθει να υπογράψει το ως άνω συμφωνητικό μέσα στην τεθείσα προθεσμία, κηρύσσεται έκπτωτος, καταπίπτει υπέρ της αναθέτουσας αρχής η εγγυητική επιστολή συμμετοχής του και ακολουθείται η διαδικασία του άρθρου 103 ν. 4412/2016 για τον προσφέροντα που υπέβαλε την αμέσως επόμενη πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά. Αν κανένας από τους προσφέροντες δεν προσέλθει για την υπογραφή του συμφωνητικού, η διαδικασία ανάθεσης ματαιώνεται, σύμφωνα με την περίπτωση Β' της παραγράφου 1 του άρθρου 106 του Ν.4412/16 όπως ισχύει.

### 3.4 Προδικαστικές Προσφυγές - Προσωρινή Δικαστική Προστασία

---

Κάθε ενδιαφερόμενος, ο οποίος έχει ή είχε συμφέρον να του ανατεθεί η συγκεκριμένη σύμβαση και έχει ή είχε υποστεί ή ενδέχεται να υποστεί ζημία από εκτελεστή πράξη ή παράλειψη της αναθέτουσας αρχής κατά παράβαση της νομοθεσίας της Ευρωπαϊκής Ένωσης ή της εσωτερικής νομοθεσίας, δικαιούται να ασκήσει προδικαστική προσφυγή ενώπιον της ΑΕΠΠ κατά της σχετικής πράξης ή παράλειψης της αναθέτουσας αρχής, προσδιορίζοντας ειδικώς τις νομικές και πραγματικές αιτιάσεις που δικαιολογούν το αίτημά του. Σε περίπτωση προσφυγής κατά πράξης της αναθέτουσας αρχής η προθεσμία για την άσκηση της προδικαστικής προσφυγής είναι:

- (α) δέκα (10) ημέρες από την κοινοποίηση της προσβαλλόμενης πράξης στον ενδιαφερόμενο οικονομικό φορέα αν η πράξη κοινοποιήθηκε με ηλεκτρονικά μέσα ή τηλεομοιοτυπία ή
- (β) δεκαπέντε (15) ημέρες από την κοινοποίηση της προσβαλλόμενης πράξης σε αυτόν αν χρησιμοποιήθηκαν άλλα μέσα επικοινωνίας, άλλως
- γ) δέκα (10) ημέρες από την πλήρη, πραγματική ή τεκμαιρόμενη, γνώση της πράξης που βλάπτει τα συμφέροντα του ενδιαφερόμενου οικονομικού φορέα.

Σε περίπτωση παράλειψης, η προθεσμία για την άσκηση της προδικαστικής προσφυγής είναι δεκαπέντε (15) ημέρες από την επομένη της συντέλεσης της προσβαλλόμενης παράλειψης.

Η προδικαστική προσφυγή κατατίθεται ηλεκτρονικά μέσω της λειτουργικότητας «Επικοινωνία» του ΕΣΗΔΗΣ στον ηλεκτρονικό τόπο του διαγωνισμού, επιλέγοντας κατά περίπτωση την ένδειξη «Προδικαστική Προσφυγή» και επισυνάπτοντας το σχετικό έγγραφο σε μορφή ηλεκτρονικού αρχείου Portable Document Format (PDF), το οποίο φέρει εγκεκριμένη προηγμένη ηλεκτρονική υπογραφή ή προηγμένη ηλεκτρονική υπογραφή με χρήση εγκεκριμένων πιστοποιητικών

Για το παραδεκτό της άσκησης της προδικαστικής προσφυγής κατατίθεται παράβολο από τον προσφεύγοντα υπέρ του Δημοσίου, κατά τα ειδικά οριζόμενα στο άρθρο 363 του ν. 4412/2016 στο άρθρο 19 παρ. 1.1 και στο άρθρο 7 της με αριθμ. 56902/215 Υ.Α..

Το παράβολο επιστρέφεται στον προσφεύγοντα, σε περίπτωση ολικής ή μερικής αποδοχής της προσφυγής του ή σε περίπτωση που, πριν την έκδοση της απόφασης της ΑΕΠΠ επί της προσφυγής, η αναθέτουσα αρχή ανακαλεί την προσβαλλόμενη πράξη ή προβαίνει στην οφειλόμενη ενέργεια.

Η προθεσμία για την άσκηση της προδικαστικής προσφυγής και η άσκησή της κωλύουν τη σύναψη της σύμβασης επί ποινή ακυρότητας, η οποία διαπιστώνεται με απόφαση της ΑΕΠΠ μετά από άσκηση προσφυγής, σύμφωνα με το άρθρο 368 του ν. 4412/2016. Κατ' εξαίρεση, δεν

Διακήρυξη 3/21 παροχή υπηρεσιών καθαριότητας σε κτίρια της Α.Δ.Μ.-Θ. . εντός των Π.Ε. Θεσ/νίκης- Ημαθίας για διάστημα δυο ετών (Ιανουάριος 2022-Δεκέμβριος 2023)

κωλύεται η σύναψη της σύμβασης εάν υποβλήθηκε μόνο μία (1) προσφορά και δεν υπάρχουν ενδιαφερόμενοι υποψήφιοι.

Κατά τα λοιπά, η άσκηση της προδικαστικής προσφυγής δεν κωλύει την πρόοδο της διαγωνιστικής διαδικασίας, εκτός αν ζητηθούν προσωρινά μέτρα προστασίας κατά το άρθρο 366 του ν.4412/2016.

Οι αναθέτουσες αρχές μέσω της λειτουργίας της «Επικοινωνίας» του ΕΣΗΔΗΣ:

- κοινοποιούν την προσφυγή σε κάθε ενδιαφερόμενο τρίτο σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην περ. α του πρώτου εδαφίου της παρ.1 του αρ. 365 του ν. 4412/2016 και την περ. α΄ της παρ. 1 του άρθρου 9 του π.δ. 39/2017.
- διαβιβάζουν στην Αρχή Εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών (ΑΕΠΠ) τα προβλεπόμενα στην περ. β του πρώτου εδαφίου της παρ. 1 του αρ. 365 του ν. 4412/2016 και την περ. α΄ της παρ. 1 του άρθρου 9 του π.δ. 39/2017.

Η ΑΕΠΠ αποφαινεται αιτιολογημένα επί της βασιμότητας των προβαλλόμενων πραγματικών και νομικών ισχυρισμών της προσφυγής και των ισχυρισμών της αναθέτουσας αρχής και, σε περίπτωση παρέμβασης, των ισχυρισμών του παρεμβαίνοντος και δέχεται (εν όλω ή εν μέρει) ή απορρίπτει την προσφυγή με απόφασή της, η οποία εκδίδεται μέσα σε αποκλειστική προθεσμία είκοσι (20) ημερών από την ημέρα εξέτασης της προσφυγής

Η Αρχή επιλαμβάνεται αποκλειστικά επί θεμάτων που τίγονται με την προσφυγή και δεν μπορεί να ελέγξει παρεμπιπτόντως όρους της διακήρυξης ή ζητήματα που αφορούν τη διενέργεια της διαδικασίας

Σε περίπτωση συμπληρωματικής αιτιολογίας επί της προσβαλλόμενης πράξης, αυτή υποβάλλεται έως και δέκα (10) ημέρες πριν την συζήτηση της προσφυγής και κοινοποιείται αυθημερόν στον προσφεύγοντα μέσω της πλατφόρμας του ΕΣΗΔΗΣ ή αν αυτό δεν είναι εφικτό με οποιοδήποτε πρόσφορο μέσο. Υπομνήματα επί των απόψεων και της συμπληρωματικής αιτιολογίας της Αναθέτουσας Αρχής κατατίθενται μέσω της πλατφόρμας του ΕΣΗΔΗΣ έως πέντε (5) ημέρες πριν από τη συζήτηση της προσφυγής.

Οι χρήστες - οικονομικοί φορείς ενημερώνονται για την αποδοχή ή την απόρριψη της προσφυγής από την ΑΕΠΠ.

Η άσκηση της ως άνω προδικαστικής προσφυγής αποτελεί προϋπόθεση για την άσκηση των ένδικων βοηθημάτων της αίτησης αναστολής και της αίτησης ακύρωσης του άρθρου 372 του ν. 4412/2016 κατά των εκτελεστών πράξεων ή παραλείψεων των αναθετουσών αρχών.

Όποιος έχει έννομο συμφέρον μπορεί να ζητήσει την αναστολή της εκτέλεσης της απόφασης της ΑΕΠΠ και την ακύρωσή της ενώπιον του αρμοδίου δικαστηρίου . Δικαίωμα άσκησης των ίδιων ένδικων βοηθημάτων έχει και η αναθέτουσα αρχή, αν η ΑΕΠΠ κάνει δεκτή την προδικαστική προσφυγή. Με τα ένδικα βοηθήματα της αίτησης αναστολής και της αίτησης ακύρωσης λογίζονται ως συμπροσβαλλόμενες με την απόφαση της ΑΕΠΠ και όλες οι συναφείς προς την ανωτέρω απόφαση πράξεις ή παραλείψεις της αναθέτουσας αρχής, εφόσον έχουν εκδοθεί ή συντελεστεί αντιστοίχως έως τη συζήτηση της αίτησης αναστολής ή την πρώτη συζήτηση της αίτησης ακύρωσης.

Η άσκηση της αίτησης αναστολής δεν εξαρτάται από την προηγούμενη άσκηση της αίτησης ακύρωσης.

Η αίτηση αναστολής κατατίθεται στο αρμόδιο δικαστήριο μέσα σε προθεσμία δέκα (10) ημερών από την κοινοποίηση ή την πλήρη γνώση της απόφασης επί της προδικαστικής προσφυγής . Για την άσκηση της αιτήσεως αναστολής κατατίθεται παράβολο, κατά τα ειδικότερα οριζόμενα στο άρθρο 372 παρ. 4 του ν. 4412/2016.

Η άσκηση αίτησης αναστολής κωλύει τη σύναψη της σύμβασης, εκτός εάν με την προσωρινή διαταγή ο αρμόδιος δικαστής αποφανθεί διαφορετικά.

Τέλος, είναι δυνατή η άσκηση προδικαστικής προσφυγής στην ΑΕΠΠ, για την κήρυξη ακυρότητας της συναφθείσας σύμβασης, κατά τα ειδικότερα οριζόμενα στα άρθρα 368 έως και 371 του ν. 4412/2016.

### 3.5 Ματαίωση Διαδικασίας

---

Η αναθέτουσα αρχή ματαιώνει ή δύναται να ματαιώσει εν όλω ή εν μέρει αιτιολογημένα τη διαδικασία ανάθεσης, για τους λόγους και υπό τους όρους του άρθρου 106 του ν. 4412/2016, μετά από γνώμη της αρμόδιας Επιτροπής του Διαγωνισμού. Επίσης, αν διαπιστωθούν σφάλματα ή παραλείψεις σε οποιοδήποτε στάδιο της διαδικασίας ανάθεσης, μπορεί, μετά από γνώμη του αρμόδιου οργάνου, να ακυρώσει μερικώς τη διαδικασία ή να αναμορφώσει ανάλογα το αποτέλεσμα της ή να αποφασίσει την επανάληψή της από το σημείο που εμφιλοχώρησε το σφάλμα ή η παράλειψη.

## 4. ΟΡΟΙ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

---

### 4.1 Εγγύηση καλής εκτέλεσης

---

Για την υπογραφή της σύμβασης/εων που αφορούν όλα τα τμήματα απαιτείται η παροχή εγγύησης καλής εκτέλεσης, σύμφωνα με το άρθρο 72 παρ. 1 Β) του ν. 4412/2016, το ύψος της οποίας ανέρχεται σε ποσοστό 5% επί της αξίας της σύμβασης, εκτός ΦΠΑ, και κατατίθεται πριν ή κατά την υπογραφή της σύμβασης.

Η εγγύηση καλής εκτέλεσης, προκειμένου να γίνει αποδεκτή, πρέπει να περιλαμβάνει κατ'ελάχιστον τα αναφερόμενα στην παράγραφο 2.1.5. στοιχεία της παρούσας και επιπλέον τον αριθμό και τον τίτλο της σχετικής σύμβασης.

Η εγγύηση καλής εκτέλεσης της σύμβασης καλύπτει συνολικά και χωρίς διακρίσεις την εφαρμογή όλων των όρων της σύμβασης και κάθε απαίτηση της αναθέτουσας αρχής έναντι του αναδόχου, συμπεριλαμβανομένης τυχόν ισόποσης προς αυτόν προκαταβολής.

Σε περίπτωση τροποποίησης της σύμβασης κατά την παράγραφο 4.5, η οποία συνεπάγεται αύξηση της συμβατικής αξίας, ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να καταθέσει πριν την τροποποίηση, συμπληρωματική εγγύηση το ύψος της οποίας ανέρχεται σε ποσοστό 5% επί του ποσού της αύξησης, εκτός ΦΠΑ.

Η εγγύηση καλής εκτέλεσης καταπίπτει σε περίπτωση παράβασης των όρων της σύμβασης, όπως αυτή ειδικότερα ορίζει.

Στο Παράρτημα 3 της Διακήρυξης περιλαμβάνονται για τη διευκόλυνση των οικονομικών φορέων, και όχι δεσμευτικά, υπόδειγμα εγγυητικής επιστολής καλής εκτέλεσης.

### 4.2 Συμβατικό Πλαίσιο - Εφαρμοστέα Νομοθεσία

---

Κατά την εκτέλεση της σύμβασης εφαρμόζονται οι διατάξεις του ν. 4412/2016, οι όροι της παρούσας διακήρυξης και συμπληρωματικά ο Αστικός Κώδικας.

Διακήρυξη 3/21 παροχή υπηρεσιών καθαριότητας σε κτίρια της Α.Δ.Μ.-Θ. . εντός των Π.Ε. Θεσ/νίκης-Ημαθίας για διάστημα δυο ετών (Ιανουάριος 2022-Δεκέμβριος 2023)

### 4.3 Όροι εκτέλεσης της σύμβασης

---

4.3.1 Κατά την εκτέλεση της σύμβασης ο ανάδοχος τηρεί τις υποχρεώσεις στους τομείς του περιβαλλοντικού, κοινωνικοασφαλιστικού και εργατικού δικαίου, που έχουν θεσπισθεί με το δίκαιο της Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικοασφαλιστικού και εργατικού δικαίου, οι οποίες απαριθμούνται στο Παράρτημα Χ του Προσαρτήματος Α΄.

Στη σύμβαση που συνάπτεται περιλαμβάνονται υποχρεωτικά τα στοιχεία α΄ έως στ΄ της παρ.1 του άρθρου 68 ν.3863/2010, όπως ισχύει. Επίσης, ο ανάδοχος υποχρεούται να τηρεί τις διατάξεις της νομοθεσίας περί υγείας και ασφάλειας των εργαζομένων και πρόληψης του επαγγελματικού κινδύνου.

Η τήρηση των εν λόγω υποχρεώσεων από τον ανάδοχο ελέγχεται και βεβαιώνεται από τα όργανα που επιβλέπουν την εκτέλεση της σύμβασης και τις αρμόδιες δημόσιες αρχές και υπηρεσίες που ενεργούν εντός των ορίων της ευθύνης και της αρμοδιότητάς τους.

### 4.4 Υπεργολαβία-εκχωρήσεις

---

Απαγορεύεται η εκχώρηση σε άλλο πρόσωπο των εκ της συμβάσεως απορρεουσών υποχρεώσεων του αναδόχου καθώς και η εκχώρηση των απαιτήσεών του σε οποιοδήποτε τρίτο Φυσικό ή Νομικό πρόσωπο.

Κατ' εξαίρεση, μπορεί να εκχωρήσει σε τράπεζα της επιλογής του, συνολικά ή εν μέρει τις απαιτήσεις που προκύπτουν από την παρούσα Σύμβαση, για την εκχώρηση θα πρέπει να υπάρξει προηγουμένως έγγραφη ειδοποίηση της Αναθέτουσας Αρχής.

Ο Ανάδοχος δεν απαλλάσσεται από τις συμβατικές του υποχρεώσεις και ευθύνες λόγω ανάθεσης της εκτέλεσης τμήματος/τμημάτων της σύμβασης σε υπεργολάβους. Η τήρηση των υποχρεώσεων της παρ. 2 του άρθρου 18 του ν. 4412/2016 και των διατάξεων της νομοθεσίας περί υγείας και ασφάλειας των εργαζομένων και πρόληψης του επαγγελματικού κινδύνου, από υπεργολάβους δεν αίρει την ευθύνη του κυρίου αναδόχου.

**Ο ανάδοχος υποχρεούται να διαθέτει υπεύθυνο (χωρίς επιπλέον κόστος για την Αναθέτουσα αρχή), για την επίβλεψη της σύμβασης και επικοινωνία με αρμόδια όργανα της αναθέτουσας αρχής τον/την οποίο-α θα γνωστοποιήσει σε αυτήν.**

Κατά την υπογραφή της σύμβασης ο κύριος ανάδοχος υποχρεούται να αναφέρει στην αναθέτουσα αρχή το όνομα, τα στοιχεία επικοινωνίας και τους νόμιμους εκπροσώπους των υπεργολάβων του, οι οποίοι συμμετέχουν στην εκτέλεση αυτής. Επιπλέον, υποχρεούται να γνωστοποιεί στην αναθέτουσα αρχή κάθε αλλαγή των πληροφοριών αυτών, κατά τη διάρκεια της σύμβασης, καθώς και τις απαιτούμενες πληροφορίες σχετικά με κάθε νέο υπεργολάβο, τον οποίο ο κύριος ανάδοχος χρησιμοποιεί εν συνεχεία στην εν λόγω σύμβαση, προσκομίζοντας τα σχετικά συμφωνητικά/δηλώσεις συνεργασίας. Σε περίπτωση διακοπής της συνεργασίας του Αναδόχου με υπεργολάβο/ υπεργολάβους της σύμβασης, αυτός υποχρεούται σε άμεση γνωστοποίηση της διακοπής αυτής στην Αναθέτουσα Αρχή, οφείλει δε να διασφαλίσει την ομαλή εκτέλεση του τμήματος/ των τμημάτων της σύμβασης είτε από τον ίδιο, είτε από νέο υπεργολάβο τον οποίο θα γνωστοποιήσει στην αναθέτουσα αρχή κατά την ως άνω διαδικασία. Σε περίπτωση που ο ανάδοχος έχει στηριχθεί στις ικανότητες του υπεργολάβου όσον αφορά τεχνική και επαγγελματική ικανότητα, θα πρέπει να αντικατασταθεί από άλλον που θα πληροί τις ανάλογες προϋποθέσεις.

Διακήρυξη 3/21 παροχή υπηρεσιών καθαριότητας σε κτίρια της Α.Δ.Μ.-Θ. . εντός των Π.Ε. Θεσ/νίκης- Ημαθίας για διάστημα δυο ετών (Ιανουάριος 2022-Δεκέμβριος 2023)

Προκειμένου να μην αθετούνται οι υποχρεώσεις της παρ. 2 του άρθρου 18 του ν. 4412/2016, και του άρθρου 68 του Ν. 3863/10 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, η αναθέτουσα αρχή επαληθεύει τη συνδρομή των λόγων αποκλεισμού για τους υπεργολάβους, όπως αυτοί περιγράφονται στην παράγραφο 2.2.3 και με τα αποδεικτικά μέσα της παραγράφου 2.2.5.2 της παρούσας, σε κάθε περίπτωση, δηλαδή ανεξαρτήτως ποσοστού υπεργολαβίας (είτε υπερβαίνει είτε υπολείπεται του 30%). Συναφώς κάθε προσφέρων κατά την υποβολή της προσφοράς του οφείλει να δηλώσει τα στοιχεία του οικονομικού φορέα που προτείνεται ως υπεργολάβος προκειμένου να είναι δυνατή η σχετική επαλήθευση στο στάδιο ελέγχου των δικαιολογητικών κατακύρωσης.

Όταν από την ως άνω επαλήθευση προκύπτει ότι συντρέχουν λόγοι αποκλεισμού απαιτεί την αντικατάστασή του, κατά τα ειδικότερα αναφερόμενα στις παρ. 5 και 6 του άρθρου 131 του ν. 4412/2016.

#### 4.5 Τροποποίηση σύμβασης κατά τη διάρκειά της

Η σύμβαση μπορεί να τροποποιείται κατά τη διάρκειά της, χωρίς να απαιτείται νέα διαδικασία σύναψης σύμβασης, μόνο σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις του άρθρου 132 του ν.4412/2016 και κατόπιν γνωμοδότησης της Επιτροπής της περ. β της παρ. 11 του άρθρου 221 του ίδιου Νόμου (επιτροπής παραλαβής και παρακολούθησης της σύμβασης).

Για την διασφάλιση της οικονομικής ισορροπίας της σύμβασης και λαμβάνοντας υπόψη τις υποχρεώσεις των άρθρων 130 ν.4412/2016 και 68 ν.3863/2010, εφόσον τεθεί σε ισχύ νομοθετική ρύθμιση που καταλαμβάνει υποχρεωτικά την εκτέλεση της παρούσας σύμβασης, αποκλειστικά όσον αφορά στον καθορισμό του ελάχιστου νόμιμου κατώτατου ημερομισθίου εργατοτεχνιτών, η σύμβαση τροποποιείται με αντίστοιχη αναπροσαρμογή της συμβατικής αμοιβής μόνο κατά το μέρος που αφορά στο ποσό που αντιστοιχεί στις πάσης φύσεως νόμιμες αποδοχές των εργαζομένων και τις ασφαλιστικές εισφορές που συνδέονται με αυτό (εργατικό κόστος). Η αναπροσαρμογή αυτή ενσωματώνει αποκλειστικά την επερχόμενη μεταβολή (αύξηση ή μείωση) από τον χρόνο υποχρεωτικής ισχύος της, και σε κάθε περίπτωση μετά τον έλεγχο της τεκμηρίωσης τυχόν μεταβολής (ως προς το ύψος του κόστους) από τον ανάδοχο και την λήψη σχετικής απόφασης τροποποίησης από την αναθέτουσα αρχή, ενώ τα λοιπά στοιχεία της προσφερόμενης τιμής (διοικητικό κόστος, κόστος αναλωσίμων, εργολαβικό κέρδος) παραμένουν αμετάβλητα.

#### 4.6 Δικαίωμα μονομερούς λύσης- Καταγγελία της σύμβασης

Η αναθέτουσα αρχή μπορεί, με τις προϋποθέσεις που ορίζουν οι κείμενες διατάξεις, να καταγγείλει τη σύμβαση κατά τη διάρκεια της εκτέλεσής της, εφόσον:

α) η σύμβαση έχει υποστεί ουσιώδη τροποποίηση, κατά την έννοια της παρ. 4 του άρθρου 132 του ν. 4412/2016, που θα απαιτούσε νέα διαδικασία σύναψης σύμβασης

β) ο ανάδοχος, κατά το χρόνο της ανάθεσης της σύμβασης, τελούσε σε μια από τις καταστάσεις που αναφέρονται στην παράγραφο 2.2.3.1 και, ως εκ τούτου, θα έπρεπε να έχει αποκλειστεί από τη διαδικασία σύναψης της σύμβασης,

γ) η σύμβαση δεν έπρεπε να ανατεθεί στον ανάδοχο λόγω σοβαρής παραβίασης των υποχρεώσεων που υπέχει από τις Συνθήκες και την Οδηγία 2014/24/ΕΕ, η οποία έχει αναγνωριστεί με απόφαση του Δικαστηρίου της Ένωσης στο πλαίσιο διαδικασίας δυνάμει του άρθρου 258 της ΣΛΕΕ.



δ) Υπό τις προϋποθέσεις που ορίζουν οι κείμενες διατάξεις, καταγγέλλεται υποχρεωτικά μια δημόσια σύμβαση κατά τη διάρκεια της εκτέλεσής της, εφόσον συντρέχει η περίπτωση της παρ. 5 ή της παρ. 7 του άρθρου 68 του ν. 3863/2010 (Α' 115) όπως ισχύει.

Επίσης, η Αναθέτουσα αρχή μπορεί να καταγγείλει την σύμβαση εφόσον:

- Ο Ανάδοχος κηρυχθεί σε κατάσταση πτώχευσης, λυθεί ή ανακληθεί η άδεια λειτουργίας του ή γίνουν πράξεις αναγκαστικής εκτελέσεως σε βάρος του, στο σύνολο ή σε σημαντικό μέρος των περιουσιακών του στοιχείων ή τεθεί υπό εκκαθάριση ή υπό καθεστώς αναγκαστικής διαχείρισης.
- Ο Ανάδοχος δεν παρέχει τις υπηρεσίες με τον τρόπο που ορίζεται στη Σύμβαση, παρά τις προς τούτο επανειλημμένες οχλήσεις της Αναθέτουσας Αρχής.
- Ο Ανάδοχος εκχωρεί τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις της Σύμβασης σε τρίτους ή αναθέτει εργασίες υπεργολαβικά χωρίς προηγούμενη ενημέρωση και έγκριση σύμφωνα με τα όσα ορίζονται στην παρούσα διακήρυξη.

## 5. ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

### 5.1 Τρόπος πληρωμής

Η πληρωμή της αξίας των υπηρεσιών στον Ανάδοχο θα γίνεται στο **100%** της αξίας τους με την προσκόμιση των νομίμων παραστατικών και δικαιολογητικών που προβλέπονται από τις διατάξεις του άρθρου 200 παρ. 4 του ν. 4412/2016, καθώς και κάθε άλλου δικαιολογητικού που τυχόν ήθελε ζητηθεί από τις αρμόδιες υπηρεσίες που διενεργούν τον έλεγχο και την πληρωμή μετά την οριστική, ποιοτική και ποσοτική παραλαβή τους από την Επιτροπή εκτέλεσης και Παραλαβής της σύμβασης που θα οριστεί για κάθε τμήμα/κτίριο.

Απαιτούμενα δικαιολογητικά για την πληρωμή είναι:

**α) Τιμολόγιο Παροχής Υπηρεσιών που θα εκδίδεται και θα κατατίθεται ανά δίμηνο, εντός των πέντε πρώτων εργάσιμων ημερών του μήνα που έπεται του διμήνου με εξαίρεση το δίμηνο Νοέμβριος-Δεκέμβριος για το οποίο θα εκδοθεί τιμολόγιο την τελευταία εργάσιμη ημέρα του έτους. Στο τιμολόγιο θα αναγράφεται ο αριθμός της σύμβασης, το κτήριο που αφορά, το χρονικό διάστημα παροχής υπηρεσιών καθώς και η ανά μήνα αμοιβή.**

β) Αποδεικτικό φορολογικής και ασφαλιστικής ενημερότητας

γ) Πρωτόκολλο οριστικής παραλαβής για την προσήκουσα ποιοτική και ποσοτική εκτέλεση των εργασιών από την Επιτροπή παρακολούθησης και παραλαβής συμβάσεων σε κάθε κτίριο.

Η εξόφληση του τιμολογίου θα γίνει σύμφωνα με τη διαδικασία που προβλέπεται στο Ν. 4270/2014 «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) - δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, σε συνδυασμό με το Ν. 4446/2016 «Πτωχευτικός Κώδικας, Διοικητική Δικαιοσύνη, Τέλη-Παράβολα, Οικειοθελής αποκάλυψη φορολογητέας ύλης παρελθόντων ετών, Ηλεκτρονικές συναλλαγές, Τροποποιήσεις του ν. 4270/2014 και λοιπές διατάξεις» (ΦΕΚ 240/Α/22-12-2016).

Η πληρωμή του Αναδόχου θα γίνεται από τις αρμόδιες υπηρεσίες της Δ/νσης Οικονομικού της Α.Δ.Μ.Θ.

Το ποσό της ανά μήνα αμοιβής για κάθε τμήμα/κτίριο θα είναι αυτό που προβλέπεται στη

Διακήρυξη 3/21 παροχή υπηρεσιών καθαριότητας σε κτίρια της Α.Δ.Μ.-Θ. εντός των Π.Ε. Θεσ/νίκης-Ημαθίας για διάστημα δυο ετών (Ιανουάριος 2022-Δεκέμβριος 2023)



σύμβαση και στην οικονομική προσφορά και δεν θα μεταβάλλεται καθ' όλη τη διάρκεια της Σύμβασης, με εξαίρεση την περίπτωση αναπροσαρμογής του άρθρου 4.5. της παρούσας, σύμφωνα και με τα οριζόμενα στην παρούσα Διακήρυξη.

Στο καθαρό ποσό της αξίας των υπηρεσιών, γίνεται παρακράτηση φόρου εισοδήματος 8%, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 64 του Ν. 4172/13 (ΦΕΚ Α' 167/23-07-2013) και βαρύνει τον Ανάδοχο. Σημειώνεται ότι η ανωτέρω παρακράτηση αφορά προκαταβολή φόρου εισοδήματος και συμψηφίζεται κατά την ετήσια φορολογική δήλωση του Προμηθευτή. Ο Φ.Π.Α. βαρύνει την Αποκεντρωμένη Διοίκηση Μακεδονίας - Θράκης.

Ο Ανάδοχος επιβαρύνεται με κάθε νόμιμη ασφαλιστική εισφορά και κράτηση υπέρ Νομικών Προσώπων ή άλλων Οργανισμών σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, μη συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α., για την παράδοση των υπηρεσιών στον τόπο και με τον τρόπο που προβλέπεται στα έγγραφα της σύμβασης. Ιδίως βαρύνεται με τις ακόλουθες κρατήσεις:

α) Κράτηση 0,07% η οποία υπολογίζεται επί της αξίας κάθε πληρωμής προ φόρων και κρατήσεων της αρχικής, καθώς και κάθε συμπληρωματικής σύμβασης Υπέρ της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων επιβάλλεται (άρθρο 4 Ν.4013/2011 όπως ισχύει σύμφωνα με το άρθρο 44 του Ν.4605/19).

β) Κράτηση 0,06% η οποία υπολογίζεται επί της αξίας κάθε πληρωμής προ φόρων και κρατήσεων της αρχικής καθώς και κάθε συμπληρωματικής σύμβασης υπέρ της Αρχής Εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών (άρθρο 350 παρ. 3 του ν. 4412/2016) .

γ) Κράτηση ύψους 0,02% υπέρ του Δημοσίου, σύμφωνα με την παρ. 6 του άρθρου 36 του ν. 4412/2016' η οποία υπολογίζεται επί της αξίας, εκτός ΦΠΑ, της αρχικής, καθώς και κάθε συμπληρωματικής σύμβασης. Το ποσό αυτό παρακρατείται σε κάθε πληρωμή από την αναθέτουσα αρχή στο όνομα και για λογαριασμό της Γενικής Διεύθυνσης Δημοσίων Συμβάσεων και Προμηθειών σύμφωνα με την παρ. 6 του άρθρου 36 του Ν. 4412/2016. Η εφαρμογή της κράτησης θα πραγματοποιηθεί μετά την υπό έκδοση της απόφασης της ίδιας παραγράφου.

Οι υπέρ τρίτων κρατήσεις υπόκεινται στο εκάστοτε ισχύον αναλογικό τέλος χαρτοσήμου και στην επ' αυτού εισφορά υπέρ ΟΓΑ (κατά τη δημοσίευση της παρούσας το τέλος χαρτοσήμου ανέρχεται σε ποσοστό 3% επί της κράτησης και ο Ο.Γ.Α. χαρτοσήμου σε ποσοστό 20% επ' αυτού).

Η δαπάνη για τον καθαρισμό των κτιρίων που στεγάζονται οι υπηρεσίες της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης εντός των Π.Ε. Θεσσαλονίκης και Ημαθίας, θα βαρύνει τον Α.Λ.Ε. 2420204001 των ειδικών φορέων 999-01, 999-02 και 999-03 του κρατικού προϋπολογισμού εξόδων ετών 2022 και 2023 σύμφωνα με την παράγραφο 1.2 της παρούσας.

## 5.2 Κήρυξη οικονομικού φορέα εκπτώτου - Κυρώσεις- Ποινικές ρήτρες

**5.2.1.** Ο ανάδοχος, με την επιφύλαξη της συνδρομής λόγων ανωτέρας βίας, κηρύσσεται υποχρεωτικά έκπτωτος από τη σύμβαση και από κάθε δικαίωμα που απορρέει από αυτήν, εάν δεν εκπληρώσει τις συμβατικές του υποχρεώσεις ή δεν συμμορφωθεί με τις γραπτές εντολές της αναθέτουσας αρχής, που είναι σύμφωνες με την σύμβαση ή τις κείμενες διατάξεις.

Στην περίπτωση αυτή του κοινοποιείται ειδική όχληση, η οποία περιλαμβάνει συγκεκριμένη περιγραφή των ενεργειών στις οποίες οφείλει να προβεί αυτός, θέτοντας προθεσμία για τη συμμόρφωσή του, η οποία δεν μπορεί να είναι μικρότερη των δεκαπέντε (15) ημερών. Αν η

Διακήρυξη 3/21 παροχή υπηρεσιών καθαριότητας σε κτίρια της Α.Δ.Μ.-Θ. . εντός των Π.Ε. Θεσ/νίκης- Ημαθίας για διάστημα δυο ετών (Ιανουάριος 2022-Δεκέμβριος 2023)

προθεσμία που τεθεί με την ειδική όχληση παρέλθει χωρίς να συμμορφωθεί, κηρύσσεται αιτιολογημένα έκπτωτος μέσα σε τριάντα (30) ημέρες από την άπρακτη πάροδο της ως άνω προθεσμίας συμμόρφωσης. Στην απόφαση προσδιορίζονται οι λόγοι της μη συμμόρφωσης του αναδόχου προς την ειδική όχληση και αιτιολογείται η έκπτωση με αναφορά στους λόγους που οδήγησαν σε αυτήν.

Στον ανάδοχο που κηρύσσεται έκπτωτος από την σύμβαση, επιβάλλεται, μετά από κλήση του για παροχή εξηγήσεων, η ολική κατάπτωση της εγγύησης καλής εκτέλεσης της σύμβασης,

**5.2.2.** Αν οι υπηρεσίες παρασχεθούν από υπαιτιότητα του αναδόχου μετά τη λήξη της διάρκειας της σύμβασης και μέχρι λήξης του χρόνου της παράτασης που χορηγήθηκε, επιβάλλονται εις βάρος του ποινικές ρήτρες, με αιτιολογημένη απόφαση της αναθέτουσας αρχής. Ποινικές ρήτρες δύναται να επιβάλλονται και για πλημμελή εκτέλεση των όρων της σύμβασης .

Οι ποινικές ρήτρες υπολογίζονται ως εξής:

α) Οι υπηρεσίες πρέπει να παρέχονται σύμφωνα με το πρόγραμμα καθαρισμού, για καθυστέρηση της παροχής υπηρεσιών που περιορίζεται σε χρονικό διάστημα μιας ημέρας, δηλαδή για κάθε ημέρα που δεν θα παρέχονται υπηρεσίες επιβάλλεται ποινική ρήτρα 2,5% επί της συμβατικής αξίας χωρίς ΦΠΑ των υπηρεσιών που παρασχέθηκαν εκπρόθεσμα,

β) για καθυστέρηση που υπερβαίνει την μια ημέρα, και για κάθε ημέρα που δεν παρέχονται υπηρεσίες επιβάλλεται ποινική ρήτρα 5% χωρίς ΦΠΑ επί της συμβατικής αξίας της ημέρας αυτής και για όσες ημέρες συνεχίζεται η καθυστέρηση.

γ) Στην περίπτωση της πλημμελούς εκτέλεσης (έλλειψη, παράλειψη) των συμβατικών υποχρεώσεων από τον Ανάδοχο και μη συμμόρφωσης κατόπιν και της σχετικής παρατήρησης και γνωστοποίησης από τους υπεύθυνους των Υπηρεσιών της Αναθέτουσας Αρχής, θα επιβάλλεται ποινική ρήτρα, που θα ισούται με ποσό που θα ανέρχεται έως και το 30% της μηνιαίας δαπάνης χωρίς ΦΠΑ . Το σύνολο των ποινικών ρητρών αυτής της περίπτωσης δεν μπορεί να υπερβαίνει το δέκα τοις εκατό (10%) της αξίας της σύμβασης, εκτός αν αιτιολογημένα η αναθέτουσα αρχή αποφασίσει άλλως. Σε περίπτωση υποτροπής, η πιο πάνω ρήτρα διπλασιάζεται, της Υπηρεσίας διατηρούσης το δικαίωμα καταγγελίας της σύμβασης και κήρυξης του Αναδόχου ως έκπτωτου.»

Το ποσό των ποινικών ρητρών αφαιρείται/συμψηφίζεται από/με την αμοιβή του αναδόχου.

Η επιβολή ποινικών ρητρών δεν στερεί από την αναθέτουσα αρχή το δικαίωμα να κηρύξει τον ανάδοχο έκπτωτο.

Σε περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, οι ρήτρες και τόκοι επιβάλλονται αναλόγως σε όλα τα μέλη της ένωσης.

### 5.3 Διοικητικές προσφυγές-δικαστική επίλυση διαφορών κατά τη διαδικασία εκτέλεσης των συμβάσεων

---

1. Ο ανάδοχος μπορεί κατά των αποφάσεων που επιβάλλουν σε βάρος του κυρώσεις κατ' εφαρμογή των όρων των άρθρων της παρούσας: Κήρυξη οικονομικού φορέα εκπτώτου - Κυρώσεις-Ποινικές ρήτρες, Παραλαβή του αντικειμένου της σύμβασης, Απόρριψη παραδοτέων - Αντικατάσταση, καθώς και κατ' εφαρμογή των συμβατικών όρων να ασκήσει προσφυγή για λόγους νομιμότητας και ουσίας ενώπιον του φορέα που εκτελεί τη σύμβαση μέσα σε ανατρεπτική προθεσμία (30) ημερών από την ημερομηνία της κοινοποίησης ή της πλήρους γνώσης της σχετικής απόφασης. Η εμπρόθεσμη άσκηση της προσφυγής αναστέλλει τις επιβαλλόμενες κυρώσεις. Επί της προσφυγής αποφασίζει το αρμοδίως αποφαινόμενο όργανο, ύστερα από γνωμοδότηση του προβλεπόμενου οργάνου στις περιπτώσεις β' και δ' της παραγράφου 11 του άρθρου 221 του Ν.4412/16, εντός

Διακήρυξη 3/21 παροχή υπηρεσιών καθαριότητας σε κτίρια της Α.Δ.Μ.-Θ. . εντός των Π.Ε. Θεσ/νίκης- Ημαθίας για διάστημα δυο ετών (Ιανουάριος 2022-Δεκέμβριος 2023)

προθεσμίας τριάντα (30) ημερών από την άσκησή της, άλλως θεωρείται ως σιωπηρώς απορριφθείσα. Κατά της απόφασης αυτής δεν χωρεί η άσκηση άλλης οποιασδήποτε φύσης διοικητικής προσφυγής. Αν κατά της απόφασης που επιβάλλει κυρώσεις δεν ασκηθεί εμπρόθεσμα η προσφυγή ή αν απορριφθεί αυτή από το αποφαινόμενο αρμοδίως όργανο, η απόφαση καθίσταται οριστική. Αν ασκηθεί εμπρόθεσμα προσφυγή, αναστέλλονται οι συνέπειες της απόφασης μέχρι αυτή να οριστικοποιηθεί.».

2. Κάθε διαφορά μεταξύ των συμβαλλόμενων μερών που προκύπτει από τη σύμβαση προμήθειας ή παροχής υπηρεσιών, ανεξάρτητα από τον χαρακτήρα της σύμβασης ως διοικητικής ή ως ιδιωτικού δικαίου, επιλύεται με την άσκηση προσφυγής ή αγωγής στο Διοικητικό Εφετείο της Περιφέρειας, στην οποία εκτελείται η σύμβαση. Παρέκταση αρμοδιότητας δεν επιτρέπεται. Αν η σύμβαση εκτελείται στην Περιφέρεια δύο ή περισσότερων Διοικητικών Εφετείων, αρμόδιο καθίσταται αυτό που θα επιλέξει ο προσφεύγων ή ο ενάγων. Πριν από την άσκηση της προσφυγής στο Διοικητικό Εφετείο προηγείται υποχρεωτικά η τήρηση της προβλεπόμενης στο άρθρο 205 ενδικοφανούς διαδικασίας, διαφορετικά η προσφυγή απορρίπτεται ως απαράδεκτη. Δεν απαιτείται η τήρηση ενδικοφανούς διαδικασίας αν ασκείται από τον ενδιαφερόμενο αγωγή, στο δικόγραφο της οποίας δεν σωρεύεται αίτημα ακύρωσης ή τροποποίησης διοικητικής πράξης ή παράλειψης (βλ. σχετικά παράγραφο 24α του άρθρου 43).

## 6. ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ

---

### 6.1 Διάρκεια σύμβασης

---

6.1.1. Η διάρκεια της Σύμβασης ορίζεται σε είκοσι τέσσερις μήνες. Τα παραδοτέα αφορούν στην παροχή υπηρεσιών καθαρισμού σύμφωνα με το παράρτημα 1 της αριθμ. 3/2021 Διακήρυξης και το πρόγραμμα καθαρισμού κάθε κτιρίου.

6.1.2. Η Αποκεντρωμένη Διοίκηση Μακεδονίας - Θράκης μπορεί να διακόψει τη συναφθείσα σύμβαση, πριν από τη λήξη της, χωρίς να απαιτείται η καταβολή αποζημίωσης στον Ανάδοχο, εφόσον προκύπτουν λόγοι ανωτέρας βίας ή εάν εξασφαλίσει τις προϋποθέσεις κάλυψης των αναγκών καθαριότητας των κτιρίων με δικά της μέσα. Προς τούτο θα ειδοποιήσει τον Ανάδοχο δεκαπέντε (15) ημέρες νωρίτερα.

6.1.3. Ο Ανάδοχος παραιτείται από κάθε αξίωσή του έναντι της Α.Δ.Μ.-Θ., σε περίπτωση μεταφοράς αρμοδιοτήτων και συναφώς της οικονομικής διαχείρισης των εξυπηρετούμενων υπηρεσιών σε άλλο φορέα ή εφόσον για οποιοδήποτε άλλο λόγο εκλείψει ολικώς ή μερικώς η ανάγκη παροχής υπηρεσιών του Αναδόχου ο οποίος συμβάλλεται στην παρούσα. Στην περίπτωση αυτή η εκτέλεση των εργασιών για τα συγκεκριμένα κτίρια διακόπτεται με απόφαση του Συντονιστή της Α.Δ.Μ.-Θ. Τέλος, ο Ανάδοχος παραιτείται από κάθε του αξίωση σε περίπτωση προσωρινής διακοπής λειτουργίας υπηρεσιών για οποιονδήποτε λόγο.

### 6.2 Παρακολούθηση της σύμβασης-Παραλαβή του αντικειμένου της σύμβασης

---

Η παρακολούθηση της εκτέλεσης και η παραλαβή των παραδοτέων Σύμβασης θα πραγματοποιηθεί για κάθε κτίριο από τις αντίστοιχες Επιτροπές Παραλαβής που συγκροτούνται με απόφαση της Αναθέτουσας Αρχής σύμφωνα με την παράγραφο 3 του άρθρου 221 του Διακήρυξη 3/21 παροχή υπηρεσιών καθαριότητας σε κτίρια της Α.Δ.Μ.-Θ. εντός των Π.Ε. Θεσ/νίκης-Ημαθίας για διάστημα δυο ετών (Ιανουάριος 2022-Δεκέμβριος 2023)

ν.4412/2016. Η Επιτροπή μπορεί να εισηγείται στο αρμόδιο αποφαινόμενο όργανο δηλαδή την Α.Δ.Μ.-Θ., για όλα τα ζητήματα που αφορούν στην προσήκουσα εκτέλεση όλων των όρων της σύμβασης και στην εκπλήρωση των υποχρεώσεων του αναδόχου, στη λήψη των επιβεβλημένων μέτρων λόγω μη τήρησης των ως άνω όρων και ιδίως για ζητήματα που αφορούν σε τροποποίηση του αντικειμένου και παράταση της διάρκειας της σύμβασης, υπό τους όρους του άρθρου 132 του ν. 4412/2016.

Η παραλαβή των παραδοτέων της παροχής των υπηρεσιών καθαρισμού θα πραγματοποιείται ανά μήνα με την παράδοση του σχετικού τιμολογίου.

Μετά την ολοκλήρωση της διαδικασίας ελέγχου, η επιτροπή παραλαβής:

α) είτε παραλαμβάνει τις σχετικές υπηρεσίες ή παραδοτέα, εφόσον καλύπτονται οι απαιτήσεις της σύμβασης χωρίς έγκριση ή απόφαση του αποφαινόμενου οργάνου,

Τα σχετικά πρωτόκολλα παραλαβής των υπηρεσιών εκδίδονται εντός 10 ημερών από την παραλαβή του τιμολογίου

β) είτε εισηγείται για την παραλαβή με παρατηρήσεις ή την απόρριψη των παρεχομένων υπηρεσιών ή παραδοτέων,

Δηλαδή αν η επιτροπή παραλαβής κρίνει ότι οι παρεχόμενες υπηρεσίες δεν ανταποκρίνονται πλήρως στους όρους της σύμβασης, συντάσσεται πρωτόκολλο προσωρινής παραλαβής, το οποίο αναφέρει τις παρεκκλίσεις που διαπιστώθηκαν από τους όρους της σύμβασης και γνωμοδοτεί αν οι αναφερόμενες παρεκκλίσεις επηρεάζουν την καταλληλότητα των παρεχομένων υπηρεσιών και συνεπώς αν μπορούν οι τελευταίες να καλύψουν τις σχετικές ανάγκες.

- Στην περίπτωση που διαπιστωθεί ότι δεν επηρεάζεται η καταλληλότητα, με αιτιολογημένη απόφαση του αρμόδιου αποφαινόμενου οργάνου, μπορεί να εγκριθεί η παραλαβή των εν λόγω παρεχομένων υπηρεσιών, με έκπτωση επί της συμβατικής αξίας, η οποία θα πρέπει να είναι ανάλογη προς τις διαπιστωθείσες παρεκκλίσεις. Μετά την έκδοση της ως άνω απόφασης, η επιτροπή παραλαβής υποχρεούται να προβεί στην οριστική παραλαβή των παρεχομένων υπηρεσιών της σύμβασης και να συντάξει σχετικό πρωτόκολλο οριστικής παραλαβής, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην απόφαση. Το πρωτόκολλο οριστικής παραλαβής εγκρίνεται από το αρμόδιο αποφαινόμενο όργανο με απόφασή του, η οποία κοινοποιείται υποχρεωτικά και στον ανάδοχο.
- Αν διαπιστωθεί ότι επηρεάζεται η καταλληλότητα, με αιτιολογημένη απόφαση του αρμόδιου αποφαινόμενου οργάνου απορρίπτονται οι παρεχόμενες υπηρεσίες, με την επιφύλαξη των οριζόμενων στο άρθρο 220 του Ν. 4412/16.

Αν παρέλθει χρονικό διάστημα μεγαλύτερο των τριάντα (30) ημερών από την ημερομηνία υποβολής του παραδοτέου από τον οικονομικό φορέα και δεν έχει εκδοθεί πρωτόκολλο παραλαβής της περίπτωσης α ή πρωτόκολλο με παρατηρήσεις της περίπτωσης β, θεωρείται ότι η παραλαβή έχει συντελεσθεί αυτοδίκαια.

Ανεξάρτητα από την, κατά τα ανωτέρω, αυτοδίκαιη παραλαβή και την πληρωμή του αναδόχου, πραγματοποιούνται οι προβλεπόμενοι από τη σύμβαση έλεγχοι από Επιτροπή που συγκροτείται με απόφαση του αρμοδίου αποφαινόμενου οργάνου, στην οποία δεν μπορεί να συμμετέχουν ο πρόεδρος και τα μέλη της επιτροπής που δεν πραγματοποίησε την παραλαβή στον προβλεπόμενο από την σύμβαση χρόνο. Η παραπάνω επιτροπή παραλαβής προβαίνει σε όλες τις διαδικασίες

Διακήρυξη 3/21 παροχή υπηρεσιών καθαριότητας σε κτίρια της Α.Δ.Μ.-Θ. εντός των Π.Ε. Θεσ/νίκης-Ημαθίας για διάστημα δυο ετών (Ιανουάριος 2022-Δεκέμβριος 2023)

παραλαβής που προβλέπονται από την σύμβαση και συντάσσει τα σχετικά πρωτόκολλα. Η εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης δεν επιστρέφεται πριν την ολοκλήρωση όλων των προβλεπόμενων ελέγχων και τη σύνταξη των σχετικών πρωτοκόλλων. Οποιαδήποτε ενέργεια που έγινε από την αρχική επιτροπή παραλαβής, δεν λαμβάνεται υπόψη.

Όλα τα πρωτόκολλα της παρούσας παραγράφου κοινοποιούνται στον Ανάδοχο

### 6.3 Απόρριψη παραδοτέων - Αντικατάσταση

Σε περίπτωση οριστικής απόρριψης ολόκληρου ή μέρους των παρεχόμενων υπηρεσιών καθαριότητας, οι οποίες πρέπει να παρέχονται σύμφωνα με το πρόγραμμα καθαρισμού ανά κτίριο, με έκπτωση επί της συμβατικής αξίας, με απόφαση της αναθέτουσας αρχής μπορεί να εγκρίνεται αντικατάσταση των υπηρεσιών, που να είναι σύμφωνες με τους όρους της σύμβασης, μέσα σε τακτή προθεσμία που ορίζεται από την απόφαση αυτή. Αν ο ανάδοχος δεν αντικαταστήσει τις υπηρεσίες που απορρίφθηκαν μέσα στην προθεσμία που του τάχθηκε και εφόσον έχει λήξει η συνολική διάρκεια, κηρύσσεται έκπτωτος και υπόκειται στις προβλεπόμενες κυρώσεις.

### 6.4 Καταγγελία της σύμβασης- Υποκατάσταση αναδόχου

6.4.1 Στην περίπτωση που, κατά την εκτέλεση της σύμβασης, ο ανάδοχος καταδικαστεί αμετάκλητα για ένα από τα αδικήματα που αναφέρονται στην παρ. 1 του άρθρου 73 του Ν. 4412/16, η αναθέτουσα αρχή δύναται να καταγγείλει μονομερώς τη σύμβαση και να αναζητήσει τυχόν αξιώσεις αποζημίωσης, σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του ΑΚ, περί αμφοτεροβαρών συμβάσεων.

6.4.2 Εάν ο ανάδοχος πτωχεύσει ή υπαχθεί σε διαδικασία εξυγίανσης ή ειδικής εκκαθάρισης ή τεθεί υπό αναγκαστική διαχείριση από εκκαθαριστή ή από το δικαστήριο ή υπαχθεί σε διαδικασία πτωχευτικού συμβιβασμού ή αναστείλει τις επιχειρηματικές του δραστηριότητες ή εάν βρίσκεται σε οποιαδήποτε ανάλογη κατάσταση, προκύπτουσα από παρόμοια διαδικασία, προβλεπόμενη σε εθνικές διατάξεις νόμου, η αναθέτουσα αρχή δύναται, ομοίως, να καταγγείλει μονομερώς τη σύμβαση και να αναζητήσει τυχόν αξιώσεις αποζημίωσης, σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του ΑΚ.

6.4.3 Σε αμφότερες τις ως άνω περιπτώσεις καταγγελίας της σύμβασης, η αναθέτουσα αρχή δύναται να προσκαλέσει τον/τους επόμενο/ους, κατά σειρά, μειοδότη/ες της διαδικασίας ανάθεσης της συγκεκριμένης σύμβασης και να του/τους προτείνει να αναλάβει/ουν την παροχή των υπηρεσιών του εκπτώτου αναδόχου, με τους ίδιους όρους και προϋποθέσεις και βάσει της προσφοράς που είχε υποβάλει ο έκπτωτος (ρήτρα υποκατάστασης) .

### 6.5 Υποχρεώσεις Αναδόχου

1. Όσον αφορά τις υπηρεσίες, ο Ανάδοχος υποχρεούται να εξασφαλίσει την έγκαιρη και άριστης ποιότητας παροχή τους, σύμφωνα με τις γενικά παραδεκτές τεχνικές, μεθόδους, διαδικασίες και τα τεχνικά μέσα, καθώς και τις γραπτές και προφορικές οδηγίες που μπορεί να δίνει η Αναθέτουσα Αρχή.

Στο πλαίσιο του συμβατικού τιμήματος, να διαθέσει τις κατάλληλες υποδομές, εξοπλισμό,

Διακήρυξη 3/21 παροχή υπηρεσιών καθαριότητας σε κτίρια της Α.Δ.Μ.-Θ. . εντός των Π.Ε. Θεσ/νίκης- Ημαθίας για διάστημα δυο ετών (Ιανουάριος 2022-Δεκέμβριος 2023)



ανθρώπινο δυναμικό και γενικότερα ό,τι απαιτείται, έστω κι αν αυτό δεν αναφέρεται ρητά στην παρούσα Διακήρυξη, ώστε να ικανοποιηθούν πλήρως οι απαιτήσεις του συμβατικού αντικειμένου.

2. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να τηρεί όλους τους κανόνες πυρασφάλειας και ασφάλειας στους χώρους εκτέλεσης της σύμβασης, καθώς και στο χώρο που θα του υποδειχθεί από την Αναθέτουσα Αρχή για την φύλαξη των πραγμάτων και υλικών του. Επίσης, ως υπόχρεος να τηρεί τους Κανονισμούς Υγιεινής και Ασφάλειας, θα ανακοινώνει αμέσως στην Υπηρεσία τις οδηγίες που απευθύνονται ή κοινοποιούνται σε αυτόν κατά τη διάρκεια της Σύμβασης και τα έγγραφα των διάφορων Αρμόδιων Αρχών σχετικά με τους εν λόγω Κανονισμούς. Τόσο η Υπηρεσία όσο και κάθε Αρμόδια Αρχή δικαιούνται να παρακολουθούν και να ελέγχουν τη συμμόρφωση του Αναδόχου με τους Κανονισμούς Υγιεινής και Ασφάλειας.

3. Ο Ανάδοχος υποχρεούται σε κάθε περίπτωση (ακόμα και υπερβολαβίας) να διαθέτει χωρίς επιπρόσθετη οικονομική επιβάρυνση για την Αναθέτουσα αρχή, υπεύθυνο, για την επίβλεψη της σύμβασης και επικοινωνία με αρμόδια όργανα της αναθέτουσας αρχής τον/την οποίο-α θα γνωστοποιήσει σε αυτήν,.

4. Ο Ανάδοχος υποχρεούται για την απαρέγκλιτη τήρηση των διατάξεων της εργατικής και ασφαλιστικής νομοθεσίας, της νομοθεσίας περί υγείας και ασφάλειας των εργαζομένων και πρόληψης του εργατικού κινδύνου, καθώς και εκείνων για τη μη νόμιμη είσοδο και διαμονή των αλλοδαπών στη χώρα.

Ο ανάδοχος υποχρεούται να είναι σε θέση προσκομίσει αντίγραφο της υποβληθείσας ανά μήνα αναλυτικής περιοδικής δήλωσης (Α.Π.Δ.) για το απασχολούμενο προσωπικό του Αναδόχου (αυτές που έχουν υποβληθεί) και αντίγραφο κατάστασης προσωπικού για τους εργαζόμενους που απασχολήθηκαν κατά την εκτέλεσή της σύμβασης με την ΑΔΜΘ, όποτε αυτό ζητηθεί από την Αναθέτουσα Αρχή.

5. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να χρησιμοποιεί αποκλειστικά προσωπικό, το οποίο να είναι ασφαλισμένο έναντι ατυχήματος. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να τηρεί τις κείμενες διατάξεις σχετικά με την ασφάλεια των εργαζομένων. Διευκρινίζεται ρητά ότι η Αναθέτουσα Αρχή δεν έχει καμία αστική ή ποινική ευθύνη για κάθε αξίωση εκ μέρους οιοδήποτε μισθωτού του Αναδόχου τόσο κατά τη μεταφορά του προσωπικού του, όσο και κατά τη διάρκεια της εκτέλεσης των υπηρεσιών καθαρισμού των κτιρίων, η δε υποχρέωσή της Αναθέτουσας αρχής εξαντλείται πλήρως με την καταβολή της κατά μήνα αμοιβής του Αναδόχου.

6. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να γνωστοποιεί εγγράφως & εγκαίρως σε κάθε μέλος του απασχολούμενου προσωπικού του ότι: ουδεμία εξάρτηση & εργασιακή ή άλλη νόμιμη σχέση έχει η Αναθέτουσα Αρχή έναντι αυτού του προσωπικού και ότι θα υπέχει αυτός, όλες τις εκ του νόμου και της σύμβασης ποινικές ευθύνες και υποχρεώσεις.

7. Ο Ανάδοχος υποχρεούται για την αποκατάσταση τυχόν υλικών ζημιών που θα προκληθούν σε όλους εν γένει τους χώρους των κτιρίων που στεγάζονται οι υπηρεσίες της Α.Δ.Μ.Θ., καθώς και σωματικών βλαβών που τυχόν προκληθούν σε υπαλλήλους ή επισκέπτες, από το προσωπικό που απασχολεί, τον εξοπλισμό του ή μηχανήματα και υλικά που χρησιμοποιεί, και ευθύνεται απεριόριστα για κάθε πράξη ή παράλειψη.

8. Οι εργασίες καθαρισμού θα εκτελούνται σε χρόνο, με τρόπο και με επαρκές (σε αριθμό και συχνότητα), και άριστης επαγγελματικής κατάρτισης προσωπικό, υγιές, άψογου ήθους, συμπεριφοράς απέναντι σε τρίτους & στο προσωπικό των Υπηρεσιών της Αναθέτουσας Αρχής και το οποίο θα διαθέτει τις νόμιμες άδειες εργασίας, θα είναι ασφαλισμένο σύμφωνα με το Νόμο και θα τηρεί πιστά τις εντολές των αρμοδίων οργάνων & τον κανονισμό λειτουργίας της Αναθέτουσας Αρχής.

Διακήρυξη 3/21 παροχή υπηρεσιών καθαριότητας σε κτίρια της Α.Δ.Μ.-Θ. . εντός των Π.Ε. Θεσ/νίκης- Ημαθίας για διάστημα δυο ετών (Ιανουάριος 2022-Δεκέμβριος 2023)



9. Οι εργασίες θα εκτελούνται σύμφωνα με το αναλυτικό πρόγραμμα καθαρισμού και προσωπικού για κάθε κτίριο. Πριν την έναρξη της παροχής υπηρεσιών της σύμβασης ο Ανάδοχος υποχρεούται να προσκομίσει στην Αποκεντρωμένη Διοίκηση κατάσταση του προσωπικού που θα απασχολήσει για την εκτέλεση της σύμβασης με πλήρη στοιχεία, νόμιμη παραμονή στη χώρα, ασφάλιση για κάθε είδους ατύχημα και ό,τι άλλο του ζητηθεί, καθώς και ανάλογη κατάσταση κάθε φορά που επέρχεται αλλαγή στο προσωπικό αυτό.

10. Θα πρέπει να προσκομίσει αμέσως μόλις είναι διαθέσιμο πρόγραμμα εργασίας θεωρημένο από την Επιθεώρηση Εργασίας. Αλλοδαποί μπορούν να απασχοληθούν μόνο εφόσον έχουν άδεια νόμιμης παραμονής και εργασίας στην Ελλάδα και ομιλούν (σύμφωνα με υπεύθυνη δήλωση του υποψηφίου αναδόχου) καλά την ελληνική γλώσσα, έτσι ώστε να κατανοούν τις οδηγίες που τους δίνονται.

11. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να καταθέτει κάθε μήνα και συγκεκριμένα το χρονικό διάστημα μεταξύ 25ης - 30ης ημέρας στην Υπηρεσία της Αναθέτουσας Αρχής που τηρείται η σύμβαση, πίνακα του προσωπικού που θα εργασθεί τον επόμενο μήνα. Αντικατάσταση του προσωπικού που διατίθεται για την καθαριότητα των κτιρίων επιτρέπεται μόνο κατόπιν ειδοποίησης και αιτιολόγησης από την εταιρεία με έγκριση της Αναθέτουσας Αρχής. Η τελευταία διατηρεί το δικαίωμα να ζητήσει την αντικατάσταση προσωπικού, ως ακατάλληλου για ανάρμοστη συμπεριφορά ή για οποιονδήποτε λόγο, οπότε ο ανάδοχος οφείλει να προβεί σε αντικατάσταση άμεσα και χωρίς αντιρρήσεις με άλλο πρόσωπο, ανάλογης εμπειρίας και προσόντων.

12. Στην είσοδο κάθε κτηρίου θα τηρείται με φροντίδα του Αναδόχου, ημερήσιο ειδικό έντυπο με το χρόνο προσέλευσης και αποχώρησης του προσωπικού, το οποίο ο Ανάδοχος οφείλει να το παραδίδει κάθε μήνα στην Υπηρεσία.

13. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να εφοδιάζει τους εργαζόμενους με αντίγραφο της κατάστασης προσωπικού ή απόσπασμα αυτής όταν απασχολούνται εκτός της έδρας της επιχείρησης.

14. Ο Ανάδοχος υποχρεούται στην καταβολή των νομίμων αποδοχών, οι οποίες σε καμία περίπτωση δεν μπορεί να είναι κατώτερες των προβλεπομένων από την εκάστοτε ισχύουσα Εθνική Γενική Συλλογική Σύμβαση Εργασίας (Ε.Γ.Σ.Σ.Ε.), εφόσον δεν υφίσταται κλαδική ΣΣΕ ή Διαιτητική Απόφαση, τήρηση του νομίμου ωραρίου, ασφαλιστική κάλυψη, όροι υγιεινής και ασφάλειας των εργαζομένων κ.λ.π. Επίσης υποχρεούται να εκπληρώνει όλες τις υποχρεώσεις απέναντι στο Δημόσιο και κάθε τρίτο.

15. Οι πάσης φύσεως αποδοχές, μισθοί, επιδόματα, Δώρα Χριστουγέννων & Πάσχα, ασφαλιστικές εισφορές του απασχολούμενου προσωπικού και λοιπές εργοδοτικές εισφορές, που έχουν σχέση με τις εν λόγω προσφερόμενες υπηρεσίες, βαρύνουν τον Ανάδοχο. Σε περίπτωση απασχόλησης του προσωπικού του πέραν του νόμιμου ωραρίου που θα ισχύει μόνον σε εξαιρετικές περιπτώσεις, οφείλει να καταβάλλει (στο υπερωριακά απασχολούμενο προσωπικό) ακέραιες τις κατά νόμο αποζημιώσεις. Η Αποκεντρωμένη Διοίκηση Μακεδονίας - Θράκης δεν έχει υποχρέωση καταβολής αποζημίωσης για υπερωριακή απασχόληση ή οποιαδήποτε άλλη αμοιβή στο προσωπικό του Αναδόχου.

16. Ο Ανάδοχος θα παρέχει στο προσωπικό του τις νόμιμες άδειες, ρεπό κ.λ.π. και έχει την υποχρέωση να μεριμνήσει ώστε να καλύπτει αμελλητί τα κενά, από ασθένειες ή αδικαιολόγητες απουσίες, για την εκπλήρωση των αναλαμβανόμενων υποχρεώσεων έναντι της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης.

17. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να αντικαθιστά αμέσως κάθε έλλειψη, παράλειψη (όπως απασχόληση λιγότερου προσωπικού από τα προβλεπόμενα) ή πλημμελή εργασία που θα παρατηρείται και γνωστοποιείται σ' αυτόν από τους υπεύθυνους των Υπηρεσιών της Αναθέτουσας Αρχής. Εάν ο Ανάδοχος δεν φροντίζει, σύμφωνα με τα ανωτέρω, για την

Διακήρυξη 3/21 παροχή υπηρεσιών καθαριότητας σε κτίρια της Α.Δ.Μ.-Θ. . εντός των Π.Ε. Θεσ/νίκης- Ημαθίας για διάστημα δυο ετών (Ιανουάριος 2022-Δεκέμβριος 2023)

αποκατάσταση της έλλειψης ή παράλειψης ή πλημμελούς εργασίας, θα του επιβάλλεται ποινική ρήτρα που θα ισούται με ποσό που θα ανέρχεται έως και το 30% της μηνιαίας δαπάνης, ανάλογα με την βαρύτητα της πράξεως ή παραλείψεως κατά την ελεύθερη κρίση των αρμοδίων οργάνων της Αναθέτουσας Αρχής, παρακρατούμενη από την μηνιαία αμοιβή. Σε περίπτωση υποτροπής, η πιο πάνω ρήτρα διπλασιάζεται, της Υπηρεσίας διατηρούσης το δικαίωμα καταγγελίας της σύμβασης και κήρυξης του Αναδόχου έκπτωτου. Το σύνολο των ποινικών ρητρών αυτής της περίπτωσης δεν μπορεί να υπερβαίνει το δέκα τοις εκατό (10%) της αξίας της σύμβασης, εκτός αν αιτιολογημένα η αναθέτουσα αρχή αποφασίσει άλλως.

18. Ο Ανάδοχος υποχρεούται κατά τη διάρκεια της σύμβασης να ακολουθεί πιστά τις οδηγίες και τις υποδείξεις των Υπηρεσιών και να παρέχει στις Υπηρεσίες οποιεσδήποτε αναφορές και πληροφορίες του ζητηθούν σχετικά με την εκτέλεση της σύμβασης. Ο Ανάδοχος υποχρεούται κατά τη διάρκεια της σύμβασης να ακολουθεί πιστά τις οδηγίες και τις υποδείξεις των Υπηρεσιών και να παρέχει στις Υπηρεσίες οποιεσδήποτε αναφορές και πληροφορίες του ζητηθούν σχετικά με την εκτέλεση της σύμβασης και να συνεργαστεί με οποιαδήποτε Υπηρεσία ή και κάθε τρίτο, με τον τρόπο που θα του υποδειχθεί.

19. Καθ' όλη τη διάρκεια ισχύος της Σύμβασης, αλλά και μετά τη λήξη ή λύση αυτής όλα τα εξουσιοδοτημένα, από την Αναθέτουσα Αρχή, πρόσωπα οφείλουν να μην ανακοινώνουν σε κανένα, παρά μόνο στα πρόσωπα που δικαιούνται να γνωρίζουν, πληροφορίες που περιήλθαν σε αυτούς και αφορούν σε τεχνικά ή εμπορικά ζητήματα του Αναδόχου.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΑ

---

Διακήρυξη 3/21 παροχή υπηρεσιών καθαριότητας σε κτίρια της Α.Δ.Μ.-Θ. . εντός των Π.Ε. Θεσ/νίκης-  
Ημαθίας για διάστημα δυο ετών (Ιανουάριος 2022-Δεκέμβριος 2023)

**ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 1: Αναλυτική περιγραφή φυσικού αντικειμένου (Εργασίες και μέθοδοι καθαρισμού) και τεχνικές προδιαγραφές**

Αντικείμενο της παρούσας διαδικασίας σύναψης σύμβασης είναι η παροχή υπηρεσιών καθαρισμού στα κτίρια που στεγάζονται οι υπηρεσίες της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας Θράκης εντός των Π.Ε. Θεσσαλονίκης και Ημαθίας, όπως αποτυπώνονται **στον πίνακα 1** της παρούσας. Οι προσφορές υποβάλλονται ανά κτίριο.

Οι εργασίες καθαρισμού πραγματοποιούνται **μόνο κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες** (από 07.00 έως 17.00) ανάλογα με τις ειδικότερες ανάγκες κάθε υπηρεσίας. Ο ακριβής χρόνος θα καθορισθεί κατόπιν συνεννόησης της αναθέτουσας αρχής (υπηρεσία που λαμβάνει τις υπηρεσίες) με τον ανάδοχο. Όσον αφορά στο πρόγραμμα καθαρισμού, εκτός από τον αριθμό των ημερών και των συνολικών ωρών καθαρισμού ανά εβδομάδα, στα οποία δεν υπάρχει δυνατότητα μεταβολής, είναι δυνατή η τροποποίηση του αριθμού των εργαζομένων (ανά κτίριο) αρκεί να μην αυξάνεται το ύψος της προϋπολογισθείσας αξίας. Σε κάθε περίπτωση απαιτείται να λαμβάνεται υπόψη ωστόσο, η συνολική επιφάνεια καθαρισμού ανά κτίριο.

**1.1. 1. Είδος και περιοδικότητα ζητούμενων εργασιών καθαρισμού**

Εργασίες που πραγματοποιούνται **σε ημερήσια βάση**

Γραφεία και Κοινόχρηστοι χώροι: Καθαρισμός όλων των εσωτερικών χώρων γραφείων και κοινόχρηστων (διάδρομοι, κλιμακοστάσια, ανελκυστήρες) και ιδίως: άδειασμα καλαθιών ακρήστων και τοποθέτηση νέας σακούλας, υγρό ξεσκόνισμα των γραφείων και των αντικειμένων επί αυτών (συσσκευές κλπ.), καθαρισμό ελεύθερων επιφανειών (ερμάρια, ντουλάπια, βιβλιοθήκες κτλ.), σκούπισμα και σφουγγάρισμα δαπέδων με απολυμαντικά υγρά, αφαίρεση αποτυπωμάτων από υαλόπορτες εισόδων και εξόδων. Αποκομιδή των απορριμμάτων.

Χώροι Υγιεινής: Γενικός καθαρισμός WC εσωτερικών και εξωτερικών χώρων και απολύμανση τούτων καθώς και των χώρων υγιεινής (μετά τον καθαρισμό με απορρυπαντικό θα πρέπει να απολυμαίνονται με χλωρίνη). Σκούπισμα και σφουγγάρισμα/απολύμανση δαπέδου με απολυμαντικό διάλυμα, άδειασμα και καθάρισμα/πλύσιμο/απολύμανση δοχείων απορριμμάτων και πιγκάλ. Πλύσιμο/ τρίψιμο/απολύμανση των ειδών υγιεινής (λεκάνες, νιπτήρες, μπαταρίες) με απολυμαντικό/χλώριο. Καθαρισμός/τρίψιμο τοίχων/πλακιδίων με πανιά προεμποτισμένα σε απολυμαντικό διάλυμα. Καθαρισμός καθρεπτών. Καθαρισμός θηκών χειροπετεστών και σαπυνοθηκών. Αντικατάσταση ή συμπλήρωση σαπυνοιού και σακούλων απορριμμάτων. Αποκομιδή των απορριμμάτων.

*Ειδικά για το τμήμα 1 (κτίριο επί της Καθ.Ρωσσίδη) όλες οι παραπάνω εργασίες γίνονται σε ημερήσια βάση στους χώρους των γραφείων Συντονιστή, Γενικών Διευθυντών, Διευθυντών και κοινόχρηστων χώρων (διάδρομοι, κλιμακοστάσια, ανελκυστήρες) και στους χώρους υγιεινής των γραφείων Συντονιστή, Γενικών Διευθυντών, Διευθυντών, των κοινόχρηστων χώρων κι επιπλέον*

Διακήρυξη 3/21 παροχή υπηρεσιών καθαριότητας σε κτίρια της Α.Δ.Μ.-Θ. . εντός των Π.Ε. Θεσ/νίκης- Ημαθίας για διάστημα δυο ετών (Ιανουάριος 2022-Δεκέμβριος 2023)

των γραφείων Νο 6 και Νο 115. Για τους λοιπούς χώρους γραφείων, οι ανωτέρω εργασίες καθαρισμού πραγματοποιούνται τρεις φορές την εβδομάδα (μέρα παρά μέρα) με εξαίρεση το σκούπισμα δαπέδων και την αποκομιδή απορριμμάτων από όλους τους χώρους που υποχρεωτικά γίνεται καθημερινά.

*Ειδικά για το τμήμα 2 (κτίριο επί της Τάκη Οικονομίδη 1) επιπλέον γενικός καθαρισμός εξωτερικών χώρων (αύλειος/περιβάλλον χώρος κτιρίου). Σκούπισμα και αποκομιδή απορριμμάτων. Επιπλέον καθαρισμός με πιεστικό μηχάνημα μία φορά/βδομάδα (κάθε Τετάρτη ή άλλη μέρα που θα υποδείξει η εξυπηρετούμενη υπηρεσία).*

*Ειδικά για τα τμήματα 8 & 9 (κτίρια Δασαρχείων Λαγκαδά και Σταυρού) επιπλέον γενικός καθαρισμός κουζίνας: Καθαρισμός και απολύμανση ελεύθερων επιφανειών και εξοπλισμού κουζίνας (πάγκοι κουζίνας, ντουλάπια, νιπτήρες, μπαταρίες ). Σκούπισμα και σφουγγάρισμα δαπέδων με απολυμαντικά υγρά. Αποκομιδή των απορριμμάτων.*

1.2. Εργασίες που πραγματοποιούνται σε εβδομαδιαία βάση  
 τερικοί χώροι (αύλειος/περιβάλλον χώρος, μπαλκόνια): Γενικός καθαρισμός εξωτερικών χώρων (αύλειος ή περιβάλλον χώρος κτιρίων ή μπαλκόνια, εφόσον υπάρχουν). Σκούπισμα και αποκομιδή απορριμμάτων.

*Ειδικά για το τμήμα 2 (κτίριο επί της Τάκη Οικονομίδη 1) επιπλέον σκούπισμα και σφουγγάρισμα δαπέδου χώρου αρχείου περί 30 τ.μ. (2ος όροφος) και χώρου περί 66 τ.μ. (ημιυπόγειο).*

1.3. Εργασίες που πραγματοποιούνται ανά δεκαπενθήμερο  
*Για το τμήμα 1 (κτίριο Καθ. Ρωσσίδη):* Γενικός καθαρισμός χώρων αρχείων, αίθουσας συνεδριάσεων, γραφείου συλλόγου & αποθηκευτικών χώρων. Σκούπισμα και σφουγγάρισμα δαπέδων με απολυμαντικό διάλυμα, υγρό ξεσκόνισμα ελεύθερων επιφανειών.

1.4. Εργασίες που πραγματοποιούνται σε μηνιαία βάση  
 Αποθηκευτικοί χώροι και εργαστήρια: Γενικός καθαρισμός αποθηκευτικών χώρων. Σκούπισμα και σφουγγάρισμα δαπέδων με απολυμαντικό διάλυμα, υγρό ξεσκόνισμα ελεύθερων επιφανειών.

*Ειδικά για το τμήμα 6 (κτίριο Στρωμνίτσας):* Σκούπισμα- σφουγγάρισμα δαπέδων εργαστηρίων και αίθουσας συνεδριάσεων περί 940 τ.μ.

*Ειδικά για το τμήμα 4 (κτίριο Λ.Γεωργικής Σχολής 32):* Σκούπισμα- σφουγγάρισμα δαπέδων αρχείων περί 100 τ.μ.

1.5. Εργασίες που πραγματοποιούνται σε τετραμηνιαία βάση  
 Καθαρισμός εξωτερικών κουφωμάτων και θυρών. Πλύσιμο παραθύρων (τζάμια, κουφώματα, περβάζια) και μόνο τα μέρη αυτών που είναι προσβάσιμα με ασφάλεια και χωρίς την χρήση ειδικού ανυψωτικού μηχανήματος. Ξεσκόνισμα περσίδων / βενετικών στορ με αντιστατικά ή



προεμποτισμένα πανιά. Απομάκρυνση ιστών αράχνης από το ταβάνι των εσωτερικών χώρων.

#### 1.6. Ειδικές εργασίες

Οι αποθήκες των ειδών καθαριότητας (χώροι όπου φυλάσσονται ο εξοπλισμός και τα υλικά καθαρισμού) θα πρέπει να καθαρίζονται και να απολυμαίνονται μία φορά την εβδομάδα.

#### 2. Προϊόντα και υλικά καθαρισμού απολύμανσης- εξοπλισμός

Όλα τα απαραίτητα μέσα και ο λοιπός εξοπλισμός καθαρισμού, καθώς και τα αναγκαία προϊόντα και υλικά καθαρισμού και απολύμανσης, βαρύνουν τον Ανάδοχο (ενδεικτικά αναφέρονται):

- Χλωρίνη. Υγρό καθαρισμού πατώματος. Υγρό καθαρισμού τζαμιών. Καθαριστικό αλάτων. Καθαριστικό λεκάνης τουαλέτας. Αντιστατικά και απορροφητικά πανιά διαφόρων χρωμάτων. Σφουγγαράκια καθαρισμού αντίστοιχων χρωμάτων και διαφορετικού τύπου. Γάντια οικιακού τύπου διαφόρων χρωμάτων. Απορρυπαντικό δαπέδων, απορρυπαντικό υαλοπινάκων, απορρυπαντικό και απολυμαντικό ειδών υγιεινής, ενώσεις χλωρίου και χλώριο σε δισκία και ό,τι άλλο τυχόν απαιτηθεί. Εξαιρούνται τα χαρτιά υγείας, οι χειροπετσέτες, το κρεμοσάπουνο και οι σακούλες απορριμμάτων, το κόστος των οποίων βαρύνει αποκλειστικά την Αναθέτουσα Αρχή.
- Κουβάδες. Σφουγγαρίστρες διαφόρων τύπων και αντίστοιχα κοντάρια. Σάρωθρα ξηρού καθαρισμού (σκούπες) και αντίστοιχα κοντάρια. Φαράσια. Καθαριστήρες περσίδων. Υαλοκαθαριστήρες διαφόρων διαστάσεων με τα εξαρτήματά τους. Ψεκαστήρες. Καρότσια καθαρισμού, τα οποία χρησιμοποιούνται για ξεσκόνισμα και υγρό τρίψιμο, με στηρίγματα για κοντάρια και σάκο απορριμμάτων, με σύστημα 2 κουβάδων και με τα αντίστοιχα πανιά καθαρισμού. Το καρότσι θα διαθέτει επίσης βάση για σακούλες απορριμμάτων. Στο καρότσι θα υπάρχουν ράφια για τα υλικά καθαρισμού (απορρυπαντικά και απολυμαντικά) και τις ανταλλακτικές σακούλες απορριμμάτων. Καρότσια σφουγγαρίσματος, με κάδους σφουγγαρίσματος (μπλε και κόκκινους) διπλού συστήματος, τα οποία θα διαθέτουν δύο κουβάδες χωρητικότητας έως 25 λίτρων, με πρόσθετη πρέσα στυψίματος. Πινακίδες δαπέδου με την ένδειξη «ΠΡΟΣΟΧΗ ΒΡΕΓΜΕΝΟ ΠΑΤΩΜΑ» για την αποφυγή ατυχημάτων και ό,τι τυχόν απαιτηθεί.

Απαγορεύεται η αποθήκευση των καροτσιών καθαριότητας σε εισόδους κλιμακοστασίων και εξόδους κινδύνου, σε αποχωρητήρια και προθαλάμους αυτών. Πρέπει να φυλάσσονται, όπως και τα υλικά καθαριότητας, σε χώρο που έχει ορισθεί ειδικά για την αποθήκευσή τους.

Ο χρησιμοποιούμενος εξοπλισμός και τα απαιτούμενα προϊόντα καθαρισμού και απολύμανσης πρέπει να είναι παρασκευασμένα σύμφωνα με τις πρόσφατες επιστημονικές επιταγές και εξελίξεις. Ο εξοπλισμός και τα υλικά καθαρισμού, να είναι πρώτης ποιότητας και πλέον

Διακήρυξη 3/21 παροχή υπηρεσιών καθαριότητας σε κτίρια της Α.Δ.Μ.-Θ. . εντός των Π.Ε. Θεσ/νίκης- Ημαθίας για διάστημα δυο ετών (Ιανουάριος 2022-Δεκέμβριος 2023)

κατάλληλος/α για τις ανάγκες της Υπηρεσίας και για τις επιφάνειες που προορίζονται (μάρμαρα, πλακάκια κεραμικά, ξύλινες και άλλες επιφάνειες, τζάμια, κλπ.). Τα αναγκαία σκεύη, εργαλεία και υλικά καθαρισμού να μην προκαλούν φθορές (βραχυχρόνια και μακροχρόνια) στις εγκαταστάσεις και στον εξοπλισμό του κτιρίου. Το προσωπικό καθαριότητας θα πρέπει να γνωρίζει τη χρήση του εξοπλισμού και των καθαριστικών που χρησιμοποιεί. Σε περίπτωση βλάβης- φθοράς του εξοπλισμού, ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να τα αντικαταστήσει αμέσως, ώστε η εκτέλεση του αναληφθέντος έργου να είναι απρόσκοπη. Επίσης, τα απορρυπαντικά προϊόντα δεν θα είναι επιβλαβή για την υγεία του προσωπικού και των επισκεπτών. Ομοίως τα απορρυπαντικά και απολυμαντικά προϊόντα δεν θα αναδύουν δυσάρεστες οσμές και θα είναι κατά το δυνατόν άοσμα, ενώ η Αναθέτουσα Αρχή διατηρεί το δικαίωμα να ζητήσει την αντικατάστασή τους, εφόσον κατά την κρίση της δεν ικανοποιείται η απαίτηση αυτή. Όλα τα απορρυπαντικά και απολυμαντικά θα έχουν ετικέτα στην οποία θα αναγράφεται από τον κατασκευαστή η δραστική ουσία και η περιεκτικότητά της στο διάλυμα. Δεν θα χρησιμοποιούνται απορρυπαντικά με την επωνυμία καλλυντικό δαπέδου. Τα προϊόντα καθαρισμού να παρέχονται στο προσωπικό του συνεργείου καθαρισμού στη συσκευασία και με τη σύνθεση - διάλυση της εταιρείας παραγωγής τους, συνοδευόμενα από δοσομετρητή. Η διάλυση των παρασκευαζόμενων διαλυμάτων (προς χρήση) των προϊόντων καθαρισμού να γίνεται σύμφωνα με τις οδηγίες της εταιρείας παρασκευής των προϊόντων.

Επίσης, θα πληρούν τις εξής προϋποθέσεις:

- Πληρούν τις διατάξεις της ισχύουσας ευρωπαϊκής και εθνικής νομοθεσίας. Θα είναι αρίστης ποιότητας και δεν προκαλούν φθορά στους χώρους και τα αντικείμενα, ούτε εμπεριέχουν ουσίες που ταξινομούνται ως επικίνδυνες βάσει του Εθνικού Μητρώου Χημικών Προϊόντων.
- Θα αναγράφουν την φράση: «Μακριά από παιδιά» και «Τηλέφωνο Κέντρου Δηλητηριάσεων 210 7793777» στην ετικέτα των προϊόντων (άρθρο 3 της ΚΥΑ 129/2016).
- Θα υπάρχει προς διάθεση στο Κέντρο Δηλητηριάσεων το δελτίο στοιχείων συστατικών, για κάθε απορρυπαντικό ανεξάρτητα από την ταξινόμησή του (άρθρο 9, παρ. 3, Καν. (ΕΚ) 648/2004 και άρθρο 3, παρ. 3 της Υ.Α. 381/2005).
- Απολυμαντικά και λοιπά βιοκτόνα προϊόντα που θα χρησιμοποιηθούν: Θα διαθέτουν ετικέτα και τεχνικό φυλλάδιο χρήσης και άδεια κυκλοφορίας από τον Ε.Ο.Φ

### 3. Μέθοδοι καθαρισμού

Το προσωπικό καθαριότητας θα πρέπει να φορά κατάλληλο ένδυμα εργασίας, θα διατηρείται καθαρό, ευπρεπές και σε άριστη κατάσταση. Θα φορά επίσης γάντια χονδρά οικιακού τύπου διαφόρων χρωμάτων τα οποία θα πλένονται με ζεστό νερό και σαπούνι και θα στεγνώνονται

Διακήρυξη 3/21 παροχή υπηρεσιών καθαριότητας σε κτίρια της Α.Δ.Μ.-Θ. . εντός των Π.Ε. Θεσ/νίκης- Ημαθίας για διάστημα δυο ετών (Ιανουάριος 2022-Δεκέμβριος 2023)

πριν ξαναχρησιμοποιηθούν. Θα φορά επίσης παπούτσια με αντιολισθητικές σόλες. Απαγορεύεται να αγγίζει με τα γάντια οποιαδήποτε αντικείμενα άσχετα με αυτά που καθαρίζει εκείνη τη στιγμή (πόμολα, τηλεφωνικές συσκευές, προσωπικά αντικείμενα κ.λ.π.).

Η διαδικασία καθαριότητας και απολύμανσης συνιστάται να αρχίζει πάντα από τον λιγότερο ακάθαρτο χώρο προς τον περισσότερο ακάθαρτο χώρο. Τα αποχωρητήρια πρέπει να καθαρίζονται στο τέλος. Απαγορεύεται η χρήση ζεστού νερού στους κουβάδες σφουγγαρίσματος. Απαγορεύεται η ανάμιξη απορρυπαντικού και απολυμαντικού στον ίδιο κουβά. Θα χρησιμοποιούνται διαφορετικοί κάδοι σφουγγαρίσματος διπλού συστήματος για γραφεία-κοινόχρηστους χώρους, διαφορετικοί για W.C. καθώς και σφουγγαρίστρες διαφορετικές για γραφεία-κοινόχρηστους χώρους και διαφορετικές για W.C. Μετά το σφουγγάρισμα θα τοποθετείται στο δάπεδο η πινακίδα με την ένδειξη <<ΠΡΟΣΟΧΗ ΒΡΕΓΜΕΝΟ ΠΑΤΩΜΑ>> για την αποφυγή ατυχημάτων.

Θα τηρείται σχολαστικά η χρήση των διαφορετικού χρώματος πανιών και γαντιών για τον καθαρισμό διαφορετικών χώρων και αντικειμένων. Οι σφουγγαρίστρες θα είναι επίσης διαφορετικού χρώματος ή αν είναι του ιδίου, τα κοντάρια θα είναι διαφορετικού χρώματος ή μαρκαρισμένα. Τα καρότσια καθαριότητας και οι κουβάδες θα διατηρούνται πάντα καθαρά. Οι σφουγγαρίστρες, τα πανιά και τα γάντια θα καθαρίζονται πάντα μετά τη χρήση τους. Θα πλένονται με ζεστό νερό και απορρυπαντικό, θα ξεπλένονται καλά, θα βυθίζονται σε διάλυμα χλωρίνης 5% και θα στεγνώνονται. Δεν θα διατηρούνται ποτέ υγρά.

Τα απορρίμματα θα συλλέγονται καθημερινά. Το προσωπικό καθαριότητας θα πρέπει να συλλέγει τα κοινά αστικού χαρακτήρα απορρίμματα σε μαύρες σακούλες που θα φέρουν ταινίες περιόδου και θα τα μεταφέρει στους χώρους αποκομιδής έξω από τα κτήρια στους κατάλληλους χώρους που είναι συγκεκριμένοι και ορισμένοι για τον λόγο αυτό.

4. Κάθε προσφέρων οικονομικός φορέας υποχρεούται να καταθέσει μαζί με την προσφορά του Υπεύθυνη δήλωση του προσφέροντος οικονομικού φορέα, i) ότι αποδέχεται πλήρως και θα συμμορφώνεται με τις τεχνικές προδιαγραφές, όπως ρητώς αποτυπώνονται στο Παράρτημα 1, αλλά και τους λοιπούς όρους της υπό ανάθεση σύμβασης, ii) ότι διαθέτει τον απαιτούμενο εξοπλισμό για την εκτέλεση της σύμβασης, iii) ότι το προσωπικό γνωρίζει τον τρόπο λειτουργίας και χειρισμού του εξοπλισμού, καθώς και τα προστατευτικά μέτρα ασφαλείας προσωπικού και υλικού και iv) ότι επισκέφθηκε τους χώρους των υπό καθαρισμό κτιρίων, και έλεγξε τις εγκαταστάσεις, οι οποίες πληρούν όλες τις προϋποθέσεις για την απρόσκοπτη και ασφαλή εργασία του προσωπικού του, ώστε να μην υπάρχει κίνδυνος ατυχήματος.

**ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 2- Υπόδειγμα οικονομικής προσφοράς**

**Προς:**  
**ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ-ΘΡΑΚΗΣ**  
**ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΣΩΤΕΡΙΚΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ**  
**ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ /ΤΜ. ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ, ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΥΛΙΚΟΥ & ΚΡΑΤΙΚΩΝ ΟΧΗΜΑΤΩΝ**

**Υπόδειγμα Πίνακα Οικονομικής Προσφοράς**

Σύμφωνα με τη αρ. 03/2021 Διακήρυξη διενέργειας ανοικτού διεθνή μειοδοτικού διαγωνισμού για την παροχή υπηρεσιών καθαρισμού στα κτίρια που στεγάζονται οι υπηρεσίες της Α.Δ.Μ.Θ. εντός των Π.Ε. Θεσσαλονίκης και Ημαθίας, για χρονικό διάστημα είκοσι τεσσάρων μηνών (χρονική περίοδος αναφοράς 01-01-2022 έως και 31-12-2023).

<b>ΑΦΟΡΑ ΣΤΟ ΤΜΗΜΑ.....(θα αναγράφεται η περιγραφή του κτιρίου (τμήματος του ηλεκτρονικού διαγωνισμού) για το οποίο δίδεται η προσφορά της ΠΕ:.....</b>			
<b>Α. ΓΕΝΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ</b>			
Συνολικός Αριθμός εργαζομένων που θα απασχοληθούν ανά ημέρα			
Ώρες εργασίας ανά ημέρα Ημέρες εργασίας ανά εβδομάδα			
Συνολικές Ώρες εργασίας ανά εβδομάδα/μήνα			
Τετραγωνικά μέτρα καθαρισμού ανά άτομο			
Συλλογική Σύμβαση Εργασίας Εργαζομένων (να επισυναφθεί αντίγραφο)			
<b>Β. ΕΡΓΑΤΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ</b>		<b>ΟΛΟΓΡΑΦΩΣ</b>	<b>ΑΡΙΘΜΗΤΙΚΩΣ</b>
1. <u>Για όλη την συμβατική περίοδο των είκοσι τεσσάρων μηνών:</u> Ύψος του προϋπολογισμένου ποσού πάσης φύσεως νόμιμων αποδοχών (περιλαμβάνεται το ύψος των ασφαλιστικών εισφορών των εργαζομένων)			
2. <u>Για όλη την συμβατική περίοδο των είκοσι τεσσάρων μηνών:</u> Ύψος του προϋπολογισμένου ποσού για επίδομα αδείας, δώρο Χριστουγέννων- Πάσχα <u>και</u> κόστος αντικατάστασης, (περιλαμβάνεται το ύψος των ασφαλιστικών εισφορών των εργαζομένων)			
3. <u>Για όλη την συμβατική περίοδο:</u> Ύψος εργοδοτικών εισφορών των εργαζομένων			
<u><b>Συνολικό εργατικό κόστος (1+2+3)</b></u>			
<b>Γ. ΣΥΝΟΛΙΚΑ ΚΟΣΤΟΣ ΣΕ ΕΥΡΩ</b>		<b>ΟΛΟΓΡΑΦΩΣ</b>	<b>ΑΡΙΘΜΗΤΙΚΩΣ</b>
Διοικητικό κόστος (δεν μπορεί να είναι μηδενικό) παροχής των υπηρεσιών (σε αυτό περιλαμβάνεται και κάθε τακτική ή έκτακτη δαπάνη που έχει χαρακτήρα εφάπαξ καταβολής και δεν επιβαρύνει ποσοστιαία την εργατική αμοιβή (όπως ύψος εισφοράς για τον ειδικό λογαριασμό παιδικών κατασκηνώσεων), δεν περιλαμβάνεται η κράτηση φόρου εισοδήματος 8%			
Κόστος Αναλωσίμων			
Εργολαβικό κέρδος			
ΝΟΜΙΜΕΣ ΥΠΕΡ ΔΗΜΟΣΙΟΥ & ΤΡΙΤΩΝ ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ <sup>1</sup>			

<sup>1</sup> Επισημαίνεται ότι οι προσφέροντες στο συγκεκριμένο πεδίο υπολογίζουν τις κρατήσεις υπέρ ΕΑΑΔΗΣΥ, υπέρ ΑΕΠΠ και το τέλος χαρτοσήμου και την εισφορά υπέρ ΟΓΑ (βλ. παράγραφο 5.1 της Διακήρυξης 1/20). Για λόγους αντικειμενικότητας στην σύγκριση των προσφερόμενων τιμών αποσαφηνίζεται ότι δεν συνυπολογίζεται σε αυτές και ο φόρος παρακράτησης εισοδήματος 8%.

Διακήρυξη 3/21 παροχή υπηρεσιών καθαριότητας σε κτίρια της Α.Δ.Μ.-Θ. . εντός των Π.Ε. Θεσ/νίκης- Ημαθίας για διάστημα δυο ετών (Ιανουάριος 2022-Δεκέμβριος 2023)

ΣΥΝΟΛΟ (Β+Γ) για είκοσι τέσσερις (24) μήνες χωρίς ΦΠΑ		
<u>ΑΝΑ ΜΗΝΑ:</u> Αξία προσφοράς αναδόχου χωρίς ΦΠΑ (θα συμφωνεί ως ποσό με αυτό της ηλεκτρονικής προσφοράς)		
<u>Αμοιβή αναδόχου ανά μήνα με ΦΠΑ</u>		

Η παρούσα οικονομική προσφορά ισχύει μέχρι και εκατόν ογδόντα ημέρες (180) ημέρες από την επομένη της καταληκτικής ημερομηνίας υποβολής προσφορών του διαγωνισμού. Δηλώνω ότι αποδέχομαι πλήρως και ανεπιφύλακτα όλους τους όρους της Διακήρυξης.

.....(Τόπος).....(Ημερομηνία)

Ο προσφέρων

Υπογραφή

(Ονοματεπώνυμο)

Σφραγίδα Εταιρείας



**ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 3 - Υποδείγματα εγγυητικών επιστολών (συμμετοχής και εκτέλεσης)**

**Υπόδειγμα εγγυητικής επιστολής συμμετοχής**

Εκδότης (Πλήρης επωνυμία Πιστωτικού Ιδρύματος ..... / ΕΝΙΑΙΟ ΤΑΜΕΙΟ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΑ ΑΠΑΣΧΟΛΟΥΜΕΝΩΝ - ΤΟΜΕΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΡΓΟΛΗΠΤΩΝ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ (Ε.Τ.Α.Α.-Τ.Μ.Ε.Δ.Ε.)

Ημερομηνία έκδοσης: .....

Προς

Αποκεντρωμένη Διοίκηση Μακεδονίας-Θράκης, Καθηγητή Ρωσσίδη 11, Τ.Κ. 546 55 ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ

Εγγύηση μας υπ' αριθμ. .... ποσού ..... ΕΥΡΩ (€ .....)

Έχουμε την τιμή να σας γνωρίσουμε ότι εγγυόμαστε με την παρούσα επιστολή ανέκκλητα και ανεπιφύλακτα, παραιτούμενοι κάθε ενστάσεως, του δικαιώματος διαιρέσεως και διζήσεως, μέχρι του ποσού των ..... ΕΥΡΩ(€ .....) υπέρ τ...(i) [σε περίπτωση φυσικού προσώπου]: (ονοματεπώνυμο, πατρώνυμο) ....., ΑΦΜ: ..., (δ/νση) , ή (ii) [σε περίπτωση νομικού προσώπου]: (πλήρη επωνυμία) ....., ΑΦΜ:.....,(διεύθυνση) .....ή (iii) [σε περίπτωση ένωσης ή κοινοπραξίας:] των φυσικών / νομικών προσώπων α) (πλήρη επωνυμία) ....., ΑΦΜ: .....(διεύθυνση) ..... β) (πλήρη επωνυμία) ....., ΑΦΜ: .....(διεύθυνση) .....<sup>2</sup>

ατομικά και για κάθε ένα από αυτά και ως αλληλέγγυα και εις ολόκληρο υπόχρεων μεταξύ τους, εκ της ιδιότητάς τους ως μελών της ένωσης ή κοινοπραξίας, για τη συμμετοχή της στο διενεργούμενο διαγωνισμό της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης για την επιλογή αναδόχων παροχής υπηρεσιών καθαριότητας στο /α κτίριο /α xxxxxxxxxxxxxxxx (τμήμα/τα .....)για περίοδο είκοσι τεσσάρων μηνών σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 3/2021 Διακήρυξή σας.

Η παρούσα εγγύηση καλύπτει μόνο τις από τη συμμετοχή στον ανωτέρω διαγωνισμό απορρέουσες υποχρεώσεις της εν λόγω εταιρείας καθ' όλο τον χρόνο ισχύος της. Το παραπάνω ποσό τηρούμε στη διάθεσή σας και θα καταβληθεί ολικά ή μερικά χωρίς καμία από μέρους μας αντίρρηση ή ένσταση και χωρίς να ερευνηθεί αν πράγματι υπάρχει ή αν είναι νόμιμη ή μη η απαίτησή σας μέσα σε πέντε (5) ημέρες από απλή έγγραφη ειδοποίησή σας. Σε περίπτωση που μέρος μόνον της οφειλής, υπέρ της οποίας δίδεται η παρούσα εγγύηση δεν εξοφληθεί εμπρόθεσμα και εμφανίσετε την παρούσα σύμφωνα με τα παραπάνω προς μερική καταβολή, τότε θα σφραγίσουμε την παρούσα εγγυητική επιστολή μας για το αντίστοιχο προς το ανεξόφλητο ποσό της κύριας οφειλής, που θα σας καταβάλουμε αμέσως κατά τα ανωτέρω, η δε παρούσα εγγυητική επιστολή μας θα σας επιστραφεί και θα συνεχίσει να ισχύει έκτοτε για το υπολειπόμενο ποσό που αυτή καλύπτει. Σε περίπτωση κατάπτωσης της εγγύησης το ποσό της κατάπτωσης υπόκειται στο εκάστοτε ισχύον τέλος χαρτοσήμου. Αποδεχόμαστε να παρατείνουμε την ισχύ της εγγύησης ύστερα από έγγραφο της Υπηρεσίας σας με την προϋπόθεση ότι το σχετικό αίτημά σας θα μας υποβληθεί πριν από την ημερομηνία λήξης της.

- Η παρούσα ισχύει μέχρι

Βεβαιούται υπεύθυνα ότι το ποσό των εγγυητικών μας επιστολών που έχουν δοθεί στο Δημόσιο και Ν.Π.Δ.Δ. συνυπολογίζοντας και το ποσό της παρούσας, δεν υπερβαίνει το όριο των εγγυήσεων που έχει καθορισθεί από το Υπουργείο Οικονομικών για την Τράπεζά μας.

**ΣΗΜΕΙΩΣΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΤΡΑΠΕΖΑ** Ο χρόνος ισχύος της παρούσας πρέπει να είναι μεγαλύτερος κατά ένα (1) μήνα του χρόνου ισχύος της προσφοράς, όπως σχετικά αναφέρεται στη Διακήρυξη.

<sup>2</sup> Συμπληρώνεται με όλα τα μέλη της ένωσης / κοινοπραξίας

Διακήρυξη 3/21 παροχή υπηρεσιών καθαριότητας σε κτίρια της Α.Δ.Μ.-Θ. εντός των Π.Ε. Θεσ/νίκης- Ημαθίας για διάστημα δυο ετών (Ιανουάριος 2022-Δεκέμβριος 2023)

Υπόδειγμα εγγυητικής επιστολής καλής εκτέλεσης

Εκδότης (Πλήρης επωνυμία Πιστωτικού Ιδρύματος ..... / ENIAIO ΤΑΜΕΙΟ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΑ ΑΠΑΣΧΟΛΟΥΜΕΝΩΝ - ΤΟΜΕΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΡΓΟΛΗΠΤΩΝ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ (Ε.Τ.Α.Α.-Τ.Μ.Ε.Δ.Ε.)

Ημερομηνία έκδοσης: .....

Προς

Αποκεντρωμένη Διοίκηση Μακεδονίας-Θράκης, Καθηγητή Ρωσσίδη 11, Τ.Κ. 546 55 ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ

Εγγύηση μας υπ' αριθμ. .... ποσού ..... ΕΥΡΩ (€ .....)

Έχουμε την τιμή να σας γνωρίσουμε ότι εγγυόμαστε με την παρούσα επιστολή ανέκκλητα και ανεπιφύλακτα, παραιτούμενοι κάθε ενστάσεως, του δικαιώματος διαιρέσεως και διζήσεως, μέχρι του ποσού των ..... ΕΥΡΩ(€ .....) υπέρ τ...

(i) [σε περίπτωση φυσικού προσώπου]: (ονοματεπώνυμο, πατρώνυμο) ....., ΑΦΜ: ..., (δ/νση) , ή

(ii) [σε περίπτωση νομικού προσώπου]: (πλήρη επωνυμία) ..., ΑΦΜ:....., (διεύθυνση) .....ή

(iii) [σε περίπτωση ένωσης ή κοινοπραξίας:] των φυσικών / νομικών προσώπων

α) (πλήρη επωνυμία) ....., ΑΦΜ: .....(διεύθυνση) .....

β) (πλήρη επωνυμία) ....., ΑΦΜ: .....(διεύθυνση) .....<sup>3</sup>

ατομικά και για κάθε ένα από αυτά και ως αλληλέγγυα και εις ολόκληρο υπόχρεων μεταξύ τους, εκ της ιδιότητάς τους ως μελών της ένωσης ή κοινοπραξίας,

για την καλή εκτέλεση της σύμβασης που αφορά στο διαγωνισμό της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης, που διεξήχθη στις ...../...../..... για την επιλογή αναδόχων παροχής υπηρεσιών καθαριότητας στο/α κτίριαxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, που στεγάζονται υπηρεσίες της για περίοδο είκοσι τεσσάρων μηνών σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 3/2021 Διακήρυξή σας, συνολικής αξίας (συμπληρώνετε το συνολικό συμβατικό τίμημα με διευκρίνιση εάν περιλαμβάνει ή όχι το ΦΠΑ) ....., σύμφωνα με την αρ. 3/2021 Διακήρυξή σας.

Από αυτήν την εγγύηση θα απαλλάξουμε τον ενδιαφερόμενο πελάτη μας μετά την επιστροφή της παρούσας ή με βάση έγγραφη εντολή σας.

Το ανωτέρω ποσό της εγγύησης τηρείται στη διάθεσή σας, το οποίο και υποχρεούμαστε να σας καταβάλουμε ολικά ή μερικά χωρίς καμία από μέρους μας αντίρρηση ή ένσταση και χωρίς να ερευνηθεί το βάσιμο ή μη της απαίτησής σας, μέσα σε πέντε (5) ημέρες από την έγγραφη ειδοποίησή σας. Επίσης, αναλαμβάνουμε την υποχρέωση να καταβάλουμε ορισμένο ποσό με μόνη τη δήλωση εκείνου προς τον οποίο απευθύνεται η παρούσα.

Η παρούσα ισχύει μόνο για την καλή εκτέλεση των προβλεπόμενων της αριθμ.....σύμβασης για την οποία εγγυόμαστε, μέχρις ότου αυτή μας επιστραφεί ή μέχρις ότου λάβουμε έγγραφη δήλωσή σας ότι μπορούμε να θεωρήσουμε την Τράπεζά μας απαλλαγμένη από κάθε σχετική υποχρέωση.

Υποχρεούμεθα να προβούμε στην παράταση της ισχύος της παρούσας εγγύησης ύστερα από έγγραφο της αρμόδιας Υπηρεσίας, που θα υποβληθεί πριν από την ημερομηνία λήξης της εγγύησης.

Σε περίπτωση κατάπτωσης της εγγύησης, το ποσό της κατάπτωσης υπόκειται στο εκάστοτε ισχύον πάγιο τέλος χαρτοσήμου.

**Η παρούσα ισχύει μέχρι / /**

Η παροχή εγγυητικών επιστολών έκδοσης της Τράπεζάς μας δεν έχει υπαχθεί σε κανένα περιορισμό ποσοτικού ορίου με τις σχετικές Υπουργικές διατάξεις (ή δηλώνουμε ομοίως με την παρούσα ότι δεν υφίσταται παράβαση των διατάξεων για όριο της Τράπεζάς μας σε σχέση με τις εγγυητικές επιστολές).

<sup>3</sup> Συμπληρώνεται με όλα τα μέλη της ένωσης / κοινοπραξίας

Διακήρυξη 3/21 παροχή υπηρεσιών καθαριότητας σε κτίρια της Α.Δ.Μ.-Θ. . εντός των Π.Ε. Θεσ/νίκης- Ημαθίας για διάστημα δυο ετών (Ιανουάριος 2022-Δεκέμβριος 2023)

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 4 - Σχέδιο σύμβασης



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ-ΘΡΑΚΗΣ  
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΣΩΤΕΡΙΚΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ  
ΤΜΗΜΑ ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ, ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΥΛΙΚΟΥ & ΚΡΑΤΙΚΩΝ ΟΧΗΜΑΤΩΝ

ΣΥΜΒΑΣΗ ΑΡ. .... / 2021

Παροχής υπηρεσιών καθαρισμού στο κτήριο/κτίρια που στεγάζονται οι υπηρεσίες της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης εντός των Π.Ε. Θεσσαλονίκης-Ημαθίας για χρονικό διάστημα είκοσι τεσσάρων μηνών

(Το παρόν σχέδιο μπορεί να προσαρμοστεί αναλόγως των αποτελεσμάτων του διαγωνισμού στα δεδομένα κάθε κτιρίου/κτιρίων).

Στη Θεσσαλονίκη, σήμερα ....., του μηνός....., του έτους 2021, ημέρα ....., στην Αποκεντρωμένη Διοίκηση Μακεδονίας - Θράκης, Καθ. Ρωσίδα 11, Τ.Κ. 54655 Θεσσαλονίκη, οι παρακάτω συμβαλλόμενοι

**Αφενός**

η Αποκεντρωμένη Διοίκηση Μακεδονίας - Θράκης, (εφεξής «Α.Δ.Μ.-Θ.»), που εδρεύει στη Θεσσαλονίκη, Καθ. Ρωσίδα 11, Τ.Κ. 54655 ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ, με Α.Φ.Μ. 997612629 & Δ.Ο.Υ. Ζ' Θεσσαλονίκης, και συμβάλλεται στην παρούσα νόμιμα εκπροσωπούμενη από τον Συντονιστή αυτής που στο εξής χάριν συντομίας θα καλείται «**Αναθέτουσα Αρχή**»

**και αφετέρου**

ο οικονομικός φορέας ..... με την επωνυμία «.....» που εδρεύει στην..... (περιοχή), ..... (οδός, αριθμός), Τ.Κ. ...., με Α.Φ.Μ. .... & Δ.Ο.Υ. ...., τηλ. ...., φαξ ....., που συμβάλλεται στην παρούσα νόμιμα εκπροσωπούμενη για την υπογραφή της από ..... (ονοματεπώνυμο εκπροσώπου), που στο εξής χάριν συντομίας θα καλείται «**Ανάδοχος**»,

**και έχοντας υπόψη:**

Την αρ. .... απόφαση του Συντονιστή της Α.Δ.Μ.-Θ., με την οποία κατακυρώθηκε στον Ανάδοχο το αποτέλεσμα του ανοικτού διεθνούς ηλεκτρονικού μειοδοτικού διαγωνισμού για την επιλογή Αναδόχου παροχής υπηρεσιών καθαρισμού στα κτίρια που στεγάζονται οι υπηρεσίες της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας-Θράκης εντός των Π.Ε. Θεσσαλονίκης και Ημαθίας (Διακήρυξη αρ. 03/2021) για δυο έτη (2022-2023) και στην τιμή της οικονομικής του προσφοράς,

συμφωνήθηκαν και έγιναν αμοιβαία αποδεκτά τα ακόλουθα :

Διακήρυξη 3/21 παροχή υπηρεσιών καθαριότητας σε κτίρια της Α.Δ.Μ.-Θ. εντός των Π.Ε. Θεσ/νίκης-Ημαθίας για διάστημα δυο ετών (Ιανουάριος 2022-Δεκέμβριος 2023)

**Άρθρο 1**  
**Αντικείμενο της Σύμβασης - Προδιαγραφές**

Με την παρούσα Σύμβαση, η Α.Δ.Μ.-Θ. αναθέτει στον Ανάδοχο, ο οποίος αποδέχεται και αναλαμβάνει να παρέχει υπηρεσίες καθαρισμού, του κτηρίου/των κτηρίων που στεγάζονται οι υπηρεσίες.....

Α.Δ.Μ.-Θ. για την κάλυψη των αναγκών είκοσι τεσσάρων μηνών, συνολικού προϋπολογισμού ....., (συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α., των κρατήσεων υπέρ τρίτων και της παρακράτησης φόρου εισοδήματος).

(Θα μπει συνημμένα η αναλυτική Περιγραφή για το κτίριο ή κτίρια που θα παρέχει υπηρεσίες καθαρισμού ο Ανάδοχος, όπως αυτή αναλυτικά παρουσιάζεται στο Παράρτημα 1 -Αναλυτική περιγραφή φυσικού αντικειμένου).

**Άρθρο 2**  
**Οικονομική προσφορά (στοιχεία του άρθρου 68 του Ν. 3863/10)**

Η οικονομική προσφορά του Αναδόχου με τα στοιχεία του άρθρου 68 του Ν. 3863/10 που υποβλήθηκε στον φάκελο ηλεκτρονικής προσφοράς περιλαμβάνεται στον πίνακα που ακολουθεί (συμπληρώνονται τα στοιχεία της προσφοράς του Αναδόχου ξεχωριστά για κάθε έναν από τα κτήρια)

**Άρθρο 3**  
**Διάρκεια Σύμβασης**

Η διάρκεια της Σύμβασης ορίζεται σε δεκαέξι μήνες και αρχίζει από την υπογραφή της σύμβασης. Τα παραδοτέα αφορούν στην παροχή υπηρεσιών καθαρισμού σύμφωνα με το πρόγραμμα καθαρισμού, δηλαδή.....(συμπληρώνεται το πρόγραμμα καθαρισμού) .

Η Αποκεντρωμένη Διοίκηση Μακεδονίας - Θράκης μπορεί να διακόψει τη συναφθείσα σύμβαση, πριν από τη λήξη της, χωρίς να απαιτείται η καταβολή αποζημίωσης στον Ανάδοχο, εφόσον προκύπτουν λόγοι ανωτέρας βίας ή εάν εξασφαλίσει τις προϋποθέσεις κάλυψης των αναγκών καθαριότητας των κτιρίων με δικά της μέσα. Προς τούτο θα ειδοποιήσει τον Ανάδοχο δεκαπέντε (15) ημέρες ωρίτερα.

Ο Ανάδοχος παραιτείται από κάθε αξίωσή του έναντι της Α.Δ.Μ.-Θ., σε περίπτωση μεταφοράς των αρμοδιοτήτων των υπηρεσιών που λαμβάνουν τις υπηρεσίες καθαρισμού και συναφώς της οικονομικής διαχείρισής τους σε άλλο φορέα ή εάν για οποιοδήποτε άλλο λόγο εκλείψει ολικώς ή μερικώς η ανάγκη παροχής υπηρεσιών του Αναδόχου ο οποίος συμβάλλεται στην παρούσα. Στην περίπτωση αυτή η εκτέλεση των εργασιών για τα συγκεκριμένα κτίρια διακόπτεται με απόφαση του Συντονιστή της Α.Δ.Μ.-Θ. Τέλος, ο Ανάδοχος παραιτείται από κάθε του αξίωση σε περίπτωση προσωρινής διακοπής λειτουργίας υπηρεσιών για οποιονδήποτε λόγο.

**Άρθρο 4**  
**Εκτέλεση- Όροι εκτέλεσης σύμβασης**

Η σύμβαση θεωρείται ότι εκτελέστηκε όταν:

- Παρασχέθηκαν οι υπηρεσίες καθαριότητας σύμφωνα με τα προβλεπόμενα καθ'όλη την διάρκεια της σύμβασης
- Εκδόθηκαν τα πρωτόκολλα με τα οποία πιστοποιείται η οριστική ποσοτική και ποιοτική παραλαβή των υπηρεσιών καθαρισμού.
- Έγινε η αποπληρωμή του συμβατικού τιμήματος, αφού προηγουμένως επιβλήθηκαν τυχόν κυρώσεις ή εκπτώσεις.
- Εκπληρώθηκαν και οι τυχόν λοιπές συμβατικές υποχρεώσεις και από τα δύο συμβαλλόμενα μέρη και αποδεσμεύθηκαν οι σχετικές εγγυήσεις κατά τα προβλεπόμενα από τη σύμβαση.

Κατά την εκτέλεση της σύμβασης ο ανάδοχος τηρεί τις υποχρεώσεις στους τομείς του περιβαλλοντικού, κοινωνικοασφαλιστικού και εργατικού δικαίου, που έχουν θεσπισθεί με το δίκαιο της Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικοασφαλιστικού και εργατικού δικαίου, οι οποίες απαριθμούνται στο Παράρτημα Χ του Προσαρτήματος Α'.

Η τήρηση των εν λόγω υποχρεώσεων από τον ανάδοχο ελέγχεται και βεβαιώνεται από τα όργανα που επιβλέπουν την

Διακήρυξη 3/21 παροχή υπηρεσιών καθαριότητας σε κτίρια της Α.Δ.Μ.-Θ. . εντός των Π.Ε. Θεσ/νίκης- Ημαθίας για διάστημα δυο ετών (Ιανουάριος 2022-Δεκέμβριος 2023)

εκτέλεση της σύμβασης και τις αρμόδιες δημόσιες αρχές και υπηρεσίες που ενεργούν εντός των ορίων της ευθύνης και της αρμοδιότητάς τους.

Επίσης, ο ανάδοχος υποχρεούται να τηρεί τις διατάξεις της νομοθεσίας περί υγείας και ασφάλειας των εργαζομένων και πρόληψης του επαγγελματικού κινδύνου.

#### Άρθρο 5 Παρακολούθηση και Παραλαβή

Η παρακολούθηση της εκτέλεσης και η παραλαβή των παραδοτέων Σύμβασης θα πραγματοποιηθεί για κάθε κτίριο από από τις αντίστοιχες Επιτροπές Παραλαβής που συγκροτούνται με απόφαση της Αναθέτουσας Αρχής σύμφωνα με την παράγραφο 3 του άρθρου 221 του ν. 4412/2016. Η Επιτροπή μπορεί να εισηγείται στο αρμόδιο αποφαινόμενο όργανο δηλαδή την Α.Δ.Μ.-Θ., για όλα τα ζητήματα που αφορούν στην προσήκουσα εκτέλεση όλων των όρων της σύμβασης και στην εκπλήρωση των υποχρεώσεων του αναδόχου, στη λήψη των επιβεβλημένων μέτρων λόγω μη τήρησης των ως άνω όρων και ιδίως για ζητήματα που αφορούν σε τροποποίηση του αντικειμένου και παράταση της διάρκειας της σύμβασης, υπό τους όρους του άρθρου 132 του ν. 4412/2016 και της παρούσας σύμβασης.

Η παραλαβή των παραδοτέων της παροχής των υπηρεσιών καθαρισμού θα πραγματοποιείται ανά μήνα με την παράδοση του σχετικού τιμολογίου.

Μετά την ολοκλήρωση της διαδικασίας ελέγχου, η επιτροπή παραλαβής:

α) είτε παραλαμβάνει τις σχετικές υπηρεσίες ή παραδοτέα, εφόσον καλύπτονται οι απαιτήσεις της σύμβασης χωρίς έγκριση ή απόφαση του αποφαινόμενου οργάνου,

Τα σχετικά πρωτόκολλα παραλαβής των υπηρεσιών εκδίδονται εντός 5 ημερών από την παραλαβή του εκδιδόμενου ανά μήνα τιμολογίου

β) είτε εισηγείται για την παραλαβή με παρατηρήσεις ή την απόρριψη των παρεχομένων υπηρεσιών ή παραδοτέων,

Δηλαδή αν η επιτροπή παραλαβής κρίνει ότι οι παρεχόμενες υπηρεσίες δεν ανταποκρίνονται πλήρως στους όρους της σύμβασης, συντάσσεται πρωτόκολλο προσωρινής παραλαβής, το οποίο αναφέρει τις παρεκκλίσεις που διαπιστώθηκαν από τους όρους της σύμβασης και γνωμοδοτεί αν οι αναφερόμενες παρεκκλίσεις επηρεάζουν την καταλληλότητα των παρεχομένων υπηρεσιών και συνεπώς αν μπορούν οι τελευταίες να καλύψουν τις σχετικές ανάγκες.

- Στην περίπτωση που διαπιστωθεί ότι δεν επηρεάζεται η καταλληλότητα, με αιτιολογημένη απόφαση του αρμόδιου αποφαινόμενου οργάνου, μπορεί να εγκριθεί η παραλαβή των εν λόγω παρεχομένων υπηρεσιών, με έκπτωση επί της συμβατικής αξίας, η οποία θα πρέπει να είναι ανάλογη προς τις διαπιστωθείσες παρεκκλίσεις. Μετά την έκδοση της ως άνω απόφασης, η επιτροπή παραλαβής υποχρεούται να προβεί στην οριστική παραλαβή των παρεχομένων υπηρεσιών της σύμβασης και να συντάξει σχετικό πρωτόκολλο οριστικής παραλαβής, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην απόφαση. Το πρωτόκολλο οριστικής παραλαβής εγκρίνεται από το αρμόδιο αποφαινόμενο όργανο με απόφασή του, η οποία κοινοποιείται υποχρεωτικά και στον ανάδοχο.
- Αν διαπιστωθεί ότι επηρεάζεται η καταλληλότητα, με αιτιολογημένη απόφαση του αρμόδιου αποφαινόμενου οργάνου απορρίπτονται οι παρεχόμενες υπηρεσίες, με την επιφύλαξη των οριζόμενων στο άρθρο 220 του Ν. 4412/16.

Αν παρέλθει χρονικό διάστημα μεγαλύτερο των τριάντα (30) ημερών από την ημερομηνία υποβολής του παραδοτέου από τον οικονομικό φορέα και δεν έχει εκδοθεί πρωτόκολλο παραλαβής της περίπτωσης α ή πρωτόκολλο με παρατηρήσεις της περίπτωσης β, θεωρείται ότι η παραλαβή έχει συντελεσθεί αυτοδίκαια.

Ανεξάρτητα από την, κατά τα ανωτέρω, αυτοδίκαιη παραλαβή και την πληρωμή του αναδόχου, πραγματοποιούνται οι προβλεπόμενοι από τη σύμβαση έλεγχοι από Επιτροπή που συγκροτείται με απόφαση του αρμόδιου αποφαινόμενου οργάνου, στην οποία δεν μπορεί να συμμετέχουν ο πρόεδρος και τα μέλη της επιτροπής που δεν πραγματοποιήσει την παραλαβή στον προβλεπόμενο από την σύμβαση χρόνο. Η παραπάνω επιτροπή παραλαβής προβαίνει σε όλες τις διαδικασίες παραλαβής που προβλέπονται από την σύμβαση και συντάσσει τα σχετικά πρωτόκολλα. Η εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης δεν επιστρέφεται πριν την ολοκλήρωση όλων των προβλεπόμενων ελέγχων και τη σύνταξη των σχετικών πρωτοκόλλων. Οποιαδήποτε ενέργεια που έγινε από την αρχική επιτροπή παραλαβής, δεν λαμβάνεται υπόψη.

Όλα τα πρωτόκολλα της παρούσας παραγράφου κοινοποιούνται στον Ανάδοχο

Διακήρυξη 3/21 παροχή υπηρεσιών καθαριότητας σε κτίρια της Α.Δ.Μ.-Θ. εντός των Π.Ε. Θεσ/νίκης-  
Ημαθίας για διάστημα δυο ετών (Ιανουάριος 2022-Δεκέμβριος 2023)



**Άρθρο 6**  
**Αμοιβή Αναδόχου**

Η αμοιβή ορίζεται στο συνολικό ποσό των .....Ευρώ (.....€) χωρίς Φ.Π.Α. και .....Ευρώ (.....€) (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.), για όλο το διάστημα των δεκαέξι μηνών σύμφωνα με την οικονομική του προσφορά

Η ανά μήνα αμοιβή, θα είναι αυτή που προβλέπεται στο έγγραφο που υποβλήθηκε στον φάκελο της οικονομικής προσφοράς και εξηγεί αναλυτικά τα στοιχεία του εργατικού κόστους.

Το ποσό της ανά μήνα αμοιβής για κάθε κτίριο θα είναι αυτό που προβλέπεται στη σύμβαση και στην οικονομική προσφορά δεν θα μεταβάλλεται καθ' όλη τη διάρκεια της Σύμβασης, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρούσα Διακήρυξη. Κατ' εξαίρεση είναι δυνατή η αναπροσαρμογή της συμβατικής αμοιβής μόνο κατά το μέρος που αφορά στο ποσό που αντιστοιχεί στις πάσης φύσεως νόμιμες αποδοχές των εργαζομένων και τις ασφαλιστικές εισφορές που συνδέονται με αυτό (εργατικό κόστος), όπως έχουν αναλυτικά αποτυπωθεί στην οικονομική προσφορά του αναδόχου και μόνο στην περίπτωση που μεταβληθεί με νομοθετική ρύθμιση υποχρεωτικά το ελάχιστο νόμιμο ημερομίσθιο των εργατοτεχνιτών. Η αναπροσαρμογή αυτή θα ενσωματώνει αποκλειστικά την επερχόμενη μεταβολή (αύξηση ή μείωση) από τον χρόνο υποχρεωτικής ισχύος της και εφόσον προηγηθεί έγγραφη τεκμηρίωση του ύψους της μεταβολής από τον ανάδοχο και ληφθεί σχετική αιτιολογημένη απόφαση από την Αναθέτουσα Αρχή για την τροποποίηση της σύμβασης, ενώ θα ακολουθήσει και η σύναψη σχετικής τροποποιητικής σύμβασης. Τα λοιπά στοιχεία της προσφερομένης τιμής (διοικητικό κόστος, κόστος αναλωσίμων, εργολαβικό κέρδος) παραμένουν αμετάβλητα.

**Άρθρο 7**  
**Τρόπος Πληρωμής Αναδόχου**

Η πληρωμή της αξίας των υπηρεσιών στον Ανάδοχο θα γίνεται στο 100% της αξίας τους με την προσκόμιση των νομίμων παραστατικών και δικαιολογητικών που προβλέπονται από τις διατάξεις του άρθρου 200 παρ. 4 του ν. 4412/2016, καθώς και κάθε άλλου δικαιολογητικού που τυχόν ήθελε ζητηθεί από τις αρμόδιες υπηρεσίες που διενεργούν τον έλεγχο και την πληρωμή μετά την οριστική, ποιοτική και ποσοτική παραλαβή τους από την Επιτροπή παρακολούθησης και Παραλαβής της σύμβασης κάθε κτιρίου.

Απαιτούμενα δικαιολογητικά για την πληρωμή είναι:

α) Τιμολόγιο Παροχής Υπηρεσιών που θα εκδίδεται και θα κατατίθεται ανά δίμηνο, εντός των πέντε πρώτων εργάσιμων ημερών του μήνα που έπεται του διμήνου με εξαίρεση το δίμηνο Νοέμβριος-Δεκέμβριος για το οποίο θα εκδοθεί τιμολόγιο την τελευταία εργάσιμη ημέρα του έτους. Στο τιμολόγιο θα αναγράφεται ο αριθμός της σύμβασης, το κτήριο που αφορά, το χρονικό διάστημα παροχής υπηρεσιών καθώς και η ανά μήνα αμοιβή.

β) Αποδεικτικό φορολογικής και ασφαλιστικής ενημερότητας

γ) Πρωτόκολλο οριστικής παραλαβής για την προσήκουσα ποιοτική και ποσοτική εκτέλεση των εργασιών από την Επιτροπή παρακολούθησης και παραλαβής συμβάσεων σε κάθε ένα Συνοριακό Σταθμό.

Η εξόφληση του τιμολογίου θα γίνει σύμφωνα με τη διαδικασία που προβλέπεται στο Ν. 4270/2014 «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) - δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, σε συνδυασμό με το Ν. 4446/2016 «Πτωχευτικός Κώδικας, Διοικητική Δικαιοσύνη, Τέλη-Παράβολα, Οικειοθελής αποκάλυψη φορολογητέας ύλης παρελθόντων ετών, Ηλεκτρονικές συναλλαγές, Τροποποιήσεις του ν. 4270/2014 και λοιπές διατάξεις» (ΦΕΚ 240/Α/22-12-2016).

Η πληρωμή του Αναδόχου θα γίνεται από τις αρμόδιες υπηρεσίες της Δ/σης Οικονομικού της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας Θράκης, κατόπιν υποβολής του τιμολογίου και των λοιπών απαιτούμενων δικαιολογητικών. Στο καθαρό ποσό της αξίας των υπηρεσιών, γίνεται παρακράτηση φόρου εισοδήματος 8%, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 64 του Ν. 4172/13 (ΦΕΚ Α' 167/23-07-2013) και βαρύνει τον Ανάδοχο. Σημειώνεται ότι η ανωτέρω παρακράτηση αφορά προκαταβολή φόρου εισοδήματος και συμψηφίζεται κατά την ετήσια φορολογική δήλωση του Παρόχου.

Ο Φ.Π.Α. βαρύνει την Αποκεντρωμένη Διοίκηση Μακεδονίας - Θράκης.

Ο Ανάδοχος επιβαρύνεται με κάθε νόμιμη ασφαλιστική εισφορά και κράτηση υπέρ Νομικών Προσώπων ή άλλων Οργανισμών σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, μη συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α., για την παράδοση των υπηρεσιών στον τόπο και με τον τρόπο που προβλέπεται στα έγγραφα της σύμβασης. Ιδίως βαρύνεται με τις ακόλουθες κρατήσεις:

α) Κράτηση 0,07% η οποία υπολογίζεται επί της αξίας κάθε πληρωμής προ φόρων και κρατήσεων της αρχικής, καθώς και κάθε συμπληρωματικής σύμβασης Υπέρ της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων (άρθρο 4 Ν.4013/2011 όπως ισχύει σύμφωνα με το άρθρο 44 του Ν.4605/19).

Διακήρυξη 3/21 παροχή υπηρεσιών καθαριότητας σε κτίρια της Α.Δ.Μ.-Θ. εντός των Π.Ε. Θεσ/νίκης- Ημαθίας για διάστημα δυο ετών (Ιανουάριος 2022-Δεκέμβριος 2023)

β) Κράτηση 0,06% η οποία υπολογίζεται επί της αξίας κάθε πληρωμής προ φόρων και κρατήσεων της αρχικής καθώς και κάθε συμπληρωματικής σύμβασης υπέρ της Αρχής Εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών (άρθρο 350 παρ. 3 του ν. 4412/2016) .

γ) Κράτηση ύψους 0,02% υπέρ του Δημοσίου, σύμφωνα με την παρ. 6 του άρθρου 36 του ν. 4412/2016<sup>4</sup>η οποία υπολογίζεται επί της αξίας, εκτός ΦΠΑ, της αρχικής, καθώς και κάθε συμπληρωματικής σύμβασης. Το ποσό αυτό παρακρατείται σε κάθε πληρωμή από την αναθέτουσα αρχή στο όνομα και για λογαριασμό της Γενικής Διεύθυνσης Δημοσίων Συμβάσεων και Προμηθειών σύμφωνα με την παρ. 6 του άρθρου 36 του Ν. 4412/2016. Η εφαρμογή της κράτησης θα πραγματοποιηθεί μετά την έκδοση της απόφασης της ίδιας παραγράφου.

Οι υπέρ τρίτων κρατήσεις υπόκεινται στο εκάστοτε ισχύον αναλογικό τέλος χαρτοσήμου και στην επ' αυτού εισφορά υπέρ ΟΓΑ (κατά τη σύναψη της παρούσας σύμβασης το τέλος χαρτοσήμου ανέρχεται σε ποσοστό 3% επί της κράτησης και ο Ο.Γ.Α. χαρτοσήμου σε ποσοστό 20% επ' αυτού).

Η δαπάνη για τον καθαρισμό των κτηρίων που στεγάζονται οι υπηρεσίες της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης εντός της Π.Ε. Θεσσαλονίκης και Ημαθίας για διάστημα δυο ετών, θα βαρύνει τον κρατικό προϋπολογισμό των ετών 2022-2023 (εγκεκριμένο αίτημα με ΑΔΑΜ: 21REQ008511813):

ΑΔΑΜ: 21REQ008511813					
ΑΛΕ: 2420204001-Εξόδα υπηρεσιών καθαριότητας					
	ΕΙΔΙΚΟΙ ΦΟΡΕΙΣ			ΓΕΝΙΚΑ ΣΥΝΟΛΑ	
Φορέας 1907-999	0100000	0200000	0300000	ΜΕ Φ.Π.Α.	ΧΩΡΙΣ ΦΠΑ
<b>ΠΟΣΑ ΕΤΟΣ 2022</b>	24354,69	51077,2	74417,115	149.849,005	120.845,97
<b>ΠΟΣΑ ΕΤΟΣ 2023</b>	24354,69	51077,2	74417,115	149.849,005	120.845,97
<b>ΣΥΝ. ΣΥΜΒΑΣΗΣ</b>	<b>48709,38</b>	<b>102154,4</b>	<b>148834,23</b>	<b>299.698,01</b>	<b>241.691,94</b>

#### Άρθρο 8 Εγγυητική Επιστολή καλής εκτέλεσης

Για την καλή εκτέλεση της σύμβασης ο Ανάδοχος πριν την υπογραφή της προσκομίζει:

Ως εγγύηση για την τήρηση των όρων της Σύμβασης, ο Ανάδοχος καταθέτει με την υπογραφή της Σύμβασης την αριθ. .... ΕΓΓΥΗΤΙΚΗ ΕΠΙΣΤΟΛΗ Καλής Εκτέλεσης της .....Τράπεζας ή το υπ'αρ..... Γραμμάτιο Σύστασης Παρακαταθήκης έκδοσης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων, ποσού .....Ευρώ (.....€), το οποίο αντιστοιχεί σε ποσοστό 5% της συνολικής συμβατικής αξίας χωρίς ΦΠΑ.

Η εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης θα επιστραφεί στον Ανάδοχο μετά την Οριστική Παραλαβή των Υπηρεσιών και την εκπλήρωση όλων των προβλεπόμενων υποχρεώσεων του.

Η Αναθέτουσα Αρχή ουδεμία ευθύνη φέρει σε περίπτωση μη έγκαιρης επιστροφής της εγγυητικής επιστολής, λόγω καθυστέρησης της οριστικής παραλαβής ή της μη έγκαιρης αναζήτησης αυτής από τον Ανάδοχο.

#### Άρθρο 9 Υπεργολαβία- Εκχώρηση Απαιτήσεων

Απαγορεύεται η εκχώρηση σε άλλο πρόσωπο των εκ της συμβάσεως απορρεουσών υποχρεώσεων του αναδόχου καθώς και η εκχώρηση των απαιτήσεών του σε οποιοδήποτε τρίτο Φυσικό ή Νομικό πρόσωπο.

Κατ' εξαίρεση, μπορεί να εκχωρήσει σε τράπεζα της επιλογής του, συνολικά ή εν μέρει τις απαιτήσεις που προκύπτουν από την παρούσα Σύμβαση, για την εκχώρηση θα πρέπει να υπάρξει προηγουμένως έγγραφη ειδοποίηση της Αναθέτουσας Αρχής.

Ο Ανάδοχος δεν απαλλάσσεται από τις συμβατικές του υποχρεώσεις και ευθύνες λόγω ανάθεσης της εκτέλεσης τμήματος/τμημάτων της σύμβασης σε υπεργολάβους. Η τήρηση των υποχρεώσεων της παρ. 2 του άρθρου 18 του ν.

<sup>4</sup> Ο χρόνος, τρόπος και η διαδικασία κράτησης των ως άνω χρηματικών ποσών, καθώς και κάθε άλλο αναγκαίο θέμα για την εφαρμογή της ως άνω κράτησης εξαρτάται από την έκδοση της κοινής απόφασης του Υπουργού Οικονομίας, Ανάπτυξης και Τουρισμού και Οικονομικών της παρ. 6 του άρθρου 36 του ν. 4412/2016

Διακήρυξη 3/21 παροχή υπηρεσιών καθαριότητας σε κτίρια της Α.Δ.Μ.-Θ. . εντός των Π.Ε. Θεσ/νίκης- Ημαθίας για διάστημα δυο ετών (Ιανουάριος 2022-Δεκέμβριος 2023)

4412/2016 και των διατάξεων της νομοθεσίας περί υγείας και ασφάλειας των εργαζομένων και πρόληψης του επαγγελματικού κινδύνου, από υπεργολάβους δεν αίρει την ευθύνη του κυρίου αναδόχου.

**Ο ανάδοχος υποχρεούται να διαθέτει υπεύθυνο επικοινωνίας, για την επίβλεψη της σύμβασης και επικοινωνία με αρμόδια όργανα της αναθέτουσας αρχής τον/την οποίο-α θα γνωστοποιήσει σε αυτήν.**

Κατά την υπογραφή της σύμβασης ο κύριος ανάδοχος υποχρεούται να αναφέρει στην αναθέτουσα αρχή το όνομα, τα στοιχεία επικοινωνίας και τους νόμιμους εκπροσώπους των υπεργολάβων του, οι οποίοι συμμετέχουν στην εκτέλεση αυτής. Επιπλέον, υποχρεούται να γνωστοποιεί στην αναθέτουσα αρχή κάθε αλλαγή των πληροφοριών αυτών, κατά τη διάρκεια της σύμβασης, καθώς και τις απαιτούμενες πληροφορίες σχετικά με κάθε νέο υπεργολάβο, τον οποίο ο κύριος ανάδοχος χρησιμοποιεί εν συνεχεία στην εν λόγω σύμβαση, προσκομίζοντας τα σχετικά συμφωνητικά/δηλώσεις συνεργασίας. Σε περίπτωση διακοπής της συνεργασίας του Αναδόχου με υπεργολάβο/ υπεργολάβους της σύμβασης, αυτός υποχρεούται σε άμεση γνωστοποίηση της διακοπής αυτής στην Αναθέτουσα Αρχή, οφείλει δε να διασφαλίσει την ομαλή εκτέλεση του τμήματος/ των τμημάτων της σύμβασης είτε από τον ίδιο, είτε από νέο υπεργολάβο τον οποίο θα γνωστοποιήσει στην αναθέτουσα αρχή κατά την ως άνω διαδικασία. Σε περίπτωση που ο ανάδοχος έχει στηριχθεί στις ικανότητες του υπεργολάβου όσον αφορά τη χρηματοοικονομική επάρκεια-τεχνική και επαγγελματική ικανότητα, θα πρέπει να αντικατασταθεί από άλλον που θα πληροί τις ανάλογες προϋποθέσεις.

Προκειμένου να μην αθετούνται οι υποχρεώσεις της παρ. 2 του άρθρου 18 του ν. 4412/2016, και του άρθρου 68 του Ν. 3863/10 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, η αναθέτουσα αρχή επαληθεύει τη συνδρομή των λόγων αποκλεισμού για τους υπεργολάβους, όπως αυτοί περιγράφονται στην παράγραφο 2.2.3 και με τα αποδεικτικά μέσα της παραγράφου 2.2.5.2 της αριθμ. 03/2021 Διακήρυξης, σε κάθε περίπτωση, δηλαδή ανεξαρτήτως ποσοστού υπεργολαβίας (είτε υπερβαίνει είτε υπολείπεται του 30% του αντικειμένου της σύμβασης). Συναφώς κάθε προσφέρων κατά την υποβολή της προσφοράς του οφείλει να δηλώσει τα στοιχεία του οικονομικού φορέα που προτείνεται ως υπεργολάβος προκειμένου να είναι δυνατή η σχετική επαλήθευση στο στάδιο ελέγχου των δικαιολογητικών κατακύρωσης. Όταν από την ως άνω επαλήθευση προκύπτει ότι συντρέχουν λόγοι αποκλεισμού απαιτεί την αντικατάστασή του, κατά τα ειδικότερα αναφερόμενα στις παρ. 5 και 6 του άρθρου 131 του ν. 4412/2016.

Όταν από την ως άνω επαλήθευση προκύπτει ότι συντρέχουν λόγοι αποκλεισμού απαιτεί την αντικατάστασή του, κατά τα ειδικότερα αναφερόμενα στις παρ. 5 και 6 του άρθρου 131 του ν. 4412/2016.

#### Άρθρο 10

##### Υποχρεώσεις Αναδόχου

1. Όσον αφορά τις υπηρεσίες, ο Ανάδοχος υποχρεούται να εξασφαλίσει την έγκαιρη και άριστης ποιότητας παροχή τους, σύμφωνα με τις γενικά παραδεκτές τεχνικές, μεθόδους, διαδικασίες και τα τεχνικά μέσα, καθώς και τις γραπτές και προφορικές οδηγίες που μπορεί να δίνει η Αναθέτουσα Αρχή.

Στο πλαίσιο του συμβατικού τμήματος, να διαθέσει τις κατάλληλες υποδομές, εξοπλισμό, ανθρώπινο δυναμικό και γενικότερα ό,τι απαιτείται, έστω κι αν αυτό δεν αναφέρεται ρητά στην παρούσα Διακήρυξη, ώστε να ικανοποιηθούν πλήρως οι απαιτήσεις του συμβατικού αντικειμένου.

2. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να τηρεί όλους τους κανόνες πυρασφάλειας και ασφάλειας στους χώρους εκτέλεσης της σύμβασης, καθώς και στο χώρο που θα του υποδειχθεί από την Αναθέτουσα Αρχή για την φύλαξη των πραγμάτων και υλικών του. Επίσης, ως υπόχρεος να τηρεί τους Κανονισμούς Υγιεινής και Ασφάλειας, θα ανακοινώνει αμέσως στην Υπηρεσία τις οδηγίες που απευθύνονται ή κοινοποιούνται σε αυτόν κατά τη διάρκεια της Σύμβασης και τα έγγραφα των διάφορων Αρμόδιων Αρχών σχετικά με τους εν λόγω Κανονισμούς. Τόσο η Υπηρεσία όσο και κάθε Αρμόδια Αρχή δικαιούνται να παρακολουθούν και να ελέγχουν τη συμμόρφωση του Αναδόχου με τους Κανονισμούς Υγιεινής και Ασφάλειας.

20. Ο Ανάδοχος υποχρεούται σε κάθε περίπτωση (ακόμα και υπεργολαβίας) να διαθέτει χωρίς επιπρόσθετη οικονομική επιβάρυνση για την Αναθέτουσα αρχή, υπεύθυνο, για την επίβλεψη της σύμβασης και επικοινωνία με αρμόδια όργανα της αναθέτουσας αρχής τον/την οποίο-α θα γνωστοποιήσει σε αυτήν,.

21. Ο Ανάδοχος υποχρεούται για την απαρέγκλιτη τήρηση των διατάξεων της εργατικής και ασφαλιστικής νομοθεσίας, της νομοθεσίας περί υγείας και ασφάλειας των εργαζομένων και πρόληψης του εργατικού κινδύνου, καθώς και εκείνων για τη μη νόμιμη είσοδο και διαμονή των αλλοδαπών στη χώρα.

Ο ανάδοχος υποχρεούται να είναι σε θέση προσκομίσει αντίγραφο της υποβληθείσας ανά μήνα αναλυτικής περιοδικής δήλωσης (Α.Π.Δ.) για το απασχολούμενο προσωπικό του Αναδόχου (αυτές που έχουν υποβληθεί) και αντίγραφο κατάστασης προσωπικού για τους εργαζόμενους που απασχολήθηκαν κατά την εκτέλεσή της σύμβασης με την ΑΔΜΘ, όποτε αυτό ζητηθεί από την Αναθέτουσα Αρχή.

22. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να χρησιμοποιεί αποκλειστικά προσωπικό, το οποίο να είναι ασφαλισμένο έναντι ατυχήματος. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να τηρεί τις κείμενες διατάξεις σχετικά με την ασφάλεια των εργαζομένων. Διευκρινίζεται ρητά ότι η Αναθέτουσα Αρχή δεν έχει καμία αστική ή ποινική ευθύνη για κάθε αξίωση εκ μέρους οιοδήποτε μισθωτού του Αναδόχου τόσο κατά τη μεταφορά του προσωπικού του, όσο και κατά τη διάρκεια της

Διακήρυξη 3/21 παροχή υπηρεσιών καθαριότητας σε κτίρια της Α.Δ.Μ.-Θ. . εντός των Π.Ε. Θεσ/νίκης- Ημαθίας για διάστημα δυο ετών (Ιανουάριος 2022-Δεκέμβριος 2023)

εκτέλεσης των υπηρεσιών καθαρισμού των κτιρίων, η δε υποχρέωσή της Αναθέτουσας αρχής εξαντλείται πλήρως με την καταβολή της κατά μήνα αμοιβής του Αναδόχου.

23. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να γνωστοποιεί εγγράφως & εγκαίρως σε κάθε μέλος του απασχολούμενου προσωπικού του ότι: ουδεμία εξάρτηση & εργασιακή ή άλλη νόμιμη σχέση έχει η Αναθέτουσα Αρχή έναντι αυτού του προσωπικού και ότι θα υπέχει αυτός, όλες τις εκ του νόμου και της σύμβασης ποινικές ευθύνες και υποχρεώσεις.

24. Ο Ανάδοχος υποχρεούται για την αποκατάσταση τυχόν υλικών ζημιών που θα προκληθούν σε όλους εν γένει τους χώρους των κτιρίων που στεγάζονται οι υπηρεσίες της Α.Δ.Μ.Θ., καθώς και σωματικών βλαβών που τυχόν προκληθούν σε υπαλλήλους ή επισκέπτες, από το προσωπικό που απασχολεί, τον εξοπλισμό του ή μηχανήματα και υλικά που χρησιμοποιεί, και ευθύνεται απεριόριστα για κάθε πράξη ή παράλειψη.

25. Οι εργασίες καθαρισμού θα εκτελούνται σε χρόνο, με τρόπο και με επαρκές (σε αριθμό και συχνότητα), και άριστης επαγγελματικής κατάρτισης προσωπικό, υγιές, άψογου ήθους, συμπεριφοράς απέναντι σε τρίτους & στο προσωπικό των Υπηρεσιών της Αναθέτουσας Αρχής και το οποίο θα διαθέτει τις νόμιμες άδειες εργασίας, θα είναι ασφαλισμένο σύμφωνα με το Νόμο και θα τηρεί πιστά τις εντολές των αρμοδίων οργάνων & τον κανονισμό λειτουργίας της Αναθέτουσας Αρχής.

26. Οι εργασίες θα εκτελούνται σύμφωνα με το αναλυτικό πρόγραμμα καθαρισμού και προσωπικού για κάθε κτίριο. Πριν την έναρξη της παροχής υπηρεσιών της σύμβασης ο Ανάδοχος υποχρεούται να προσκομίσει στην Αποκεντρωμένη Διοίκηση κατάσταση του προσωπικού που θα απασχολήσει για την εκτέλεση της σύμβασης με πλήρη στοιχεία, νόμιμη παραμονή στη χώρα, ασφάλιση για κάθε είδους ατύχημα και ό,τι άλλο του ζητηθεί, καθώς και ανάλογη κατάσταση κάθε φορά που επέρχεται αλλαγή στο προσωπικό αυτό.

27. Θα πρέπει να προσκομίσει αμέσως μόλις είναι διαθέσιμο πρόγραμμα εργασίας θεωρημένο από την **Επιθεώρηση Εργασίας**. Αλλοδαποί μπορούν να απασχοληθούν μόνο εφόσον έχουν άδεια νόμιμης παραμονής και εργασίας στην Ελλάδα και ομιλούν (σύμφωνα με υπεύθυνη δήλωση του υποψηφίου αναδόχου) καλά την ελληνική γλώσσα, έτσι ώστε να κατανοούν τις οδηγίες που τους δίνονται.

28. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να καταθέτει κάθε μήνα και συγκεκριμένα το χρονικό διάστημα μεταξύ 25ης - 30ης ημέρας στην Υπηρεσία της Αναθέτουσας Αρχής που τηρείται η σύμβαση, πίνακα του προσωπικού που θα εργασθεί τον επόμενο μήνα. Αντικατάσταση του προσωπικού που διατίθεται για την καθαριότητα των κτιρίων επιτρέπεται μόνο κατόπιν ειδοποίησης και αιτιολόγησης από την εταιρεία με έγκριση της Αναθέτουσας Αρχής. Η τελευταία διατηρεί το δικαίωμα να ζητήσει την αντικατάσταση προσωπικού, ως ακατάλληλου για ανάρμοστη συμπεριφορά ή για οποιονδήποτε λόγο, οπότε ο ανάδοχος οφείλει να προβεί σε αντικατάσταση άμεσα και χωρίς αντιρρήσεις με άλλο πρόσωπο, ανάλογης εμπειρίας και προσόντων.

29. Στην είσοδο κάθε κτηρίου θα τηρείται με φροντίδα του Αναδόχου, ημερήσιο ειδικό έντυπο με το χρόνο προσέλευσης και αποχώρησης του προσωπικού, το οποίο ο Ανάδοχος οφείλει να το παραδίδει κάθε μήνα στην Υπηρεσία.

30. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να εφοδιάζει τους εργαζόμενους με αντίγραφο της κατάστασης προσωπικού ή απόσπασμα αυτής όταν απασχολούνται εκτός της έδρας της επιχείρησης.

31. Ο Ανάδοχος υποχρεούται στην καταβολή των νομίμων αποδοχών, οι οποίες σε καμία περίπτωση δεν μπορεί να είναι κατώτερες των προβλεπόμενων από την εκάστοτε ισχύουσα Εθνική Γενική Συλλογική Σύμβαση Εργασίας (Ε.Γ.Σ.Σ.Ε.), εφόσον δεν υφίσταται κλαδική ΣΣΕ ή Διαιτητική Απόφαση, τήρηση του νομίμου ωραρίου, ασφαλιστική κάλυψη, όροι υγιεινής και ασφάλειας των εργαζομένων κ.λ.π. Επίσης υποχρεούται να εκπληρώνει όλες τις υποχρεώσεις απέναντι στο Δημόσιο και κάθε τρίτο.

32. Οι πάσης φύσεως αποδοχές, μισθοί, επιδόματα, Δώρα Χριστουγέννων & Πάσχα, ασφαλιστικές εισφορές του απασχολούμενου προσωπικού και λοιπές εργοδοτικές εισφορές, που έχουν σχέση με τις εν λόγω προσφερόμενες υπηρεσίες, βαρύνουν τον Ανάδοχο. Σε περίπτωση απασχόλησης του προσωπικού του πέραν του νόμιμου ωραρίου που θα ισχύει μόνον σε εξαιρετικές περιπτώσεις, οφείλει να καταβάλλει (στο υπερωριακά απασχολούμενο προσωπικό) ακέραιες τις κατά νόμο αποζημιώσεις. Η Αποκεντρωμένη Διοίκηση Μακεδονίας - Θράκης δεν έχει υποχρέωση καταβολής αποζημίωσης για υπερωριακή απασχόληση ή οποιαδήποτε άλλη αμοιβή στο προσωπικό του Αναδόχου.

33. Ο Ανάδοχος θα παρέχει στο προσωπικό του τις νόμιμες άδειες, ρεπό κ.λ.π. και έχει την υποχρέωση να μεριμνήσει ώστε να καλύπτει αμελλητί τα κενά, από ασθένειες ή αδικαιολόγητες απουσίες, για την εκπλήρωση των αναλαμβανόμενων υποχρεώσεων έναντι της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης.

34. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να αντικαθιστά αμέσως κάθε έλλειψη, παράλειψη (όπως απασχόληση λιγότερου προσωπικού από τα προβλεπόμενα) ή πλημμελή εργασία που θα παρατηρείται και γνωστοποιείται σ' αυτόν από τους υπεύθυνους των Υπηρεσιών της Αναθέτουσας Αρχής. Εάν ο Ανάδοχος δεν φροντίζει, σύμφωνα με τα ανωτέρω, για την αποκατάσταση της έλλειψης ή παράλειψης ή πλημμελούς εργασίας, θα του επιβάλλεται ποινική ρήτρα που θα ισούται με ποσό που θα ανέρχεται έως και το 30% της μηνιαίας δαπάνης, ανάλογα με την βαρύτητα της πράξεως ή

Διακήρυξη 3/21 παροχή υπηρεσιών καθαριότητας σε κτίρια της Α.Δ.Μ.-Θ. . εντός των Π.Ε. Θεσ/νίκης- Ημαθίας για διάστημα δυο ετών (Ιανουάριος 2022-Δεκέμβριος 2023)

παραλείψεως κατά την ελεύθερη κρίση των αρμοδίων οργάνων της Αναθέτουσας Αρχής, παρακρατούμενη από την μηνιαία αμοιβή. Σε περίπτωση υποτροπής, η πιο πάνω ρήτρα διπλασιάζεται, της Υπηρεσίας διατηρούσης το δικαίωμα καταγγελίας της σύμβασης και κήρυξης του Αναδόχου έκπτωτου. Το σύνολο των ποινικών ρητρών αυτής της περίπτωσης δεν μπορεί να υπερβαίνει το δέκα τοις εκατό (10%) της αξίας της σύμβασης, εκτός αν αιτιολογημένα η αναθέτουσα αρχή αποφασίσει άλλως.

35. Ο Ανάδοχος υποχρεούται κατά τη διάρκεια της σύμβασης να ακολουθεί πιστά τις οδηγίες και τις υποδείξεις των Υπηρεσιών και να παρέχει στις Υπηρεσίες οποιοσδήποτε αναφορές και πληροφορίες του ζητηθούν σχετικά με την εκτέλεση της σύμβασης. Ο Ανάδοχος υποχρεούται κατά τη διάρκεια της σύμβασης να ακολουθεί πιστά τις οδηγίες και τις υποδείξεις των Υπηρεσιών και να παρέχει στις Υπηρεσίες οποιοσδήποτε αναφορές και πληροφορίες του ζητηθούν σχετικά με την εκτέλεση της σύμβασης και να συνεργαστεί με οποιαδήποτε Υπηρεσία ή και κάθε τρίτο, με τον τρόπο που θα του υποδειχθεί.

36. Καθ' όλη τη διάρκεια ισχύος της Σύμβασης, αλλά και μετά τη λήξη ή λύση αυτής όλα τα εξουσιοδοτημένα, από την Αναθέτουσα Αρχή, πρόσωπα οφείλουν να μην ανακοινώνουν σε κανένα, παρά μόνο στα πρόσωπα που δικαιούνται να γνωρίζουν, πληροφορίες που περιήλθαν σε αυτούς και αφορούν σε τεχνικά ή εμπορικά ζητήματα του Αναδόχου.

#### Άρθρο 11

#### Κήρυξη Αναδόχου ως έκπτωτου-κυρώσεις-ποινικές ρήτρες

1. Ο ανάδοχος, με την επιφύλαξη της συνδρομής λόγων ανωτέρας βίας, κηρύσσεται υποχρεωτικά έκπτωτος από τη σύμβαση και από κάθε δικαίωμα που απορρέει από αυτήν, εάν δεν εκπληρώσει τις συμβατικές του υποχρεώσεις ή δεν συμμορφωθεί με τις γραπτές εντολές της αναθέτουσας αρχής, που είναι σύμφωνες με την σύμβαση ή τις κείμενες διατάξεις.

Στην περίπτωση αυτή του κοινοποιείται ειδική όχληση, η οποία περιλαμβάνει συγκεκριμένη περιγραφή των ενεργειών στις οποίες οφείλει να προβεί αυτός, θέτοντας προθεσμία για τη συμμόρφωσή του, η οποία δεν μπορεί να είναι μικρότερη των δεκαπέντε (15) ημερών. Αν η προθεσμία που τεθεί με την ειδική όχληση παρέλθει χωρίς να συμμορφωθεί, κηρύσσεται αιτιολογημένα έκπτωτος μέσα σε τριάντα (30) ημέρες από την άπρακτη πάροδο της ως άνω προθεσμίας συμμόρφωσης. Στην απόφαση προσδιορίζονται οι λόγοι της μη συμμόρφωσης του αναδόχου προς την ειδική όχληση και αιτιολογείται η έκπτωση με αναφορά στους λόγους που οδήγησαν σε αυτήν.

Στον ανάδοχο που κηρύσσεται έκπτωτος από την σύμβαση, επιβάλλεται, μετά από κλήση του για παροχή εξηγήσεων, η ολική κατάπτωση της εγγύησης καλής εκτέλεσης της σύμβασης,

2. Αν οι υπηρεσίες παρασχεθούν από υπαιτιότητα του αναδόχου μετά τη λήξη της διάρκειας της σύμβασης και μέχρι λήξης του χρόνου της παράτασης που χορηγήθηκε, επιβάλλονται εις βάρος του ποινικές ρήτρες, με αιτιολογημένη απόφαση της αναθέτουσας αρχής.

3. Ποινικές ρήτρες δύναται να επιβάλλονται και για πλημμελή εκτέλεση των όρων της σύμβασης .

Οι ποινικές ρήτρες υπολογίζονται ως εξής:

α) Οι υπηρεσίες πρέπει να παρέχονται σύμφωνα με το πρόγραμμα καθαρισμού επί ημερησίας βάσης, για καθυστέρηση της παροχής υπηρεσιών που περιορίζεται σε χρονικό διάστημα μιας ημέρας, δηλαδή για κάθε ημέρα που δεν θα παρέχονται υπηρεσίες επιβάλλεται ποινική ρήτρα 2,5% επί της συμβατικής αξίας χωρίς ΦΠΑ των υπηρεσιών που παρασχέθηκαν εκπρόθεσμα,

β) για καθυστέρηση που υπερβαίνει την μια ημέρα, και για κάθε ημέρα που δεν παρέχονται υπηρεσίες επιβάλλεται ποινική ρήτρα 5% χωρίς ΦΠΑ επί της συμβατικής αξίας της ημέρας αυτής και για όσες ημέρες συνεχίζεται η καθυστέρηση.

γ) Στην περίπτωση της πλημμελούς εκτέλεσης (έλλειψη, παράλειψη) των συμβατικών υποχρεώσεων από τον Ανάδοχο και μη συμμόρφωσης κατόπιν και της σχετικής παρατήρησης και γνωστοποίησης από τους υπεύθυνους των Υπηρεσιών της Αναθέτουσας Αρχής, θα επιβάλλεται ποινική ρήτρα, που θα ισούται με ποσό που θα ανέρχεται έως και το 30% της μηνιαίας δαπάνης χωρίς ΦΠΑ. Το σύνολο των ποινικών ρητρών αυτής της περίπτωσης δεν μπορεί να υπερβαίνει το δέκα τοις εκατό (10%) της αξίας της σύμβασης, εκτός αν αιτιολογημένα η αναθέτουσα αρχή αποφασίσει άλλως. Σε περίπτωση υποτροπής, η πιο πάνω ρήτρα διπλασιάζεται, της Υπηρεσίας διατηρούσης το δικαίωμα καταγγελίας της σύμβασης και κήρυξης του Αναδόχου ως έκπτωτου.»

Διακήρυξη 3/21 παροχή υπηρεσιών καθαριότητας σε κτίρια της Α.Δ.Μ.-Θ. . εντός των Π.Ε. Θεσ/νίκης-Ημαθίας για διάστημα δυο ετών (Ιανουάριος 2022-Δεκέμβριος 2023)



Το ποσό των ποινικών ρητρών αφαιρείται/συμψηφίζεται από/με την αμοιβή του αναδόχου.  
 Η επιβολή ποινικών ρητρών δεν στερεί από την αναθέτουσα αρχή το δικαίωμα να κηρύξει τον ανάδοχο έκπτωτο.  
 Σε περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, οι ρήτρες και τόκοι επιβάλλονται αναλόγως σε όλα τα μέλη της ένωσης.

#### Άρθρο 12

##### Διοικητικές προσφυγές κατά τη διαδικασία εκτέλεσης της σύμβασης

Ο ανάδοχος μπορεί κατά των αποφάσεων που επιβάλλουν σε βάρος του κυρώσεις κατ' εφαρμογή των όρων των άρθρων της παρούσας: Κήρυξη οικονομικού φορέα εκπτώτου - Κυρώσεις-Ποινικές ρήτρες, Παραλαβή του αντικειμένου της σύμβασης, Απόρριψη παραδοτέων - Αντικατάσταση, καθώς και κατ' εφαρμογή των συμβατικών όρων να ασκήσει προσφυγή για λόγους νομιμότητας και ουσίας ενώπιον του φορέα που εκτελεί τη σύμβαση μέσα σε ανατρεπτική προθεσμία (30) ημερών από την ημερομηνία της κοινοποίησης ή της πλήρους γνώσης της σχετικής απόφασης. Η εμπρόθεσμη άσκηση της προσφυγής αναστέλλει τις επιβαλλόμενες κυρώσεις. Επί της προσφυγής αποφασίζει το αρμοδίως αποφαινόμενο όργανο, ύστερα από γνωμοδότηση του προβλεπόμενου οργάνου στις περιπτώσεις β' και δ' της παραγράφου 11 του άρθρου 221 του Ν.4412/16, εντός προθεσμίας τριάντα (30) ημερών από την άσκησή της, άλλως θεωρείται ως σιωπηρώς απορριφθείσα. Κατά της απόφασης αυτής δεν χωρεί η άσκηση άλλης οποιασδήποτε φύσης διοικητικής προσφυγής. Αν κατά της απόφασης που επιβάλλει κυρώσεις δεν ασκηθεί εμπρόθεσμα η προσφυγή ή αν απορριφθεί αυτή από το αποφαινόμενο αρμοδίως όργανο, η απόφαση καθίσταται οριστική. Αν ασκηθεί εμπρόθεσμα προσφυγή, αναστέλλονται οι συνέπειες της απόφασης μέχρι αυτή να οριστικοποιηθεί.»

#### Άρθρο 13

##### Δικαίωμα μονομερούς λύσης της σύμβασης

Η αναθέτουσα αρχή μπορεί, με τις προϋποθέσεις που ορίζουν οι κείμενες διατάξεις, να καταγγείλει τη σύμβαση κατά τη διάρκεια της εκτέλεσής της, εφόσον:

- α) η σύμβαση έχει υποστεί ουσιώδη τροποποίηση, κατά την έννοια της παρ. 4 του άρθρου 132 του ν. 4412/2016, που θα απαιτούσε νέα διαδικασία σύναψης σύμβασης
- β) ο ανάδοχος, κατά το χρόνο της ανάθεσης της σύμβασης, τελούσε σε μια από τις καταστάσεις που αναφέρονται στην παράγραφο 2.2.3.1 και, ως εκ τούτου, θα έπρεπε να έχει αποκλειστεί από τη διαδικασία σύναψης της σύμβασης,
- γ) η σύμβαση δεν έπρεπε να ανατεθεί στον ανάδοχο λόγω σοβαρής παραβίασης των υποχρεώσεων που υπέχει από τις Συνθήκες και την Οδηγία 2014/24/ΕΕ, η οποία έχει αναγνωριστεί με απόφαση του Δικαστηρίου της Ένωσης στο πλαίσιο διαδικασίας δυνάμει του άρθρου 258 της ΣΛΕΕ.
- δ) Υπό τις προϋποθέσεις που ορίζουν οι κείμενες διατάξεις, καταγγέλλεται υποχρεωτικά μια δημόσια σύμβαση κατά τη διάρκεια της εκτέλεσής της, εφόσον συντρέχει η περίπτωση της παρ. 5 ή της παρ. 7 του άρθρου 68 του ν. 3863/2010 (Α' 115) όπως ισχύει.

Επίσης, η Αναθέτουσα αρχή μπορεί να καταγγείλει την σύμβαση εφόσον:

- Ο Ανάδοχος κηρυχθεί σε κατάσταση πτώχευσης, λυθεί ή ανακληθεί η άδεια λειτουργίας του ή γίνουν πράξεις αναγκαστικής εκτελέσεως σε βάρος του, στο σύνολο ή σε σημαντικό μέρος των περιουσιακών του στοιχείων ή τεθεί υπό εκκαθάριση ή υπό καθεστώς αναγκαστικής διαχείρισης.
- Ο Ανάδοχος δεν παρέχει τις υπηρεσίες με τον τρόπο που ορίζεται στη Σύμβαση, παρά τις προς τούτο επανειλημμένες οχλήσεις της Αναθέτουσας Αρχής.
- Ο Ανάδοχος εκχωρεί τη Σύμβαση σε τρίτους (πλήν Τραπεζικών Ιδρυμάτων) ή αναθέτει εργασίες υπερβολικά χωρίς την προηγούμενη έγγραφη ενημέρωση και τυχόν έγκριση της Αναθέτουσας Αρχής

#### Άρθρο 14

##### Καταγγελία της σύμβασης- Υποκατάσταση αναδόχου

Στην περίπτωση που, κατά την εκτέλεση της σύμβασης, ο ανάδοχος καταδικαστεί αμετάκλητα για ένα από τα αδικήματα που αναφέρονται στην παρ. 1 του άρθρου 73 του Ν. 4412/16, η αναθέτουσα αρχή δύναται να καταγγείλει μονομερώς τη σύμβαση και να αναζητήσει τυχόν αξιώσεις αποζημίωσης, σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του ΑΚ, περί αμφοτεροβαρών συμβάσεων.

Διακήρυξη 3/21 παροχή υπηρεσιών καθαριότητας σε κτίρια της Α.Δ.Μ.-Θ. . εντός των Π.Ε. Θεσ/νίκης- Ημαθίας για διάστημα δυο ετών (Ιανουάριος 2022-Δεκέμβριος 2023)

Εάν ο ανάδοχος πτωχεύσει ή υπαχθεί σε διαδικασία εξυγίανσης ή ειδικής εκκαθάρισης ή τεθεί υπό αναγκαστική διαχείριση από εκκαθαριστή ή από το δικαστήριο ή υπαχθεί σε διαδικασία πτωχευτικού συμβιβασμού ή αναστείλει τις επιχειρηματικές του δραστηριότητες ή εάν βρίσκεται σε οποιαδήποτε ανάλογη κατάσταση, προκύπτουσα από παρόμοια διαδικασία, προβλεπόμενη σε εθνικές διατάξεις νόμου, η αναθέτουσα αρχή δύναται, ομοίως, να καταγγείλει μονομερώς τη σύμβαση και να αναζητήσει τυχόν αξιώσεις αποζημίωσης, σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του ΑΚ. Σε αμφότερες τις ως άνω περιπτώσεις καταγγελίας της σύμβασης, η αναθέτουσα αρχή δύναται να προσκαλέσει τον/τους επόμενο/ους, κατά σειρά, μειοδότη/ες της διαδικασίας ανάθεσης της συγκεκριμένης σύμβασης και να του/τους προτείνει να αναλάβει/ουν την παροχή των υπηρεσιών του εκπτώτου αναδόχου, με τους ίδιους όρους και προϋποθέσεις και βάσει της προσφοράς που είχε υποβάλει ο έκπτωτος (ρητή ρήτρα υποκατάστασης) .

#### Άρθρο 15

#### Εφαρμοστέο Δίκαιο - Δικαστική επίλυση διαφορών

1. Η παρούσα Σύμβαση διέπεται από τις διατάξεις του Ν.4412/2016 (ΦΕΚ-147 Α/8-8-2016), του Ν. 3871/2010 (ΦΕΚ 141 Α/17-8-2010), του Ν. 4270/2014 (ΦΕΚ 143 Α/28-06-2014), τους όρους της με αριθ . 3/2021 Διακήρυξης και τους όρους προσφοράς του αναδόχου.
2. Η παρούσα Σύμβαση διέπεται αποκλειστικά από το Ελληνικό Δίκαιο και ερμηνεύεται σύμφωνα με αυτό.
3. Σύμφωνα με το το άρθρο 205<sup>Α</sup> οποίο προβλέπεται ότι: «Κάθε διαφορά μεταξύ των συμβαλλόμενων μερών που προκύπτει από τη σύμβαση προμήθειας ή παροχής υπηρεσιών, ανεξάρτητα από τον χαρακτήρα της σύμβασης ως διοικητικής ή ως ιδιωτικού δικαίου, επιλύεται με την άσκηση προσφυγής ή αγωγής στο Διοικητικό Εφετείο της Περιφέρειας, στην οποία εκτελείται η σύμβαση. Παρέκταση αρμοδιότητας δεν επιτρέπεται. Αν η σύμβαση εκτελείται στην Περιφέρεια δύο ή περισσότερων Διοικητικών Εφετείων, αρμόδιο καθίσταται αυτό που θα επιλέξει ο προσφεύγων ή ο ενάγων. Πριν από την άσκηση της προσφυγής στο Διοικητικό Εφετείο προηγείται υποχρεωτικά η τήρηση της προβλεπόμενης στο άρθρο 205 ενδικοφανούς διαδικασίας, διαφορετικά η προσφυγή απορρίπτεται ως απαράδεκτη. Δεν απαιτείται η τήρηση ενδικοφανούς διαδικασίας αν ασκείται από τον ενδιαφερόμενο αγωγή, στο δικόγραφο της οποίας δεν σωρεύεται αίτημα ακύρωσης ή τροποποίησης διοικητικής πράξης ή παράλειψης».
4. Ρητά συμφωνείται από τα συμβαλλόμενα μέρη ότι τόσο η προσφυγή στα δικαστήρια όσο και η διαδικασία ενώπιον αυτών, δεν αναστέλλουν την εκτέλεση της Σύμβασης. Συνεπώς, αμφοτέρα τα συμβαλλόμενα μέρη οφείλουν να συνεχίζουν με καλή πίστη να εκτελούν τις υποχρεώσεις τους και να ασκούν τα δικαιώματά τους με βάση τη Σύμβαση καθ' όλη τη διάρκεια της διαδικασίας προσφυγής.

#### Άρθρο 16

#### Εκπροσώπηση Αναδόχου

Ως Εκπρόσωπος του Αναδόχου για το σύνολο της Σύμβασης ορίζεται .....

Αλλαγή προσώπου ή διεύθυνσης του εκπροσώπου γνωστοποιείται γραπτά στην Αναθέτουσα Αρχή και ισχύει μετά τη γραπτή έγκριση αυτής.

Ο Εκπρόσωπος ενεργεί κατ' εντολή και λογαριασμό του Αναδόχου για όλα τα ζητήματα που σχετίζονται με τη Σύμβαση και είναι εξουσιοδοτημένος να διευθετεί για λογαριασμό του Αναδόχου οποιαδήποτε διαφορά προκύπτει ή σχετίζεται με τη Σύμβαση, συμμετέχοντας όποτε και όπου κληθεί σε συναντήσεις με τα αρμόδια για την παρακολούθηση και τον έλεγχο όργανα της Αναθέτουσας Αρχής.

#### Άρθρο 17

#### Τροποποίηση της Σύμβασης

Η Σύμβαση μπορεί να τροποποιείται κατά τη διάρκεια της, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο άρθρο 132 του Ν.4412/16 και μετά την γνωμοδότηση του αρμοδίου οργάνου, σύμφωνα με το άρθρο 201 του ίδιου νόμου. Η τροποποίηση, θα απαιτεί τη συναίνεση και των δυο αντισυμβαλλομένων και θα γίνεται εγγράφως.

Για την διασφάλιση της οικονομικής ισορροπίας της σύμβασης και λαμβάνοντας υπόψη τις υποχρεώσεις των άρθρων 130 ν.4412/2016 και 68 ν.3863/2010, εφόσον τεθεί σε ισχύ νομοθετική ρύθμιση που καταλαμβάνει υποχρεωτικά την εκτέλεση της παρούσας σύμβασης, αποκλειστικά όσον αφορά στον καθορισμό του ελάχιστου νόμιμου κατώτατου ημερομισθίου εργατοτεχνιτών, η σύμβαση τροποποιείται με αντίστοιχη αναπροσαρμογή της συμβατικής αμοιβής μόνο κατά το μέρος που αφορά στο ποσό που αντιστοιχεί στις πάσης φύσεως νόμιμες αποδοχές των εργαζομένων και τις ασφαλιστικές εισφορές που συνδέονται με αυτές (εργατικό κόστος). Η αναπροσαρμογή αυτή ενσωματώνει

Διακήρυξη 3/21 παροχή υπηρεσιών καθαριότητας σε κτίρια της Α.Δ.Μ.-Θ. . εντός των Π.Ε. Θεσ/νίκης-Ημαθίας για διάστημα δυο ετών (Ιανουάριος 2022-Δεκέμβριος 2023)

αποκλειστικά την επερχόμενη μεταβολή (αύξηση ή μείωση) από τον χρόνο υποχρεωτικής ισχύος της και εφόσον προηγηθεί έγγραφη πλήρη τεκμηρίωση του ύψους της μεταβολής από τον ανάδοχο και ληφθεί αιτιολογημένη απόφαση από την Αναθέτουσα Αρχή, ενώ θα ακολουθεί και σύναψη σχετικής τροποποιητικής σύμβασης. Τα λοιπά στοιχεία της προσφερόμενης τιμής (διοικητικό κόστος, κόστος αναλωσίμων, εργολαβικό κέρδος) παραμένουν αμετάβλητα.

**Άρθρο 18**  
**Συμβατικά Έγγραφα**

Τα συμβατικά έγγραφα ερμηνεύονται κατά την καλή πίστη και τα συναλλακτικά ήθη και αλληλοσυμπληρώνονται με σκοπό την αρτιότερη και πληρέστερη εκτέλεση της σύμβασης και την εξασφάλιση του βέλτιστου αποτελέσματος για την Αναθέτουσα Αρχή. Ωστόσο, σε περίπτωση αντίφασης ή ασυμφωνίας μεταξύ τους, εφαρμόζονται και ισχύουν με την σειρά προτεραιότητας με την οποία παρατίθενται κατωτέρω:

- α) Η Σύμβαση
- β) Η αρ. .... απόφαση κατακύρωσης Συντονιστή Α.Δ.Μ.-Θ.
- γ) Η Διακήρυξη αρ. 3/2021
- δ) Η προσφορά του Αναδόχου

Η υποβληθείσα από τον Ανάδοχο προσφορά και κατά τα σημεία που δεν καλύπτεται από τις προδιαγραφές των εγγράφων της σύμβασης και την παρούσα Σύμβαση είναι δεσμευτική για τον Ανάδοχο και επ' ωφελεία της Αναθέτουσας Αρχής.

**Άρθρο 19**  
**Γλώσσα**

1. Η Σύμβαση συντάχθηκε στην Ελληνική γλώσσα.
2. Όλα τα έγγραφα και οι εκθέσεις που αφορούν την εκτέλεσή της, συντάσσονται στην Ελληνική γλώσσα.
3. Οποιαδήποτε γραπτή ή προφορική επικοινωνία μεταξύ της Αναθέτουσας Αρχής, ή άλλων Φορέων και Υπηρεσιών και του Αναδόχου διεξάγεται στην Ελληνική γλώσσα.

**Άρθρο 20**  
**Καλόπιστη Εφαρμογή της Σύμβασης**

Η Αναθέτουσα Αρχή και ο Ανάδοχος αναγνωρίζουν, ότι δεν είναι εφικτό να προβλεφθούν και να περιληφθούν στην παρούσα όλες οι πιθανές περιπτώσεις διενέξεων που είναι δυνατό να προκύψουν κατά τη διάρκεια ισχύος της, σχετικά με το αντικείμενό της. Για το λόγο αυτό, τα Μέρη αποδέχονται από κοινού ότι η Σύμβαση θα λειτουργήσει μεταξύ τους σύμφωνα με την καλή πίστη και χωρίς βλάβη των εκατέρωθεν δικαιωμάτων και υποχρεώσεων και αμφότεροι με καλή πίστη συμφωνούν για τις ενέργειες που απαιτούνται, προκειμένου να λύνονται τυχόν διενέξεις ή διαφορές.

**Άρθρο 21**  
**Παραίτηση Δικαιώματος**

Η μη άσκηση δικαιώματος από κάποιο συμβαλλόμενο μέρος δεν θα πρέπει σε καμία περίπτωση να θεωρηθεί ως παραίτηση του συμβαλλόμενου μέρους να ασκήσει το δικαίωμά του αυτό στο μέλλον ή να θεωρηθεί ως αδρανοποίηση του σχετικού δικαιώματος του συμβαλλόμενου μέρους.

**ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ**

Διακήρυξη 3/21 παροχή υπηρεσιών καθαριότητας σε κτίρια της Α.Δ.Μ.-Θ. . εντός των Π.Ε. Θεσ/νίκης-Ημαθίας για διάστημα δυο ετών (Ιανουάριος 2022-Δεκέμβριος 2023)

---

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 5 - ΕΝΙΑΙΟ ΕΥΡΩΠΑΪΚΟ ΕΝΤΥΠΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ (Ε.Ε.Ε.Σ.)

---

Διακήρυξη 3/21 παροχή υπηρεσιών καθαριότητας σε κτίρια της Α.Δ.Μ.-Θ. . εντός των Π.Ε. Θεσ/νίκης-Ημαθίας για διάστημα δυο ετών (Ιανουάριος 2022-Δεκέμβριος 2023)

## Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (ΕΕΕΣ) / Τυποποιημένο Έντυπο Υπεύθυνης Δήλωσης (ΤΕΥΔ)

### Μέρος Ι: Πληροφορίες σχετικά με τη διαδικασία σύναψης σύμβασης και την αναθέτουσα αρχή ή τον αναθέτοντα φορέα

Στοιχεία της δημοσίευσης

Για διαδικασίες σύναψης σύμβασης για τις οποίες έχει δημοσιευτεί προκήρυξη διαγωνισμού στην Επίσημη Εφημερίδα της Ευρωπαϊκής Ένωσης, οι πληροφορίες που απαιτούνται στο Μέρος Ι ανακτώνται αυτόματα, υπό την προϋπόθεση ότι έχει χρησιμοποιηθεί η ηλεκτρονική υπηρεσία ΕΕΕΣ/ΤΕΥΔ για τη συμπλήρωση του ΕΕΕΣ /ΤΕΥΔ. Παρατίθεται η σχετική ανακοίνωση που δημοσιεύεται στην Επίσημη Εφημερίδα της Ευρωπαϊκής Ένωσης:

Προσωρινός αριθμός προκήρυξης στην

ΕΕ: αριθμός [], ημερομηνία [],  
σελίδα [] Αριθμός προκήρυξης  
στην ΕΕ:

□□□□/□ □□□□□□

Εάν δεν έχει δημοσιευθεί προκήρυξη διαγωνισμού στην Επίσημη Εφημερίδα της Ευρωπαϊκής Ένωσης ή αν δεν υπάρχει υποχρέωση δημοσίευσης εκεί, η αναθέτουσα αρχή ή ο αναθέτων φορέας θα πρέπει να συμπληρώσει πληροφορίες με τις οποίες θα είναι δυνατή η αδιαμφισβήτητη ταυτοποίηση της διαδικασίας σύναψης σύμβασης (π.χ. παραπομπή σε δημοσίευση σε εθνικό επίπεδο)

Δημοσίευση σε εθνικό επίπεδο: (π.χ.

www.promitheus.gov.gr/[ΑΔΑΜ

Προκήρυξης στο ΚΗΜΔΗΣ])

Στην περίπτωση που δεν απαιτείται δημοσίευση γνωστοποίησης στην Επίσημη Εφημερίδα της Ευρωπαϊκής Ένωσης παρακαλείστε να παράσχετε άλλες πληροφορίες με τις οποίες θα είναι δυνατή η αδιαμφισβήτητη ταυτοποίηση της διαδικασίας σύναψης δημόσιας σύμβασης.

Ταυτότητα του αγοραστή

Επίσημη ονομασία:

Αποκεντρωμένη Διοίκηση Μακεδονίας - Θράκης —

Διεύθυνση Οικονομικού

**Α.Φ.Μ., εφόσον υπάρχει:** 997612629

Δικτυακός τόπος (εφόσον υπάρχει): <http://www.m-t.gov.gr>

**Πόλη:**

Θεσσαλονίκη



**Οδός και αριθμός:** Καθηγητή Ρωσσίδη 11  
**Ταχ. κωδ.:** 54655  
**Αρμόδιος επικοινωνίας:** Ελένη Αβραμίδου  
**Τηλέφωνο:** 2313309151  
**φαξ:** 2310424346  
**Ηλ. ταχ/μείο:** [helavra@damt.gov.gr](mailto:helavra@damt.gov.gr)  
**Χώρα:** GR

Πληροφορίες σχετικά με τη διαδικασία σύναψης σύμβασης

Τίτλος:

ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ 3/2021-ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΣΕ ΔΕΚΑΤΕΣΣΕΡΑ (14) ΚΤΗΡΙΑ ΤΩΝ Π.Ε. ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΚΑΙ ΗΜΑΘΙΑΣ 2022-2023

Σύντομη περιγραφή:

ΑΝΟΙΚΤΟΣ ΜΕΙΟΔΟΤΙΚΟΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΣ (ΑΝΩ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ) ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΘΕΣΗ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ ΔΕΚΑΤΕΣΣΕΡΩΝ ΚΤΗΡΙΩΝ ΠΟΥ ΣΤΕΓΑΖΟΝΤΑΙ ΟΙ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΤΗΣ Α.Δ.Μ.Θ. ΣΤΗΝ Π.Ε. ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΚΑΙ Π.Ε. ΗΜΑΘΙΑΣ ΓΙΑ ΧΡΟΝΙΚΟ ΔΙΑΣΤΗΜΑ ΕΙΚΟΣΙ ΤΕΣΣΑΡΩΝ ΜΗΝΩΝ (ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 2022-ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 2023)

Αριθμός αναφοράς αρχείου που αποδίδεται στον φάκελο από την αναθέτουσα αρχή ή τον αναθέτοντα φορέα (εάν υπάρχει): 3/21

## **Μέρος II: Πληροφορίες σχετικά με τον οικονομικό φορέα**

Α: Πληροφορίες σχετικά με τον οικονομικό φορέα

Επωνυμία:

Οδός και αριθμός:

Ταχ. κωδ.:

Πόλη:

Χώρα:

Αρμόδιος ή αρμόδιοι επικοινωνίας:

Ηλ. ταχ/μείο:

Τηλέφωνο:

φαξ:

Α.Φ.Μ., εφόσον υπάρχει

Δικτυακός τόπος (εφόσον υπάρχει):

Οικονομικός φορέας είναι πολύ μικρή, μικρή ή μεσαία επιχείρηση; Ναι / Όχι

Ο ΟΦ αποτελεί προστατευόμενο εργαστήριο

Μόνο σε περίπτωση προμήθειας κατ' αποκλειστικότητα: ο οικονομικός φορέας είναι προστατευόμενο εργαστήριο, «κοινωνική επιχείρηση» ή προβλέπει την εκτέλεση συμβάσεων στο πλαίσιο προγραμμάτων προστατευόμενης απασχόλησης;

Απάντηση:

Ναι / Όχι

Ποιο είναι το αντίστοιχο ποσοστό των εργαζομένων με αναπηρία ή μειονεκτούντων εργαζομένων;

%

Εφόσον απαιτείται, ορίστε την κατηγορία ή τις κατηγορίες στις οποίες ανήκουν οι ενδιαφερόμενοι εργαζόμενοι με αναπηρία ή μειονεξία

-

Εάν η σχετική τεκμηρίωση διατίθεται ηλεκτρονικά, αναφέρετε: Ναι /

Όχι

Διαδικτυακή Διεύθυνση

-

Επακριβή στοιχεία αναφοράς των εγγράφων

-

Αρχή ή Φορέας έκδοσης

-

Ο ΟΦ είναι εγγεγραμμένος σε Εθνικό Σύστημα (Προ)Επιλογής

Κατά περίπτωση, ο οικονομικός φορέας είναι εγγεγραμμένος σε επίσημο κατάλογο εγκεκριμένων οικονομικών φορέων ή διαθέτει ισοδύναμο πιστοποιητικό [π.χ. βάσει εθνικού συστήματος (προ)επιλογής];

Απάντηση:

Ναι / Όχι

Αναφέρετε την ονομασία του καταλόγου ή του πιστοποιητικού και τον σχετικό αριθμό εγγραφής ή πιστοποίησης, κατά περίπτωση:

-

Εάν το πιστοποιητικό εγγραφής ή η πιστοποίηση διατίθεται ηλεκτρονικά, αναφέρετε:

-

Αναφέρετε τα δικαιολογητικά στα οποία βασίζεται η εγγραφή ή η πιστοποίηση και κατά περίπτωση, την κατάταξη στον επίσημο κατάλογο

-

Η εγγραφή ή η πιστοποίηση καλύπτει όλα τα απαιτούμενα κριτήρια επιλογής;

Ναι / Όχι

Ο οικονομικός φορέας θα είναι σε θέση να προσκομίσει βεβαίωση πληρωμής εισφορών κοινωνικής ασφάλισης και φόρων ή να παράσχει πληροφορίες που θα δίνουν τη δυνατότητα στην αναθέτουσα αρχή ή στον αναθέτοντα φορέα να τη λάβει απευθείας μέσω πρόσβασης σε εθνική βάση δεδομένων σε οποιοδήποτε κράτος μέλος αυτή διατίθεται δωρεάν;

Ναι / Όχι

Εάν η σχετική τεκμηρίωση διατίθεται ηλεκτρονικά, αναφέρετε: Ναι / Όχι

Διαδικτυακή Διεύθυνση

-

Επακριβή στοιχεία αναφοράς των εγγράφων

-

Αρχή ή Φορέας έκδοσης

-

Ο ΟΦ συμμετάσχει στη διαδικασία μαζί με άλλους Οικονομικούς Φορείς

Ο οικονομικός φορέας συμμετέχει στη διαδικασία σύναψης σύμβασης από κοινού με άλλους;

Απάντηση:

Ναι / Όχι

Αναφέρετε τον ρόλο του οικονομικού φορέα στην ένωση (συντονιστής, υπεύθυνος για συγκεκριμένα καθήκοντα...):

-

Προσδιορίστε τους άλλους οικονομικούς φορείς που συμμετέχουν από κοινού στη διαδικασία σύναψης σύμβασης:

-

Κατά περίπτωση, επωνυμία της συμμετέχουσας ένωσης:

-

Εάν η σχετική τεκμηρίωση διατίθεται ηλεκτρονικά, αναφέρετε: Ναι /  
Όχι

Διαδικτυακή Διεύθυνση

-

Επακριβή στοιχεία αναφοράς των εγγράφων

-

Αρχή ή Φορέας έκδοσης

-

Τμήματα που συμμετάσχει ο ΟΦ

Κατά περίπτωση, αναφορά του τμήματος ή των τμημάτων για τα οποία ο οικονομικός φορέας επιθυμεί να υποβάλει προσφορά.

Απάντηση:

-

Β: Πληροφορίες σχετικά με τους εκπροσώπους του οικονομικού φορέα #1

Όνομα:

Επώνυμο:

Ημερομηνία γέννησης:

Τόπος γέννησης:

Οδός και αριθμός:

Ταχ. κωδ.:

Πόλη:

Χώρα:

Τηλέφωνο:

Ηλ. ταχ/μείο:

Θέση/Ενεργών υπό την ιδιότητα:

Γ: Πληροφορίες σχετικά με τη στήριξη στις ικανότητες άλλων οντοτήτων

Βασίζεται σε ικανότητες άλλων οντοτήτων

Ο οικονομικός φορέας στηρίζεται στις ικανότητες άλλων οντοτήτων προκειμένου να ανταποκριθεί στα κριτήρια επιλογής που καθορίζονται στο μέρος IV και στα (τυχόν) κριτήρια και κανόνες που καθορίζονται στο μέρος V κατωτέρω;

Απάντηση:

Ναι / Όχι

Όνομα της οντότητας

-

Ταυτότητα της οντότητας

-

Τύπος ταυτότητας

-

Κωδικοί CPV

-

Εάν η σχετική τεκμηρίωση διατίθεται ηλεκτρονικά, αναφέρετε: Ναι /  
Όχι

Διαδικτυακή Διεύθυνση

-

Επακριβή στοιχεία αναφοράς των εγγράφων

-

Αρχή ή Φορέας έκδοσης

-

Δ: Πληροφορίες σχετικά με υπεργολάβους στην ικανότητα των οποίων δεν στηρίζεται ο  
οικονομικός φορέας

Δεν βασίζεται σε ικανότητες άλλων οντοτήτων

Ο οικονομικός φορέας προτίθεται να αναθέσει οποιοδήποτε τμήμα της σύμβασης σε τρίτους  
υπό μορφή υπεργολαβίας;

Απάντηση:

Ναι / Όχι

Όνομα της οντότητας

-

Ταυτότητα της οντότητας

-

Τύπος ταυτότητας

-

Κωδικοί CPV

-

Εάν η σχετική τεκμηρίωση διατίθεται ηλεκτρονικά, αναφέρετε: Ναι /  
Όχι

Διαδικτυακή Διεύθυνση

-

Επακριβή στοιχεία αναφοράς των εγγράφων

-

Αρχή ή Φορέας έκδοσης

-

### Μέρος III: Λόγοι αποκλεισμού

A: Λόγοι που σχετίζονται με ποινικές καταδίκες

Λόγοι που σχετίζονται με ποινικές καταδίκες βάσει των εθνικών διατάξεων για την εφαρμογή των λόγων που ορίζονται στο άρθρο 57 παράγραφος 1 της οδηγίας: Συμμετοχή σε εγκληματική οργάνωση

Έχει ο ίδιος ο οικονομικός φορέας ή οποιοδήποτε πρόσωπο το οποίο είναι μέλος του διοικητικού, διευθυντικού ή εποπτικού του οργάνου ή έχει εξουσία εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή ελέγχου σε αυτό καταδικαστεί με τελεσίδικη απόφαση για έναν από τους λόγους που παρατίθενται στο σχετικό θεσμικό πλαίσιο, η οποία έχει εκδοθεί πριν από πέντε έτη κατά το μέγιστο ή στην οποία έχει οριστεί απευθείας περίοδος αποκλεισμού που εξακολουθεί να ισχύει;

Απάντηση:

Ναι / Όχι

Ημερομηνία της καταδίκης

..

Λόγος(-οι)

-

Προσδιορίστε ποιος έχει καταδικαστεί

-

Εφόσον καθορίζεται απευθείας στην καταδικαστική απόφαση, διάρκεια της περιόδου αποκλεισμού και σχετικό(-ά) σημείο(-α)

-



Σε περίπτωση καταδίκης, ο οικονομικός φορέας έχει λάβει μέτρα που να αποδεικνύουν την αξιοπιστία του παρά την ύπαρξη σχετικού λόγου αποκλεισμού (“αυτοκάθαρση”);

Ναι / Όχι

Περιγράψτε τα μέτρα που λήφθηκαν

-

Εάν η σχετική τεκμηρίωση διατίθεται ηλεκτρονικά, αναφέρετε: Ναι / Όχι

Διαδικτυακή Διεύθυνση

-

Επακριβή στοιχεία αναφοράς των εγγράφων

-

Αρχή ή Φορέας έκδοσης

-

Διαφθορά

Έχει ο ίδιος ο οικονομικός φορέας ή οποιοδήποτε πρόσωπο το οποίο είναι μέλος του διοικητικού, διευθυντικού ή εποπτικού του οργάνου ή έχει εξουσία εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή ελέγχου σε αυτό καταδικαστεί με τελεσίδικη απόφαση για έναν από τους λόγους που παρατίθενται στο σχετικό θεσμικό πλαίσιο, η οποία έχει εκδοθεί πριν από πέντε έτη κατά το μέγιστο ή στην οποία έχει οριστεί απευθείας περίοδος αποκλεισμού που εξακολουθεί να ισχύει;

Απάντηση:

Ναι / Όχι

Ημερομηνία της καταδίκης

..

Λόγος(-οι)

-

Προσδιορίστε ποιος έχει καταδικαστεί

-

Εφόσον καθορίζεται απευθείας στην καταδικαστική απόφαση, διάρκεια της περιόδου αποκλεισμού και σχετικό(-ά) σημείο(-α)

-

Σε περίπτωση καταδίκης, ο οικονομικός φορέας έχει λάβει μέτρα που να αποδεικνύουν την αξιοπιστία του παρά την ύπαρξη σχετικού λόγου αποκλεισμού (“αυτοκάθαρση”);

Ναι / Όχι

Περιγράψτε τα μέτρα που λήφθηκαν

-

Εάν η σχετική τεκμηρίωση διατίθεται ηλεκτρονικά, αναφέρετε: Ναι /

Όχι

Διαδικτυακή Διεύθυνση

-

Επακριβή στοιχεία αναφοράς των εγγράφων

-

Αρχή ή Φορέας έκδοσης

-

Απάτη

Έχει ο ίδιος ο οικονομικός φορέας ή οποιοδήποτε πρόσωπο το οποίο είναι μέλος του διοικητικού, διευθυντικού ή εποπτικού του οργάνου ή έχει εξουσία εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή ελέγχου σε αυτό καταδικαστεί με τελεσίδικη απόφαση για έναν από τους λόγους που παρατίθενται στο σχετικό θεσμικό πλαίσιο, η οποία έχει εκδοθεί πριν από πέντε έτη κατά το μέγιστο ή στην οποία έχει οριστεί απευθείας περίοδος αποκλεισμού που εξακολουθεί να ισχύει;

Απάντηση:

Ναι / Όχι

Ημερομηνία της καταδίκης

..

Λόγος(-οι)

-

Προσδιορίστε ποιος έχει καταδικαστεί

-

Εφόσον καθορίζεται απευθείας στην καταδικαστική απόφαση, διάρκεια της περιόδου αποκλεισμού και σχετικό(-ά) σημείο(-α)

-

Σε περίπτωση καταδίκης, ο οικονομικός φορέας έχει λάβει μέτρα που να αποδεικνύουν την αξιοπιστία του παρά την ύπαρξη σχετικού λόγου αποκλεισμού (“αυτοκάθαρση”);

Ναι / Όχι

Περιγράψτε τα μέτρα που λήφθηκαν

-

Εάν η σχετική τεκμηρίωση διατίθεται ηλεκτρονικά, αναφέρετε: Ναι / Όχι

Διαδικτυακή Διεύθυνση

-

Επακριβή στοιχεία αναφοράς των εγγράφων

-

Αρχή ή Φορέας έκδοσης

-

Τρομοκρατικά εγκλήματα ή εγκλήματα συνδεδεμένα με τρομοκρατικές δραστηριότητες

Έχει ο ίδιος ο οικονομικός φορέας ή οποιοδήποτε πρόσωπο το οποίο είναι μέλος του διοικητικού, διευθυντικού ή εποπτικού του οργάνου ή έχει εξουσία εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή ελέγχου σε αυτό καταδικαστεί με τελεσίδικη απόφαση για έναν από τους λόγους που παρατίθενται στο σχετικό θεσμικό πλαίσιο, η οποία έχει εκδοθεί πριν από πέντε έτη κατά το μέγιστο ή στην οποία έχει οριστεί απευθείας περίοδος αποκλεισμού που εξακολουθεί να ισχύει;

Απάντηση:

Ναι / Όχι

Ημερομηνία της καταδίκης

..

Λόγος(-οι)

-

Προσδιορίστε ποιος έχει καταδικαστεί

-

Εφόσον καθορίζεται απευθείας στην καταδικαστική απόφαση, διάρκεια της περιόδου αποκλεισμού και σχετικό(-ά) σημείο(-α)

-

Σε περίπτωση καταδίκης, ο οικονομικός φορέας έχει λάβει μέτρα που να αποδεικνύουν την αξιοπιστία του παρά την ύπαρξη σχετικού λόγου αποκλεισμού (“αυτοκάθαρση”);

Ναι / Όχι

Περιγράψτε τα μέτρα που λήφθηκαν

-

Εάν η σχετική τεκμηρίωση διατίθεται ηλεκτρονικά, αναφέρετε: Ναι / Όχι

Διαδικτυακή Διεύθυνση

-

Επακριβή στοιχεία αναφοράς των εγγράφων

-

Αρχή ή Φορέας έκδοσης

-

Νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες ή χρηματοδότηση της τρομοκρατίας

Έχει ο ίδιος ο οικονομικός φορέας ή οποιοδήποτε πρόσωπο το οποίο είναι μέλος του διοικητικού, διευθυντικού ή εποπτικού του οργάνου ή έχει εξουσία εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή ελέγχου σε αυτό καταδικαστεί με τελεσίδικη απόφαση για έναν από τους λόγους που παρατίθενται στο σχετικό θεσμικό πλαίσιο, η οποία έχει εκδοθεί πριν από πέντε έτη κατά το μέγιστο ή στην οποία έχει οριστεί απευθείας περίοδος αποκλεισμού που εξακολουθεί να ισχύει;

Απάντηση:

Ναι / Όχι

Ημερομηνία της καταδίκης

..

Λόγος(-οι)

-

Προσδιορίστε ποιος έχει καταδικαστεί

-

Εφόσον καθορίζεται απευθείας στην καταδικαστική απόφαση, διάρκεια της περιόδου αποκλεισμού και σχετικό(-ά) σημείο(-α)

-

Σε περίπτωση καταδίκης, ο οικονομικός φορέας έχει λάβει μέτρα που να αποδεικνύουν την αξιοπιστία του παρά την ύπαρξη σχετικού λόγου αποκλεισμού (“αυτοκάθαρση”);

Ναι / Όχι

Περιγράψτε τα μέτρα που λήφθηκαν

-

Εάν η σχετική τεκμηρίωση διατίθεται ηλεκτρονικά, αναφέρετε: Ναι / Όχι

Διαδικτυακή Διεύθυνση

-

Επακριβή στοιχεία αναφοράς των εγγράφων

-

Αρχή ή Φορέας έκδοσης

-

Παιδική εργασία και άλλες μορφές εμπορίας ανθρώπων

Έχει ο ίδιος ο οικονομικός φορέας ή οποιοδήποτε πρόσωπο το οποίο είναι μέλος του διοικητικού, διευθυντικού ή εποπτικού του οργάνου ή έχει εξουσία εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή ελέγχου σε αυτό καταδικαστεί με τελεσίδικη απόφαση για έναν από τους λόγους που παρατίθενται στο σχετικό θεσμικό πλαίσιο, η οποία έχει εκδοθεί πριν από πέντε έτη κατά το μέγιστο ή στην οποία έχει οριστεί απευθείας περίοδος αποκλεισμού που εξακολουθεί να ισχύει;

Απάντηση:

Ναι / Όχι

Ημερομηνία της καταδίκης

..

Λόγος(-οι)

-

Προσδιορίστε ποιος έχει καταδικαστεί

-

Εφόσον καθορίζεται απευθείας στην καταδικαστική απόφαση, διάρκεια της περιόδου αποκλεισμού και σχετικό(-ά) σημείο(-α)

-

Σε περίπτωση καταδίκης, ο οικονομικός φορέας έχει λάβει μέτρα που να αποδεικνύουν την αξιοπιστία του παρά την ύπαρξη σχετικού λόγου αποκλεισμού (“αυτοκάθαρση”);

Ναι / Όχι

Περιγράψτε τα μέτρα που λήφθηκαν

-

Εάν η σχετική τεκμηρίωση διατίθεται ηλεκτρονικά, αναφέρετε: Ναι /  
Όχι

Διαδικτυακή Διεύθυνση

-

Επακριβή στοιχεία αναφοράς των εγγράφων

-

Αρχή ή Φορέας έκδοσης

B: Λόγοι που σχετίζονται με την καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης  
Καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης:

Καταβολή φόρων

Ο οικονομικός φορέας έχει ανεκπλήρωτες υποχρεώσεις όσον αφορά την καταβολή φόρων, τόσο στη χώρα στην οποία είναι εγκατεστημένος όσο και στο κράτος μέλος της αναθέτουσας αρχής ή του αναθέτοντα φορέα, εάν είναι άλλο από τη χώρα εγκατάστασης;

Απάντηση:

Ναι / Όχι

Χώρα ή κράτος μέλος για το οποίο πρόκειται

-

Ενεχόμενο ποσό

**Με άλλα μέσα; Διευκρινίστε:** Ναι  
/ Όχι

Διευκρινίστε:

Ο οικονομικός φορέας έχει εκπληρώσει τις υποχρεώσεις του, είτε καταβάλλοντας τους φόρους ή τις εισφορές κοινωνικής ασφάλισης που οφείλει, συμπεριλαμβανομένων, κατά περίπτωση, των δεδουλευμένων τόκων ή των προστίμων, είτε υπαγόμενος σε δεσμευτικό διακανονισμό για την καταβολή τους;

Ναι / Όχι



Περιγράψτε τα μέτρα που λήφθηκαν

-

Η εν λόγω απόφαση είναι τελεσίδικη και δεσμευτική; Ναι /  
Όχι

..

Σε περίπτωση καταδικαστικής απόφασης, εφόσον ορίζεται  
απευθείας σε αυτήν, η διάρκεια της περιόδου αποκλεισμού:

-

Εάν η σχετική τεκμηρίωση διατίθεται ηλεκτρονικά, αναφέρετε: Ναι /  
Όχι

Διαδικτυακή Διεύθυνση

-

Επακριβή στοιχεία αναφοράς των εγγράφων

-

Αρχή ή Φορέας έκδοσης

-

Καταβολή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης

Ο οικονομικός φορέας έχει ανεκπλήρωτες υποχρεώσεις όσον αφορά την καταβολή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης, τόσο στη χώρα στην οποία είναι εγκατεστημένος όσο και στο κράτος μέλος της αναθέτουσας αρχής ή του αναθέτοντα φορέα, εάν είναι άλλο από τη χώρα εγκατάστασης;

Απάντηση:

Ναι / Όχι

Χώρα ή κράτος μέλος για το οποίο πρόκειται

-

Ενεχόμενο ποσό

**Με άλλα μέσα; Διευκρινίστε:** Ναι  
/ Όχι

Διευκρινίστε:

-

Ο οικονομικός φορέας έχει εκπληρώσει τις υποχρεώσεις του, είτε καταβάλλοντας τους φόρους ή τις εισφορές κοινωνικής ασφάλισης που οφείλει, συμπεριλαμβανομένων,

κατά περίπτωση, των δεδουλευμένων τόκων ή των προστίμων, είτε υπαγόμενος σε δεσμευτικό διακανονισμό για την καταβολή τους;

Ναι / Όχι

Περιγράψτε τα μέτρα που λήφθηκαν

-

Η εν λόγω απόφαση είναι τελεσίδικη και δεσμευτική; Ναι /

Όχι

..

Σε περίπτωση καταδικαστικής απόφασης, εφόσον ορίζεται απευθείας σε αυτήν, η διάρκεια της περιόδου αποκλεισμού:

-

Εάν η σχετική τεκμηρίωση διατίθεται ηλεκτρονικά, αναφέρετε: Ναι /

Όχι

Διαδικτυακή Διεύθυνση

-

Επακριβή στοιχεία αναφοράς των εγγράφων

-

Αρχή ή Φορέας έκδοσης

-

Γ: Λόγοι που σχετίζονται με αφερεγγυότητα, σύγκρουση συμφερόντων ή επαγγελματικό παράπτωμα

Πληροφορίες σχετικά με πιθανή αφερεγγυότητα, σύγκρουση συμφερόντων ή επαγγελματικό παράπτωμα

Αθέτηση των υποχρεώσεων στον τομέα του περιβαλλοντικού δικαίου

Ο οικονομικός φορέας έχει, εν γνώσει του, αθετήσει τις υποχρεώσεις του στους τομείς του περιβαλλοντικού δικαίου;

Απάντηση:

Ναι / Όχι

Περιγράψτε τα μέτρα που λήφθηκαν

-

Σε περίπτωση καταδικής, ο οικονομικός φορέας έχει λάβει μέτρα που να αποδεικνύουν την αξιοπιστία του παρά την ύπαρξη σχετικού λόγου αποκλεισμού ("αυτοκάθαρση");

Ναι / Όχι

Περιγράψτε τα μέτρα που λήφθηκαν

-

Εάν η σχετική τεκμηρίωση διατίθεται ηλεκτρονικά, αναφέρετε: Ναι /  
Όχι

Διαδικτυακή Διεύθυνση

-

Επακριβή στοιχεία αναφοράς των εγγράφων

-

Αρχή ή Φορέας έκδοσης

-

Αθέτηση των υποχρεώσεων στον τομέα του κοινωνικού δικαίου

Ο οικονομικός φορέας έχει, εν γνώσει του, αθετήσει τις υποχρεώσεις του στους τομείς του κοινωνικού δικαίου;

Απάντηση:

Ναι / Όχι

Περιγράψτε τα μέτρα που λήφθηκαν

-

Σε περίπτωση καταδικης, ο οικονομικός φορέας έχει λάβει μέτρα που να αποδεικνύουν την αξιοπιστία του παρά την ύπαρξη σχετικού λόγου αποκλεισμού (“αυτοκάθαρση”);

Ναι / Όχι

Περιγράψτε τα μέτρα που λήφθηκαν

-

Εάν η σχετική τεκμηρίωση διατίθεται ηλεκτρονικά, αναφέρετε: Ναι /  
Όχι

Διαδικτυακή Διεύθυνση

-

Επακριβή στοιχεία αναφοράς των εγγράφων

-

Αρχή ή Φορέας έκδοσης

-

Αθέτηση των υποχρεώσεων στον τομέα του εργατικού δικαίου

Ο οικονομικός φορέας έχει, εν γνώσει του, αθετήσει τις υποχρεώσεις του στους τομείς του εργατικού δικαίου;

Απάντηση:

Ναι / Όχι

Περιγράψτε τα μέτρα που λήφθηκαν

-

Σε περίπτωση καταδικης, ο οικονομικός φορέας έχει λάβει μέτρα που να αποδεικνύουν την αξιοπιστία του παρά την ύπαρξη σχετικού λόγου αποκλεισμού (“αυτοκάθαρση”);

Ναι / Όχι

Περιγράψτε τα μέτρα που λήφθηκαν

-

Εάν η σχετική τεκμηρίωση διατίθεται ηλεκτρονικά, αναφέρετε: Ναι / Όχι

Διαδικτυακή Διεύθυνση

-

Επακριβή στοιχεία αναφοράς των εγγράφων

-

Αρχή ή Φορέας έκδοσης

-

Πτώχευση

Ο οικονομικός φορέας τελεί υπό πτώχευση;

**Απάντηση:**

Ναι / Όχι

Παρακαλώ αναφέρετε λεπτομερείς πληροφορίες

-

Διευκρινίστε τους λόγους για τους οποίους, ωστόσο, μπορείτε να εκτελέσετε τη σύμβαση. Οι πληροφορίες αυτές δεν είναι απαραίτητο να παρασχεθούν εάν ο αποκλεισμός των οικονομικών φορέων στην παρούσα περίπτωση έχει καταστεί υποχρεωτικός βάσει του εφαρμοστέου εθνικού δικαίου χωρίς δυνατότητα παρέκκλισης όταν ο οικονομικός φορέας είναι, ωστόσο, σε θέση να εκτελέσει τη σύμβαση.

-

Εάν η σχετική τεκμηρίωση διατίθεται ηλεκτρονικά, αναφέρετε: Ναι /

Όχι

Διαδικτυακή Διεύθυνση

-

Επακριβή στοιχεία αναφοράς των εγγράφων

-

Αρχή ή Φορέας έκδοσης

-

Διαδικασία εξυγίανσης ή ειδικής εκκαθάρισης

Έχει υπαχθεί ο οικονομικός φορέας σε διαδικασία εξυγίανσης ή ειδικής εκκαθάρισης;

**Απάντηση:**

Ναι / Όχι

Παρακαλώ αναφέρετε λεπτομερείς πληροφορίες

-

Διευκρινίστε τους λόγους για τους οποίους, ωστόσο, μπορείτε να εκτελέσετε τη σύμβαση. Οι πληροφορίες αυτές δεν είναι απαραίτητο να παρασχεθούν εάν ο αποκλεισμός των οικονομικών φορέων στην παρούσα περίπτωση έχει καταστεί υποχρεωτικός βάσει του εφαρμοστέου εθνικού δικαίου χωρίς δυνατότητα παρέκκλισης όταν ο οικονομικός φορέας είναι, ωστόσο, σε θέση να εκτελέσει τη σύμβαση.

-

Εάν η σχετική τεκμηρίωση διατίθεται ηλεκτρονικά, αναφέρετε: Ναι /

Όχι

Διαδικτυακή Διεύθυνση

-

Επακριβή στοιχεία αναφοράς των εγγράφων

-

Αρχή ή Φορέας έκδοσης

-

Διαδικασία πτωχευτικού συμβιβασμού

Έχει υπαχθεί ο οικονομικός φορέας σε διαδικασία πτωχευτικού συμβιβασμού;

**Απάντηση:**

Ναι / Όχι

Παρακαλώ αναφέρετε λεπτομερείς πληροφορίες

-  
 Διευκρινίστε τους λόγους για τους οποίους, ωστόσο, μπορείτε να εκτελέσετε τη σύμβαση. Οι πληροφορίες αυτές δεν είναι απαραίτητο να παρασχεθούν εάν ο αποκλεισμός των οικονομικών φορέων στην παρούσα περίπτωση έχει καταστεί υποχρεωτικός βάσει του εφαρμοστέου εθνικού δικαίου χωρίς δυνατότητα παρέκκλισης όταν ο οικονομικός φορέας είναι, ωστόσο, σε θέση να εκτελέσει τη σύμβαση.

-  
 Εάν η σχετική τεκμηρίωση διατίθεται ηλεκτρονικά, αναφέρετε: Ναι /  
 Όχι

Διαδικτυακή Διεύθυνση

-  
 Επακριβή στοιχεία αναφοράς των εγγράφων

-  
 Αρχή ή Φορέας έκδοσης

-  
 Ανάλογη κατάσταση προβλεπόμενη σε εθνικές νομοθετικές και κανονιστικές διατάξεις  
 Βρίσκεται ο οικονομικός φορέας σε οποιαδήποτε ανάλογη κατάσταση προκύπτουσα από παρόμοια διαδικασία προβλεπόμενη σε εθνικές νομοθετικές και κανονιστικές διατάξεις;

Απάντηση:  
 Ναι / Όχι

Παρακαλώ αναφέρετε λεπτομερείς πληροφορίες

-  
 Διευκρινίστε τους λόγους για τους οποίους, ωστόσο, μπορείτε να εκτελέσετε τη σύμβαση. Οι πληροφορίες αυτές δεν είναι απαραίτητο να παρασχεθούν εάν ο αποκλεισμός των οικονομικών φορέων στην παρούσα περίπτωση έχει καταστεί υποχρεωτικός βάσει του εφαρμοστέου εθνικού δικαίου χωρίς δυνατότητα παρέκκλισης όταν ο οικονομικός φορέας είναι, ωστόσο, σε θέση να εκτελέσει τη σύμβαση.

-  
 Εάν η σχετική τεκμηρίωση διατίθεται ηλεκτρονικά, αναφέρετε: Ναι /  
 Όχι

Διαδικτυακή Διεύθυνση

-  
 Επακριβή στοιχεία αναφοράς των εγγράφων



-  
 Αρχή ή Φορέας έκδοσης

-  
 Υπό αναγκαστική διαχείριση από εκκαθαριστή ή από το δικαστήριο

Τελεί ο οικονομικός φορέας υπό αναγκαστική διαχείριση από εκκαθαριστή ή από το δικαστήριο;

Απάντηση:

Ναι / Όχι

Παρακαλώ αναφέρετε λεπτομερείς πληροφορίες

-  
 Διευκρινίστε τους λόγους για τους οποίους, ωστόσο, μπορείτε να εκτελέσετε τη σύμβαση. Οι πληροφορίες αυτές δεν είναι απαραίτητο να παρασχεθούν εάν ο αποκλεισμός των οικονομικών φορέων στην παρούσα περίπτωση έχει καταστεί υποχρεωτικός βάσει του εφαρμοστέου εθνικού δικαίου χωρίς δυνατότητα παρέκκλισης όταν ο οικονομικός φορέας είναι, ωστόσο, σε θέση να εκτελέσει τη σύμβαση.

-  
 Εάν η σχετική τεκμηρίωση διατίθεται ηλεκτρονικά, αναφέρετε: Ναι / Όχι

Διαδικτυακή Διεύθυνση

-  
 Επακριβή στοιχεία αναφοράς των εγγράφων

-  
 Αρχή ή Φορέας έκδοσης

Αναστολή επιχειρηματικών δραστηριοτήτων

Έχουν ανασταλεί οι επιχειρηματικές δραστηριότητες του οικονομικού φορέα;

Απάντηση:

Ναι / Όχι

Παρακαλώ αναφέρετε λεπτομερείς πληροφορίες

-  
 Διευκρινίστε τους λόγους για τους οποίους, ωστόσο, μπορείτε να εκτελέσετε τη σύμβαση. Οι πληροφορίες αυτές δεν είναι απαραίτητο να παρασχεθούν εάν ο αποκλεισμός των οικονομικών φορέων στην παρούσα περίπτωση έχει καταστεί υποχρεωτικός βάσει του εφαρμοστέου εθνικού

δικαίου χωρίς δυνατότητα παρέκκλισης όταν ο οικονομικός φορέας είναι, ωστόσο, σε θέση να εκτελέσει τη σύμβαση.

-

Εάν η σχετική τεκμηρίωση διατίθεται ηλεκτρονικά, αναφέρετε: Ναι /  
Όχι

Διαδικτυακή Διεύθυνση

-

Επακριβή στοιχεία αναφοράς των εγγράφων

-

Αρχή ή Φορέας έκδοσης

-

Ένοχος σοβαρού επαγγελματικού παραπτώματος

Έχει διαπράξει ο οικονομικός φορέας σοβαρό επαγγελματικό παράπτωμα;

**Απάντηση:**

Ναι / Όχι

Παρακαλώ αναφέρετε λεπτομερείς πληροφορίες

-

Σε περίπτωση καταδικής, ο οικονομικός φορέας έχει λάβει μέτρα που να αποδεικνύουν την αξιοπιστία του παρά την ύπαρξη σχετικού λόγου αποκλεισμού ("αυτοκάθαρση");

Ναι / Όχι

Περιγράψτε τα μέτρα που λήφθηκαν

-

Εάν η σχετική τεκμηρίωση διατίθεται ηλεκτρονικά, αναφέρετε: Ναι /  
Όχι

Διαδικτυακή Διεύθυνση

-

Επακριβή στοιχεία αναφοράς των εγγράφων

-

Αρχή ή Φορέας έκδοσης

Συμφωνίες με άλλους οικονομικούς φορείς με στόχο τη στρέβλωση του ανταγωνισμού

Έχει συνάψει ο οικονομικός φορέας συμφωνίες με άλλους οικονομικούς φορείς με σκοπό τη στρέβλωση του ανταγωνισμού;

Απάντηση:

Ναι / Όχι

Παρακαλώ αναφέρετε λεπτομερείς πληροφορίες

-

Σε περίπτωση καταδικης, ο οικονομικός φορέας έχει λάβει μέτρα που να αποδεικνύουν την αξιοπιστία του παρά την ύπαρξη σχετικού λόγου αποκλεισμού (“αυτοκάθαρση”);

Ναι / Όχι

Περιγράψτε τα μέτρα που λήφθηκαν

-

Εάν η σχετική τεκμηρίωση διατίθεται ηλεκτρονικά, αναφέρετε: Ναι /

Όχι

Διαδικτυακή Διεύθυνση

-

Επακριβή στοιχεία αναφοράς των εγγράφων

-

Αρχή ή Φορέας έκδοσης

-

Σύγκρουση συμφερόντων λόγω της συμμετοχής του στη διαδικασία σύναψης σύμβασης

Γνωρίζει ο οικονομικός φορέας την ύπαρξη τυχόν σύγκρουσης συμφερόντων λόγω της συμμετοχής του στη διαδικασία σύναψης σύμβασης;

Απάντηση:

Ναι / Όχι

Παρακαλώ αναφέρετε λεπτομερείς πληροφορίες

-

Εάν η σχετική τεκμηρίωση διατίθεται ηλεκτρονικά, αναφέρετε: Ναι /

Όχι

Διαδικτυακή Διεύθυνση

-

Επακριβή στοιχεία αναφοράς των εγγράφων

Αρχή ή Φορέας έκδοσης

Παροχή συμβουλών ή εμπλοκή στην προετοιμασία της διαδικασίας σύναψης της σύμβασης

Έχει παράσχει ο οικονομικός φορέας ή επιχείρηση συνδεδεμένη με αυτόν συμβουλές στην αναθέτουσα αρχή ή στον αναθέτοντα φορέα ή έχει με άλλο τρόπο εμπλακεί στην προετοιμασία της διαδικασίας σύναψης της σύμβασης;

Απάντηση:

Ναι / Όχι

Παρακαλώ αναφέρετε λεπτομερείς πληροφορίες

Εάν η σχετική τεκμηρίωση διατίθεται ηλεκτρονικά, αναφέρετε: Ναι / Όχι

Διαδικτυακή Διεύθυνση

Επακριβή στοιχεία αναφοράς των εγγράφων

Αρχή ή Φορέας έκδοσης

Πρόωρη καταγγελία, αποζημιώσεις ή άλλες παρόμοιες κυρώσεις

Έχει υποστεί ο οικονομικός φορέας πρόωρη καταγγελία προηγούμενης δημόσιας σύμβασης, προηγούμενης σύμβασης με αναθέτοντα φορέα ή προηγούμενης σύμβασης παραχώρησης, ή επιβολή αποζημιώσεων ή άλλων παρόμοιων κυρώσεων σε σχέση με την εν λόγω προηγούμενη σύμβαση;

Απάντηση:

Ναι / Όχι

Παρακαλώ αναφέρετε λεπτομερείς πληροφορίες

Σε περίπτωση καταδικής, ο οικονομικός φορέας έχει λάβει μέτρα που να αποδεικνύουν την αξιοπιστία του παρά την ύπαρξη σχετικού λόγου αποκλεισμού (“αυτοκάθαρση”);

Ναι / Όχι

Περιγράψτε τα μέτρα που λήφθηκαν

Εάν η σχετική τεκμηρίωση διατίθεται ηλεκτρονικά, αναφέρετε: Ναι / Όχι

Διαδικτυακή Διεύθυνση

-

Επακριβή στοιχεία αναφοράς των εγγράφων

-

Αρχή ή Φορέας έκδοσης

-

Ψευδείς δηλώσεις, απόκρυψη πληροφοριών, ανικανότητα υποβολής δικαιολογητικών, απόκτηση εμπιστευτικών πληροφοριών

Ο οικονομικός φορέας επιβεβαιώνει ότι: α) έχει κριθεί ένοχος σοβαρών ψευδών δηλώσεων κατά την παροχή των πληροφοριών που απαιτούνται για την εξακρίβωση της απουσίας των λόγων αποκλεισμού ή την πλήρωση των κριτηρίων επιλογής, β) έχει αποκρύψει τις πληροφορίες αυτές, γ) δεν ήταν σε θέση να υποβάλει, χωρίς καθυστέρηση, τα δικαιολογητικά που απαιτούνται από την αναθέτουσα αρχή ή τον αναθέτοντα φορέα, και δ) έχει επιχειρήσει να επηρεάσει με αθέμιτο τρόπο τη διαδικασία λήψης αποφάσεων της αναθέτουσας αρχής ή του αναθέτοντα φορέα, να αποκτήσει εμπιστευτικές πληροφορίες που ενδέχεται να του αποφέρουν αθέμιτο πλεονέκτημα στη διαδικασία σύναψης σύμβασης ή να παράσχει εξ αμελείας παραπλανητικές πληροφορίες που ενδέχεται να επηρεάσουν ουσιωδώς τις αποφάσεις που αφορούν τον αποκλεισμό, την επιλογή ή την ανάθεση;

Απάντηση:

Ναι / Όχι

Εάν η σχετική τεκμηρίωση διατίθεται ηλεκτρονικά, αναφέρετε: Ναι /

Όχι

Διαδικτυακή Διεύθυνση

-

Επακριβή στοιχεία αναφοράς των εγγράφων

-

Αρχή ή Φορέας έκδοσης

#### **Μέρος IV: Κριτήρια επιλογής**

A: Καταλληλότητα

Ο οικονομικός φορέας πρέπει να παράσχει πληροφορίες μόνον όταν τα σχετικά κριτήρια επιλογής έχουν προσδιοριστεί από την αναθέτουσα αρχή ή τον αναθέτοντα φορέα

στη σχετική προκήρυξη/γνωστοποίηση ή στα έγγραφα της διαδικασίας σύναψης σύμβασης που αναφέρονται στην προκήρυξη

/γνωστοποίηση.

Εγγραφή στο σχετικό επαγγελματικό μητρώο

Ο οικονομικός φορέας είναι εγγεγραμμένος στα σχετικά επαγγελματικά μητρώα που τηρούνται στο κράτος μέλος εγκατάστασής του, όπως περιγράφεται στο παράρτημα XI της οδηγίας 2014/24/ΕΕ· οι οικονομικοί φορείς από ορισμένα κράτη μέλη μπορεί να οφείλουν να συμμορφώνονται με άλλες απαιτήσεις που καθορίζονται στο παράρτημα αυτό.

Απάντηση:

Ναι / Όχι

Εάν η σχετική τεκμηρίωση διατίθεται ηλεκτρονικά, αναφέρετε: Ναι / Όχι

Διαδικτυακή Διεύθυνση

-

Επακριβή στοιχεία αναφοράς των εγγράφων

-

Αρχή ή Φορέας έκδοσης

-

Εγγραφή στο σχετικό εμπορικό μητρώο

Ο οικονομικός φορέας είναι εγγεγραμμένος στα σχετικά εμπορικά μητρώα που τηρούνται στο κράτος μέλος εγκατάστασής του, όπως περιγράφεται στο παράρτημα XI της οδηγίας 2014/24/ΕΕ· οι οικονομικοί φορείς από ορισμένα κράτη μέλη μπορεί να οφείλουν να συμμορφώνονται με άλλες απαιτήσεις που καθορίζονται στο παράρτημα αυτό.

Απάντηση:

Ναι / Όχι

Εάν η σχετική τεκμηρίωση διατίθεται ηλεκτρονικά, αναφέρετε: Ναι / Όχι

Διαδικτυακή Διεύθυνση

-

Επακριβή στοιχεία αναφοράς των εγγράφων

-

Αρχή ή Φορέας έκδοσης

-

Λήξη



**Μέρος VI: Τελικές δηλώσεις**

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος, δηλώνω επισήμως ότι τα στοιχεία που έχω αναφέρει σύμφωνα με τα μέρη II έως V ανωτέρω είναι ακριβή και ορθά και ότι έχω πλήρη επίγνωση των συνεπειών σε περίπτωση σοβαρών ψευδών δηλώσεων.

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος, δηλώνω επισήμως ότι είμαι σε θέση, κατόπιν αιτήματος και χωρίς καθυστέρηση, να προσκομίσω τα πιστοποιητικά και τις λοιπές μορφές αποδεικτικών εγγράφων που αναφέρονται, εκτός εάν:

α) Η αναθέτουσα αρχή ή ο αναθέτων φορέας έχει τη δυνατότητα να λάβει τα σχετικά δικαιολογητικά απευθείας με πρόσβαση σε εθνική βάση δεδομένων σε οποιοδήποτε κράτος μέλος αυτή διατίθεται δωρεάν [υπό την προϋπόθεση ότι ο οικονομικός φορέας έχει παράσχει τις απαραίτητες πληροφορίες (διαδικτυακή διεύθυνση, αρχή ή φορέα έκδοσης, επακριβή στοιχεία αναφοράς των εγγράφων) που παρέχουν τη δυνατότητα στην αναθέτουσα αρχή ή στον αναθέτοντα φορέα να το πράξει] ή

β) Από τις 18 Οκτωβρίου 2018 το αργότερο (ανάλογα με την εθνική εφαρμογή του άρθρου 59 παράγραφος 5 δεύτερο εδάφιο της οδηγίας 2014/24/ΕΕ), η αναθέτουσα αρχή ή ο αναθέτων φορέας έχουν ήδη στην κατοχή τους τα σχετικά έγγραφα.

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος δίδω επισήμως τη συγκατάθεσή μου στην αναθέτουσα αρχή ή τον αναθέτοντα φορέα, όπως καθορίζεται στο Μέρος I, ενότητα Α, προκειμένου να αποκτήσει πρόσβαση σε δικαιολογητικά των πληροφοριών που έχουν υποβληθεί στο Μέρος III και το Μέρος IV του παρόντος Ευρωπαϊκού Ενιαίου Εγγράφου Σύμβασης για τους σκοπούς της διαδικασίας σύναψης σύμβασης, όπως καθορίζεται στο Μέρος I.

Ημερομηνία, τόπος και, όπου ζητείται ή απαιτείται, υπογραφή(-ές):

Ημερομηνία

Τόπος

Υπογραφή